Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» сентября 2020 года

Заказчик :***Коммунальное государственное учреждение «Отдел образования акимата Мамлютского района Северо-Казахстанской области» 150900, Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, г.Мамлютка, ул. А.Кунанбаева,5***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 25 августа 2020 года Товарищества с ограниченной ответственностью «ПетроBuilding», директор Игнатьева Татьяна Львовна Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, улица Нурсултана Назарбаева 327Б-75***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от « 25 » августа 2020 года ТОО «Управление капитального строительства » Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. Ульянова, 54 Эксперт Сапунов А.К., аттестат № KZ 78VJE00014895 от 15.01.2016 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от 25августа 2020 года Товарищества с ограниченной ответственностью «Авхадов и К» директор Авхадов Х.А.***
Эксперт Авхадов Х.А. Аттестат № KZ30VJE00028272 от 28.06.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт здания Новомихайловской средней школы по адресу: Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, с Новомихайловка» (устройство кровли , установка оконных блоков ПХВ , уровень ответственности второй-нормальный.)***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, с.Новомихайловка***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***Мамлютским районным отделением Северо-Казахстанского филиала РГП «НПЦзем» № 0835413 от 15 июля 2019 года (запись в книге № 9)***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» № KZ85REA00175879 от 27.05.2020 года***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищества с ограниченной ответственностью «ТОО «Астана Проект Индустрия»*** наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***КГУ «Отдел образования акимата Мамлютского района СКО» № 434 от 11 октября 2019 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2020 года***;

месяц, год

окончание работ ***август 2020 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, ***2 месяца;***

фактически, месяц ***3 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	эт.	3		3	
Площадь застройки	м2	1415,156		1415,156	
Общая площадь	м2	2638,3		2638,3	
Строительный объём	м3	12158		12158	
Продолжительность капитального ремонта	мес.	2		3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Рабочим проектом капитального ремонта предусмотрено устройство шатровой кровли с покрытием из профнастила с полимерным покрытием с устройством водосточной системы. Установка оконных блоков из ПХВ профилей.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; ***не требуется***

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; ***не требуется***

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно -сметной документации):

всего ***61038,70275 тысяч тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***522221,96411 тысяч тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **58488,5998** ***тысяч тенге***, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **52221,96411** ***тысяч тенге***;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Капитальный ремонт здания Новомихайловской средней школы по адресу: Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, с Новомихайловка» (устройство кровли , установка оконных блоков ПХВ)***

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: _____ ***Шакенов Д.К.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор_____ ***Сапунов А.К.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ ***Авхадов Х.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик

(генеральный подрядчик)_____ ***Игнатьева Т.Л.***

(фамилия, имя,о тчество (при наличии) подпись руководителя МП