Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«05» 10 2020 г.

Заказчик КГП на ПХВ «Атырауская городская поликлиника №3» Управления здравоохранения Атырауской области
в лице Директора Утегеновой Айман Багитжановны
Адрес: г.Атырау, ул.Баймуханова, 39(1)
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от ТОО «ДАНАС и К», в лице директора Бримжанова Фатима Темиргалиевна, юр.адрес Республика Казахстан, Атырауской область, Атырау Г.А., Г.Атырау, ул. Атамбаева, 19 , ГСЛ № 150102218 от 29.05.2015 года
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от ТОО "Building Control» Мурзагалиев Зейнур Сапаргалиевич, аттестат KZ93VJE00052067 от 31.12.2019 года г.Атырау ул. Махамбета,127
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
ТОО " Қали-Бай ", Руководитель Жүніс Қалаубай Мұхажанұлы, №15015614 от 24.08.2015 года г.Атырау, проспект Бейбарыс,182 каб.305

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта Работы по капитальному ремонту здания врачебной амбулатории в с.Акжар, Атырауской области, Атырау Г.А., Аксайский с.о., с.Акжар, Уалиева 102
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Атырауской области, Атырау Г.А., Аксайский с.о., с.Акжар, Уалиева 102
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) Акимат Атырауской Области от 04.12.2015г. № 362
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий талон №KZ73REA00173767 от

21.05.2020 года Государственный архитектурно-строительный контроль Атырауской области

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО " Қали-Бай " Работы по капитальному ремонту здания врачебной амбулатории в с.Акжар, Атырауской области, Атырау Г.А., Аксайский с.о., с.Акжар, Уалиева 102
гос. лицензия II категории, ГСЛ №15015614 от 24.08. 2015 г, выданная Государственное учереждение «Управление государственнегоархитектурно-строительного контроля Атырауской области» Акимат Атырауской области.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного КГП на ПХВ «Атырауская городская поликлиника №3» Управления здравоохранения Атырауской области в лице Директора Утегеновой Айман Багитжановны

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ __20 мая 2020_____;

месяц, год

окончание работ _____04 октября 2020_____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства___4,5_____ месяц;

фактически_____4,5_____ месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Врачебная амбулатория в с.Акжар | м2 | 491,1/11,2 | | 491,1/11,2 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | 491,1/11,2 | 491,1/11,2 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | $м^3$ | 1857/34 | 1857/34 |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | | | $м^2$ | | | |
| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту

характеризуются следующими данными Работы по капитальному ремонту здания врачебной амбулатории в с.Акжар, Атырауской области, Атырау Г.А., Аксайский с.о., с.Акжар, Уалиева 102

Для обеспечения технологических, санитарно-гигеническ и противопожарных требований проектом предусмотренно выполнение капитального ремонта с целью улучшение эксплуатационных показателей ремонтируемых объектов.

Перечень работ, составленный в дефектном акте при капремонте, соответствует приложению 3 СИ РК 1.04-26-2011

Том 1.ОПЗ- Общая пояснительная записка
Том 2. Генеральный план. Инженерные сети
Книга 1.Часть 1 ГП- Генеральный план
Книга 1.Часть 1 АС – Архитектурно-строительные решения
Книга 2 . Часть 2. ОВ – Отопление и вентиляция.
Книга 2 . Часть 3. ВК – Водопровод и канализация.
Книга 2 . Часть 4. ЭО. Электроосвщеие

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) в проекте не предусмотрены;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 86520524,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 77265236,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 86520524,0 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 77265236,0 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря и прочие 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Работы по капитальному ремонту здания врачебной амбулатории в с.Акжар, Атырауской области, Атырау Г.А., Аксайский с.о., с.Акжар, Уалиева 102

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Утегенова Айман Багитжановна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Мурзагалиев Зейнур Сапаргалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Жүніс Қалаубай Мұхажанұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик): Бримжанова Фатима Темиргалиевна

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.