Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

5205 «28» 12 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Механизатор-К», г. Кызылорда, ул. Манап Кокенова 19
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Те Ю.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительство инженерной инфраструктуры жилого квартала №4 на участках №7,8,9 на левобережной части р. Сырдарья в городе Кызылорда. Тепловые сети.
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда Шамуратов П.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: не имеется
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «КызылордаЖобаКурылыс», рабочий проект том II
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Коммунальное государственное "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда 30.11.2019г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке					
• Ст 76х3-1-ППУ-ПЭ	км	0,640	0,640	0,640	0,640
• Ст 89х4-1-ППУ-ПЭ	км	0,440	0,440	0,440	0,440
• Ст 108х4-1-ППУ-ПЭ	км	0,200	0,200	0,200	0,200
• Ст 219х6-1-ППУ-ПЭ	км	0,380	0,380	0,380	0,380
• Ст 159х4,5-1-ППУ-ПЭ	км	0,150	0,150	0,150	0,150
• Ст 133х4-1-ППУ-ПЭ	км	0,120	0,120	0,120	0,120

Теплоизолированная труба усиленная с бандажами • 76х3,0-1-ППУ-ПЭ-Б • 89х3,5-1-ППУ-ПЭ-Б • 108х4,0-1-ППУ-ПЭ-Б • 133х4-1-ППУ-ПЭ-Б • 219х6-1-ППУ-ПЭ-Б	 км км км км км	 0,108 0,036 0,036 0,018 0,072	 0,108 0,036 0,036 0,018 0,072	 0,108 0,036 0,036 0,018 0,072	 0,108 0,036 0,036 0,018 0,072

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Труба ст. 219х6-1-ППУ-ПЭ , ст. 159х4,5-1-ППУ-ПЭ,ст.133х4-1-ППУ-ПЭ, ст.108х4-1ППУ-ПЭ, Ст 89х4-1-ППУ-ПЭ,ст. 76х3-1-ППУ-ПЭ, Теплоизолированная труба усленная с бандажами 76х3,0-1-ППУ-ПЭ-Б, 89х3,5-1-ППУ-ПЭ-Б, 108х4,0-1-ППУ-ПЭ-Б, 133х4-1-ППУ-ПЭ-Б, 219х6-1-ППУ-ПЭ-Б, отвод Ст 76х3-90°-1-ППУ-ПЭ , Ст 89х3,5-90°-1-ППУ-ПЭ, Ст 89х3,5-76х3,тройник Ст 89х3,5-76х3, Ст 133х4 - 133х4, Ст 108х4-108х4, Ст 108х4-76х3, Ст 159х4,5-133х4, Ст 159х4,5-76х3, Ст 219х6-89х3,5 , Ст 219х6-89х3, Ст 219х6- 219х6, переход Ст 89х3,5-76х3-1-ППУ-ПЭ, Ст 108х4-89х3,5-1-ППУ-ПЭ, Ст 133х4-108х,35-1-ППУ-ПЭ, Ст 219х6--159х4,5-1-ППУ-ПЭ, Ст 219х6-76х3-1-ППУ-ПЭ, Ст 159х4,5-108х4-1-ППУ-ПЭ , неподвижная опора Ст 76х3-275х16-1-ППУ-ПЭ, Ст 89х3,5-295х16-1-ППУ-ПЭ, Ст 108х4-315х16-1-ППУ-ПЭ, Ст 133х4,0-340х16-1-ППУ-ПЭ, Ст 159х4,5-400х20-1-ППУ-ПЭ, Ст 219х6-460х24-1-ППУ-ПЭ, клапан обратный поворотный 19с53нж PN40, DN 100 (клапан -захлопка), компенсатор сильфонный осевой под приварку с изоляцией СКУ ППУ (ПЭ), Т от -260°С до +850°С, PN 25, DN 200 , , DN 150, , DN 125, DN 100, DN65, DN 80, краны шаровые полно проходные с изоляцией Ст 32-3-2-ППУ-ПЭ- НП,с удлиненным штокаом высотой 1000мм, под приварку, PN 40, DN 25, DN 40, DN 50, DN 65, DN 80, DN 100, DN 125, DN 150, DN 200,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _октябрь 2020г._____;
месяц, год
окончание работ _декабрь 2020г._____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _5_;
фактически, месяц: 3_

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ФТС ГКП "Кызылордатеплоэлектроцентр" директор Молдиманов Б.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

«ЖЭО» МКК ЖЫЛУ ЖҮЙЕЛЕРІ ФИЛИАЛЫ

подпись руководителя

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Строительство инженерной инфраструктуры жилого квартала №4 на участках №7,8,9 на левобережной части р. Сырдарья в городе Кызылорда. Тепловые сети
наименование объекта (комплекса

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Механизатор-К» директор Те Ю.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕХАНИЗАТОР - К»

подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

№205 "28" декабря 2020г.

Авторский надзор ТОО «КызылордаЖобаКурылыс»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице инженер по авторскому надзору Кадыркулов К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании №86 от 06.10 .2020г.
№ договора и дата

по объекту: Строительство инженерной инфраструктуры жилого квартала №4 на участках №7,8,9 на левобережной части р. Сырдарья в городе Кызылорда. Тепловые сети.
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда руководитель Шамуратов П.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Механизатор-К»
№ лицензии 14017106, дата 12.11.2014г
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Те Ю.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями не имеется
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ;
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2020г.;
месяц, год
окончание работ декабрь 2020г
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 5 месяц;
фактически 2,5 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в

процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и

строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «КызылордаЖобаКурылыс», рабочий проект том II

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)) Коммунальное государственное "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда 30.11.2019г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ТОО «КызылордаЖобаКурылыс»,

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору инженер Кадыркулов К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

№205 "29" декабря 2020 года

Технический надзор ТОО "Жана Гасыр-К" Баймурзаев Т.А., г.Кызылорда, микр. Акмаржан ул. Атамекен 49
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице Элденбаев Б.С. № аттестата KZ23VJE00042754 от 29.11.2018г., KZ50VJE00042753 от 29.11.2018г.,KZ77VJE00042752 от 29.11.2018г.,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании №151 от 27.07.2020г.
№ договора и дата

по объекту: Строительство инженерной инфраструктуры жилого квартала №4 на участках №7,8,9 на левобережной части р. Сырдарья в городе Кызылорда. Тепловые сети.
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда руководитель Шамуратов П.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Механизатор-К»
№ лицензии 14017106, дата 12.11.2014г
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Те Ю.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями_____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь2020г;
месяц, год
окончание работ декабрь 2020г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 5 месяц;
фактически 3 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 151246,48 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 137739,596 тысяч тенге,
прочих работ и затрат 13506,884 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 129301,669 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 123965,636 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 5336,033 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «КызылордаЖобаКурылыс» , рабочий проект том II
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) Коммунальное государственное "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда 30.11.2019г
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия

соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО " "Жана Гасыр-К"» Баймурзаев Т.А
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору
Әлденбаев Б.С. № аттестата KZ23VJE00042754 от 29.11.2018г.
KZ50VJE00042753 от 29.11.2018г.,KZ77VJE00042752 от 29.11.2018г.,
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)