Мемлекеттік сатып алуды
жүзеге асыру қағидаларына
5-қосымша

Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№4774336

Конкурстың № 5316691-1
Конкурстың атауы Медеу ауданы Алатау шағынауданында сквердің құрылысына ЖСҚ әзірлеу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2021-01-14 11:18:55 дейін 2021-01-21 11:18:55
Ұйымдастырушының атауы "Алматы қаласы Жасыл экономика басқармасы" КММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	061040000875	КҚ жобасына ескерту	1) Срок разработки ПСД, указанные в конкурсной документации, необходимо пересмотреть в сторону увеличения, в соответствии с СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования», требованиями технической спецификации и времени рассмотрения в госорганах при официальных обращениях. Учесть время на работы по инженерно-геологическим, инженерно-геодезическим изысканиям, лесопатологическому обследованию, анализу территории, социальному опросу и ворк-шопы с жителями. Учесть дополнительно время на согласования с Заказчиком, рабочими группами и заинтересованными организациями. Кроме того, согласно составу задания конкурсной документации, объект проектирования подходит ко второму уровню ответственности согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165. Нормативный срок экспертных работ 30 рабочих дней, 5 рабочих дней комплектность ПСД и нерегламентированный срок подписания договора. В этой связи, просим продлить срок разработки ПСД до конца 2021г. 2) Просим приложить к конкурсной документации ситуационные схемы по благоустраиваемой территории.	2021-01-19 17:00:52	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В связи с незначительным обемом работ на участке 0,8Га, срок проектирования определен корректно. Срок прохождения экспертиз не включен в срок разработки ПСД. Ситуационная схема будет выдана подрядчику после заключения договора.
2	050940001702	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	4. В технической спецификации в графе 19 присутствует пункт «Разработать концепцию реконструкции». Данный конкурс разыгрывается на новое строительство или реконструкцию???	2021-01-19 16:40:49	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Вид строительства принять в соответствии с наименованием проекта.

3	050940001702	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Не представлены правоустанавливающие документы на земельный участок и другие исходно-разрешительные документы (в т.ч. ТУ).	2021-01-19 16:39:42	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Исходные данные для проектирования, перечень которых определен "Правилами застройки", утвержднными Приказом МНЭ РК от 30 ноября 2015 года № 750 и СН РК 1.02-03-2011* "Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство", выдаются подрядчику после заключения договора.

4	061140010965	КҚ жобасына ескерту	В соответствии со ст. 21 «О государственных закупках» и Приказ МНЭ РК от 19 марта 2015 года № 229 К конкурсу должно было быть предоставлено утвержденный расчет сроков проектирования и расчет стоимости проектирования. Также должны быть предоставлено заключение технического обследования при реконструкции, капитальном ремонте В соответствии с Законом "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан": Статья 1, пункт 12); Статья 14; Статья 63 пункт 3; Статья 28 и Статья 29, а также нормативным документам, Согласно СП РК 1.02-110-2013. Продолжительность Проектирования. Пункт 1.2. Правила действуют на всей территории Республики Казахстан и выполняются для применения всеми субъектами и т.д. При проектировании объектов за счет собственных средств заказчика без привлечения государственных средств продолжительность разработки проектной документации допускается устанавливать договорными (контрактными) отношениями. Приказ Председателя КДС и ЖКХ МИИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ. «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве». Приложение 5: Нормативный документ по определению стоимости проектных работ для строительства в РК. Пункт 1. Предназначен для определения стоимости предпроектных и проектных работ в текущем уровне цен по объектам, возводимым за счет государственных инвестиций в строительство и (или) средств субъектов квазигосударственного сектора.	2021-01-18 20:53:22	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Смета на проектные работы будет представлена в приложении к Технической спецификации. Конкурсная документация разработа в соответствии с действующими на дату объявления конкурса законодательными актами и нормативными документами. Несоответствия отсутствуют. Техническое обследование выполняется в объеме проектно-изыскательских работ. Перечень исходных данных, выдаваемых заказиком определен "Правилами застройки", утверждными Приказом МНЭ РК от 30 ноября 2015 года № 750 и СН РК 1.02-03-2011* ""Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство. Исходные занные выдаются подрядчику после заключения договора.

5	081240000608	КҚ жобасына ескерту	Предложения к конкурсной документации лот № 39345761-ОК1 Техническая спецификация по проведению государственных закупок работ, способом конкурса «Разработка ПСД на строительство сквера в мкр. «Алатау» Медеуского района Раздел 19 « – Разработать концепцию реконструкции, эскизный проект, ландшафтный проект, озеленение, представить на согласование Заказчику не позднее 20 календарных дней со дня заключения Договора». Эскизный проект ландшафтный проект, озеленение разрабатываются на основе топосъемки. Работа по проведению топосъемки займет около 5 рабочих дней (или 7 календарных дней), а согласование топосъемки в органах архитектуры – 15 рабочих дней (или 20 календарный дней), таким образом на разработку эскизного и ландшафтного проектов времени не остается. Следует отметить, что в этот период еще необходимо провести анализ территории, социальные опросы, ворк-шопы с жителями и экспертами, а также разработать концепцию реконструкции. Не совсем понятно, это реконструкция существующего объекта или вновь создаваемый сквер? ПРЕДЛАГАЕМ: увеличить срок согласования эскизного и ландшафтного проектов с Заказчиком до 45 календарных дней. Раздел 21 «Срок выполнения работ 120 календарных дней со дня заключения Договора» Ввиду значительного количества заинтересованных государственных органов, эксплуатирующих организаций и служб, с которыми необходимо согласовывать проектные решения и срок согласования с которыми от проектировщика мало зависит ПРЕДЛАГАЕМ увеличить срок выполнения работ до 150 календарных дней.	2021-01-19 11:26:57	Представить разъяснение положений конкурсной документации	"Нормативными документами не определена необходимость разработки концептуальных решений и эскизного проекта с использованием согласованного топоплана, для разработки данных документов могут использоваться съемки прошлых лет или ортофотопланы, получаемые методом съемки с БПЛА. Срок разработки предпроектной документации остается без изменения." Срок проектирования, указанный в конкурсной документации определен на основании нормативов и анализа потребных трудозатрат. Изменения конкурсной документации не требуются.
6	050940001702	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	5. Не представлен расчет продолжительности проектирования.	2021-01-19 16:41:04	Представить разъяснение положений конкурсной документации	"Срок проектирования, указанный в конкурсной документации определен на основании нормативов и анализа потребных трудозатрат. Изменения конкурсной документации не требуются."

7	050940001702	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	3. Не представлена смета на проектные работы.	2021-01-19 16:40:31	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Смета напроектные работы будет представлена в приложении к Технической спецификации
8	050940001702	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Невозможно определить объем работ, ввиду отсутствия информации о площади участка.	2021-01-19 16:40:10	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Площадь проектируемого сквера 0,8 Га
9	050940001702	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	В графе 18 присутствует пункт «инженерный слой», что это?	2021-01-19 16:45:18	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию, пункт «инженерный слой» будет исключен

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

Руководитель Ливинская Наталья Игоревна

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации
№4774336

№ конкурса 5316691-1
Название конкурса Разработка ПСД на строительство сквера в мкр."Алатау" Медеуского района
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2021-01-14 11:18:55 по 2021-01-21 11:18:55
Наименование организатора КГУ "Управление зеленой экономики города Алматы"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	061040000875	Замечание к КД	1) Срок разработки ПСД, указанные в конкурсной документации, необходимо пересмотреть в сторону увеличения, в соответствии с СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования», требованиями технической спецификации и времени рассмотрения в госорганах при официальных обращениях. Учесть время на работы по инженерно-геологическим, инженерно-геодезическим изысканиям, лесопатологическому обследованию, анализу территории, социальному опросу и ворк-шопы с жителями. Учесть дополнительно время на согласования с Заказчиком, рабочими группами и заинтересованными организациями. Кроме того, согласно составу задания конкурсной документации, объект проектирования подходит ко второму уровню ответственности согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165. Нормативный срок экспертных работ 30 рабочих дней, 5 рабочих дней комплектность ПСД и нерегламентированный срок подписания договора. В этой связи, просим продлить срок разработки ПСД до конца 2021г. 2) Просим приложить к конкурсной документации ситуационные схемы по благоустраиваемой территории.	2021-01-19 17:00:52	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В связи с незначительным обемом работ на участке 0,8Га, срок проектирования определен корректно. Срок прохождения экспертиз не включен в срок разработки ПСД. Ситуационная схема будет выдана подрядчику после заключения договора.
2	050940001702	Запрос о разъяснении КД	4. В технической спецификации в графе 19 присутствует пункт «Разработать концепцию реконструкции». Данный конкурс разыгрывается на новое строительство или реконструкцию???	2021-01-19 16:40:49	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Вид строительства принять в соответствии с наименованием проекта.

3	050940001702	Запрос о разъяснении КД	Не представлены правоустанавливающие документы на земельный участок и другие исходно-разрешительные документы (в т.ч. ТУ).	2021-01-19 16:39:42	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Исходные данные для проектирования, перечень которых определен "Правилами застройки", утвержднными Приказом МНЭ РК от 30 ноября 2015 года № 750 и СН РК 1.02-03-2011* "Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство", выдаются подрядчику после заключения договора.

4	061140010965	Замечание к КД	В соответствии со ст. 21 «О государственных закупках» и Приказ МНЭ РК от 19 марта 2015 года № 229 К конкурсу должно было быть предоставлено утвержденный расчет сроков проектирования и расчет стоимости проектирования. Также должны быть предоставлено заключение технического обследования при реконструкции, капитальном ремонте В соответствии с Законом "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан": Статья 1, пункт 12); Статья 14; Статья 63 пункт 3; Статья 28 и Статья 29, а также нормативным документам, Согласно СП РК 1.02-110-2013. Продолжительность Проектирования. Пункт 1.2. Правила действуют на всей территории Республики Казахстан и выполняются для применения всеми субъектами и т.д. При проектировании объектов за счет собственных средств заказчика без привлечения государственных средств продолжительность разработки проектной документации допускается устанавливать договорными (контрактными) отношениями. Приказ Председателя КДС и ЖКХ МИИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ. «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве». Приложение 5: Нормативный документ по определению стоимости проектных работ для строительства в РК. Пункт 1. Предназначен для определения стоимости предпроектных и проектных работ в текущем уровне цен по объектам, возводимым за счет государственных инвестиций в строительство и (или) средств субъектов квазигосударственного сектора.	2021-01-18 20:53:22	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Смета на проектные работы будет представлена в приложении к Технической спецификации. Конкурсная документация разработа в соответствии с действующими на дату объявления конкурса законодательными актами и нормативными документами. Несоответствия отсутствуют. Техническое обследование выполняется в объеме проектно-изыскательских работ. Перечень исходных данных, выдаваемых заказиком определен "Правилами застройки", утвержднными Приказом МНЭ РК от 30 ноября 2015 года № 750 и СН РК 1.02-03-2011* ""Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство. Исходные занные выдаются подрядчику после заключения договора.

5	081240000608	Замечание к КД	Предложения к конкурсной документации лот № 39345761-ОК1 Техническая спецификация по проведению государственных закупок работ, способом конкурса «Разработка ПСД на строительство сквера в мкр. «Алатау» Медеуского района Раздел 19 « – Разработать концепцию реконструкции, эскизный проект, ландшафтный проект, озеленение, представить на согласование Заказчику не позднее 20 календарных дней со дня заключения Договора». Эскизный проект ландшафтный проект, озеленение разрабатываются на основе топосъемки. Работа по проведению топосъемки займет около 5 рабочих дней (или 7 календарных дней), а согласование топосъемки в органах архитектуры – 15 рабочих дней (или 20 календарный дней), таким образом на разработку эскизного и ландшафтного проектов времени не остается. Следует отметить, что в этот период еще необходимо провести анализ территории, социальные опросы, ворк-шопы с жителями и экспертами, а также разработать концепцию реконструкции. Не совсем понятно, это реконструкция существующего объекта или вновь создаваемый сквер? ПРЕДЛАГАЕМ: увеличить срок согласования эскизного и ландшафтного проектов с Заказчиком до 45 календарных дней. Раздел 21 «Срок выполнения работ 120 календарных дней со дня заключения Договора» Ввиду значительного количества заинтересованных государственных органов, эксплуатирующих организаций и служб, с которыми необходимо согласовывать проектные решения и срок согласования с которыми от проектировщика мало зависит ПРЕДЛАГАЕМ увеличить срок выполнения работ до 150 календарных дней.	2021-01-19 11:26:57	Представить разъяснение положений конкурсной документации	"Нормативными документами не определена необходимость разработки концептуальных решений и эскизного проекта с использованием согласованного топоплана, для разработки данных документов могут использоваться съемки прошлых лет или ортофотопланы, получаемые методом съемки с БПЛА. Срок разработки предпроектной документации остается без изменения." Срок проектирования, указанный в конкурсной документации определен на основании нормативов и анализа потребных трудозатрат. Изменения конкурсной документации не требуются.

6	050940001702	Запрос о разъяснении КД	5. Не представлен расчет продолжительности проектирования.	2021-01-19 16:41:04	Представить разъяснение положений конкурсной документации	"Срок проектирования, указанный в конкурсной документации определен на основании нормативов и анализа потребных трудозатрат. Изменения конкурсной документации не требуются."
7	050940001702	Запрос о разъяснении КД	3. Не представлена смета на проектные работы.	2021-01-19 16:40:31	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Смета напроектные работы будет представлена в приложении к Технической спецификации
8	050940001702	Запрос о разъяснении КД	Невозможно определить объем работ, ввиду отсутствия информации о площади участка.	2021-01-19 16:40:10	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Площадь проектируемого сквера 0,8 Га
9	050940001702	Запрос о разъяснении КД	В графе 18 присутствует пункт «инженерный слой», что это?	2021-01-19 16:45:18	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию, пункт «инженерный слой» будет исключен

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Руководитель Ливинская Наталья Игоревна

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;

Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»