Мемлекеттік сатып алуды
жүзеге асыру қағидаларына
5-қосымша

Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№4781019

Конкурстың № 5310924-1
Конкурстың атауы Шымкент қаласындағы "Қалалық перзентхана" ШЖҚ МКК аумағында 200 төсек-орынға арналған перзенхана корпусынына ЖСҚ әзірлеу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2021-01-13 19:47:57 дейін 2021-01-20 19:47:57
Ұйымдастырушының атауы "Шымкент қаласының мемлекеттік сатып алу басқармасы" мемлекттік мекемесі

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	050940001702	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	В задании на проектирование не указаны основные показатели, какие отделения и на сколько коек каждое из них и т.д.	2021-01-18 16:57:47	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласовать с Управлением здравохранения и с руководством родильного дома на стадии проектирования.

2	980840005389	КҚ жобасына ескерту	В соответствии с Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165: здания больниц с травматологическими и хирургическими отделениями, а также стационаров более 50 коек - относятся к объектам ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО назначения I (повышенного) уровня ответственности. п.9. Уровень ответственности проектируемого объекта, включая новые и (или) изменение (реконструкция, расширение, модернизация, техническое перевооружение, реставрация, капитальный ремонт) существующих объектов, определяется заказчиком по нижеследующим параметрам: 1) объекты I (повышенного) уровня ответственности: объекты жилищно-гражданского назначения: здания больниц с травматологическими и хирургическими отделениями, а также стационаров более 50 коек. В квалификационных требованиях конкурсной документации указано что объект по Функциональному назначению относится к СООРУЖЕНИЯМ. Исчерпывающий перечень сооружений, не включает в себя комплексы стационаров объектов здравоохранения. На основании вышеизложенного, прошу Вас изменить функциональное назначение объекта на ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО назначения.	2021-01-15 23:53:46	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	В конкурсную документацию будут внесены изменения
3	050940001702	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим уточнить, функциональное назначение должно быть «Объекты жилищно-гражданского назначения», но никак не «сооружение»	2021-01-18 16:56:08	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	В конкурсную документацию будут внесены изменения

4	050940001702	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Смета на ПИР. В комплексе имеются и другие вспомогательные здания как поликлиника (консультационно-диагностическое отделение), столовая, прачечная, кислородная, котельная и т.д.), следовательно, их тоже нужно включать в стоимость разработки ПСД. - Не применены поправочные коэффициенты при наличии факторов, усложняющих проектирование к Государственному нормативу по определению стоимости проектных работ для строительства в Республике Казахстан (Приказ Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 06.11.2019 № 177-нқ): • п.27. стоимость проектирования многофункциональных зданий, объединяющих 4 и более функций, определяется с коэффициентом до 1,2. • сейсмичности по Приложению 2.	2021-01-18 16:58:27	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Предоставлен утвержденный ПИР (Дополнительные файл-123456(1)pdf).
5	050940001702	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Продолжительность проектирования согласно п 4 таблицы 9 СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования» для родильного дома на 130-250 коек составляет минимум 9,5 мес. По какому нормативу у вас выбран срок проектирования 4 мес? Просим разъяснить.	2021-01-18 16:56:50	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Срок выполнения работ будут указаны с момента заключения договора
6	050540000918	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Добрый день! Входят ли сроки проведения комплексной вневедомственной экспертизы проекта в общие сроки выполнения работ (4 месяца)? Если входят, то данных сроков не достаточно для разработки рабочего проекта и проведения экспертизы. Просим пересмотреть сроки согласно СН РК	2021-01-19 17:16:44	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Нет. Сообщаю, что на экспертизу проектно-сметной документации отводится дополнительное время.

7	050740006429	ҚҚ жобасына ескерту	1) Название объекта в задании и в АПЗ отличаются, необходимо уточнить; 2) Площадь отведенного участка в АПЗ – 2,1596га, по двум приложенным Госактам составляет в сумме – 1,8381га, непонятно. Просим уточнить; 3) Смета на ПИР составлена неправильно. В смете не учтены коэффициенты на сейсмику 8 баллов К-1,3 по новому СНиП, на стесненность К-1,1, а также не учтены столовая, прачечная и котельная; 4) В задании на проектирование и в смете на ПИР не учтен перенос существующих инженерных сетей попадающих под проектируемое здание; 5) Самое главное посадкой на территории существующего роддома на 130 коек дополнительно новое здание на 200 койко-мест, явно нарушаются санитарные нормы. Заказчику необходимо предварительно согласовать с санитарно-эпидемическими службами города и Госэкспертизой; 6) Согласно СП РК 1.02-110-2013 таблица 9 п.4 продолжительность проектирования составляет для роддома на 200 коек 10 месяцев, в приложении 2-1 конкурсной документации занижена более чем в два раза; 7) В составе конкурсной документации не представлены акт сносимых зданий и инженерных коммуникаций; 8) Отсутствует медико-техническое задание (где указывается наименование всех помещений и их расположение).	2021-01-20 10:12:18	Представить разъяснение положений конкурсной документации	1. уточнение будет при проектировании, 2. площадь отведенного участка согласно Госакту, 3. Смета на ПИР утверждена, 4. перенос сетей уточняется при проектировании, 5. Согласовать с Управлением здравохранения и с руководством родильного дома на стадии проектирования. 6. Срок выполнения работ будут указаны с момента заключения договора, 7. Согласовать с Управлением здравохранения и с руководством родильного дома на стадии проектирования. 8. Медико-техническое задание будет предоставлена при проектировании, также согласовать с руководством родильного дома на стадии проектирования.
8	050940001702	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Имеются ли другие исходные данные: ПДП, Технические условия на подключение к инженерным сетям;	2021-01-18 16:57:12	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Имеются, будут предоставлены до начала проектирования.

9	061140010965	КҚ жобасына ескерту	В соответствии со ст. 21 «О государственных закупках» и Приказ МНЭ РК от 19 марта 2015 года № 229 К конкурсу должно было быть предоставлено утвержденный расчет сроков проектирования и расчет стоимости проектирования. Также должны быть предоставлено заключение технического обследования при реконструкции, капитальном ремонте В соответствии с Законом "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан": Статья 1, пункт 12); Статья 14; Статья 63 пункт 3; Статья 28 и Статья 29, а также нормативным документам, Согласно СП РК 1.02-110-2013. Продолжительность Проектирования. Пункт 1.2. Правила действуют на всей территории Республики Казахстан и выполняются для применения всеми субъектами и т.д. При проектировании объектов за счет собственных средств заказчика без привлечения государственных средств продолжительность разработки проектной документации допускается устанавливать договорными (контрактными) отношениями. Приказ Председателя КДС и ЖКХ МИИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ. «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве». Приложение 5: Нормативный документ по определению стоимости проектных работ для строительства в РК. Пункт 1. Предназначен для определения стоимости предпроектных и проектных работ в текущем уровне цен по объектам, возводимым за счет государственных инвестиций в строительство и (или) средств субъектов квазигосударственного сектора.	2021-01-18 21:00:08	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Срок выполнения работ будут указаны с момента заключения договора и проект является строительством корпуса.

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

Шымкент қ.бойынша Мемлекеттік сатып алу басқармасының жетекші маманы/Ведущий специалист Управления гос.закупок по г. Шымкент

Жаңбырбаев Бақжан Шәкенұлы

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№4781019

№ конкурса 5310924-1
Название конкурса Разработка ПСД на строительство корпуса родильного домана 200 койко-мест на территории ГКП на ПХВ "Городского родильного дома" в городе Шымкент"
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2021-01-13 19:47:57 по 2021-01-20 19:47:57
Наименование организатора Государственное учреждение "Управление государственных закупок города Шымкент"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	050940001702	Запрос о разъяснении КД	В задании на проектирование не указаны основные показатели, какие отделения и на сколько коек каждое из них и т.д.	2021-01-18 16:57:47	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласовать с Управлением здравохранения и с руководством родильного дома на стадии проектирования.

2	980840005389	Замечание к КД	В соответствии с Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165: здания больниц с травматологическими и хирургическими отделениями, а также стационаров более 50 коек - относятся к объектам ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО назначения I (повышенного) уровня ответственности. п.9. Уровень ответственности проектируемого объекта, включая новые и (или) изменение (реконструкция, расширение, модернизация, техническое перевооружение, реставрация, капитальный ремонт) существующих объектов, определяется заказчиком по нижеследующим параметрам: 1) объекты I (повышенного) уровня ответственности: объекты жилищно-гражданского назначения: здания больниц с травматологическими и хирургическими отделениями, а также стационаров более 50 коек. В квалификационных требованиях конкурсной документации указано что объект по Функциональному назначению относится к СООРУЖЕНИЯМ. Исчерпывающий перечень сооружений, не включает в себя комплексы стационаров объектов здравоохранения. На основании вышеизложенного, прошу Вас изменить функциональное назначение объекта на ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО назначения.	2021-01-15 23:53:46	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	В конкурсную документацию будут внесены изменения
3	050940001702	Запрос о разъяснении КД	Просим уточнить, функциональное назначение должно быть «Объекты жилищно-гражданского назначения», но никак не «сооружение»	2021-01-18 16:56:08	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	В конкурсную документацию будут внесены изменения

4	050940001702	Запрос о разъяснении КД	Смета на ПИР. В комплексе имеются и другие вспомогательные здания как поликлиника (консультационно-диагностическое отделение), столовая, прачечная, кислородная, котельная и т.д.), следовательно, их тоже нужно включать в стоимость разработки ПСД. - Не применены поправочные коэффициенты при наличии факторов, усложняющих проектирование к Государственному нормативу по определению стоимости проектных работ для строительства в Республике Казахстан (Приказ Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 06.11.2019 № 177-нк): • п.27. стоимость проектирования многофункциональных зданий, объединяющих 4 и более функций, определяется с коэффициентом до 1,2. • сейсмичности по Приложению 2.	2021-01-18 16:58:27	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Предоставлен утвержденный ПИР (Дополнительные файл-123456(1)pdf).
5	050940001702	Запрос о разъяснении КД	Продолжительность проектирования согласно п 4 таблицы 9 СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования» для родильного дома на 130-250 коек составляет минимум 9,5 мес. По какому нормативу у вас выбран срок проектирования 4 мес? Просим разъяснить.	2021-01-18 16:56:50	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Срок выполнения работ будут указаны с момента заключения договора
6	050540000918	Запрос о разъяснении КД	Добрый день! Входят ли сроки проведения комплексной вневедомственной экспертизы проекта в общие сроки выполнения работ (4 месяца)? Если входят, то данных сроков не достаточно для разработки рабочего проекта и проведения экспертизы. Просим пересмотреть сроки согласно СН РК	2021-01-19 17:16:44	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Нет. Сообщаю, что на экспертизу проектно-сметной документации отводится дополнительное время.

7	050740006429	Замечание к КД	1) Название объекта в задании и в АПЗ отличаются, необходимо уточнить; 2) Площадь отведенного участка в АПЗ – 2,1596га, по двум приложенным Госактам составляет в сумме – 1,8381га, непонятно. Просим уточнить; 3) Смета на ПИР составлена неправильно. В смете не учтены коэффициенты на сейсмику 8 баллов К-1,3 по новому СНиП, на стесненность К-1,1, а также не учтены столовая, прачечная и котельная; 4) В задании на проектирование и в смете на ПИР не учтен перенос существующих инженерных сетей попадающих под проектируемое здание; 5) Самое главное посадкой на территории существующего роддома на 130 коек дополнительно новое здание на 200 койко-мест, явно нарушаются санитарные нормы. Заказчику необходимо предварительно согласовать с санитарно-эпидемическими службами города и Госэкспертизой; 6) Согласно СП РК 1.02-110-2013 таблица 9 п.4 продолжительность проектирования составляет для роддома на 200 коек 10 месяцев, в приложении 2-1 конкурсной документации занижена более чем в два раза; 7) В составе конкурсной документации не представлены акт сносимых зданий и инженерных коммуникаций; 8) Отсутствует медико-техническое задание (где указывается наименование всех помещений и их расположение).	2021-01-20 10:12:18	Представить разъяснение положений конкурсной документации	1. уточнение будет при проектировании, 2. площадь отведенного участка согласно Госакту, 3. Смета на ПИР утверждена, 4. перенос сетей уточняется при проектировании, 5. Согласовать с Управлением здравохранения и с руководством родильного дома на стадии проектирования. 6. Срок выполнения работ будут указаны с момента заключения договора, 7. Согласовать с Управлением здравохранения и с руководством родильного дома на стадии проектирования. 8. Медико-техническое задание будет предоставлена при проектировании, также согласовать с руководством родильного дома на стадии проектирования.
8	050940001702	Запрос о разъяснении КД	Имеются ли другие исходные данные: ПДП, Технические условия на подключение к инженерным сетям;	2021-01-18 16:57:12	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Имеются, будут предоставлены до начала проектирования.

9	061140010965	Замечание к КД	В соответствии со ст. 21 «О государственных закупках» и Приказ МНЭ РК от 19 марта 2015 года № 229 К конкурсу должно было быть предоставлено утвержденный расчет сроков проектирования и расчет стоимости проектирования. Также должны быть предоставлено заключение технического обследования при реконструкции, капитальном ремонте В соответствии с Законом "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан": Статья 1, пункт 12); Статья 14; Статья 63 пункт 3; Статья 28 и Статья 29, а также нормативным документам, Согласно СП РК 1.02-110-2013. Продолжительность Проектирования. Пункт 1.2. Правила действуют на всей территории Республики Казахстан и выполняются для применения всеми субъектами и т.д. При проектировании объектов за счет собственных средств заказчика без привлечения государственных средств продолжительность разработки проектной документации допускается устанавливать договорными (контрактными) отношениями. Приказ Председателя КДС и ЖКХ МИИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ. «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве». Приложение 5: Нормативный документ по определению стоимости проектных работ для строительства в РК. Пункт 1. Предназначен для определения стоимости предпроектных и проектных работ в текущем уровне цен по объектам, возводимым за счет государственных инвестиций в строительство и (или) средств субъектов квазигосударственного сектора.	2021-01-18 21:00:08	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Срок выполнения работ будут указаны с момента заключения договора и проект является строительством корпуса.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Шымкент қ.бойынша Мемлекеттік сатып алу басқармасының жетекші маманы/Ведущий специалист Управления гос.закупок по г. Шымкент Жаңбырбаев Бақжан Шәкенұлы

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»