Приложение 1
к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
От «24» апреля 2017 года
№ 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 12 2020 года

Заказчик **КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаУалихановского района СКО», Северо-Казахстанская область, Уалихановский район, с.Кишкенеколь, ул.Ш.Уалиханова, 85**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименованиеорганизации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома, здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «» 2020 года, ТОО «Қият»Құрылыс Компаниясы», руководитель Суворов Ашот Аркадьевич, ул. Ж.Жабаева, 196Г**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «»2020 года, ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза», эксперт МуртазинНурланСейтжанович, аттестат KZ42VJE00022430от 03.02.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключение о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)**от «»2020 года,ТОО «Кокшетау горсельпроект», эксперт Феоктистов Юрий Федорович, аттестат №KZ81VJE00035599от 27.02.2018 г.**

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Строительство кустового водоснабжения в селах Кулыколь-Каратал Уалихановского района Северо-Казахстанской области», (новое)**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровеньответственности, техническая и технологическая сложность объекта**II (второй) технически несложный объект**

по адресу **Северо-Казахстанская область, Уалихановский район, с.Береке, с.Кулыколь,с.Каратал**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной техническойдокументации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

от«30» декабря 2019 года №12 решение акимаКулыкольского сельского округа «О предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 2 (два) года для строительства площадки водозаборного сооружения с. Береке»

от«30» декабря 2019 года №10 решение акимаКулыкольского сельского округа «О предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 2 (два) года для строительства площадки водозаборного сооружения с. Кулыколь»

от«30» декабря 2019 года №11 решение акимаКулыкольского сельского округа «О предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 2 (два) года для строительства площадки водозаборного сооружения с. Каратал»

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридическихсоставов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаютсяправа на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизациинегосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий**КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области», №KZ30REA00175220 от «25»мая 2020 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3.Проекта (проектно-сметной документации)**ТОО «Кокшетау-Горсельпроект», № 64/19**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)**ТОО «КонсалтингСтрой» заключение № КС-0014/20 от 27.02.2020 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 года**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2020 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц**6**;
фактически, месяц:**6;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное), заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
Наружные сети водоснабжения	п.м.	16419,0	16419,0	16419,0	16419,0
Наружные сети электроснабжения	км	2,9682	2,9682	2,9682	2,9682

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Еденица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
1	*2*	*3*	*4*
Общая площадь	метр в квадрате (далее $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-

Общий строительный объем	метр в кубе (далее $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	Площадь квартир, $м^2$		число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Насосная станция 2-го подъема НС-2:

Насосная станция 2-го подъема предназначена для забора воды из резервуара и подачи ее потребителям на хозяйственно-питьевые нужды в необходимом объеме в пункте раздачи воды.

Вода поступает от НС-1 с.Береке со скважин по водоводу в СОВ, затем в Резервуар V=100м , из резервуара в НС, затем с НС разветвление на пункт раздачи и на НС-3 с.Кулыколь. Рассол из СОВ поступает в Выгреб V=40м.

В резервуаре предусмотрен объем воды, обеспечивающий 48 часовой запас для поселка Каратал. Заполнение и пополнение запаса воды осуществляется от водопровода. Подержание необходимого уровня воды контролируется собственным поплавком и резервуарным клапаном для регулирования уровня заполнения, а также задвижкой с электрическим управлением для экстренного закрытия.

Предусмотрена автоматика насосов:

- При заполнении/опустошении резервуара отключаются/включаются насосы ПС-1.

- Насосы в ПС-2 с датчиком давления водопроводной сети. По необходимости включаются/отключаются.

- Напорный мембранный бак на 200л Vessel-boost, V=2000 л. Для отключения насосов при малом потреблении воды.

- Предусмотрены поплавковые выключатели.

Высота помещений 3,300 м. до низа несущих конструкций.

Пункт раздачи воды:

Пункт раздачи воды (ПРВ) расположен на площадке водопроводных сооружений (ПВС) и предназначен для отпуска воды населению на хозяйственно-питьевые нужды. Отпуск воды производится в переносные емкости из вентиля DN20 и в автоцистерны из вентиля DN50 через резиновый шланг.

Водоснабжение здания ПРВ предусмотрено от проектируемой водопроводной насосной станции (ВНС) из резервуаров чистой воды (РЧВ), также расположенных на площадке водопроводных сооружений.

Ввод водопровода в здание предусмотрен стальной водогазопроведной оцинкованной трубой Ø50х3,5мм по ГОСТ 10704-91*. На вводе водопровода в здание запроектирован водомерный узел учета, в комплекте: счетчик воды Ду20, фильтр, запорная арматура.

Насосная станция 3-го подъема (НС-3):

Насосная станция 3-го подъема предназначена для забора воды из резервуара и подачи ее потребителям на хозяйственно-питьевые нужды в необходимом объеме в пункте раздачи воды.

На территории ПВС размещены железобетонный резервуар РЧВ - У=200м3-1пгг, насосная станция, пункт раздачи, КТП, уборная, контейнерная площадка.

Насосная станция относится к 2-ой категории надежности действия согласно СНиП РК 4-01-02-
2009 п.7.2 прим.2. Проект выполнен в соответствии со СНиП РК 4-01-02-2009. Насосная станция заглубленного типа, с установкой насосов под заливом относительно уровня воды в резервуарах. Размеры станции в плане 5,5х5,5м.

Относительная отметка "0.000" насосной станции соответствует абсолютной отметке 82,70м.

Вода поступает от НС-1 с.Береке со скважин по водоводу в СОВ, затем в Резервуар У=100м3, из резервуара в НС, затем с НС разветвление на пункт раздачи и на НС-3 с.Кулыколь. В НС установлена многонасосная установка в комплекте с автоматикой, запорной арматурой ИГУ, HIDRO MULT1-E 3 CRE10-02 об/мин 2900, Q=2,l-5 л/с, H=15м .(2раб., 1 рез.)., напорный мембранный гидробак на 450л GT-D-450.

В резервуаре предусмотрен объем воды, обеспечивающий 48 часовой запас для с.Кулыколь. Заполнение и пополнение запаса воды осуществляется от водопровода. Поддержание необходимого уровня воды контролируется собственным поплавком и резервуарным клапаном для регулирования уровня заполнения, а так-же задвижкой с эл.управлением для экстренного закрытия.

Для сбора воды от мытья полов и аварийных проливов предусмотрен дренажный приямок 500х500х500(h), с установленным в нем погружным дренажным насосом ГНОМ 6-10 (1раб.1рез на складе). Технологические трубопроводы запроектированы из стальных электросварных прямошевных труб по ГОСТ 10704-91*. В качестве меры защиты от гидравлических ударов, вызываемых внезапным выключением насоса, принята установка напорно-воздушного щдробака, который смягчает процесс гидравлического удара.

Пункт раздачи воды с.Кулыколь:

Проект марки ТХ для здания Пункта раздачи воды (ПРВ) в с. Кулы коль разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей, в соответствии с требованиями СП РК 4.01-101-2012 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений".

Пункт раздачи воды (ПРВ) расположен на площадке водопроводных сооружений (ПВС) и предназначен для отпуска воды населению на хозяйственно-питьевые нужды.

Отпуск воды производится в переносные емкости из вентиля DN20 и в автоцистерны из вентиля DN50 через резиновый шланг.

Водоснабжение здания ПРВ предусмотрено от проектируемой водопроводной насосной станции (ВНС) из резервуаров чистой воды (РЧВ), также расположенных на площадке водопроводных сооружений.

Ввод водопровода в здание предусмотрен стальной водогазопроводной оцинкованной трубой Ø50х3,5мм по ГОСТ 10704-91*.

На вводе водопровода в здание запроектирован водомерный узел учета, в комплекте: счетчик воды Ду20, фильтр, запорная арматура.

После монтажа стальные трубопроводы и металлоконструкции окрасить по подготовленной к окраске поверхности 2 слоями эмали ПФ-115, по грунтовке ГФ-021. При проходе водопровода через фундамент здания заделку отверстия выполнить с установкой футляра из трубы технического качества ПЭ100, 0250х14,8 мм, с заполнением кольцевого зазора водонепроницаемым и газонепроницаемым эластичным материалом.

Площадка водопроводных сооружений.

Станция очистки воды (СОВ).

Согласно результатов полного химического анализа воды скважины Скв.№1304 с.Береке, в скважинной воде имеется превышение нормативных показателей по содержанию: кадмии - 0,0017 мг/дм, (при норме 0,001 мг/л) и марганца - 0,12 мг/дм, (норма 0,1мг/дм). Для очистки предусмотрено применение технологии ультрафильтрации воды.

Схема очистки воды:

Вода из скважины у с.Береке по водоводу под давлением не менее 1,5 бар подается в станцию очистки воды, где проходит следующие стадии очистки:

- ёмкость исходной воды 4м;
- дозирование окислителя (перманганата калия) для окисления марганца, доза 1,4 кг/сутки.
-Ультрафильтрация 1 или 2 ступени.
- Хлорирование очищенной воды.
- Фторирование очищенной воды.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) **обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями**.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 598 593,928 *тысяч тенге,*

в том числе строительно-монтажных работ 551 698,702 тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря _____*тысяч тенге;*

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 545 486,57666 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 524 113,76926 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ *тысяч тенге;*

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:«Строительство кустового водоснабжения в селах Кулыколь-Каратал Уалихановского района Северо-Казахстанской области» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Муканов Мурагер Бекетович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор **Бекенов Самат Дулатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Муртазин Нурлан Сейтжанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Митрофанов Анатолий Филиппович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Феоктистов Юрий Федорович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Суворов Ашот Аркадьевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)