«ШҚО Зайсан ауданының Зайсан қаласындағы «Зайсан ауданының аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК ғимаратын (клиникалық-диагностикалық, хирургия, гинекология, реанимация бөлімшелері) күрделі жөндеу» ЖЖ
бойынша
(оң)

19.01.2021 ж. № 06-0017/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Шығыс Қазақстан облысы денсаулық сақтау басқармасының
«Зайсан ауданының аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК,
Зайсан қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ОБЛГРАДПРОЕКТ» ЖШС,
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ШҚО Зайсан ауданының Зайсан қаласындағы «Зайсан ауданының аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК ғимаратын (клиникалық-диагностикалық, хирургия, гинекология, реанимация бөлімшелері) күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0017/21 от 19.01.2021 г.
(положительное)

по

РП «Капитальный ремонт (отделений: клинико-диагностического, хирургии, гинекологии, реанимации) здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» в г. Зайсан, Зайсанский район, ВКО»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района»
управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области,
город Зайсан

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ОБЛГРАДПРОЕКТ»,
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт (отделений: клинико-диагностического, хирургии, гинекологии, реанимации) здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» в г. Зайсан, Зайсанский район, ВКО»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт (отделений: клинико-диагностического, хирургии, гинекологии, реанимации) здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» в г. Зайсан, Зайсанского района, ВКО».

Настоящее заключение разработано в соответствии с договором № 080740012052/200218/00 (218) от 05.11.2020 года на проведение экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт (отделений: клинико-диагностического, хирургии, гинекологии, реанимации) здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» в г. Зайсан, Зайсанского района, ВКО».

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области, г. Зайсан.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ОБЛГРАДПРОЕКТ», г. Усть-Каменогорск: государственная лицензия на проектные работы по I категории ГСЛ №18010459 от 24.05.2018 года, выдана Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» Акимата Восточно-Казахстанской области.

ПРОЕКТИРОВЩИКИ:

ТОО «АкжарЖоба», г. Усть-Каменогорск, государственная лицензия на проектные работы по II категории ГСЛ №09-02482 от 03.10.2016 года, выдана Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» Акимата Восточно-Казахстанской области;

ТОО «Кербұлақ-Құрылыс», г. Усть-Каменогорск, государственная лицензия на проектные работы по III категории ГСЛ №17020697 от 07.12.2017 года, выдана Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» Акимата Восточно-Казахстанской области.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование «Капитальный ремонт (отделений: клинико-диагностического, хирургии, гинекологии, реанимации) здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» в г. Зайсан, Зайсанского района, ВКО», утвержденное заказчиком КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» от 18.06.2020 года;

письмо № 1198 от 13.10.2020 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о финансировании за счет средств областного бюджета по программе 421 «Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств»;

заключение №48 о техническом состоянии конструкций здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» УЗ ВКО в г. Зайсан, Зайсанского района, ВКО, выполненное ТОО «АкжарЖоба» в июле 2020 года, свидетельство об аккредитации № 00220 от 05 апреля 2019 года, выданное Комитетом по делам строительства и ЖКХ МИИР РК, аттестат эксперта Жакупжанова Е.О от 17.06.2016 года № KZ36VJE00018270;

дефектный акт на «Капитальный ремонт (отделений: клинико-диагностического, хирургии, гинекологии, реанимации) здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» в г. Зайсан, Зайсанского района, ВКО», утвержденный заказчиком от 19 июня 2020 года;

технический паспорт Ф-2, литер А, больница, ВКО, Зайсанский район г. Зайсан, ул. Төлегена Токтарова, д.43 по состоянию на 24.05.2019 года;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок №0408872, кадастровый номер 05-081-002-827 площадью 4,2485 га, изготовленный Зайсанским районным отделением ВКФ на ПХВ РГП «НПЦзем кадастра» от июля 2013 года;

письмо №2079 от 23.12.2020 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» по усилению фундамента – выполняется отдельным проектом;

письмо №1200 от 13.10.2020 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о расстоянии транспортировки мусора и до строительного карьера;

письмо №1195 от 13.10.2020 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о командировочных затратах;

письмо №1197 от 13.10.2020 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о зеленых насаждениях;

письмо №2137 от 12.01.2021 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о предприятиях по приготовлению бетона;

письмо №1117 от 28.08.2020 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о системе внутреннего пожаротушения – не требует замены;

письмо №1250 от 22.10.2020 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о наличии койко-мест;

письмо №2076 от 25.12.2020 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о сейсмоусилении;

письмо №1996 от 02.12.2020 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о распределении нагрузки по смежным корпусам и отделениям;

письмо №2016 от 15.12.2020 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о слаботочной системе - выполняется отдельным проектом;

письмо №2046 от 15.12.2020 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о тепловой нагрузке;

письмо №2137 от 12.01.2021 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о ближайшей железнодорожной станции Жангиз-Тобе;

письмо №2130 от 12.01.2021 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о наружных сетях – отдельным проектом;

письмо исх. №11 от 14.01.2021 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» об электроснабжении отделения хирургии и реанимации - по первой категории;

письмо исх. №1201 от 13.10.2020 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» о начале строительства – май 2021 года.

Технические условия:

Зайсанское ЛТЦ Восточно-Казахстанской ОДТ АО «Казахтелеком» №10 (б/д), на телефонизацию.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» № 1199 от 13.10.2020 года о согласовании рабочего проекта.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Общая пояснительная записка	- Том 1 (2020-ПЗ)
Паспорт проекта	- Том 1 (2020-ПП)
Энергетический паспорт	- Том 1 (2020-ЭП)
Архитектурно-строительные решения	- Альбом 1 (2020-100-АС)
Внутренний водопровод и канализация	- Альбом 2 (2020-110-ВК)

Отопление и вентиляция - Альбом 3 (2020-110-ОВ)
Пожарная сигнализация - Альбом 4 (2020-110-ПС)
Силовое электрооборудование - Альбом 5 (2020-110-ЭМ)
Электроосвещение - Альбом 6 (2020-110-ЭО)
Видеонаблюдение - Альбом 8 (2020-100-ВН)
Система связи - Альбом 9 (2020-100-СС)
Раздел: «Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)» - Том 3 (ОВОС)
Сметная документация - Том 4 (СД)
Приложение №1 к сметной документации на стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам - книга
Расчеты

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Капитальный ремонт улучшит эксплуатационные характеристики здания больницы, благоприятно скажется на обслуживании населения и оказания им квалифицированной медицинской помощи.

Целесообразность строительства определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Здание КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» расположено в г. Зайсан ВКО.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – IIIА.

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) – минус 35,2ºС.

Снеговой район – III.

Ветровой район – III.

Сейсмичность площадки 8 балов.

Существующее состояние

Согласно заключения о техническом состоянии конструкций и инженерных систем здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» УЗ ВКО в г. Зайсан, Зайсанского района, ВКО, выполненного ТОО «АкжарЖоба» в 2020 году установлено: здание сложной формы в плане состоит из трех блок-секций, объединенных между собой галереями.

Год постройки блока 1 – 1981, блока 2 – 1971, блока 3 – 1980.

Конструктивная схема блоков – бескаркасная с несущими каменными стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой стен и плит перекрытий, рассматриваемых как жесткие неизменяемые диски.

Фундаменты под стены – ленточные, монолитные бетонные.

Плиты перекрытия – сборные железобетонные многопустотные.

Перегородки – каменные.

Перемычки – сборные железобетонные.

Лестничные марши и площадки – сборные железобетонные.

Крыша – чердачная, кровля – из волнистых хризотилцементных листов.

Отмостка вокруг здания – бетонная.

Техническое состояние фундаментов – III, ограниченно-работоспособная конструкция, техническое состояние каменных и железобетонных конструкций – II, работоспособная конструкция.

По расчетным данным, здание является сейсмобезопасным, конструктивные решения не соответствуют обязательным конструктивным требованиям действующих норм.

Техническое состояние здания согласно СП РК 1.04-110-2017 «Обследование, оценка технического состояния и сейсмоусиление зданий и сооружений» в зависимости от физико-механического состояния грунтовой среды и несущих конструкций здания оценивается как непригодное к эксплуатации, требует выполнения большого объема ремонтно-восстановительных работ и усиления с общими затратами более 85% балансовой (рыночной) стоимости объекта обследования.

Внутренняя отделка помещений - состояние неудовлетворительное, по результатам обследования выявлено следующее: вздутие и отпадение окрасочного слоя со шпаклевкой, неплотное прилегание и отсутствие отдельных плиток, растрескивание, потемнение и загрязнение окрасочного слоя, вздутие отдельных участков - требуется капитальный ремонт.

Дверные блоки стальные, деревянные и из ПВХ профиля. В ходе обследования выявлено, что металлопластиковые и стальные двери в удовлетворительном состоянии. Деревянные двери имеют разрушения защитного лакокрасочного покрытия, дверные коробки местами повреждены, обвязка полотен повреждена - требуется замена деревянных окон.

Оконные блоки металлопластиковые и деревянные. Металлопластиковые окна – состояние удовлетворительное, замене не подлежат. Деревянные оконные блоки в неудовлетворительном состоянии: выпадение створок, поражение гнилью и жучком, нарушения узлов сопряжения окон, расшатывание переплетов, расслоение древесины – требуется замена согласно требованиям норм энергосбережения, п.1.1 СН РК 2.04-21-2004* на окна с двухкамерным стеклопакетом.

Полы – из керамической плитки, бетона, линолеума – имеются следующие дефекты: истертости в ходовых местах, выбоины отдельных участков, разрушения покрытия - требуется замена конструкций пола с устройством гидроизоляции в сан.узлах.

Существующее положение согласно заключению о техническом состоянии конструкций и инженерных систем здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» УЗ ВКО в г.Зайсан, Зайсанского района, ВКО:

источник теплоснабжения – существующая собственная котельная на твердом топливе, расположенная в отдельном здании на территории больницы;

система отопления – водяная, от существующих внутриплощадочных тепловых сетей больницы, П-образная, с нижней разводкой магистралей. На вводе теплосети в здание больницы в подвальном помещении блока хирургии расположен тепловой узел;

вентиляция – общеобменная приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Система выполнена из вентиляционных каналов, шахт, вытяжных вентиляторов и приточной установки.

По результатам проведенного технического обследования внутренних инженерных систем отопления и вентиляции установлено:

Отопление – водяное, трубопроводы выполнены из стальных водогазопроводных и электросварных труб. В результате обследования дефектов не обнаружено, кроме нарушения защитного антикоррозионного покрытия труб и радиаторов.

Вентиляция в отделениях хирургии, гинекологии, реанимации, в клинико-диагностическом отделении (1-2 этаж), в отделении терапии (частично) – общеобменная

приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. В результате обследования обнаружены следующие дефекты: система приточной вентиляции не отвечает санитарным и противопожарным нормам, установка приточной системы находится в неудовлетворительном состоянии, система автоматики вышла из строя. Вентиляторы вытяжных систем и воздуховоды находятся в неудовлетворительном состоянии. Существующие вентиляционные каналы естественной вытяжной вентиляции забиты и находятся в неработоспособном состоянии. Поддержание требуемых параметров микроклимата в помещениях больницы существующей системой вентиляции не обеспечено.

В выводах технического обследования даны рекомендации по восстановлению антикоррозионной защиты неизолированных трубопроводов и нагревательных приборов системы отопления, восстановлению работоспособности существующих вентиляционных каналов путем прочистки, замена приточной установки, вентиляторов вытяжных систем, воздуховодов.

Для дальнейшей эксплуатации необходимо выполнить полную замену приточно-вытяжной вентиляции в отделении хирургии, гинекологии, реанимации, в клинико-диагностическом отделении (1-2 этаж), в отделении терапии (частично).

Демонтажные работы учтены в дефектном акте, утвержденном заказчиком.

Существующее хозяйственно-питьевое противопожарное водоснабжение здания предусмотрено от наружной существующей водопроводной сети. На вводе в здание предусмотрена задвижка и узел учета воды с водомером ВСКМ 90-50 с обводной линией. На обводной линии установлена задвижка под электропривод. Водомерный узел в рабочем состоянии.

Существующий хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод выполнен из стальных электросварных труб диаметром 50 мм по ГОСТ 10704-91 и полипропиленовых труб диаметром 20-25 мм по ГОСТ 32415-2013. Осуществлены подводки к санитарно-техническим приборам и к пожарным кранам. В больнице магистральные трубы проложены в подвале и в некоторых местах в конструкции пола.

Система опорожнения предусмотрена в подвале.

Система внутреннего пожаротушения находится в рабочем состоянии и замены не требует.

Система горячего водоснабжения здания осуществляется от водонагревателей объемом 20, 50 л из труб полипропиленовых по ГОСТ 32415-2013 диаметром 20-25 мм, с установкой запорной арматуры. Подводки осуществляются к санитарным приборам.

Отвод бытовых стоков от санитарных приборов осуществляется самотеком по выпуску в существующие рабочие септики. Сеть системы К1 смонтирована из канализационных полипропиленовых труб и фасонных частей по ГОСТ 32414-2013 диаметром 50-100 мм и труб НПВХ по ГОСТ 32413-2013.

Ревизии и прочистки не предусмотрены. Канализационный стояк не выведен выше кровли на 0,5 м.

Физический износ водопровода и канализационной системы составляет более 50% (запорные арматуры в неисправном состоянии, имеются следы замены отдельными местами трубопроводов, течи и множественная коррозия элементов системы).

Для надежной дальнейшей эксплуатации необходимо выполнить следующие мероприятия:

полная замена в отделениях хирургии, гинекологии, реанимации и в клинико-диагностическом отделении (1-2 этаж), в отделении терапии (частично) водопроводной системы (В1), канализационной системы (К1), горячего водоснабжения (Т3.1);

замена существующих водонагревателей, смесителей;

замена существующих сантехнических приборов (частично).

По внутренним системам электроснабжения:

физическое старение электропроводки – требуется полная замена;

повреждение осветительного оборудования – требуется полная замена;

распределительные щиты и шкафы – требуются ремонтно-восстановительные работы с заменой на новые, современного исполнения.

По внутренним слаботочным системам:

физическое старение проводки слаботочных сетей – требуется полная замена;

повреждение и отсутствие сигнального оборудования – требуется полная замена.

Согласно выводов и рекомендации технического обследования требуется капитальный ремонт здания для дальнейшей эксплуатации здания по назначению.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурные решения

Согласно задания на проектирование рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт в клинико-диагностическом отделении, отделении хирургии и гинекологии и в отделении реанимации.

Рабочим проектом предусмотрены следующие виды демонтажных работ:

частичная разборка перегородок;

очистка стен от существующего отделочного покрытия и керамической плитки;

очистка потолков от существующего отделочного покрытия;

демонтаж дверных блоков;

демонтаж оконных блоков, подоконников;

демонтаж покрытия пола из керамических плиток, линолеумных;

демонтаж плинтусов.

Проектные решения

Объемно-планировочные решения при капитальном ремонте не менялись.

Отделение хирургии и гинекологии, отделение реанимации, клинико-диагностическое отделение (1 и 2 этажи) палаты отделения терапии (пом. 1-5).

Проектом предусмотрены следующие виды работ по указанным отделениям:

ремонт внутренней отделки помещений: *потолки* – сплошное выравнивание сухими смесями, акриловая водно-дисперсионная краска; *стены* – улучшенная штукатурка, сплошное выравнивание сухими смесями, окраска масляной краской на всю высоту, облицовка керамической плиткой на всю высоту;

замена полов на полы с покрытием из линолеума с теплоизоляционным слоем 33 класса по ГОСТ 7251-77, керамогранитной плитки по ГОСТ Р 57141-2016, керамической плитки по ГОСТ 6787-2001, бетонные из бетона класса В15;

замена существующих плинтусов на плинтуса из керамогранитной плитки и пластика.

замена существующих дверных блоков на дверные блоки из ПВХ профиля по ГОСТ 30970-2014, противопожарные металлические двери по ГОСТ Р 57327-2016, двери укомплектованы замками, ручками, доводчиками;

замена существующих окон на окна из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99 с тройным остеклением (наружные окна) и двойным остеклением (внутренние окна);

замена существующих фрамуг на фрамуги из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99 с одинарным остеклением;

витражи – из алюминиевых сплавов по ГОСТ 21519-2003;

замена существующих подоконников на подоконники из ПВХ по ГОСТ 30673-2013;

откосы оконных и дверных проемов выполнены из ПВХ листов;

подоконные сливы – из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм;

Лестничная клетка хирургического корпуса.

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

ремонт внутренней отделки помещений: *потолки* – сплошное выравнивание сухими смесями, акриловая водно-дисперсионная краска; *стены* – улучшенная штукатурка, сплошное выравнивание сухими смесями, окраска масляной краской на всю высоту;

замена полов на полы с покрытием из керамогранитной плитки по ГОСТ Р 57141-2016.

замена существующих дверных блоков на дверные блоки из ПВХ профиля по ГОСТ 30970-2014, противопожарные металлические двери по ГОСТ Р 57327-2016, двери укомплектованы замками, ручками, доводчиками;

замена существующих окон на окна из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99 с тройным остеклением (наружные окна) и двойным остеклением (внутренние окна);

замена существующих подоконников на подоконники из ПВХ по ГОСТ 30673-2013;

откосы оконных и дверных проемов выполнены из ПВХ листов;

подоконные сливы – из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм;

замена существующих ограждений лестничной клетки и балконов на ограждения металлические индивидуального изготовления, поверхность труб подлежит окраске 3 слоями эмали ХВ по ГОСТ 10144-74 по двум слоям грунтовки ГФ-021;

покрытие пола балконов облицована керамогранитными плитками КП;

замена существующих плинтусов на плинтуса из керамогранитной плитки.

Входная группа в клинико-диагностическое отделение.

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

облицовка крыльца тротуарной плиткой марки А.3.К.4 по ГОСТ 17608-2017;

металлическое ограждение подлежит окраске 3 слоями эмали ХВ по ГОСТ 10144-74 по двум слоям грунтовки ГФ-021;

стойки и балки подлежат штукатурке «ALINA PAINT Mineral Mix» по слою штукатурки.

6.2.2 Конструктивные решения

Уровень ответственности – I.

Класс по функциональной пожарной безопасности – Ф1.1.

Сейсмичность площадки строительства – 8 баллов.

Согласно заданию на проектирование и технического заключения о состоянии строительных конструкций проектом предусмотрен капитальный ремонт отделения хирургии и гинекологии, лестничной клетки хирургического корпуса, отделения реанимации, палат отделения терапии, клинико-диагностического отделения и кровли входной группы.

При капитальном ремонте предусмотрена замена защитных ограждений лестничной клетки и балкона, устройство металлической решетки на окнах склада и аптеки, устройство фундаментов под приточную установку и под вентиляторы, пробивка проемов в стенах для прокладки вентиляционной системы.

Защитное ограждение и решетки на окнах – металлическое из квадратных труб по ГОСТ 8639-82.

Фундаменты – плитные из тяжелого бетона класса В15 с армированием горизонтальными сетками из стержневой арматуры класса А400 по ГОСТ 34028-2016.

Проектом предусмотрена пробивка проемов в стенах и в плитах перекрытия с усилением проемов по контуру рамами из равнополочного углового проката по ГОСТ 8509-93 и прокатных швеллеров по ГОСТ 8240-97.

Кровля козырька входной группы – из двух слоев рубероида по ГОСТ 10923-93*.

Антикоррозионные мероприятия приняты в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Стальные конструкции защищаются лакокрасочными материалами.

Принятые основные конструктивные решения обеспечивают прочность и устойчивость проектируемых конструкций здания, нормативную огнезащиту конструкций.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Данный раздел рабочего проекта разработан на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком, на основании результатов заключения о техническом состоянии конструкций и инженерных систем здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» УЗ ВКО в г.Зайсан, Зайсанского района, ВКО», выполненного ТОО «АкжарЖоба» 17 июля 2020 года.

Проектные решения приняты в соответствии с действующими нормативными документами РК.

Климатологические параметры района строительства приняты согласно СП РК 2.04-01-2017* «Строительная климатология», табл. 3.1:

температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 35,2°С;

средняя температура наружного воздуха отопительного периода – минус 6,7°С;

продолжительность отопительного периода – 188 сут.

Рабочим проектом предусмотрена организация общеобменной приточно-вытяжной вентиляции, в целях обеспечения нормированного воздухообмена и поддержания условий микроклимата в помещениях отделений хирургии и гинекологии, реанимации, клинико-диагностического отделения, отвечающей требованиям действующих нормативных документов, восстановление антикоррозионной защиты неизолированных трубопроводов и нагревательных приборов системы отопления.

Вентиляция

Система вентиляции предусмотрена приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением.

Количество вентиляционных систем принято с учетом функционального назначения и режима работы обслуживаемых помещений.

Воздухообмен рассчитан в соответствии с действующими нормами, схема организации воздухообмена – сверху-вверх.

В качестве воздухораспределительных устройств приняты регулируемые приточные и вытяжные решетки.

Приток организован при помощи приточной установки заводского изготовления комплектной поставки VTS, состоящей из следующих элементов (секций):

фильтр карманный короткий G4/300;

нагреватель водяной двухрядный WCL VVS075;

охладитель водяной двухрядный WCL VVS075;

вентиляторная секция PLUG_DD_500_5,50-4;

секция шумоглушителя SLNCR VVS075 Mod3;

фильтр карманный длинный F9/600;

секция промежуточная EMP.SEC VVS075 Standard;

комплект автоматики и щит управления.

В комплект поставки входит узел регулирования тепловой мощности водяного нагревателя WPG-25-08-16, обеспечивающий плавное регулирование тепловой мощности. Комплект узла регулирования состоит из корпуса, термоманометров, фильтра, насоса, трехходового клапана с сервоприводом, запорной арматуры.

Установка приточного агрегата предусмотрена в помещении венткамеры на 3-ем этаже хирургического отделения. Забор воздуха предусмотрен централизованно через воздухозаборную камеру.

Вытяжка из помещений – организованная, вытяжные системы рассчитаны на вытяжку нормативного количества воздуха из помещений.

Системы В1, В2 осуществляют удаление воздуха из помещений отделений хирургии и гинекологии, реанимации, клинико-диагностического отделения и оборудуются радиальными вентиляторами. Радиальные вентиляторы располагаются в венткамере над отделением хирургии и гинекологии. Системы В3÷В11 предусмотрены для удаления воздуха из душевых и санузлов.

Вытяжные вентиляторы оснащены шкафами управления, с возможностью регулирования расхода воздуха.

Воздуховоды приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

В качестве теплоизоляции приняты маты из минеральной ваты марки 125 по ГОСТ 21880-2011 толщиной 30 мм, защитный слой теплоизоляции – сталь оцинкованная тонколистовая по ГОСТ 14918-80*.

Рабочим проектом предусмотрена прочистка существующих вентиляционных каналов общеобменной вентиляции в отделении хирургии, гинекологии, реанимации и клинико-диагностического отделения, для восстановления их работоспособности и дальнейшей эксплуатации по назначению.

Для удаления воздуха в вытяжных системах предусматривается установка канальных вентиляторов. Воздуховоды вытяжной вентиляции выводятся выше кровли, не менее чем на 0,7 м.

Воздуховоды систем вентиляции приняты класса «Н» из оцинкованной стали. Толщина листовой стали для воздуховодов принята согласно СП РК 4.02-101-2012* (по состоянию на 02.09.2019 г.).

Предусмотрено автоматическое отключение систем вентиляции при пожаре.

Места проходов трубопроводов, воздуховодов через строительные конструкции предусмотрены в стальных гильзах. Зазор между гильзами подлежит заделке водонепроницаемым материалом с нормируемым пределом огнестойкости.

Проектом предусмотрены мероприятия по защите от шума и вибрации.

Теплоснабжение калориферов приточной установки

Теплоснабжение калориферов приточных установок предусмотрено от существующего теплового узла.

Капитальный ремонт систем вентиляции влечет увеличение расхода тепловой энергии на нагрев приточного воздуха в количестве Q=134 000 Вт.

Возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки от существующей собственной котельной больницы, наличие резервных мощностей гарантировано заказчиком, письмо КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» УЗ ВКО, исх.№ 2046 от 15.12.2020 года.

Параметры теплоносителя 95-70°С.

Для регулирования тепловой мощности водяных теплообменников предусмотрены узлы обвязки регулирующих клапанов, которые входят в комплект поставки приточных установок.

В комплект обвязки входят трехходовой клапан с электроприводами, обратный клапан, запорная арматура, термоманометры, датчики температуры и расхода воздуха, пакет автоматики для защиты калориферов от замораживания.

Трубопроводы приняты из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91.

Антикоррозионное покрытие трубопроводов – комбинированная краска БТ-177 в 2 слоя по грунтовке ГФ-020 в 1 слой.

Тепловая изоляция – маты из минеральной ваты прошивные теплоизоляционные на синтетическом связующем марки 125 толщиной б=40 мм. Защитный слой – стеклопластик рулонный РСТ ТУ 6-48-87-92.

Энергоэффективность

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности:

приточные системы вентиляции предусмотрены с системой автоматического регулирования, что позволяет за счет точности измерения и регулирования, достигать значительной экономии тепловой энергии;

для магистральных трубопроводов и трубопроводов, проходящих в подпольных каналах, предусмотрена эффективная теплоизоляция.

Таблица № 1

Основные показатели систем ОВ

Наименование здания (сооружения)	Периоды года при Тн,°С	Расход теплоты, Вт				Установл. мощность электродв. кВт
		На отопление	На вентиляцию	На ГВС	Общий	
Больница	- 35,2	-	134 000	-	134 000	3,5

Внутренние сети водопровода и канализации

Проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Капитальным ремонтом предусмотрены:

полная замена в отделениях хирургии, гинекологии, реанимации и в клинико-диагностическом отделении (1-2 этаж), в отделении терапии (частично) водопроводной системы (В1), канализационной системы (К1), горячего водоснабжения (Т3.1);

замена существующих водонагревателей, смесителей;

замена существующих сантехнических приборов (частично).

В здании запроектированы следующие системы водопровода и канализации:

хозяйственно-питьевой водопровод, В1;

горячее водоснабжение, Т3;

бытовая канализация, К1.

Источником водоснабжения здания приняты наружные сети водопровода.

Вода расходуется на хозяйственно-бытовые нужды потребителей.

Сеть водопровода тупиковая, запроектирована из труб полипропиленовых по ГОСТ 32415-2013 диаметром 20-25 мм, с установкой запорной арматуры. Подводки осуществляются к санитарным приборам в санузлах.

Система горячего водоснабжения здания запроектирована от водонагревателей Ariston ABS BLU R 50V White 1,5 кВт, Ariston ABS BLU R 15V White 1,5 кВт.

Система горячего водоснабжения запроектирована из труб полипропиленовых по ГОСТ 32415-2013 диаметром 20 мм, с установкой запорной арматуры. Подводки осуществляются к санитарным приборам в санузлах.

Трубопроводы, кроме подводок, предусмотрено изолировать тепловой изоляцией. В качестве теплоизоляции принята трубчатая изоляция марки Thermaflex FRZ толщиной 13 мм

Отвод бытовых стоков от санитарных приборов запроектирован самотеком по существующим выпускам в существующие рабочие септики.

В кухонном блоке под мойкой принята установка жироуловителя.

Мойки приняты с устройством разрыва струи.

Сеть системы К1 запроектирована из канализационных полипропиленовых труб и фасонных частей по ГОСТ 32414-2013 диаметром 50-110 мм и труб НПВХ по ГОСТ 32413-2013. Во всех необходимых местах принята установка ревизий и прочисток. Стояки канализации выведены выше кровли на 0,5 м.

Предусмотрены антисейсмические мероприятия:

заделка зазора между трубой и отверстием для пропуска трубы принята эластичным несгораемым материалом.

Электротехнические решения

Раздел электроснабжения запроектирован на основании задания на проектирование, в соответствии с нормативно-техническими документами и ПУЭ РК.

Разделом проекта предусматривается капитальный ремонт электротехнических систем отделения больницы.

В качестве резервного источника питания для потребителей I-ой особой категории принимается существующая дизельная электростанция (ДЭС) и батарейные блоки (ИБП), подключенные через АВР.

Электрооборудование и электроосвещение

По степени надежности электроснабжения электроприемники больницы относятся ко II категории. К I категории относится электрооборудование реанимационного отделения, хирургических отделений, пожарной задвижки и приборы ПОС.

Учет электроэнергии осуществляется приборами учета, устанавливаемыми в электрощитовой на вводно-распределительных устройствах.

Силовыми потребителями являются токоприемники технологического и сантехнического оборудования.

В качестве пусковой аппаратуры приняты пускатели типа ПМЛ и электрощиты, входящие в комплект с оборудованием.

В качестве вводного устройства приняты панели типа ВРУ1-21, в качестве распределительных панелей приняты щиты типа ЩРн, укомплектованные автоматическими выключателями. Вводно-распределительные устройства устанавливаются в электрощитовой здания.

Для подключения к сети переносных электроприемников предусматриваются штепсельные розетки с заземляющим контактом.

В качестве распределительных щитов силового оборудования приняты щиты типа ЩР, ЩВ, ЩО и ЩАО.

Магистральные питающие сети (от вводно-распределительного устройства до силовых распределительных пунктов и групповых осветительных щитков) запроектированы кабелем марки ВВГнг, проложенными скрыто под штукатуркой.

Силовые распределительные сети приняты кабелем марки ВВГнг в трубах ПВХ в подготовке пола, по стенам под слоем штукатурки.

Выводы электропроводки из подготовки пола к технологическому оборудованию, устанавливаемому в удалении от стен, предусмотрены в стальных тонкостенных трубах.

Для подключения электродвигателей, установленных на виброоснованиях, на участке между неподвижной трубой и проходной коробкой электродвигателя провод прокладывается в металлорукаве (гибкий ввод).

Проектом предусматривается автоматическое отключение вентиляции при срабатывании системы пожарной сигнализации от релейного модуля.

Для защиты людей от поражения электрическим током предусматривается устройство защитного заземления (зануления). Все металлические нормально нетоковедущие части электрооборудования, подлежащие занулению согласно требованиям ПУЭ и Инструкции по защитному заземлению электромедицинской аппаратуры в учреждениях Министерства здравоохранения, соединяются заземляющими проводниками с глухозаземленной нейтралью силового трансформатора.

На вводе в здание предусмотрена система уравнивания потенциалов.

Для обеспечения работы высокочувствительной медицинской аппаратуры проектом предусмотрено рабочее заземление с самостоятельным заземляющим устройством. Предусмотрена дополнительная система уравнивания потенциалов в ванных комнатах и душевых.

Проектом предусматриваются общее рабочее, аварийное, эвакуационное и местное освещения. Общее рабочее освещение предусматривается стационарными светильниками со светодиодными лампами улучшенной цветности, согласно действующим нормам и правилам.

Выбор типа светильников производится в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Управление рабочим освещением осуществляется выключателями, установленными на входах в помещения. Для местного освещения в кабинетах предусмотрены розетки для подключения настольных ламп. Ремонтное освещение предусматривается в технических помещениях и осуществляется путем подключения переносных светильников к сети 36В через штепсельные розетки, питаемые от понизительных трансформаторов ЯТП-0.25-220/36В.

Аварийное (эвакуационное) освещение для эвакуации людей предусматривается по линиям проходов и выходов из здания.

Светильники аварийного освещения выделяются из числа светильников общего освещения и помечаются специальными знаками. Аварийное освещение участвует в создании нормируемой освещенности вместе с рабочим освещением. По путям эвакуации установлены световые указатели «Выход». На входах в здание установлены защищенные настенные светильники, присоединенные к сети аварийного освещения.

Для ночного освещения палат предусмотрены настенные светильники, установленные на высоте 0,3 м от уровня пола.

Включение светильников общего и аварийного освещения раздельное. Выключатели устанавливаются на высоте 1,5 м от пола, штепсельные розетки на высоте 0,3 м.

В качестве групповых щитков освещения приняты щиты ЩРв, установленные в прорубленных нишах стен.

Групповые линии освещения приняты трехпроводными, кабелем марки ВВГнг под слоем штукатурки.

Выключатели и розетки предусмотрены утопленного типа для скрытой проводки. Штепсельные розетки предусмотрены с защитным заземляющим контактом и защитными шторками. Линии групповой сети, прокладываемые от щитка до светильников общего

освещения, штепсельных розеток и до стационарных электроприемников приняты трехпроводными (фазный-L, нулевой рабочий-N и нулевой защитный PE проводники).

Таблица № 2

Основные показатели по разделу

Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
Категория надежности электроснабжения	-	I, II
Напряжение	В	380/220
Установленная мощность	кВт	201,614
Расчетная мощность	кВт	195,0
Расчетный ток	А	312,0
Средневзвешенный коэффициент мощности Cos_{φ}		0,95

Системы связи и сигнализации

Раздел системы связи и сигнализации запроектирован на основании задания на проектирование в соответствии с нормативно-техническими документами и ПУЭ РК.

Разделом проекта предусматривается капитальный ремонт связи и сигнализации отделения больницы.

Телефонизация

Система связи объекта предназначена для создания сетей телефонизации и включает в себя кабельные соединения и оконечные устройства, необходимые для обеспечения функционирования сетей телефонизации.

В качестве АТС применяется цифровая АТС типа Panasonic АТС KX-TEM8224RU. Для расширения АТС применяется плата на 8 внутренних линий типа Panasonic KX-TE82474X. В качестве терминалов связи применяются терминалы типа Panasonic KX-T7730.

Пожарная сигнализация

Для обеспечения пожарной безопасности предусматривается автоматическая пожарная сигнализация. В защищаемых помещениях установлены датчики дымовые типа ИП 212-141 и ручные извещатели ИП-513-10.

Проводка принята проводом КПСЭнг(А)-FRLS 2х1,5 мм.

В качестве приемно-контрольного прибора приняты приборы «Сигнал-20». Приборы устанавливаются на 1 этаже в комнате охраны.

Автоматическое оповещение

Проектом предусматривается распределительная сеть централизованного оповещения персонала на случай пожара или другой аварийной ситуации. Система оповещения выполнена по 2 типу. К установке приняты потолочные громкоговорители типа Маяк-12-3М. Сигнал оповещения от центрального оборудования из помещения радиоузла кабелем подается на распределительную сеть.

Системы автоматического оповещения по части обеспечения надежности электроснабжения отнесены к электроприемникам I категории, поэтому электропитание осуществляется от сети через резервированные источники питания. Переход на резервированное питание происходит автоматически при пропадании основного питания без выдачи сигнала тревоги.

Распределительная сеть принята медным кабелем марки КПСЭнг(А)-FRLS в гофрированных трубах ПВХ. Абонентские устройства устанавливаются по месту.

Система видеонаблюдения

Система видеонаблюдения предназначена для ведения круглосуточной записи и визуального наблюдения за происходящим на объекте.

Для реализации необходимых функций системы установлено следующее оборудование: в помещении поста охраны на 1-м этаже установлен цифровой 16-и канальный IP-видеорегистратор TRASSIR MiniNVR AnyIP, со встроенными жесткими дисками, монитор 27", а также в телекоммуникационном шкафу 19" сетевые коммутаторы DES-1026MP и ИБП UPS APC Smart-UPS 3000 VA 230V.

На улице по периметру (перед входами и парадными входными группами) установлены IP-видеокамеры с ИК-подсветкой. В коридорах этажей здания для обеспечения видеонаблюдения установлены IP-видеокамеры.

Все видеокамеры подключаются (видеопоток и питание) посредством кабеля с витой парой типа UTP-CAT5E 4x2x0,52 внутри зданий – в кабель-канале, снаружи в гофре ПВХ диаметром 16 мм.

Для осуществления работоспособности системы видеонаблюдения, на время отключения электроэнергии, в проекте предусмотрен бесперебойный источник питания APC UPS на 2100 Вт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Степень огнестойкости здания – II.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.1.

Противопожарные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014*, СП РК 3.02-101-2012 и технического регламента №439 от 23.06.2017 года «Общие требования к пожарной безопасности»:

основные конструкции здания, отделка на путях эвакуации предусмотрены несгораемыми;

эвакуация людей обеспечивается за счет выходов из помещений наружу;

двери пожароопасных помещений предусмотрены в противопожарном исполнении, с уплотнениями в притворах.

Здание расположено в радиусе действия ближайшего пожарного подразделения.

Проектные решения разработаны в соответствии с требованиями технических регламентов, норм и положений государственных нормативных документов РК.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны товариществом с ограниченной ответственностью «Ақжар Жоба».

Влияние на атмосферу

Период эксплуатации

Дополнительных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации от объекта капитального ремонта не образуется.

Период капитального ремонта

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта будут являться: битумный котел, электросварочные, покрасочные, медницкие, битумные работы, газовая резка металла, пересыпка асфальтобетонных смесей, работа автотракторной техники (источники: организованный 0001, неорганизованные 6001-6006).

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта, установлены без учета

автотранспорта согласно ст. 28 Экологического кодекса РК, и представлены в таблице №3

Таблица № 3

Нормативы выбросов

Производство, цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение		СМР		ПДВ		Год достижения
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники:								
Диоксид азота (0301)	0001	-	-	0,000854	0,000313	0,000854	0,000313	2021
Оксид азота (0304)	0001	-	-	0,0001387	0,0000508	0,0001387	0,0000508	2021
Углерод (0328)	0001	-	-	0,000105	0,0000385	0,000105	0,0000385	2021
Диоксид серы (0330)	0001	-	-	0,00247	0,000906	0,00247	0,000906	2021
Оксид углерода (0337)	0001	-	-	0,00584	0,00214	0,00584	0,00214	2021
Углеводороды предельные C_{12}-C_{19} (2754)	0001	-	-	0,0000158	0,00000583	0,0000158	0,00000583	2021
Итого по организованным:		-	-	0,0094235	0,00345413	0,0094235	0,00345413	2021
Неорганизованные источники:								
Оксид железа (0123)	6001 6003	-	-	0,001705 0,02025	0,00584 0,00919	0,001705 0,02025	0,00584 0,00919	2021
Марганец и его соединения (0143)	6001 6003	-	-	0,000197 0,0003056	0,000675 0,0001386	0,000197 0,0003056	0,000675 0,0001386	2021
Олово оксид (0168)	6004	-	-	0,0000031	0,0000000223	0,0000031	0,0000000223	2021
Свинец и его неорганические соединения (0184)	6004	-	-	0,0000044	0,0000000317	0,0000044	0,0000000317	2021
Диоксид азота (0301)	6001 6003	-	-	0,001028 0,01083	0,000867 0,00491	0,001028 0,01083	0,000867 0,00491	2021
Оксид углерода (0337)	6003	-	-	0,01375	0,00624	0,01375	0,00624	2021
Диметилбензол (0616)	6002	-	-	0,0110479	0,0284481	0,0110479	0,0284481	2021
Метилбензол (0621)	6002	-	-	0,02014184	0,06945853	0,02014184	0,06945853	2021
2-этоксиэтанол (1119)	6002	-	-	0,0000699	0,0000503	0,0000699	0,0000503	2021
Бутилацетат (1210)	6002	-		0,003895	0,01344	0,003895	0,01344	2021

Пропан-2-он (1401)	6002	-	-	0,0085221	0,0291791	0,0085221	0,0291791	2021
Уайт-спирит (2752)	6002	-	-	0,0019795	0,00719753	0,0019795	0,00719753	2021
Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния 20-70% (2908)	6005	-	-	0,00001387	0,00004795	0,00001387	0,00004795	2021
Итого по неорганизованным:		-	-	0,09374321	0,175682164	0,09374321	0,175682164	2021
Всего по предприятию		**-**	**-**	**0,10316671**	**0,179136294**	**0,10316671**	**0,179136294**	**2021**

Расчеты рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы выполнены на электронно-вычислительной машине с использованием программного комплекса «ЭРА-2.5» в пределах расчетного прямоугольника (принят 1380х1020 м), охватывающего район размещения предприятия, его санитарно-защитную зону и ближайшую жилую зону. Значения фоновых концентраций приняты как для населенных пунктов с численностью населения до 10 тысяч жителей по таблице 9.15 части I РД 52.04.186-89 «Руководство по контролю загрязнения атмосферы».

Анализ результатов расчета вредных веществ в атмосфере показал, что в жилой зоне превышения нормативных концентраций отсутствуют. При совместном присутствии в атмосферном воздухе нескольких веществ, содержащихся в выбросах предприятия и обладающих суммацией действия, сумма их концентраций не превышает единицу.

Условия работы и технологические процессы, применяемые при строительно-монтажных работах, не допускают возможности залповых и аварийных выбросов.

Ближайшая жилая зона расположена на расстоянии 69,43 м от больницы. По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду объект относится к IV категории, согласно ст. 40 Экологического кодекса РК.

При соблюдении установленных правил воздействие на атмосферный воздух от объекта капитального ремонта будет находиться в пределах установленных норм.

Влияние на водный бассейн

По данным раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» объект капитального ремонта расположен вне водоохранной зоны и полосы р. Жеменей (1053 м).

На период эксплуатации и капитального ремонта хозяйственно-бытовое водоснабжение и водоотведение – существующие централизованные сети района размещения.

Воздействие на поверхностные и подземные воды оценивается как допустимое.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Проектом снятие плодородного слоя почвы не предусматривается, работы осуществляются в существующем здании.

Благоустройство территории существующее.

Качественный и количественный состав отходов производства и потребления на период эксплуатации остается без изменения.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в период капитального ремонта приведены в таблице №4

Таблица №4

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год

1	2	3	4
Период капитального ремонта			
Всего:	**817,78213**	**-**	**817,78213**
в т.ч. отходов производства	817,04243	-	817,04243
отходов потребления	0,7397	-	0,7397
Янтарный уровень			
Тара из-под ЛКМ (AD070)	0,01429	-	0,01429
Зеленый уровень			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	0,7397	-	0,7397
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,02814	-	0,02814
Строительный мусор (GG170)	817	-	817

Сбор и временное хранение (не более 6 месяцев) всех образующихся отходов осуществляется на специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Периодичность вывоза отходов - по мере наполнения контейнера. Транспортировка отходов до мест санкционированного размещения (утилизации) предприятия осуществляется специально оборудованным транспортом, исключающим возможность потерь по пути следования и загрязнения окружающей среды.

При соблюдении установленных правил воздействие на земельные ресурсы проектируемого объекта будет находиться в пределах установленных норм.

Растительный и животный мир

Рассматриваемая территория не относится к заповедной, древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране, отсутствуют. Редкие растения, занесенные в Красную Книгу, также отсутствуют.

Необратимых негативных воздействий на животный и растительный мир в результате проведения работ не ожидается. Вырубка зеленых насаждений не предусматривается.

Экологические риски

Для предупреждения возникновения аварийных ситуаций предусматриваются меры по соблюдению правил пожарной безопасности, техники безопасности ведения процесса капитального ремонта, правил охраны труда, промышленной санитарии.

Возможность экологического риска и аварийных ситуаций при соблюдении технологического регламента и условий проведения работ отсутствует.

Социально-экономическая среда

Реализацией данного проекта предусматривается капитальный ремонт (отделений: клинико-диагностического, хирургии, гинекологии, реанимации) здания КГП на ПВХ «Районная больница Зайсанского района» в г. Зайсан ВКО, что благоприятно скажется на социальные условия населения.

Соответствует требованиям Экологического кодекса РК, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, нормативно-правовым актам и нормативно-методической документации в области охраны окружающей среды РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрен капитальный ремонт отделений КГП на ПВХ «Районная больница Зайсанского района». При ремонте будут выполнены демонтажные работы внутренней отделки помещений, с заменой дверных и оконных блоков, существующей отделки полов, стен, потолка. Отделка помещений предусмотрена на всю высоту помещений (с учетом назначения помещений), из материалов, позволяющих проводить регулярную влажную уборку и дезинфекцию помещений. Ремонт предусматривает замену внутренних инженерных сетей, с учетом сантехоборудования (во всех кабинетах предусмотрены раковины с подводкой горячей и холодной воды). На входной группе предусмотрена замена отделки крыльца тротуарной плиткой (не скользкой), обеспечивающей безопасное передвижение в зимнее время.

Для обеспечения нормативных условий микроклимата в помещениях отделений, предусмотрена естественная и механическая приточно-вытяжная вентиляция. Вытяжка из помещений организована отдельными вытяжными системами. Общее рабочее и аварийное освещение предусматривается во всех помещениях и выполняется светодиодными светильниками. Проектом предусмотрена система телевизионного видеонаблюдения, предназначенная для круглосуточной, непрерывной работы и обеспечения контроля за работой отделений согласно санитарным правилам РК.

Все материалы и изделия, применяемые при строительных и отделочных работах, имеют соответствующую разрешительную документацию на применение на территории РК. При выполнении ремонта объемно-планировочные решения здания не изменяются, количество койко-мест сохраняется. В период проведения ремонтных работ, функционирование медицинских помещений будет приостановлено; их функции будут перераспределены между смежными отделениями, с учетом обеспечения функционального назначения помещений и соблюдения сандезрежима (письмо КГП на ПВХ «Районная больница Зайсанского района №1996 от 02.12.2020 года).

Предусмотренные капремонтом работы не требуют организации СЗЗ, не классифицируются по санитарной классификации и не окажут сверхнормативного воздействия на условия работы больницы и проживания населения.

Строительные материалы и конструкции поступают на объект в готовом для использования виде. Для рабочих устраиваются временные передвижные вагончики, с необходимым набором санитарно-бытовых помещений (санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещения для принятия пищи). Для питьевых нужд рабочие будут использовать существующую систему централизованного водоснабжения больницы. Все рабочие обеспечиваются спецодеждой, СИЗ, аптечками.

Проект соответствует требованиям санитарных правил: «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утвержденные Приказом Министра здравоохранения РК от 11 августа 2020 года № ҚР ДСМ-96/2020.; «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам РП «Капитальный ремонт (отделений: клинико-диагностического, хирургии, гинекологии, реанимации) здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» в г. Зайсан, Зайсанского района, ВКО», выполнены согласно СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть I.

Продолжительность строительства составляет 4,0 месяца.

Начало строительства предусмотрено в мае 2021 года (письмо ГУ «Отдел строительства города Семей ВКО» от 13.10.2020 года № 1201).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год – 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» версия 20.4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020, Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 на 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Заказчиком, КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» от 25.12.2020 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-

2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67, Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2020 года. Переход к текущей сметной стоимости строительства на 2021 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Таблица № 5

Основные показатели по сметной документации

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2020-2021 годов	млн. тенге	250,662
1.1	в том числе: СМР	млн. тенге	182,793
1.2	оборудование	млн. тенге	9,728
1.3	прочие затраты	млн. тенге	58,141

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт (отделений: клинико-диагностического, хирургии, гинекологии, реанимации) здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» в г. Зайсан, Зайсанского района, ВКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Техническое заключение

1. В техническом заключении уточнены описания по всем элементам, подлежащим замене.
2. В дефектном акте уточнены объемы.

3. В пояснительной записке внесены изменения с учетом замечаний по чертежам.

Архитектурные решения

4. АС-1. Заполнен боковой штамп согласования со смежными разделами согласно ГОСТ 21.101-97 п.5.27, приложение И.

5. АС-2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5. Выполнены размеры по помещениям и размеры дверных проемов.

6. АС-2.1. План 2 этажа отделения хирургии и гинекологии. Уточнена маркировка окна, расположенного между пом. 28 и 29.

7. АС-2.1. На плане закладываемые проемы заштрихованы согласно ГОСТ 21.201-2011.

8. АС-2.4. В пом.12 (комната для хранения наркотиков) исключен выход наружу, предусмотрены решетки на окнах, металлические двери в пом. 7,8,11 (склады для хранения лекарственных и наркотических веществ) согласно п.5.4.2.22, 5.4.9.2, 5.5.7.6 СН РК 3.02-13-2014.

9. АС-2.6. Замаркированы окна и двери на планах. Проставлены размеры по дверным проемам.

10. АС-3. В таблице «Экспликация полов»:

исключена ссылка на ГОСТ 18108-2016, не действует на территории РК;

по всем помещениям с мокрым и влажным режимом работы предусмотрена гидроизоляция и керамические плитки;

в отделении реанимации во всех помещениях исключено мастичное полиуретановое покрытие, предусмотрены керамогранитные плитки;

по лестничной клетке предусмотрена облицовка ступеней и подступенков;

все конструкции полов предусмотрены одинаковыми по высоте.

11. АС-4. В таблице «Ведомость отделки помещений»:

внутренняя отделка помещений приведена в соответствие с заданием на проектирование;

отделение хирургии и гинекологии: в кабинете главврача исключена отделка стен керамическими плитками, указана отделка помещений поз. 28,29,31,32,34-38,40;

отделение реанимации: в кухне предусмотрена керамическая плитка, уточнены объемы;

уточнены объемы по отделке лестничной клетки;

по КДО 1 этаж и 2 этаж: уточнены объемы, уточнена нумерация помещений.

12. АС-4. Примечание 7. Уточнен расход керамической плитки.

13. АС-5.1. В таблице «Спецификация элементов заполнения оконных проемов»:

уточнено количество окон;

ширина окна марки ОК4 приведена в соответствие с размером, указанным на плане;

фрамуги замаркированы на планах;

уточнены все объемы по подоконным плитам.

14. АС-5.2. На планах замаркированы фрамуги, для уточнения с данными в таблице «Спецификация элементов заполнения оконных проемов».

15. АС-5.1-5.5. В целях предотвращения травматизма и возможности выпадения детей, оконные блоки укомплектованы замками безопасности, согласно приказу КДС и ЖКХ №7-нқ от 10.01.2020 года. В примечании указана ширина оконного профиля ПВХ.

16. АС-6.1. В таблице «Спецификация элементов заполнения дверных проемов»:

двери пожароопасных технических помещений предусмотрены с пределом огнестойкости не менее EI 45 согласно п.4.2.1.19 СП РК 3.02-107-2014;

уточнено количество дверей.

17. АС-6.1-6.5. В таблице «Спецификация элементов заполнения дверных проемов» исключены двери из алюминиевого профиля, предусмотрены металлопластиковые.

18. Обеспечена доступность МГН согласно СП РК 3.02-113-2014, СП РК 3.06-101-2012 и СН РК 3.02-07-2014.

Конструктивные решения

19. Техническое заключение приведено в соответствие с требованиями СП РК 1.04-110-2017.

20. Арматурные стержни для армирования строительных конструкций приняты по ГОСТ 34028-2016.

21. Исключено частичное сейсмоусиление строительных конструкций согласно письма №2076 от 23.12.2020 года КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» УЗ ВКО.

Отопление и вентиляция

Общая пояснительная записка

22. Откорректированы расчетные параметры наружного воздуха.

23. Согласно ГОСТ 21.602-2016, п.5.6, указаны параметры внутреннего воздуха для разных групп помещений. Требуемая температура внутреннего воздуха принята согласно ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях».

24. В ОПЗ указана требуемая температура внутреннего воздуха в клинико-диагностическом отделении, в хирургическом отделении, в отделении гинекологии, в отделении реанимации и во вспомогательных помещениях.

25. Выполнена таблица воздухообменов по помещениям и включена в общую пояснительную записку.

Графическая часть

26. Согласно ГОСТ 21.602-2016, п.5.6, указана температура внутреннего воздуха помещений в соответствии с ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях». В общих указаниях указана требуемая температура внутреннего воздуха в клинико-диагностическом отделении, в хирургическом отделении, в отделении гинекологии, в отделении реанимации и во вспомогательных помещениях.

27. В общих указаниях и в ОПЗ отражено существующее положение систем отопления и вентиляции по результатам технического обследования.

28. Общие указания дополнены ссылкой на ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях».

29. Отражено наличие существующих вентканалов естественной общеобменной вытяжной вентиляции. В дефектный акт включены работы по прочистке вентиляционных каналов для возможности их дальнейшей эксплуатации по назначению.

30. Лист ОВ-1. Указана толщина теплоизоляционного слоя воздуховодов.

31. В приточной установке предусмотрено 2 ступени очистки наружного воздуха, подаваемого в медицинские помещения.

32. Расход теплоты на вентиляцию q=134 000 Вт подтвержден расчетом.

33. Согласно ГОСТ 21.602-2016, п.4.2, представлены опросные листы на вентиляционное оборудование, принятое в рабочем проекте.

34. Возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки подтверждена письмом заказчика КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» УЗ ВКО, исх.№ 2046 от 15.12.2020 года.

35. В спецификации оборудования, изделий и материалов учтена тепловая изоляция, антикоррозионная защита воздуховодов и металлических трубопроводов.

Водоснабжение и канализация

36. Спецификация по кап ремонту приведена в соответствие с демонтажем в дефектном акте.

Электротехнические решения

37. Раздел наружных силовых сетей исключен согласно СН РК 1.04-26-2011.

38. Сечения проводников на группах 1ЩО-н1, 4ЩО-н1 откорректированы.

39. Согласно представленному письму, обеспечение электроэнергией I-ой особой группы потребителей остаются существующей и данным проектом не рассматривается.

40. Основные показатели проекта откорректированы с данными, приведенными в принципиальной схеме ВРУ-0,4кВ.

41. Откорректированы расчетные данные щитов освещения с данными приведенными в принципиальной схеме ВРУ-1.

Связь и сигнализация

42. Представлены выполненные технические условия, за № 10.

43. Согласно представленному письму от заказчика, решения по СКУД, СКС и пунктам 4.5.7.11; 4.5.7.2; 4.5.7.3 СП РК 3.02-113-2014, выполняются отдельным проектом.

Санитарно-эпидемиологический раздел

44. В период капитального ремонта, отделения больницы функционировать не будут, их функции будут перераспределены между смежными отделениями, с учетом обеспечения функционального назначения помещений и соблюдения сандезрежима. (письмо КГП КГП на ПВХ «Районная больница Зайсанского района №1996 от 02.12.2020 года).

45. В помещении поз.11 оборудован кабинет для хранения инвентаря, что не противоречит требованиям санитарных правил РК.

46. В кабинетах окулиста (поз.3, 2 этаж) и стоматолога (поз.8,2 этаж) предусмотрена установка раковин с подводкой холодной и горячей воды.

47. Для приема канализационных стоков предусмотрено использовать существующие септики больницы, которые находятся в рабочем состоянии (письмо КГП КГП на ПВХ «Районная больница Зайсанского района №1995 от 02.12.2020 года и №2076 от 23.12.2020 года).»

Охрана окружающей среды

48. В проекте представлена таблица «Определение необходимости расчета рассеивания …».

49. В проекте представлено письмо филиала РГП на ПХВ «Казгидромет» по ВКО от 20.03.2020 г. № 43-03-11/507.

50. В заявке для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду нормативные объемы выбросов ЗВ откорректированы согласно установленным нормативам выбросов ЗВ в атмосферу раздела ОВОС.

51. Данные раздела ОВОС и заявки для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду представлены по уточненному расчету начала и продолжительности периода строительства.

52. Объемы материалов, используемых при расчетах выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, взяты согласно с проектно-сметной документацией (сводная ведомость ресурсов).

53. Откорректирован раздел ОВОС с учетом замечаний экспертов рабочей группы.

Организация строительства

54. Откорректирован расчет продолжительности строительства.

Сметная документация

Сводный сметный расчет стоимости строительства:

55. Уточнены затраты на ПИР и экспертизу проекта.

Сметный расчет стоимости строительства:

56. Приведены в соответствие неверно принятые элементные сметные нормы.

57. Сметная документация откорректирована согласно приказу Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ МИИР РК от 21.09.2020 года № 134-нқ и приказу Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ МИИР РК от 25.09.2020 года №141-нқ.

58. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечаний экспертов.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года № 165, разработчиком проекта установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование, техническим условиям и другим исходным данным.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарно-эпидемиологических норм, действующих на территории Республики Казахстан

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду оценивается как допустимое и соответствует требованиям Экологического кодекса РК, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, нормативно-правовым актам и нормативно-методической документации в области охраны окружающей среды.

Сметная документация составлена в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Проектные решения соответствуют требованиям государственных нормативов, норм проектирования с учетом замечаний по п. 7.1.

Таблица № 6

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2020 - 2021 г. г., в т.ч.:	млн. тенге	165,128	250,662
	СМР	млн. тенге	133,933	182,793
	оборудование		-	9,728
	прочие затраты		31,195	58,141
2	в том числе стоимость строительства по годам:			
	на 2020 год (ПИР и экспертиза)	млн. тенге		12,962
	На 2021 год с МРП 2917 тенге			237,700

3	Продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0

Примечание:

Увеличение стоимости строительства произошло за счет уточнения объемов работ, стоимости оборудования, прочих затрат и составило 85,534 млн.тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт (отделений: клинико-диагностического, хирургии, гинекологии, реанимации) здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» в г. Зайсан, Зайсанского района, ВКО» соответствует требованиям правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2020 - 2021 г. г,	250,662	млн. тенге
в том числе: СМР	182,793	млн. тенге
оборудование	9,728	млн. тенге
прочие затраты	58,141	млн. тенге
Продолжительность строительства	4,0	месяца

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» УЗ ВКО в соответствии с условиями договора от 05.11.2020 года №080740012052/200218/00 (218).

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ШҚО Зайсан ауданының Зайсан қаласындағы «Зайсан ауданының аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК ғимаратын (клиникалық-диагностикалық, хирургия, гинекология, реанимация бөлімшелері) күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

2020-2021 жылдардың ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	250,662	млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ	182,793	млн. теңге
жабдық	9,728	млн. теңге
басқада шығын	58,141	млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	4,0	ай

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 05.11.2020 жылғы № 080740012052/200218/00 (218) шарттың талаптарына сәйкес Шығыс Қазақстан облысы денсаулық сақтау басқармасының «Зайсан ауданының аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдау кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп колдансын.

Тикибаев Е.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Суюндыков С.Б.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Жетимеков М.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кривомазова Е.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Музафаров Р.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кобеева Г.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Заржинская Г.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Турдиев Ф.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кунанбаев А.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Бастоногова О.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ракишева Ж.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ60VDD00158572

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Районная больница Зайсанского района" управления здравоохранения Восточно- Казахстанской области 070700, улица Тулегена Токтарова, дом № 43

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 080740012052

Наименование производственного объекта: РП «Капитальный ремонт (отделений: клинико-диагностического, хирургии, гинекологии, реанимации) здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» в г. Зайсан, Зайсанский район, ВКО»

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Зайсанский район, Зайсанская г.а., г.Зайсан -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Анфилофьева Наталья Владимировна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Дата выдачи: 13.01.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,10316671	0,1791362940
РП «Капитальный ремонт (отделений: клинико -диагностического, хирургии, гинекологии, реанимации) здания КГП на ПХВ «Районная больница Зайсанского района» в г. Зайсан, Зайсанский район, ВКО»	0,10316671	0,1791362940
в т.ч. по ингредиентам:		
Азота (IV) диоксид	0,012712	0,00609
Азот (II) оксид	0,0001387	0,0000508
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0110479	0,0284481
Бутилацетат	0,003895	0,01344
Углерод	0,000105	0,0000385
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0000158	0,00000583
2-Этоксиэтанол	0,0000699	0,0000503
Углерод оксид	0,01959	0,00838
Железо (II, III) оксиды	0,021955	0,01503
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000044	0,0000000317
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,00001387	0,00004795
Уайт-спирит	0,0019795	0,00719753
Сера диоксид	0,00247	0,000906
Метилбензол	0,02014184	0,06945853
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0005026	0,0008136
Пропан-2-он	0,0085221	0,0291791
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000031	0,0000000223
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ;
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять отчет по выполнению условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.
3. По окончанию строительных работ необходимо обратиться в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области для аннулирования данного разрешения.