«Ақмола облысы Шортанды ауданының Бозайғыр ауылдық округінде биіктігі 18 метр жарнамалық діңгек үшін тірек құрылымдарын орнатуға арналған іргетастардың типтік жобасы» (сметалық құжаттамасыз)**»**
жұмыс жобасы бойынша

08.10.2019 ж. № КЭЦ-0047/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Sinooil» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Саулет - SKB» ЖШС,
Астана қаласы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Шортанды ауданының Бозайғыр ауылдық округінде биіктігі 18 метр жарнамалық діңгек үшін тірек құрылымдарын орнатуға арналған іргетастардың типтік жобасы» (сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

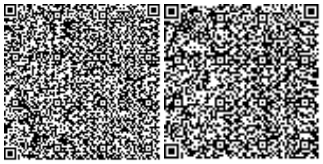
№ КЭЦ-0047/19 от 08.10.2019 г.

по рабочему проекту
«Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации)**»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Sinooil»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Саулет - SKB»,
г. Астана

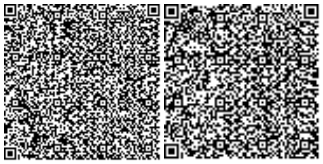
г. Алматы



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации)** выдано ТОО «Казах эксперт центр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Казах эксперт центр».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации).

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № КЭЦ-0048 от 19 сентября 2019 года между ТОО «Sinooil» и ТОО «Казах эксперт центр».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Sinooil».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Саулет - SKB» (Государственная лицензия 19012926 от 14 июня 2019 года, с приложением 001 к государственной лицензии на четырех страницах от 14 июня 2019 года, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны». Акимат города Астаны. I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства ТОО «Sinooil».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту: «Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации), утвержденное заместителем генерального директора ТОО «Sinooil» от 09 июля 2019 года;

акт на право частной собственности на земельный участок № 0222368 площадью 1,0000 га, расположенный по адресу: Акмолинская область,Шортандинский район, в административных границах Бозайгырского сельского округа, с целевым назначением земельного участка: для строительства и обслуживания автозаправочной станции, выданный Шортандинским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области, от 09 декабря 2016 года, кадастровый номер земельного участка 01-012-040-1516, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственника на земельный участок, право землепользования за № 1-178;

договор на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации), заключенного между директором ТОО «Sinooil» (Заказчик) и ТОО «Саулет - SKB» (Исполнитель), от 09 июля 2019 года № SO202119;

письмо ТОО «Sinooil» о том, что источником финансирования объекта: «Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации) являются собственные средства заказчика, от 22 июля 2019 года, № SO220719/22;

письмо ТОО «Sinooil» о том, что начало строительства по объекту: «Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации) планируется на IV квартал 2019 года, от 02 октября 2019 года, № SO021019/5;

топографическая съемка, выполненная ТОО «ABDIS-GEO» (государственный талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ72UCL00000182 от 10 октября 2014 года, выданная Комитетом по управлению земельными ресурсами. Министерство регионального развития Республики Казахстан. город Астана) от 20 января 2019 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации), выполненный ТОО «КарагандаГИИЗ и К*» (государственная лицензия ГСЛ № 001137 от 24 декабря 1999 года, с приложением к государственной лицензии на одной странице от 16 ноября 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. город Астана) в марте 2017 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

согласование принятых проектных решений по объекту: «Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации), (письмо № SO220719/23 от 22 июля 2019 года, выданное ТОО «Sinooil»).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№ п/п	Обозначение	Наименование
1	Книга 1- SKB-202-SO-ОПЗ	Общая пояснительная записка
2	Альбом 2- SKB-202-SO-КЖ	Конструкции железобетонные
3	Книга 2- SKB-202-SO	Расчеты несущих конструкций сооружения
4	Книга 3- SKB-202-SO-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду
5	Книга 4- SKB-202-SO-ИГИ	Отчет инженерно-геологических изысканий

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство фундаментов для установки несущих конструкций мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок изысканий расположен в Акмолинской области, Шортандинский район, в границах Бозайгырского сельского округа.

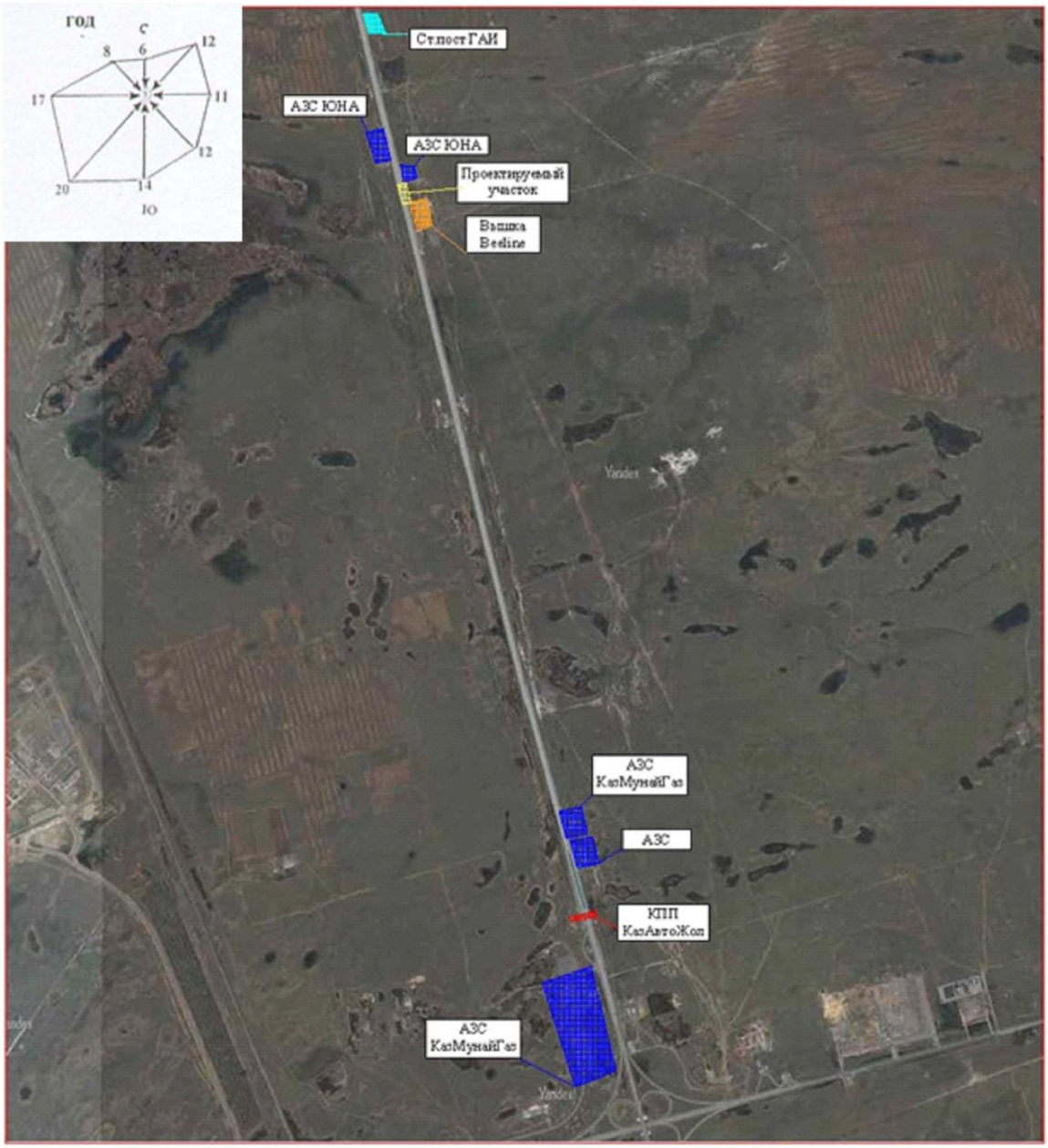


Рисунок 1. *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия участка строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в I-В климатическом подрайоне со следующими природно-климатическими характеристиками:

район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - III (s_o = 100 кгс/м²);

район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (w_o = 38 кгс/м²);

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) - минус 31,2° С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания на площадке выполнены ТОО «КарагандаГИИЗ и К*» в марте 2017 года.

Участок изысканий расположен в Акмолинской области, Шортандинский район,в границах Бозайгырского сельского округа.

На участке изысканий капитальных строений нет.

Поверхность участка характеризуется колебанием абсолютных отметок в пределах 345,10-345,21 (по устьям пробуренных скважин).

На участке изысканий гидрографическая сеть отсутствует.

В геологическом строении до глубины 7,0 м принимают участие (сверху-вниз):

среднечетвертичные-современные отложения, представленные суглинками;

элювиальные образования по отложениям средней юры, представленные глинами и дресвяно-щебенистыми грунтами.

С поверхности эти образования перекрыты почвенно-растительным слоем мощностью до 0,30 м.

Суглинки вскрыты на глубине 0,30 м, мощностью 1,50 – 1,60 м. По полевому описанию суглинки коричневого цвета, твердые и полутвердые, карбонатизированные, с прослойками песка.

Глины вскрыты на глубине 1,80 – 1,90 м, мощность элювиальных глин составила 2,00 – 3,30 м. По полевому описанию глины светло-серые, светло-зеленые, полутвердые, с включениями дресвы и щебня до 10,0%.

Дресвяно-щебенистые грунты вскрыты на глубине 3,80 – 5,10 м, вскрытая мощность слоя составила 1,90 – 3,20 м. По полевому описанию дресвяно-щебенистые грунты зеленоватого цвета с суглинистым заполнителем ~ 9,7-28,6%.

Обломки дресвы и щебня слабо- и средневыветрелые, малопрочные и средней прочности.

На основании полевого визуального описания грунтов, подтвержденного результатами лабораторных испытаний, произведено разделение грунтов, слагающих участок изысканий на инженерно-геологические элементы в стратиграфической последовательности их залегания:

ИГЭ – 1. Суглинки;

ИГЭ – 2. Глины;

ИГЭ – 3. Дресвяно-щебенистые грунты.

Физико-механические свойства грунтов:

Таблица №2

№ п.п.	Наименование характеристик	Единица измерения	Значения характеристик		
			Нормативные	Расчетные	
				По дефор-мациям	По несущей способности
	ИГЭ 1. Суглинки при естественной влажности				
1	Удельное сцепление (С)	кПа	34	27	23
2	Угол внутреннего трения (φ)	градус	10	9	7
3	Модуль деформации (Е)	МПа	8,5	-	-
4	Плотность грунта (Р)	г/см^3	1,98	1,95	1,93
	ИГЭ 1. Суглинки при замачивании				
1	Удельное сцепление (С)	кПа	21	14	10

2	Угол внутреннего трения (φ)	градус	27	25	27
3	Модуль деформации (Е)	МПа	6,0	-	-
	ИГЭ 2. Глины при естественной влажности				
1	Удельное сцепление (С)	кПа	41	33	27
2	Угол внутреннего трения (φ)	градус	27	25	23
3	Модуль деформации (Е)	МПа	13,0	-	-
4	Плотность грунта (Р)	г/см^3	1,84	1,81	1,78
	ИГЭ 2. Глины при замачивании				
1	Удельное сцепление (С)	кПа	29	20	15
2	Угол внутреннего трения (φ)	градус	18	16	14
3	Модуль деформации (Е)	МПа	9,0	-	-
	ИГЭ 3. Щебенистые грунты				
1	Условное расчетное сопротивление (R_0)	кПа	350	-	-
2	Плотность грунта (Р)	г/см^3	2,12	-	-
3	Модуль деформации (Е)	МПа	29,0	-	-

Грунтовые воды вскрыты на глубинах 1,80 м.

В условиях естественного режима, уровень грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям: минимальное стояние отмечается в марте, максимальное приходится на начало мая. Амплитуда колебания уровня в изученном районе составила 1,0-1,5 м.

В весенний период ожидается подъем уровня грунтовых вод на 1,0 м выше приведенного на время проведения изысканий.

По величине прогнозируемого уровня, участок изысканий относится к подтопленным территориям.

Грунтовые воды характеризуются как сульфатно-натриевые и хлоридно-натриевые, очень жесткие, слабощелочные, соленые. Агрессивность грунтовых вод по отношению к свинцовой оболочке кабеля – средняя, по отношению к алюминиевой оболочке кабеля – высокая, по отношению к стальным конструкциям грунтовые воды корродирующие.

По отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости грунтовые воды сильноагрессивные на портландцементе и слабоагрессивные на портланд- и шлакопортландцементе, по отношению к железобетонным конструкциям - среднеагрессивные.

По суммарному содержанию воднорастворимых солей, грунты, слагающие участок изысканий, относятся к незасоленным.

По степени агрессивности грунтов, по отношению к бетонам марки W4, по водонепроницаемости, грунты средне- и сильноагрессивные на портландцементах, в скважине 35-17 в интервале 0,3-1,8 м грунты слабоагрессивные на сульфатостойких цементах, по отношению к железобетонным конструкциям грунты – среднеагрессивные.

Степень коррозионной агрессивности грунтов, по отношению к свинцовой оболочке кабеля – средняя и высокая, к алюминиевой оболочке кабеля – высокая, к углеродистой стали - средняя и высокая.

Нормативная глубина промерзания для глинистых грунтов 185 см, для крупнообломочных грунтов 273 см.

Средняя глубина проникновения нулевой изотермы в грунт - 250 см.

Территория города Астаны и Акмолинской области расположена на Казахском щите, на котором не проявляются тектонические явления и поэтому ее территория не является сейсмоактивной, в соответствии с Картой сейсмического районирования территории Казахстана.

6.2 Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование, предусматривается разработка проектно-сметной документации по объекту: «Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации).

6.2.1 Конструктивные решения

Проектом предусмотрена мачта рекламоносителя высотой 18 м, предназначенная для размещения товарного знака. Мачта металлическая, устанавливается на железобетонный фундамент.

Фундамент – столбчатый монолитный железобетонный ступенчатого типа, с размерами плиты (первой ступени) 7200х7200х600(h) мм и 4000х4000х600(h) мм (второй ступени), подколонника 1650х1650х1700(h) мм. Материал - бетон класса В25.

Под фундаментом выполнена бетонная подготовка из бетона класса В20 толщиной 100 мм по щебеночной подготовке толщиной 300 мм.

Основанием фундамента служат глинистые грунты полутвердые, с включениями дресвы и щебня до 10,0%.

Армирование плиты фундамента выполнено вязаными арматурными сетками из стержневых арматур диаметрами 18 и 14 мм класса AIII по ГОСТ 5781-82*.

Армирование подколонника выполнено вязаными арматурными сетками из стержневой арматуры диаметром 12 мм класса AIII по ГОСТ 5781-82*.

В фундаменте предусмотрены фундаментные болты М30 по ГОСТ 24379.1-80 для крепления конструкции мачты.

Опорная плита мачты из листового горячекатаного проката толщиной 40 мм по ГОСТ 19903-2015.

Соединительные пластины приняты из листовых горячекатаных прокатов толщиной 12 мм по ГОСТ 19903-2015.

Мачта металлическая, заводского изготовления.

Основная колонна мачты выполнена из стальных электросварных прямошовных труб диаметром 530х12 мм по ГОСТ 10704-91.

Колонна каркаса рекламной части мачты выполнена из стальных электросварных прямошовных труб диаметром 377х9 мм по ГОСТ 10704-91.

Сварка производится по ГОСТ 5264-80 электродами типа Э42А по ГОСТ 9467-75.

Гидроизоляция

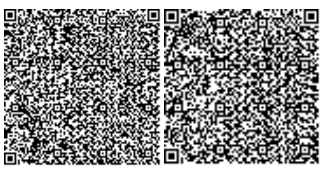
Боковые поверхности фундамента, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим битумом за 2 раза.

Защита строительных конструкций от коррозии

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии приняты в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Основные технические решения, принятые в проекте, обеспечивают сведение к минимуму возникновения аварийных ситуаций.



Применяемое оборудование, по техническим характеристикам обеспечивает безопасную эксплуатацию.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Исходные данные

Проект «Заявление об экологических последствиях»;

Задание на проектирование.

Проект «Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации), выполнен ТОО «Саулет-SKB».

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Место расположения, проектируемого объекта: Акмолинская область, Шортандинский район, в границах Бозайгырского сельского округа.

Категория опасности предприятия

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 года, СЗЗ на период строительства не устанавливается, и не классифицируется.

Согласно Экологического кодекса РК Статья 40 П1-1, Виды деятельности, не относящие к классам опасности, согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух

На территории рассматриваемого объекта, на период проведения строительных работ, ожидаются эмиссии от 1 площадного неорганизованного источника эмиссий, включающего 6 источников выделения:

выбросы пыли при автотранспортных работах;

сварочные работы;

резка металла;

работы с инертными материалами;

перемещение грунта;

гидроизоляция.

Перечень основных ЗВ на период строительства: Железо оксиды, Марганец и его соединения, Азота диоксид, Углерод оксид, Фтористый водород, Фториды неорг. плохо растворимые, Углеводороды предельные, Пыль неорг.: SiO2 70-20%.

Эмиссии составляют:

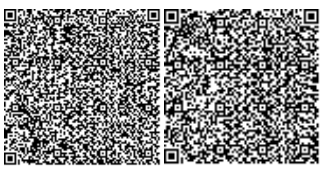
Максимально-разовый – 0,10424 г/сек.

Валовый – 0,137649 т/пер.стр.

Выбросы загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице №3

Таблица №3

КОД ЗВ	Наименование загрязняющего вещества	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		на период строительства		П Д В		год дос-тиже
		г/с	т/год	г/с	т/год	ния ПДВ



1	2	3	4	5	6	7
0123	Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274)	0.0226	0.00284	0.0226	0.00284	2019
0143	Марганец и его соединения /в пересчете на марганец (IV) оксид/ (327)	0.0005	0.00009	0.0005	0.00009	2019
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.0214	0.00162	0.0214	0.00162	2019
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0167	0.0023	0.0167	0.0023	2019
0342	Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)	0.0002	0.000045	0.0002	0.000045	2019
0344	Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат) (Фториды неорганические плохо растворимые /в пересчете на фтор/) (615)	0.0007	0.0002	0.0007	0.0002	2019
2754	Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П)	0.0002	0.002	0.0002	0.002	2019
2908	Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494)	0.04194	0.128554	0.04194	0.128554	2019
Всего по предприятию:		0.10424	0.137649	0.10424	0.137649	

Воздействие на поверхностные и подземные воды

Объект расположен вне водоохранных зон и полос поверхностных водоемов.

Влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается.

Сброс производственных стоков - отсутствует.

Хозяйственно-бытовые стоки сбрасываются в биотуалеты.

Охрана почвы от загрязнения

При строительстве, для снижения воздействия на окружающую среду, площадки разгрузки и хранения строительных материалов ограждаются.

Текущий, средний ремонты, а также техническое обслуживание машин и механизмов, требующих привлечения специализированных ремонтных рабочих и оборудования, предусматривается проводить на существующих базах.

Заправка автотранспорта осуществляется на существующих АЗС с. Шортанды.

Отходы производства и потребления

Все твёрдые производственные и бытовые отходы, непригодные для дальнейшего использования, по мере накопления и окончания строительства, вывозятся на полигон.

Контроль за образованием отходов ведётся по рабочей документации предприятия.

Загрязнение, засорение почв или иной вид воздействия на почвы при сборе, временном хранении и использовании в технологии образующихся отходов проектируемого объекта, исключается.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице №4

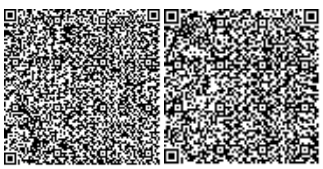


Таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
На период строительства			
Всего	0,6009	-	0,6009
в т.ч. отходов производства	0,5009	-	0,5009
отходов потребления	0,1	-	0,1
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов	0,0009	-	0,0009
Строительный мусор	0,5	-	0,5
ТБО	0,1	-	0,1
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Влияние на растительный и животный мир

Участок размещения объекта расположен на территории подвергавшейся в течение долгого времени антропогенному воздействию, где естественная растительность уже уничтожена, либо находится в угнетённом состоянии. Проведение строительных работ не окажет дополнительного серьёзного влияния на ситуацию.

Редких и исчезающих видов растений и деревьев в зоне влияния объекта нет. Естественные пищевые и лекарственные растения на занимаемой территории отсутствуют.

Зеленых насаждений, попадающих под вынужденный снос – нет.

Редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных, в непосредственной близости к территории строительства нет.

Воздействия на видовой состав, численность фауны, ее генофонд, среду обитания, условия размножения, пути миграции и места концентрации животных в процессе проведения строительно-монтажных работ оказываться не будет.

Социально-экономическая среда

В целом, воздействие намечаемой деятельности на социально-экономическую среду носит положительный характер.

Регулирование социальных отношений в процессе реализации намечаемой хозяйственной деятельности предусматривается в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Природоохранные мероприятия

Временные проезды и площадки, для хранения строительных материалов и конструкций, должны иметь твердое покрытие (гравийно-щебеночное).

На площадке производить гидроорошение твердых покрытий водой технического качества.

Заправку топливом автотранспорта осуществлять на АЗС города.

Все виды отходов складировать отдельно друг от друга.

Необходимо своевременно вывозить производственные и твердые бытовые отходы.

Не допускать захламление стройплощадки.

Проект «Заявление об экологических последствиях» к рабочему проекту «Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации) соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующим природоохранную деятельность.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Проектом предусмотрено строительство фундаментов индивидуального проектирования для установки несущей конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области. Ступени фундамента объединены между собой арматурными стержнями. После поэтапного возведения фундамента предусмотрены сливы, препятствующие скапливанию воды на фундаменте. Для установки мачты рекламоносителя предусмотрены анкерные болты. На анкерные болты устанавливается закладная деталь и мачта рекламоносителя. В соответствии с расчетом был предусмотрен трехступенчатый фундамент:

первая ступень размеров 7200х7200 мм и высотой 600 мм;

вторая 4000х4000 мм и высотой 600 мм;

третья 1650х1650 мм высотой 1700 мм.

Срок строительства – 1,0 месяц. Численность работающего персонала составляет – 8 человек. Источники водоснабжения на период строительства: привозная. Водоотведение – биотуалет. Отвод сточных вод осуществляется в биотуалеты. Снятие плодородного слоя почвы – не предусмотрено. Для сбора бытовых отходов на территории будет установлено два металлических контейнера. Контейнеры для ТБО устанавливаются на специализированной площадке. Вывоз бытовых отходов производится по мере накопления, самовывозом.

На территории рассматриваемого объекта, на период проведения строительных работ, ожидаются эмиссии от 1 площадного неорганизованного источника эмиссий, включающего 6 источников выделения:

выбросы пыли при автотранспортных работах;

сварочные работы;

резка металла;

работа с инертными материалами;

перемещение грунта;

гидроизоляция.

Класс санитарной опасности на период строительства– не классифицируется, так как рассматриваемый объект, не является производственным. Категория объекта, на строительство, по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду, в соответствии со ст. 40 Экологического кодекса Республики Казахстан –IV.

Рабочий проект: «Типовой проект фундаментов для установки, несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» - соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов»,

утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 года № 237.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нк, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом, согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» (к СН РК 1.03.01-2016 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») и принимается 1,0 месяц.

Начало строительства в четвертом квартале 2019 года, согласно письму заказчика от 02 октября 2019 года, № SO021019/5.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства –1,0 месяц.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Казах эксперт центр», в рабочий проект «Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации), внесены следующие изменения и дополнения:

По конструктивным решениям:

1) ОПЗ. Титульный лист подписан и проставлена печать.
2) КЖ. Титульный лист подписан и проставлена печать.
3) Лист КЖ-1. Выполнены «Общие указания».
4) Лист КЖ-2. Показаны толщина бетонной и щебеночной подготовки, характерные вертикальные отметки фундамента.
5) Предусмотрены мероприятия по защите фундамента от агрессивного воздействия грунтов.
6) Указан ГОСТ сварной сетки, диаметр арматуры.
7) Представлены чертежи мачты.
8) Представлен расчет несущих конструкций сооружения в виде отдельной книги.

Инженерно-геологические изыскания

9) Представлено техническое задание, утвержденное заказчиком, план расположения выработок. Титульный лист подписан и проставлена печать.
10) Отчет по ИГИ загружен на портал в раздел ПСД.

По оценке воздействия на окружающую среду:

11) Титульный лист заверен заказчиком.
12) Заявка для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду исправлена.

7.2 Оценка принятых проектных решений:

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказами от 3 ноября 2015 года №685, от 28 июля 2016 года № 335, от 20 декабря 2016 года № 517 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации), разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

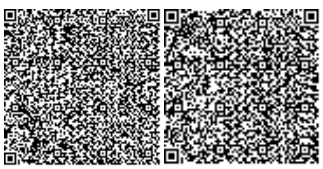
Конструктивные решения, расчет фундамента и металлической опоры выполнены в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия», СНиП 2.03.01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции», СН РК 5.01-02-2013 и СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкций».

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду», соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года №204-п., Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

Проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 года № 237.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

В результате экспертизы:



проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;

улучшено качество исполнения проектной документации.

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров в Бозайгырском сельском округе Шортандинского района Акмолинской области» (без сметной документации), соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Продолжительность строительства 1,0 месяц

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Sinooil» в соответствии с условиями договора № КЭЦ-0048 от 19 сентября 2019 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Ақмола облысы Шортанды ауданының Бозайғыр ауылдық округінде биіктігі 18 метр жарнамалық діңгек үшін тірек құрылымдарын орнатуға арналған іргетастардың типтік жобасы» (сметалық құжаттамасыз), жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Құрылыс ұзақтығы 1,0 ай

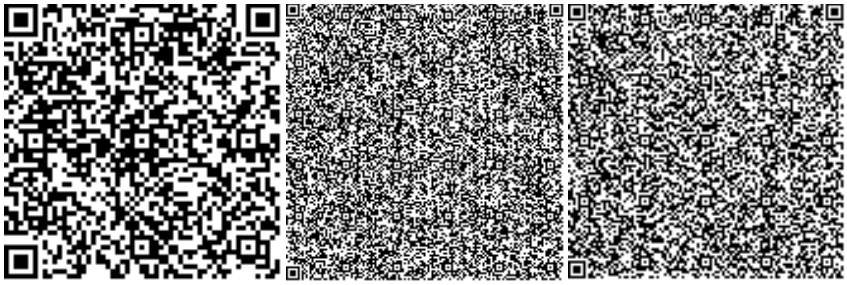
8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 19 қыркүйектегі № КЭЦ-0048 шарттың талаптарына сәйкес «Sinooil» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

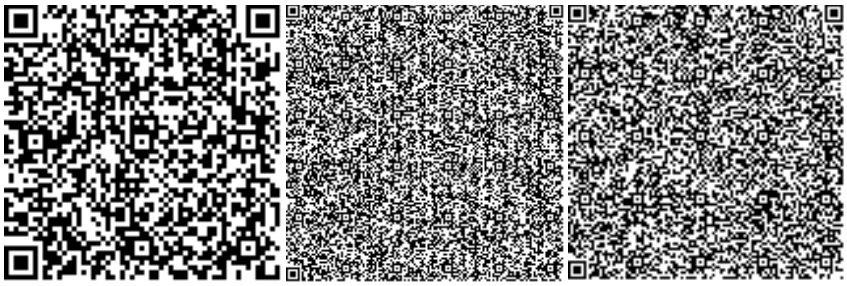
Абдикаримов Б.М.

Директор



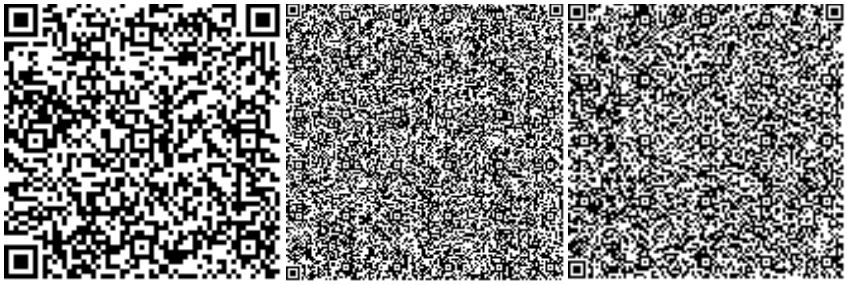
Алдабекова Б.К.

Заместитель директора

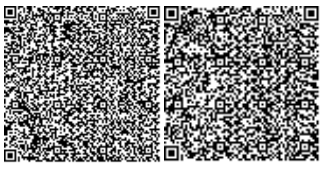


Имантаева А.К.

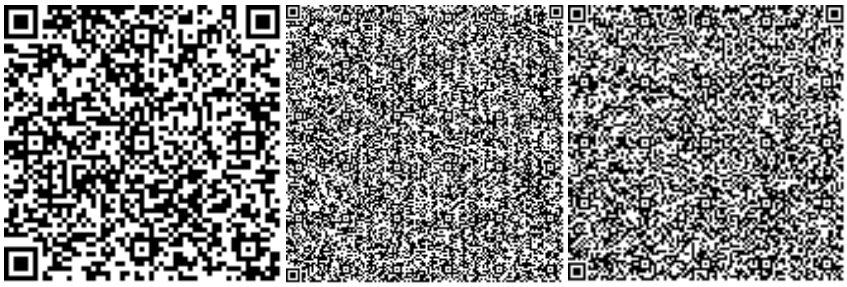
Эксперт



Толыбаев Т.Ж.

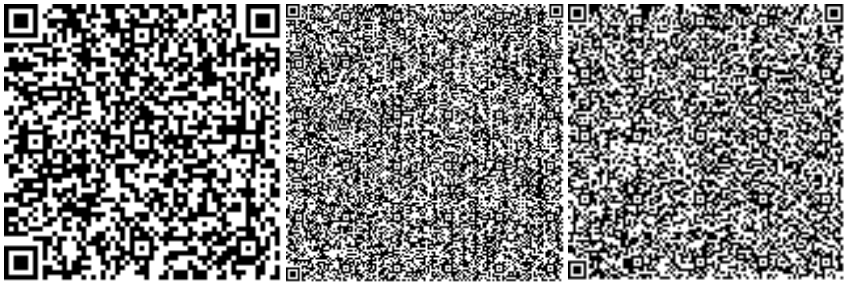


Эксперт



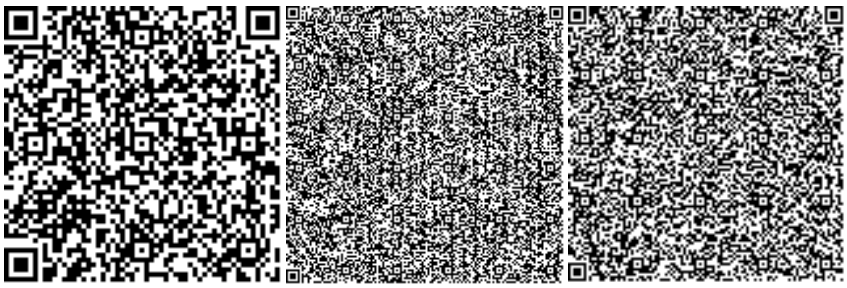
Айткулов А.А.

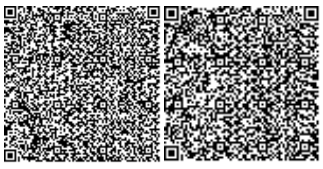
Эксперт



Ватрунина И.Б.

Эксперт





Номер: KZ37VDD00128431

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Sinooil" 020000, Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, улица МУРАТБАЕВА, дом № 147,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050940008016

Наименование производственного объекта: Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Шортандинский район, с.о.Бозайгыр, с. Бозайгыр -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Биржикеев Кошекбай Биржикеевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

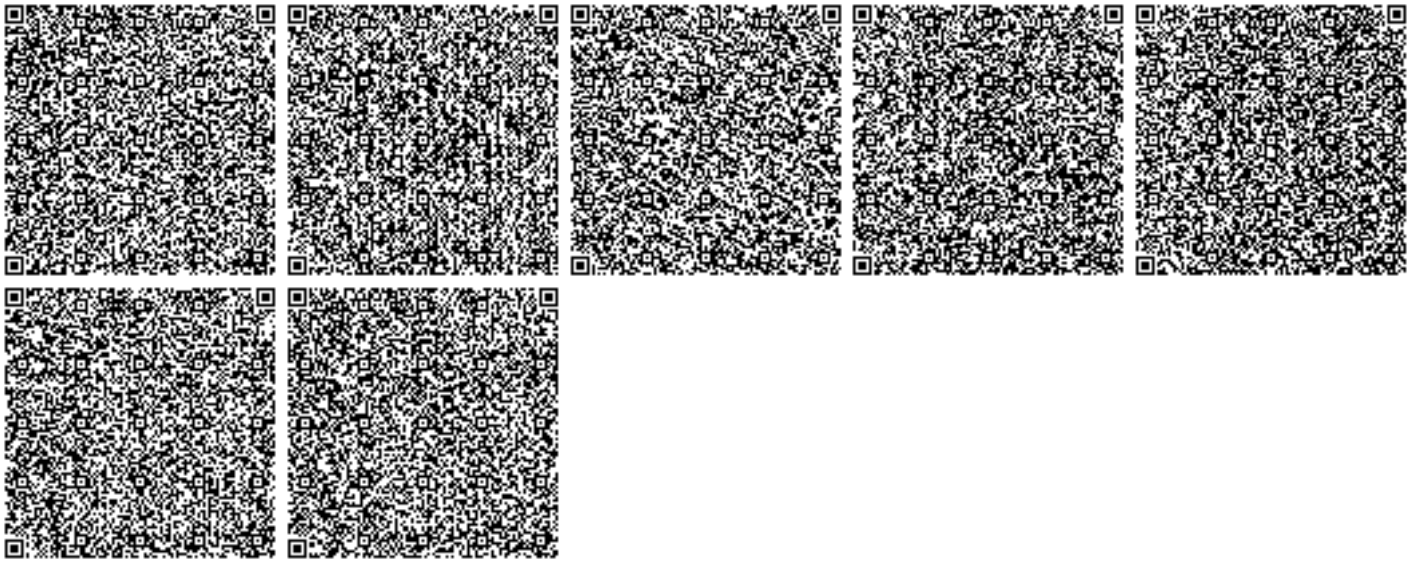
Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 04.10.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,10424	0,137649
Типовой проект фундаментов для установки несущих конструкции мачты рекламоносителя высотой 18 метров	0,10424	0,137649
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,0167	0,0023
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,04194	0,128554
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0002	0,000045
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0007	0,0002
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0002	0,002
Азота (IV) диоксид	0,0214	0,00162
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0005	0,00009
Железо (II, III) оксиды	0,0226	0,00284
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду