25

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» ноября 2020 г.

Заказчик АО **«Астана-Теплотранзит», 010009, г.Нур-Султан, ул. Жансугурова, 7.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «19» ноября 2020 года ТОО «Астана-Технадзор», г. Нур-Султан, район Сарыаркинский, проспект Абая 8, ВП 15, в лице директора Тлемисова Ержана Аскаровича. ГСЛ №17016586 от 22.09.2017 года, субподрядной организацией ТОО «ARMADA-S.V.», г. Нур-Султан, район Алматинский, улица Бекарыс, дом 32, в лице директора Сулейменова Е.Е., ГСЛ №0003611 от 05.02.2008 года, субподрядной организацией ТОО «КазИнженерСтрой», в лице директора Шканова А.С., г. Нур-Султан, район Есиль, улица Е-38, дом 27, ГСЛ №17005252 от 28.03.2017 года.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «20» ноября 2020 года ТОО «Нұрәлем-Құрылыс» в лице эксперта технического надзора **Жолмакова Валихана Малгаждаровича, аттестат эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам №KZ57VJE00018959 от 14.07.2016 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту **от 11 ноября 2020 года от ТОО «Павлодарэнергопроект».**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция кабельной линии 2Кл-10кВ от ПНФ до насосной станции №6 (основного электрооборудования) в г. Нур-Султан».**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, г. Нур-Султан, район «Алматы» от ПНФ до насосной станции №6 (основного электроснабжения) в г. Нур-Султан**.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **АО «Астана-Теплотранзит» № 100000520 от 30.12.2009 г.**

наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий, наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение **«Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан», от 20.08.2020 г.**
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Павлодарэнергопроект» №13015367, 11.09.2013 г., РП 859-19.**
наименование проектной организации, номер проекта

Рабочий проект, АО «Астана-Теплотранзит», № 150-ОД от 18.08.2020 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2020 года;**
месяц, год
окончание работ **октябрь 2020 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства 2 месяца; фактически 2 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
1.	Принятое напряжение	кВ	10
2.	Длина трассы кабельной линии, в том числе: - в проектируемом канале - в сущ. кабельном канале - в траншее - методом прокола (3 участка)	км	2,608 0,383 0,390 1,73 0,105
3.	Сводный сметный расчет в текущих ценах, всего: в т.ч. - СМР - прочие	тыс. тенге	152 621,208 124 556,426 28 064,780
4.	Продолжительность строительства	мес.	2

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее м3)		
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Существующее здание имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту

Основные электротехнические решения.

Электроснабжение РП-73 запроектировано по двум взаиморезервируемым кабельным линиям, проложенным в проектируемом кабельном канале, частично в существующем кабельном канале, а также в земле в основном по ранее существующей трассе.

Проектируемые кабельные линии от РУ-10 кВ ПС 110/10кВ «НПФ» до существующего РУ-10 кВ РП 73 насосной станции №6 выполняются бронированным кабелем типа АСБ2л сечением 3х240 мм2.

Длина кабельной линии 10 кВ – 2800 м.

Максимальный радиус изгиба для проектируемого кабеля составляет не менее 1550 мм. Прокладка кабеля предусмотрена в грунте в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли. В соответствии с ПУЭ РК и типовой серией 4.407- 251 кабель прокладывается по песчаной подсыпке толщиной 15 см, с засыпкой сверху по всей длине слоем песка или мелкой просеянной землей толщиной 15 см и с защитой красным кирпичом в один слой. В местах пересечения кабельных линий с инженерными сетями прокладка выполняется в траншее в полиэтиленовых трубах типа ПНД Ø 125 мм на глубине 1,0 м от планировочной отметки земли. При прохождении КЛ-10 кВ вдоль деревьев, во избежание повреждения корней, кабель прокладывается на расстоянии не менее 2 м от стволов деревьев, при меньшем расстоянии кабель прокладывается в трубе путем подкопа. В связи с большой концентрацией подземных инженерных коммуникаций и наличием зеленых насаждений копка траншеи в объеме не менее 50 % предусмотрена ручным способом.

Прокладка кабелей в траншеях предусматривается с технологическим запасом по длине (2%), достаточным для компенсации возможных смещений почвы и температурных деформаций самого кабеля.

Участок от ПС110/10кВ «ПНФ» до проспекта Тауелсиздик выполнен в кабельном канале.

Переходы через автодороги, въезды во дворы у вновь проектируемых и переустраиваемых линий выполнены в полиэтиленовых трубах типа ПНД Ø 160 мм с прокладкой по одной резервной трубе на кабель для каждого пересечения. Концы труб заведены в железобетонные камеры. В камерах предусмотрены защитные решетки, с установкой полимерных люков с защитными замками.

Строительные решения.

Конструкции, принятые для прокладки кабельных линий.

Кабельные линии 10кВ прокладываются в траншее лотковых незасыпных каналах, переходы через автодороги предусмотрены в полиэтиленовых трубах типа ПНД Ø 160 мм с прокладкой по одной резервной трубе. Концы труб заведены в кабельные железобетонные колодцы (каналы).

Проектируемые кабельные каналы выполнены из железобетонных лотков по серии 3.006.1-8. перекрытие - сборные железобетонные плиты по серии 3.006.1-8 в. 0-1.

При переходе кабельных линий под автодорогами с двух сторон предусмотрены кабельные колодцы с приямками, которые решены в следующих строительных конструкциях:

· днище приямка - сборные железобетонные плиты по серии 3.900.1-14.1;

· стены - сборные железобетонные кольца по серии 3.900.1-14.1;

· перекрытие, покрытие - сборные железобетонные плиты по серии 3.900.1- 14.1;

· люки из композитных материалов с дополнительной крышкой и запорным устройством по СТ РК 2384-2013.

Колодцы мокрые:

· днище - сборные железобетонные плиты по серии 3.900.1-14.1;

· стены - сборные ж. железобетонные кольца по серии 3.900.1-14.1;

· перекрытие - сборные железобетонные плиты по серии 3.900.1-14.1;

· люки из композитных материалов с дополнительной крышкой и запорным устройством по СТ РК 2384-2013;

· металлическая решетка предназначена для предотвращения падения и безопасности людей.

Материалы, применяемые в конструкциях.

Все железобетонные конструкции, сборные и монолитные, выполнены на сульфатостойких марках портландцемента по ГОСТ 22266-2013.

Марка бетона по морозостойкости F100, по водонепроницаемости W6.

Поверхности элементов (в т.ч. горизонтальные) всех ж.бетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, окрасить битумом нефтяным строительным (марки БН90/10 по ГОСТ 6617-76) в два слоя.

Электроды для сварных соединений по ГОСТ 9467-75 -типа Э42.

Длину и катеты сварных швов назначать конструктивно, но не менее толщины свариваемых элементов.

Во время монтажа обеспечить устойчивость как отдельных элементов, так и сооружения в целом.

Все сварные швы по ГОСТ 5264-80, тавровые и угловые по усилиям в элементах конструкций, стыковые с полным проваром.

Степень очистки конструкций перед нанесением покрытия III по ГОСТ 9.402-04.

Все металлические конструкции, в т.ч. закладные изделия, окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-82 в один слой (один слой наносится на заводе-изготовителе).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 152 621 208 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 124 556 426 тенге, прочие 28 064 780 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 133 753 972,24 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 108 716 592 тенге, прочие 25 037 029,54.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

30

РЕШИЛ: **«Реконструкция кабельной линии 2Кл-10кВ от ПНФ до насосной станции №6 (основного электрооборудования) в г. Нур-Султан»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **АО «Астана-Теплотранзит»**
Заместитель председателя правления по строительству и капитальному ремонту
Нугуманов К.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____
М.П.

Технический надзор **ТОО «Нұрәлем-Құрылыс»**
в лице эксперта Жолмаков В.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

_____
М.П.

Авторский надзор **ТОО «Павлодарэнергопроект»**
в лице директора Ефимов А.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Астана-Технадзор»**
в лице директора Тлемисов Е.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____
М.П.