«БҚО, Урдинская көшесі мекенжайында орналасқан №6 қалалық кітапхананың ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
17.10.2018 ж. № ЭPRO-0314/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Орал қаласының мәдениет және тілдерді дамыту бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Shanyrak Jobalau" ЖШС

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Урдинская көшесі мекенжайында орналасқан №6 қалалық кітапхананың ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭPRO-0314/18 от 17.10.2018 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания городской библиотеки №6, расположенной по адресу: ул.Урдинская, г.Уральск, ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Отдел культуры и развития языков г. Уральска"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Shanyrak Jobalau"

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт здания городской библиотеки №6, расположенной по адресу: ул.Урдинская, г.Уральск, ЗКО»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт здания городской библиотеки №6, расположенной по адресу: ул.Урдинская, г.Уральск, ЗКО».

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором от 17 августа 2018 года №67, заключенным между ТОО «Экспертиза PRO» и ГУ "Отдел культуры и развития языков г. Уральска", по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел культуры и развития языков г. Уральска"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Shanyrak Jobalau» (государственная лицензия №17010835 от 14 июня 2017 года, приложение к лицензии от 14 июня 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», III категории).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 20 сентября 2017 года;

постановление акимата города Уральска Западно-Казахстанской области от 26 января 2018 года №157 «О предоставлении ГУ «Отдел культуры и развития языков г. Уральска» земельного участка площадью 0,0634 га по адресу: ул.Урдинская, г.Уральск, ЗКО»;

акт на право постоянного землепользования от 20 февраля 2018 года №455, площадью 0,0634 га (для обслуживания библиотеки), кадастровый номер 08-130-027-1572, изготовленный Уральским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области;

заключение по техническому обследованию объекта, выполненное ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг» в 2016 году (свидетельство об аккредитации от 25 апреля 2016 года №00025, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан; аттестат эксперта Кенжалиева Д. от 18 мая 2012 года АДСиЖКХ №01828, выданный Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

дефектный акт, утвержденный заказчиком от 02 июня 2017 года;

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям с приложением топографической съемки М1:500, выполненный ТОО «Shanyrak Jobalau» от 15 октября 2018 года (государственная лицензия №17010820 от 14 июня 2017 года, приложение к лицензии от 14 июня 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», изыскательской деятельности);

заявка заказчика в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области» на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком (без даты);

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком (без даты);

разделительная ведомость поставки заказчика и подрядчика по оборудованию, мебели и инвентарю, утвержденная заказчиком (без даты);

технический паспорт здания библиотеки по адресу: ул.Урдинская, г.Уральск, ЗКО по состоянию на 03 августа 2006 года, выданный РГП «Центр по недвижимости по Западно-Казахстанской области» Комитета Регистрационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан;

письмо заказчика от 28 августа 2018 года №73, содержащее данные об источнике финансирования проекта, согласовании заказчиком принятых проектных решений; снос и рубка деревьев по рабочему проекту не предусмотрен;

письмо заказчика от 02 октября 2018 года №69 содержащее данные о твердых бытовых отходах, которые согласно договора выносятся в мусорные контейнеры, расположенные на прилегающей территории дома по ул. Урдинская, 4;

письмо заказчика от 02 октября 2018 года №70 содержащее данные о том, что установка системы видеонаблюдения не требуется;

письмо заказчика от 03 октября 2018 года №65, содержащее данные о расстоянии от проектируемой площадки строительства до городской свалки для вывоза строительного мусора; сроках начала строительства (1 квартал 2019 года);

письмо заказчика от 03 октября 2018 года №65, содержащее данные о согласовании заказчиком проектного решения – применение рулонной кровли.

5.2 Согласования заинтересованных организаций

Эскизный проект, согласованный ГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Уральска».

Транспортная схема вывоза мусора из стройплощадки в полигон ТБО, согласованная заказчиком.

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области» от 11 октября 2018 года №KZ30VDD00101591.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

№SH-17-09-02-ПП. Паспорт проекта.
№SH-17-09-02. Энергетический паспорт.
№SH-17-09-02-ПОС. Проект организации строительства.
№SH-17-09-02-ПЗ. Пояснительная записка.
Рабочие чертежи:
№SH-17-09-02-ГП. Том. Генеральный план.
№SH-17-09-02-АС. Том. Архитектурно-строительные решения.
№SH-17-09-02-ТХ. Том. Технологическое оборудование.
№SH-17-09-02-ВК. Том. Водопровод и канализация.
№SH-17-09-02-ОВ. Том. Отопление и вентиляция.
№SH-17-09-02-ЭО. Том. Электроосвещение.
№SH-17-09-02-ПС. Том. Пожарная сигнализация.
Том. Сметная документация.
Раздел. Охрана окружающей среды (ООС).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является капитальный ремонт здания городской библиотеки №6, расположенной по адресу: ул.Урдинская, г.Уральск, ЗКО.

5.5 Существующее положение

Здание библиотеки одноэтажное, без подвала. Общее количество помещений/комнат – 11/5. Год постройки здания 1980. В настоящее время здание эксплуатируется в качестве библиотечного учреждения.

Заключение по техническому обследованию здания выдано 13.09.2016 г. от ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг», свидетельство об аккредитации от 25.04.2016 г. № 00025.

Фундаменты – ленточные, сборные железобетонные блоки по сборным железобетонным подушкам. Имеется отмостка здания по периметру здания.

Наружные ограждающие конструкции здания (стены) – кладка из силикатного полнотелого кирпича.

Перегородки – кладка из силикатного полнотелого кирпича.

Перекрытия – сборные железобетонные плиты перекрытия по сборным железобетонным ригелям и по кирпичной кладке.

Крыша здания – совмещенное покрытие с уклоном из направляемого рулонного материала с неорганизованным водостоком. Имеются вентиляционные, вытяжные зонты. Утеплитель керамзит.

Кровля – из рулонного материала (рубероид по битумной мастике).

На основании полученных данных сделано заключение о физическом и техническом состоянии объекта:

1) В целом техническое конструктивное состояние здания оценивается как работоспособное, но требующее капитального ремонта.

2) Требование эксплуатационной надежности несущих и ограждающих конструкций выполнено. Прочность и жесткость несущих конструкий обеспечена при действующих нагрузках.

3) Техническое состояние конструкции кровли оценивается как ограничено-работоспособное.

4) Толщина стен не соответствует теплотехническим нормам.

5) Оконные и дверные заполнения не соответствуют предъявляемым требованиям к ограждающим конструкциям.

6) Покрытие полов не соответствует СНиП РК.

Техническим заключением рекомендовано выполнить:

1) Предусмотреть устройство санузла.

2) Предусмотреть полную замену деревянных окон на ПВХ с тройным остеклением и отливами.

3) Предусмотреть полую замену внутренних дверных заполнений.

4) Предусмотреть утепление наружных стен, оконных откосов и отделку фасадов здания.

5) Предусмотреть демонтаж существующей кровли и устройство односкатной деревянной стропильной крыши с утеплением керамзитом.

6) Предусмотреть устройство бетонной отмостки по главному и дворовому фасаду здания.

7) Предусмотреть демонтаж существующей входной группы и устройство входного тамбура из алюминиевых витражей, утепленных, металлических входных дверей.

8) Предусмотреть капитальный ремонт бетонного основания и устройство напольного покрытия и отделки в помещениях согласно требований СанПин.

9) Предусмотреть капитальный ремонт кирпичных перегородок.

10) При необходимости предусмотреть демонтаж кирпичных перегородок для расширения помещений и с устройством перегородок из гипсокартона на каркасе из металлических направляющих.

11) Предусмотреть на входе в здание устройство пандуса для маломобильных слоев населения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Проектируемый участок строительства расположен по адресу: ул. Урдинская, г. Уральск, ЗКО.

Рельеф участка ровный, спокойный, на участке имеются существующие сооружения. Зеленых насаждений нет.

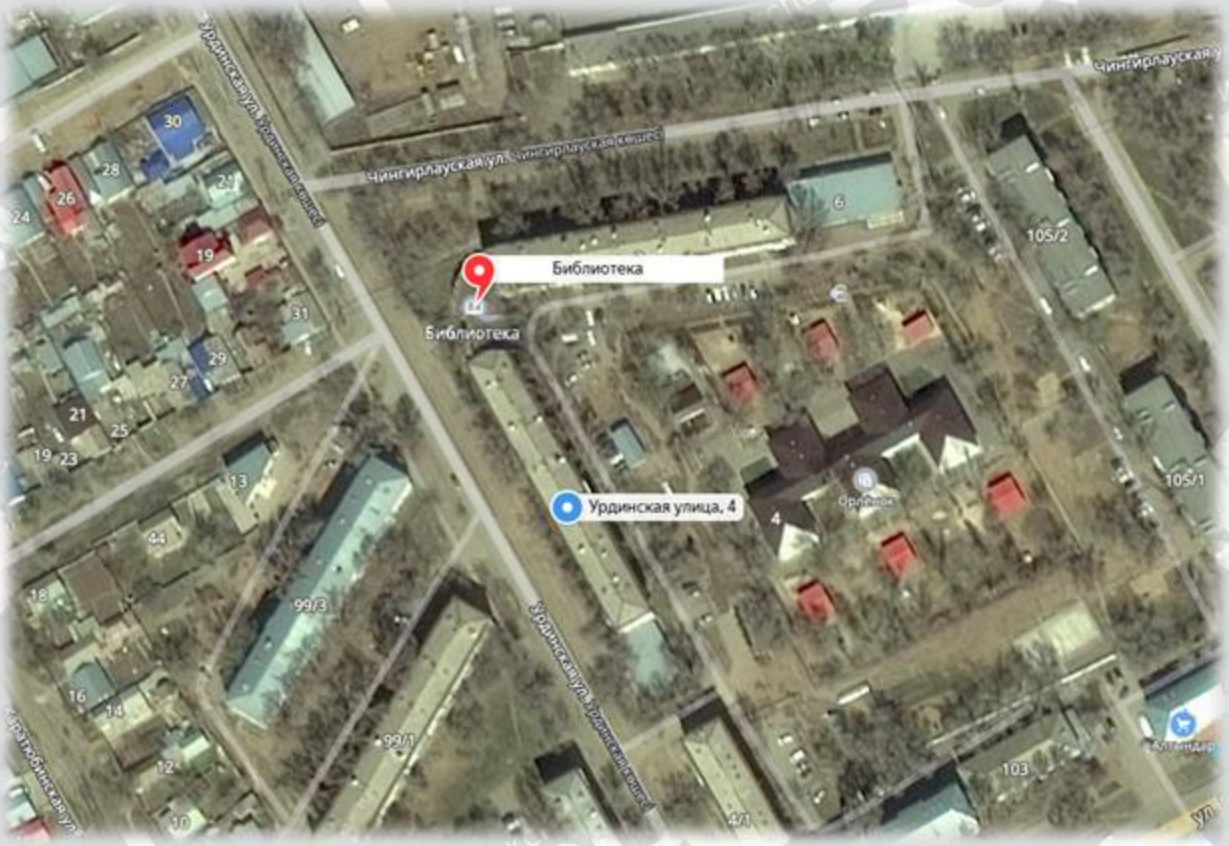

Рисунок 1 - Ситуационная схема

Природно-климатические условия района участка строительства

По природным условиям относится к строительно-климатическому подрайону - IIIA.

Скоростной напор ветра 38 кгс/м².

Вес снегового покрова 70 кгс/м².

Расчетная зимняя температура воздуха – минус 31 С°.

Абсолютно минимальная – минус 43°С.

Расчетная летняя температура воздуха – плюс 32 С°.

Нормативная глубина промерзания – 1,6 м.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт здания городской библиотеки №6 по ул. Урдинская в городе Уральске Западно-Казахстанской области.

Согласно дефектному акту, подписанному комиссионно и утвержденному руководителем ГУ "Отдел культуры и развития языков города Уральска" от 02.06.2017 года, предусмотрено выполнение следующих видов работ: разборка кирпичных участков стен и перегородок, покрытия кровли из рулонных материалов, цементных полов, полов из керамической плитки, линолеума, релина полов из ДСП, демонтаж каркаса козырька, оконных блоков, деревянных подоконных досок, дверных коробок и наличников, демонтаж системы водоснабжения и канализации, отопления и вентиляции здания. Работы по благоустройству территории: демонтаж ограждения, асфальтобетонного покрытия, разборка отмостки.

6.2.1 Генеральный план

Здание городской библиотеки №6, капитальный ремонт которой предусмотрен проектом, размещена в городе Уральске, юго-восточнее пересечения ул.Урдинская и ул.Чингирлауская.

Здание библиотеки №6 размещено в юго-восточной части города Уральска, смежно с двумя панельными пятиэтажными жилыми домами.

Год постройки здания – 1980 год.

Рисунок 1 - Схема генерального плана

Площадь земельного участка составляет 0,0634 га согласно Акта на право постоянного землепользования №0288092 от 20.02.2018 года (кадастровый номер земельного участка 08-130-027-1572).

На участке размещены: здание библиотеки, ограждение, зеленые насаждения.

Подъезд к зданию библиотеки со стороны главного фасада - с улицы Урдинская выполнен с асфальтобетонным покрытием.

Участок относительно ровный.

Перепад высотных отметок по участку от 36,73 м до 36,36 м.

В соответствии с заданием на проектирование, утвержденным заказчиком от 20.09.2017 года, предусмотрен капитальный ремонт здания городской библиотеки №6 с ремонтом крылец и отмостки, с устройством площадки из брусчатки.

Генеральный план выполнен на основе топографической съемки в масштабе 1:500, выполненной ТОО «Shanyrak Jobalau» в 2017 году (лицензия №17010820 от 14.06.2017 года).

Система высот – Балтийская. Система координат – местная.

Генеральный план территории городской библиотеки решен с учетом существующей

застройки и сложившимся рельефом местности.

Подъезды к зданию библиотеки существующие – с улицы Урдинская с асфальтобетонным покрытием, с улицы Чингирлауская с грунтовым покрытием, со стороны двора пятиэтажных жилых домов с асфальтовым покрытием.

Проезд пожарной техники осуществляется по существующим подъездам.

Проектом предусмотрено благоустройство территории – устройство площадки для отдыха с покрытием из брусчатки толщиной 5,5 см ГОСТ 17608-91 и обрамлением бордюрным камнем БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91.

Вокруг здания предусмотрена бетонная отмостка шириной 1 м.

Уклон поверхности площадок предусмотрен не менее нормативных, с учетом отвода поверхностных вод в места понижения рельефа.

Проектом предусмотрена установка на территории типовых малых архитектурных форм - скамьи и урны. При входе в здание также предусмотрена установка урны.

Для маломобильных групп населения при главном входе в здание библиотеки предусмотрен пандус с нормируемым уклоном 8%.

Озеленение участка решается устройством цветников и рядовой посадкой кустарника (сирень).

Ограждение территории существующее.

Таблица 1

Основные показатели генерального плана

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь земельного участка	га	0,0634
2	Площадь застройки	м²	383,50
3	Площадь покрытия	м²	82,00
4	Площадь отмостки, крылец	м²	43,00
5	Площадь озеленения	м²	44,00
6	Площадь прочая	м²	81,50

6.2.2 Технологические решения

В здании городской библиотеки №6 размещены помещения библиотеки и помещения дворового клуба.

Проектом предусмотрено устройство отдельных входов-выходов в библиотеку и в помещение дворового клуба. Из книгохранилища предусмотрен дополнительный выход непосредственно наружу.

Состав помещений библиотеки: тамбур входа, коридор, книгохранилище, читальный зал, санузлы, один из которых предусмотрен для маломобильных групп населения.

Библиотека рассчитана на обслуживание читателей различных возрастных групп.

Книжный фонд библиотеки – 43 000 томов.

В читальном зале библиотеки предусмотрено размещение восемнадцать человек за двухместными столами и три человека за одноместными столами, оснащенными компьютерами и принтерами. Также в читальном зале размещены стеллажи для книг и шкафы для журналов. В книгохранилище предусмотрены три одноместных стола для читателей и два одноместных стола, оснащенных компьютерами и принтерами, размещенные за библиотечной стойкой. На всех столах книгохранилища установлены настольные лампы. Книги в хранилище размещены на стеллажах. Размещение книг на верхних полках осуществляется с помощью стремянки. Для работы библиотеки

предусмотрены шкафы для газет, для журналов, для DVD и CD дисков, каталожный шкаф, стеллажи с наклонными полками для экспозиции новинок печатной продукции. В холле - коридоре предусмотрен мягкий диван для отдыха, телевизор с настенным креплением, вешалка для верхней одежды, шкаф для одежды персонала, стол журнальный, кулеры для воды. Для детей дошкольного возраста и младшего школьного возраста предусмотрены пуфики - трансформеры и стеллаж - игровой комплекс.

Состав помещений детского дворового клуба: тамбур входа, помещение дворового клуба, санузел.

Детский дворовый клуб предназначен для организации досуга детей в возрасте от пяти до девяти лет.

В помещении дворового клуба размещены столы и стулья для занятий с детьми, пуфики - трансформеры, вешалка для верхней одежды посетителей, шкафы и настенные полки для книг и игрушек, стеллажи для книг, шкаф для журналов.

В основных помещениях библиотеки и дворового клуба предусмотрены средства для пожаротушения.

На окнах размещены жалюзи и металлические рольставни.

Режим работы библиотеки - односменный, восьмичасовой, шестидневный.

Численность профессионально - квалификационного состава: библиотека - три сотрудника, дворовый клуб - два сотрудника.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Существующее здание городской библиотеки №6 - одноэтажное, сложной формы в плане, с размерами в крайних осях 33,69х12,46 м.

Проектом предусмотрен капитальный ремонт здания с перепланировкой помещений, с организацией автономного входа в помещение детского дворового клуба, с устройством в библиотеке санузла для маломобильных групп населения.

Состав помещений библиотеки: тамбур входа, коридор, читальный зал, книгохранилище, санузлы. Состав помещений дворового клуба: тамбур входа, дворовый клуб, санузел.

Высота помещений 3,5 м.

При входе со стороны главного фасада предусмотрен пандус для маломобильных групп населения с нормируемым уклоном. Из книгохранилища библиотеки предусмотрен отдельный эвакуационный выход.

Крыша - бесчердачная, односкатная.

Кровля - рулонная, водосток - наружный, организованный.

Окна - металлопластиковые с тройным остеклением ГОСТ 30674-99.

Двери - наружные - металлические ГОСТ 31173-2003, внутренние - деревянные ГОСТ 6629-88.

Внутренняя отделка - водоэмульсионная покраска, подвесной потолок "Армстронг", керамическая плитка, полы - линолеум, керамическая плитка.

Наружная отделка - металлические фасадные облицовочные кассеты.

Основные технические показатели

Площадь застройки - 383,50 м².
Общая площадь - 333,20 м².
Полезная площадь - 321,30 м².
Строительный объем - 1917,50 м³.

6.2.4 Конструктивные решения

Проектом предусмотрена перепланировка здания библиотеки с демонтажем некоторых существующих перегородок.

Уровень ответственности – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

Степень огнестойкости – II.

Кладку перегородок санузлов выполнить из керамического кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/50 в соответствии с ГОСТ 530-2007, на растворе марки М50. Толщина перегородок 120 мм.

Кладку перегородок других помещений и заделку дверных проемов выполнить из силикатного кирпича СОР-100/15 в соответствии с ГОСТ 379-95, на растворе марки М50. Толщина перегородок 120 мм.

Под перегородки запроектированы фундаменты из монолитного железобетона. Применяемый бетон класса В15. Фундаменты заармированы арматурными стержнями Ø6AIII и Ø12AIII. Под фундаментами выполнена подготовка из песчано-гравийной смеси.

Над дверными проемами предусмотрены перемычки из двух стальных швеллеров 18 в соответствии с ГОСТ 8240-89, соединенных болтами М16 в соответствии с ГОСТ 22590-88.

В соответствии с заключением на техническое обследование предусмотрен демонтаж покрытия кровли до существующего железобетонного перекрытия, с последующим послойным устройством покрытия кровли по уклону. При этом, основные используемые материалы: керамзитовый гравий, утеплитель, цементно-песчаная стяжка, гидроизоляция «Унифлекс» в соответствии с ТУ 577-001-17925162.

Также проектом предусмотрено устройство козырьков и пандусов со ступенями входных групп. Козырьки выполнены из стальных труб в соответствии с ГОСТ 8645-68, покрытие козырьков из стального профилированного настила С10-1000-0,6. Пандусы и ступени запроектированы из бетона класса В15.

Антикоррозионные мероприятия

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Стальные конструкции и элементы очистить от ржавчины и окрасить за 1 раза эмалью ПФ-115 в соответствии с ГОСТ 6465-76 по грунту ГФ-020 в соответствии с ГОСТ 25129-82 в 1 слоя.

Монолитные железобетонные конструкции выполнить из бетонов на сульфатостойком портландцементе.

Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект отопления и вентиляции разработан в соответствии нормативно технической документации действующей на территории Республики Казахстан и на основании архитектурно-строительных чертежей, задания на проектирование.

Расчетная температура наружного воздуха – минус 29,6°С.

Параметры теплоносителя - вода с температурой 95-70°С.

Система отопления однотрубная с нижней разводкой. Отопление предусматривается от существующей системы отопления пристроенного существующего

здания. На вводе здание от существующего здания в системе отопления установлен ИТП с учетом тепла.

Нагревательные приборы алюминиевые радиаторы с теплоотдачей 175 Вт по ГОСТ 31311-2005.

В радиаторных узлах для регулирования теплоотдачи радиаторов устанавливаются термостатические радиаторные краны. Для регулирования и отключения системы отопления устанавливается запорно-регулирующая арматура.

Разводка магистральной трубы выполнен из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, подводка к отопительным приборам выполнен из пластиковых труб марки "PEX-b".

Трубопроводы системы отопления выполняются из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 и пластиковых труб марки "PEX-b".

Удаление воздуха их системы и приборов осуществляется с помощью кранов "Маевского".

Трубопроводы, проходящие мимо наружных дверей, прокладываются под порогом в тепловой изоляции.

При входе здания в помещении тамбур, над дверями установлена тепловая завеса.

Приток в помещение читального зала осуществляется приточной системой П1, и в помещение книгохранилищ осуществляется приточной системой П2. Приточный воздух подается в верхнюю зону и подогревается в отопительный период до +16^{0}С. Подогрев воздуха предусмотрен от электроэнергии.

В помещениях санузлов вытяжка осуществляется в объеме 100м^3/час на один унитаз. В помещениях книгохранилищ и читального зала предусмотрено механическая вытяжка, с помощью канальным вентилятором "СК 315В".

В помещении дворового клуба вытяжка естественная, осуществляется через дефлектор.

Вытяжка из санузлов осуществляется через вытяжные металлические воздуховоды. Зонты, выведенные на крышу вывести выше кровли не менее 0,5м. В остальных помещениях вентиляция воздуха неорганизованный, через окна и двери.

Демонтаж вентиляционной системы отсутствует, так как вентиляция помещении осуществлялись естественным путем через окна и двери.

Для помещения читального зала и книгохранилищ предусмотрены кондиционеры.

Таблица 2

Наименование здания (сооружения) помещения	Объем, м^3	Период года при $t_н$, ^{o}С.	Расход теплоты, Вт				Расход холода, Вт	Установленная мощность электродвигателей, кВт
			на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий		
Библиотека		-29,6	16988	-	-	16988	-	-

Энергоэффективность

Раздел «Энергоэффективность» выполнен согласно Закону Республики Казахстан от 13 января 2012 года №541-IV «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности».

Рабочий проект по оценке энергетической эффективности выполнен, согласно нормам расхода тепловой и электрической энергии, и обеспечивает необходимый микроклимат в здании для жизнедеятельности людей.

Здания относятся к классу энергетической эффективности В (нормальный), в соответствии с приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года №399 «Об утверждении Правил определения и пересмотра классов энергоэффективности зданий, строений, сооружений».

Водоснабжение и канализация

Раздел водоснабжения и канализации по объекту «Капитальный ремонт здания городской библиотеки №6, расположенной по адресу ул. Урдинская, г. Уральск, ЗКО» разработан на основании задания на проектирование, и в соответствии:

- СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Внутренние сети водопровода и канализации.

Хозяйственно-питьевой водопровод

Проектируемый внутренний водопровод является хозяйственно-питьевым. Ввод водопровода выполняется в помещение санузла из полиэтиленовых труб Ø20мм от водопровода, подключаемого от смежного существующего здания. План с точками подключения согласован с заказчиком.

На вводе в здании для учета общего расхода воды установлен водомерный узел с счетчиком Ø15мм холодной воды.

Магистральные трубопроводы запроектированы из полипропиленовых труб Ø20мм PN20 по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010 трубопроводы прокладываются по полу. На всех ответвлениях от магистральных сетей предусматривается установка запорной арматуры.

Проектирование и расчет системы водоснабжения выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-41-2006. Расходы воды приведены в таблице 3 основных показателей.

Таблица 3

Основные показатели по системам водопровода и канализации

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход			
		$м^3$/сут	$м^3$/ч	л/сек	при пожаре л/сек
Водопровод В1	10,0	2,4	0,174	0,166	
Канализация бытовая К1		2,4	0,174	1,766	

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение предусматривается от водонагревателя объемом 50л. На всех ответвлениях от магистральных сетей предусматривается установка запорной арматуры. Трубопроводы запроектированы из полипропиленовых армированных труб Ø20мм PN25 по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Внутренняя канализация

Система бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов в санузлах. Внутренние сети канализации запроектированы из канализационных

труб по ГОСТ22689-2014. Сети канализации прокладываются скрыто в конструкции пола. Хозяйственно-бытовые сточные воды от здания собираются и самотеком отводятся в существующие сети канализации. Вентиляция канализации осуществляется через вытяжную часть стояков выведенных выше обреза кровли на 0,5 м.

После окончания монтажных работ произвести гидравлические испытания систем водопровода и канализации.

Электротехнические решения

Электрооборудование и электроосвещение

Настоящим проектом предусматривается подключение электроосвещения, технологического оборудования и вентиляции объекта "Капитальный ремонт здания городской библиотеки No6, расположенной по адресу ул. Урдинская, г. Уральск, ЗКО".

Электроснабжение – существующее.

Ввод и распределение электроэнергии выполняется от ЩРУВ 3/18, распределительных щитов ЩРН.

Питающие силовые сети выполняются кабелем марки ВВГнг. Групповые сети розеток, выполняются кабелем ВВГнг-3х2,5мм2 скрыто под слоем штукатурки и в кабель каналах.

Штепсельные розетки устанавливаются на высоте 1,8м и 0,8м на боковой стороне компьютерных столов.

Освещение выполнено светодиодными светильниками. Светильники выбраны в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Выключатели устанавливаются на высоте 1,8м. от пола. Групповые сети освещения выполняются кабелем ВВГнг-3х1,5мм2 скрыто под штукатуркой.

Управление вентиляционным оборудование осуществляется с помощью щитов управления и магнитных пускателей. Предусмотрено отключение вентиляции при пожаре с помощью независимого расцепителя, установленного на вводном автомате щита ЩВ, который блокируется с цепями управления прибора пожарной сигнализации

Для защиты от поражения электрическим током предусматривается заземление всех металлических частей оборудования, нормально не находящихся под напряжением. Заземление осуществляется присоединением к наружному контуру заземление, проложенному в земле.

Система заземления принята TN-C (трех-, пятипроводная сеть). Главная PE-шина щита заземляется на наружный контур. Сопротивление заземляющего устройства в любое время года не должно превышать 4 Ом.

Молниезащита согласно СП РК 2.04-103-2013 не требуется.

Основные технические показатели

Категория надежности электроснабжение - III.

Класс напряжение – 380/220В.

Расчетная мощность – 22,82кВт.

Системы связи и сигнализации

Пожарная сигнализация

Проектом предусмотрена система автоматической пожарной сигнализации "Капитальный ремонт здания городской библиотеки No6, расположенной по адресу ул. Урдинская, г. Уральск, ЗКО".

Проект пожарной сигнализации разработан на основании задания на проектирование и требований действующих нормативных документов: СН РК 3.02-20-2011,

СН РК 2.02-02-2002, СН РК 2.02-11-2012, паспортных данных на приборы и оборудование, а также рекомендаций завода изготовителя.

В качестве приемно-контрольного прибора используется прибор "ВЭРС-ПК2", который устанавливается в коридор.

Питание прибора ПС напряжением 220В осуществляется по первой категории кабелем марки ШВВП 2х0,75мм. В качестве резервного источника питания используется аккумулятор12В 4,5А/ч.

В защищаемых помещения на потолке устанавливаются извещатели пожарные дымовые (ИП 212-141), у выходов на путях эвакуации на стене устанавливаются ручные извещатели (ИПР3-513-10) на высоте не менее 1,5м от основания пола.

Оповещение о пожаре предусмотрено световыми оповещателями (ОПОП-1- 9), установленными над дверными проемами на путях эвакуации.

Расстояние от пожарных извещателей и проводов ПС до сетей электроснабжения и осветительных приборов должно быть не менее 0,5м.

Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелем КСПВ 2х0,5 и КСПВ 4х0,5. Прокладка шлейфов ПС предусматривается открытым способом в кабельном коробе 20х10. Прокладка сетей системы оповещения предусматривается в металлорукаве d=8мм и в кабельном коробе 25х16. Прокладка сетей ПС стенам выполняется на высоте не ниже 2,2м (от пола).

Электрическая схема прибора ПС позволяет осуществлять контроль за целостностью шлейфов сигнализации по всей длине в автоматическом режиме. Для оповещения о пожаре внутри помещений устанавливаются звуковые оповещетели "ОПОП-2- 35", снаружи - светозвуковой оповещатель "МАЯК-12К" на высоте не менее 2,2м.

Заземление оборудования выполняется согласно требований ПУЭ РК-2015.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Общие сведения. Рабочим проектом предусматривается капитальный ремонт здания городской библиотеки № 6, расположенной по адресу ул. Урдинская в г. Уральск Западно – Казахстанской области. Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработан ТОО «ABC Engineering».

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению СЗЗ производственных объектов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 г. №237, санитарно-защитная зона для проектируемого объекта не устанавливается.

В соответствии с пп.1-1 ст. 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух. Основными источниками выделения вредных веществ в атмосферу является:

Период строительных работ:

В период реконструкции объекта предусмотрен 1 организованный (Ист. № 0001) и 7 неорганизованных (Ист. № 6001-6007) источника выбросов загрязняющих веществ, которые будут происходить при выполнении сварочных, покрасочных, гидроизоляционных, медницких работ, при разгрузке инертных материалов.

В соответствии со ст. 28 Экологического Кодекса РК выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха не нормируются.

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при производстве строительных работ, определялись расчетным методом в соответствии с нормативно-методическими документами, данными проектно-сметной документации и составляют:

Таблица 4

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2018 год		на 2019 год		ПДВ		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Библиотека	0001	0	0	0.011467	0.000504	0.011467	0.000504	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Библиотека	0001	0	0	0.001863	0.000082	0.001863	0.000082	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Библиотека	0001	0	0	0.001042	0.000046	0.001042	0.000046	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Библиотека	0001	0	0	0.0245	0.001077	0.0245	0.001077	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Библиотека	0001	0	0	0.057938	0.002547	0.057938	0.002547	2019
Итого по организованным источникам:				0.09681	0.004256	0.09681	0.004256	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Библиотека	6003	0	0	0.000594	0.000113	0.000594	0.000113	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Библиотека	6003	0	0	0.0000511	0.00000973	0.0000511	0.00000973	2019
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Библиотека	6006	0	0	0.00000042	0.00000003	0.00000042	0.00000003	2019
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Библиотека	6006	0	0	0.00000083	0.00000006	0.00000083	0.00000006	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Библиотека	6003	0	0	0.0000667	0.0000127	0.0000667	0.0000127	2019

	6005	0	0	0.001667	0.00433842	0.001667	0.00433842	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Библиотека	6003	0	0	0.00001083	0.000002062	0.00001083	0.000002062	2019
	6005	0	0	0.000271	0.000705369	0.000271	0.000705369	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Библиотека	6003	0	0	0.000739	0.0001406	0.000739	0.0001406	2019
	6007	0	0	0.0000515	0.00000216	0.0000515	0.00000216	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Библиотека	6003	0	0	0.0000417	0.00000793	0.0000417	0.00000793	2019
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Библиотека	6003	0	0	0.0001833	0.0000349	0.0001833	0.0000349	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Библиотека	6004	0	0	0.0125	0.00077373	0.0125	0.00077373	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Библиотека	6004	0	0	0.01722	0.00019508	0.01722	0.00019508	2019
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Библиотека	6007	0	0	0.00002241	0.00000094	0.00002241	0.00000094	2019
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Библиотека	6004	0	0	0.000426	0.00001227	0.000426	0.00001227	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Библиотека	6004	0	0	0.00333	0.00003734	0.00333	0.00003734	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Библиотека	6004	0	0	0.00722	0.00009537	0.00722	0.00009537	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Библиотека	6004	0	0	0.00625	0.0002223	0.00625	0.0002223	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете (10)								
Библиотека	6002	0	0	0.007462	0.00043	0.007462	0.00043	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, (494)								
Библиотека	6001	0	0	0.002897	0.006235	0.002897	0.006235	2019
	6003	0	0	0.0000778	0.0000148	0.0000778	0.0000148	2019
Итого по неорганизованным источникам:				0.06108259	0.013383791	0.06108259	0.013383791	
Всего по предприятию:				0.15789259	0.017639791	0.15789259	0.017639791	

Работы по капитальному ремонту объекта будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Период эксплуатации:

Источники загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации проектируемого объекта отсутствуют.

Оценка воздействия на водные ресурсы.

Участок проведения работ находится за пределами водоохранных зон и водоохранных полос поверхностных водных объектов.

В период проведения работ на питьевые нужды используется привозная бутилированная вода питьевого качества, на технические нужды будет использована вода от существующей сети водопровода. Хозяйственно-бытовые стоки отводятся самотеком в существующую канализационную сеть. Объем потребления питьевой воды составит – 3,73 м3, технические нужды – 68 м3.

Сброс стоков в поверхностные водные объекты и на рельеф местности исключается.

Отрицательное воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра.

Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

Проектируемый объект не предусматривает использование земельных ресурсов.

Образование и размещение отходов в окружающей среде.

В период капитального ремонта предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

В период реконструкции объекта ожидается образование в окружающей среде следующих видов отходов, согласно расчетным объемам образования:

Таблица 5

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	306,05	-	306,05
в т.ч. отходов производства	305,7407	-	305,7407
отходов потребления	0,308	-	0,308
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов (AD070)	0,03608	-	0,03608
Промасленная ветошь (AD150)	0,004445	-	0,004445
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,000159	-	0,000159
Строительные отходы (GG170)	305,7	-	305,7
ТБО (GO060)	0,308	-	0,308

В период эксплуатации объекта ожидается образование и размещение в окружающей среде следующих видов отходов, согласно расчетным объемам образования:

Таблица 6

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,225	0	0,225
в т.ч. отходов производства	-	0	-
отходов потребления	0,225	0	0,225
Зеленый уровень опасности			
ТБО (GO060)	0,225	0	0,225

Временное хранение отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст. 292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил. Воздействие отходов на окружающую среду ожидается незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир. Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений.

Снос (пересадка) зеленых насаждений проектом не предусматривается. Озеленение участка решается устройством цветников и рядовой посадкой кустарника (сирень).

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда. Реализация проектируемого объекта будет способствовать созданию комфортных условий пребывания посетителей.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно - эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия.

На период проведения работ предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- организация системы сбора, хранения, транспортировки и утилизации отходов производства и потребления.
- проведение мероприятий по посадке и сохранению зеленых насаждений.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проект: «Капитальный ремонт здания городской библиотеки №6, расположенной по адресу: ул.Урдинская г. Уральск, ЗКО».

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование. Здание представляет собой одноэтажное, прямоугольное с размерами 33,69*12,46м, высотой 3,5м. Существует 2 выхода и 1 эвакуационный выход. В здании расположена библиотека с читальным залом на 30 человек и дворовым клубом на 10 детей.

Благоустройство – территория ограждается на высоту 2м. Покрытие проездов и дорожек из асфальтобетона и брусчатки. Территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, газоны, цветники и установка малых архитектурных форм (скамьи и урны). По периметру здания бетонная отмостка, шириной 1000мм с уклоном от здания 3%. Вертикальная планировка участка запроектирована в увязке с прилегающей территорией, с учетом организации нормального отвода атмосферных и талых вод от здания, и по спланированной поверхности осуществляется отвод в карты зеленых насаждений. На участке предусмотрена площадка для размещения контейнеров – мусоросборников. Проектом предусматривается наружный и внутренний ремонт существующего здания: - демонтаж дверных, оконных блоков, подоконных досок, металлических сливов, перегородок, полов. Ремонт кровли, парапетов, бетонного крыльца. Монтажные и отделочные работы внутри здания: - устройство перегородок из керамического и силикатного кирпича, улучшенная окраска стен водоэмульсионными и масляными составами, устройство облицовки стен и пола из керамической плитки и линолеумом (согласно, назначения помещений). Установка оконных и дверных блоков, санитарно-технического оборудования, замена труб системы отопления, замена канализационной и водопроводной сети. Монтаж и отделочные работы снаружи здания.

Отопление предусматривается от существующей системы отопления, от существующего здания. Теплоносителем служит вода с параметрами 95-70 град. С. Система отопления однотрубная с нижней разводкой. Трубы системы отопления выполняются из стальных электросварных и пластиковых труб. Нагревательные приборы алюминиевые радиаторы «ALUM-500». Для регулирования и отключения системы отопления установлена запорно-регулирующая арматура.

Вентиляция. Приток в помещение читального зала осуществляется приточной системой П1. Приточный воздух подается в верхнюю зону и подогревается в отопительный

период до плюс 18 градусов. Подогрев воздуха предусмотрен от электроэнергии. В помещениях книгохранилищ и читального зала предусмотрена механическая вытяжка, с помощью канального вентилятора «СК315В». Вытяжка из санузлов осуществляется через вытяжные металлические воздуховоды. Зонты выведены выше кровли на 0,5м. В остальных помещениях вентиляция воздуха неорганизованный, через окна и двери.

Водоснабжение на хозяйственно-бытовые нужды предусматривается от существующего водопровода, вводом Ø25мм. Прокладка труб в здании предусматривается открытая. Горячее водоснабжение от электрических водонагревателей.

Канализация предусмотрена хозяйственно-бытовая, отвод стоков осуществляется в существующую городскую сеть канализации. На стояке на высоте 1 м от пола устанавливаются ревизии, на выпуске, где возможно засорение устанавливаются прочистки.

По проекту рабочие, ИТР обеспечиваются спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты. В проекте для создания рабочим необходимых условий труда, отдыха и питания, предусмотрено помещение для обогрева рабочих и кратковременного отдыха, помещение приема пищи, гардеробная, душевые, временные уборные.

Согласно, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20 марта 2015 года, капитальный ремонт не классифицируется, относится к V классу опасности с установкой санитарно-защитной зоны равной от 0-99м.

Водопотребление в период строительства, на строительной площадке, существующая система водоснабжения, сброс сточных вод будет осуществляться в действующую городскую канализацию. Сброс сточных вод в природные водоемы, водотоки, в пруды накопители не планируется. Проектируемые работы на состояние поверхностных и подземных вод исключается. Твердые бытовые отходы, производственные отходы в период строительных работ будут временно собираться в металлические контейнера, в специально отведенных местах и по мере накопления будут передаваться специализированным организациям на утилизацию и захоронение, по договору. Физическое воздействие шума, вибрации, ЭМИ в пределах допустимых нормативных уровней. Ионизирующее и радиоактивное излучение отсутствует.

Проект: «Капитальный ремонт здания городской библиотеки №6, расположенной по адресу: ул.Урдинская, г.Уральск, ЗКО» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года, «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе , эксплуатации объектов строительства», утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, исходных данных, дефектного акта, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства

предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» утвержденному и введенному в действие Приказом Комитета по делам строительства и жилищно–коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №156 от 29 декабря 2014 года.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» и принимается 2 мес.

Начало строительства запланировано с I квартала 2019 года, согласно письма заказчика Государственное учреждение «Отдел культуры и развития языков г. Уральска» №65 от 3 октября 2018 года.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства – 2,0 мес.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2019 год – 100 %.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2018.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015; ЭСН РК 8.04-02-2015; ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-13);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018. Выпуски 1-2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018. Выпуск 1-2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1-13;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018. Выпуск 1-2;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом СЦПГ РК 8.04-12-2017*.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по позициям 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018-2019 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол № 14) с МРП 2018 года – 2405 тенге, МРП 2019 года -2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза PRO» в рабочий проект «Капитальный ремонт здания городской библиотеки №6, расположенной по адресу: ул.Урдинская, г.Уральск, ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие вопросы

1. Представлен эскизный проект, согласованный главным архитектором города (проектом предусмотрены работы по ремонту фасада).

2. В общей пояснительной записке в разделе 7. Генеральный план указана площадь участка.

3. В общей пояснительной записке в разделе 7. Генеральный план указан исполнитель топографической съемки и дата ее выполнения.

4. В общей пояснительной записке в разделе 7. Генеральный план отображено описание по проектным решениям раздела ГП с указанием технических показателей.

5. В общей пояснительной записке в разделе 8. Архитектурно-планировочные решения отображено существующее состояние здания, рекомендации заключения по техническому обследованию здания, проектные решения. В разделе 8. Архитектурно-планировочные решения технические показатели приведены в соответствие данным чертежей раздела ГП.

6. Из представленного дефектного акта исключены проектные работы.

7. В общей пояснительной записке в разделе 9. Технологические решения указан перечень помещений, количество посетителей библиотеки и дворового клуба, количество томов хранения в библиотеке (мощность объекта), количество работающего персонала библиотеки, дворового клуба, режим работу учреждения, оснащение мебелью и оборудованием помещений.

8. Представлен технический паспорт здания.

Генеральный план

9. На чертежах раздела ГП в угловых штампах отображена дата выполнения чертежей, согласно ГОСТ 21.101-97.

10. Лист ГП-1 "Общие данные" - в текстовой части указана площадь участка. На листе указан исполнитель топографической съемки, масштаб и дата выполнения.

11. Лист ГП-2 "общие данные (окончание)" - указан масштаб топосъемки. На листе отображены основные технические показатели генплана в табличной форме. Площадь участка указана в соответствии с правоустанавливающими документами.

12. Лист ГП-4 "План демонтажных работ" - текст примечаний приведен в соответствие с проектом.

13. Лист ГП-5 "Разбивочный план" - чертеж выполнен в соответствии ГОСТ 21.508-93. На чертеже указана граница участка в соответствии с правоустанавливающими документами на земельный участок, все размеры и привязки, необходимые для производства строительных работ на участке. На чертеже отобржены крыльца входов и запроектированный пандус для МГН.

14. Лист ГП-7 "Сечение 1-1" - указан ГОСТ для брусчатки.

15. Лист ГП-8 "План озеленения" - на чертеже указаны габариты цветников. На плане отображена длина рядовой посадки кустарника согласно ГОСТ 21.508-93.

16. Лист ГП-9 "Ведомость элементов озеленения" - площадь озеленения приведена в соответствие данным, указанным на листе ГП-2.

17. Лист ГП-10 "План расположения малых архитектурных форм" - откорректировано наименование спецификации. Предусмотрена установка урны при входе.

18. Разработан и представлен план организации рельефа с обеспечением отвода поверхностных вод от цоколя, и проектируемой площадки.

Технологические решения

19. На чертежах раздела ТХ в угловых штампах отображена дата выполнения чертежей, согласно ГОСТ 21.101-97.

20. Лист ТХ-2 "План расстановки технологического оборудования" - на плане указано расстояния между стеллажами, столами и шкафами с учетом доступности и путей эвакуации.

21. Листы ТХ.С-1,2 "Спецификация технологического оборудования" - название чертежа, таблица спецификации выполнена в соответствии ГОСТ 21.110-2013. В позиции 16 откорректировано наименование оборудования. Исключена из раздела ТХ сплит-система (кондиционирование), не относящаяся к разделу ТХ. Исключена из раздела ТХ наружная вывеска поз. 36 и поз.37 - табличка с регламентом работы, не относящиеся к Откорректировано количество жалюзи и рольставни.

Архитектурные решения

22. На чертежах раздела АС в угловых штампах отображена дата выполнения чертежей, согласно ГОСТ 21.101-97.

23. Листы АС-1,2 «Общие данные" - в текстовой части прописано о

перепланировке помещений.

24. Лист АС-7 "Кладочный план" - предусмотрен санузел для маломобильных групп населения в соответствии с заданием на проектирование, утвержденным заказчиком. В экспликации помещений проставлена категория помещений по взрывопожарной и пожарной опасности в соответствии с Техническим регламентом №439 от 23.06.2017 года. На плане перед крыльцами указаны высотные отметки уровня земли согласно чертежам раздела ГП.

25. Лист АС-10 "Отделочный план" – откорректировано количество наличников.

26. Лист АС-13 "Экспликация полов" - исключено устройство гидроизоляции в составе пола в коридоре и тамбурах. Внутренние и наружные двери приняты по действующим ГОСТам.

27. Лист 14 "Спецификация заполнения проемов. Эскизы витража, окон и подоконных сливов" - из названия исключен витраж, как несуществующий в проекте.

28. Лист АС-15 - заполнен угловой штамп. Цветовая отделка фасадов выполнена в соответствии с эскизным проектом, согласованным главным архитектором города.

29. Лист АС-22 "Крыльцо КР-1" - на плане указаны высотные отметки уровня земли в соответствии с чертежами раздела ГП, высотная отметка крыльца, уклон пандуса. Из примечания 3 исключено описание отделки цветника.

30. Лист АС-23 "Сечения..." - расстояние между горизонтальными перекладинами ограждения пандуса принято 200 мм, высота ограждения принята 900 мм от уровня пола согласно рисунка 2.22 СП РК 3.06-15-2005.

31. Лист АС-24 "Крыльцо КР-2" - на плане отображена высотная отметка уровня земли согласно чертежей раздела ГП.

Конструктивные решения

32. Добавлены боковые штампы согласования с подписями разработчиков смежных разделов.

33. Предоставлено письмо Отдела культуры и развития языков города Уральск № 67 от 05.10.2018 г. об отсутствии возможности устройства кровли из деревянных стропильных конструкций.

34. Лист АС-7. Откорректированы маркировки бетона и подготовки из ПГС.

35. Лист АС-16. Откорректирована спецификация элементов крыши.

36. Предусмотрены перемычки над проемами во вновь возводимых кирпичных перегородках.

Отопление и вентиляция

37. Л.ОВ-1. СНиП РК 4.02-42-2006 – исключен. Раздел разработан в соответствии с требованиями СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.

38. Климатические характеристики приняты по СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».

39. Нагревательные приборы приняты Казахстанского производства.

40. Таблица основных показателей дополнена мощностями – на подогрев приточного воздуха, расход холода.

41. Л.ОВ-2. Таблица характеристик отопительно-вентиляционных систем заполнена в полном объеме.

42. На план-схеме изображены недостающие системы - К1, У1 и т.д.

43. Л.ОВ-4. Выполнена вытяжная вентиляция из помещения дворовый клуб.

44. Л.ОВ-5. Выполнено требование СН РК 4.02-01-2011 пункт 6.3.14. «В комплекте с пластмассовыми трубами следует применять соединительные детали и изделия, соответствующие применяемому типу труб.»

45. Предусмотрен индивидуальный тепловой пункт, учет тепла, контрольно-измерительные приборы.

Водоснабжение и канализация

46. Общие указания. Откорректированы по замечаниям. План с точками подключения согласован с Заказчиком.

47. Указаны привязки ввода выпуска. Схема В1. Указан диаметр ввода.

48. Водомерный узел. Указано направление движения воды, предусмотрен фильтр.

49. Схема К1. Указаны отметки трубопровода, предусмотрено утепление стояка в пределах чердака.

50. Предоставлен расчет расходов.

Электрооборудование и электроосвещение

51. Ведомость рабочих чертежей разработана для марки ЭО в соответствии с фактическим содержанием рабочего проекта.

52. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов разработана в соответствии ГОСТ СПДС 21.101-97, ссылочные документы указаны для проектирования внутренних сетей электрооборудования и электроосвещения, в прилагаемых документах указана спецификация оборудования.

53. Общие указания разработаны для проекта «Капитальный ремонт здания городской библиотеки №6 расположенной по адресу ул.Урдинская, г.Уральск, ЗКО» в соответствии с фактическим содержание раздела, отражены вопросы коммерческого учета, электробезопасности (указан тип системы заземления согласно СП РК 4.04-106-2013), молниезащиты согласно СП РК 2.04-103-2013.

54. Сети электроснабжения исключены из состава рабочего проекта согласно задания на проектирование.

55. На схемах щитов указаны марка, тип прибора учета, остальное оборудование,

56. Выполнен расчет питающих линий. Обосновано расчетом выбор сечений кабеля, аппаратов защиты.

57. Прибор пожарной сигнализации подключен через автомат, УЗО исключено. На розеточных группах установлены дифавтоматы вместо ВА+УЗО.

58. На планах указан уровень освещенности в каждом помещении. Освещенность принята согласно СП РК 2.04-104-2012. Типы светильников в каждом помещении приняты с соответствующей степенью защиты исходя из условий среды согласно СП РК 4.04-106-2013. Выполнены светотехнические расчеты, количество светильников приняты по расчету.

59. Предусмотрено аварийное освещение в помещении книгохранилища (п.5.1.8 СП РК 4.04-106-2013). Расстановка светильников в помещении книгохранилища принята согласно п. 5.4.10 СП РК 4.04-106-2013.

60. Предусмотрено подключение вентустановок согласно раздела ОВ, электрооборудования согласно раздела ТХ. Расстановка розеток откорректирована с учетом расстановки технологического оборудования.

61. Управление освещением и линией питания уборочных механизмов в помещении книгохранилища выполнено согласно п. 11.15 СП РК 4.04-106-2013.

62. Выключатели для управления освещением входов приняты с требуемой степенью защиты согласно СП РК 4.04-106-2013.

63. На плане выполнено подключение прибора ПС. Предусмотрено отключение вентиляции при пожаре согласно СП РК 4.04-106-2013.

64. Откорректирована по замечаниям спецификацию оборудования.

65. Принято современное оборудование из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК - кабели, муфты, светильники, трубы и т.п.

66. Указаны ГОСТы, марки оборудования для корректного составления сметы. Указана степень защиты для светильников, щитов, электроустановочных изделий и т.п

67. Откорректирована общая пояснительная записка.

Пожарная сигнализация

68. Проект разработан на основании действующих нормативных документов.

69. На скелетной схеме указаны марки провода, способ прокладки и длина каждого шлейфа.

70. Ручные извещатели подключены на один шлейф.

71. Откорректирована по замечаниям спецификация оборудования.

72. Принято современное оборудование из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК.

73. Откорректирована по замечаниям ОПЗ.

74. Предоставлено письмо от заказчика, что установка системы видеонаблюдения не требуется.

Оценка воздействия на окружающую среду

75. Раздел «ООС» приведен в соответствие с п. 26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

76. Глава 3. Нормативы эмиссий в окружающую среду определены в полном объеме: в период строительных работ учтены выбросы при проведении медницких работ, газосварочных работ с использованием пропан-бутановой и ацетилен – кислородной смеси, сварки ПЭТ труб.

77. Глава 5. Класс опасности объекта приведен в соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов № 237 от 20.03.2015 г, ст. 40 ЭК РК».

78. Глава 8. Расчеты образования отходов производства и потребления определены в полном объеме: учтено образование отходов в период эксплуатации объекта. Представлена информация по способу обращения с отходами производства и потребления, в соответствии с отнесением их к уровням опасности и периодом хранения отходов на территории строительного участка в соответствии с пп. 3-1 ст. 288 Экологического кодекса РК.

79. Объемы материалов, используемые при расчетах эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие с откорректированной проектно- сметной документацией

80. Представлена информация по состоянию зеленых насаждений на участке строительства и расположение объекта по отношению к ближайшему поверхностному водному объекту.

81. Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории приведена в соответствие с Приложением №2 к Приказу Министра охраны окружающей среды РК от 20 февраля 2015 года № 115:

- класс опасности объекта приведен в соответствии с СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов № 237 от 20.03.2015 г.»;

- нормативные объемы выбросов и запрашиваемые лимиты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведены в соответствие с откорректированными нормативами эмиссий в окружающую среду раздела «ООС».

Проект организации строительства

82. Представлено письмо о начале строительства.

83. Откорректирован расчет продолжительности строительства согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Сметная документация

84. Откорректирован размер затрат на экспертизу, согласно договору.

85. Откорректирована стоимость проектных работ согласно расчета.

86. Приведены в соответствие принятые расценки на строительно-монтажные работы;

87. Сметная стоимость откорректирована согласно начала строительства;

88. Исключены из Перечня материалы и оборудование, цены на которые имеются в действующих сборниках цен;

89. Представлены прайс-листы, ценовые предложения на официальном бланке с исходящим номером и даты выдачи, подписанные и заверенные печатью производителей либо официально их представляющих дистрибьюторов;

90. Представлены действующие документы от производителя подтверждающий, что поставщики оборудования и материалов являются официальными представителями либо дистрибьюторами, а также представлены сертификат соответствия, сертификат СТ KZ, сертификат о происхождении товара;

91. Представлен откорректированный перечень выбора материалов, изделий и оборудования, стоимость которых принята по прайс-листам и ценовым предложениям, с указанием даты его утверждения заказчиком, Ф.И.О. и должности утверждающего лица, заверенный печатью;

92. Сметная документация откорректирована согласно проектным решениям по замечаниям экспертной организации.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания городской библиотеки №6, расположенной по адресу: ул.Урдинская, г.Уральск, ЗКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 7

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2018-2019 годов, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	58,901 37,565 9,365 11,971	57,859 34,455 11,584 11,820
	В том числе сметная стоимость строительства по годам:			
	в текущем уровне цен 2018 года с МРП 2 405 тенге в текущем уровне цен 2019 года с МРП 2 525 тенге	млн. тенге	58,901	4,047 53,812
2	Нормативная продолжительность строительства	месяц	2,0	2,0

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости строительства на 1,042 млн. тенге вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, объемов и расценок в смете.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания городской библиотеки №6, расположенной по адресу: ул.Урдинская, г.Уральск, ЗКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2018-2019 годов, всего, - 57,859 млн. тенге;
в том числе:
СМР - 34,455 млн. тенге;
оборудование - 11,584 млн. тенге;
прочие - 11,820 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 2,0 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Отдел культуры и развития языков г. Уральска", в соответствии с условиями договора от 17 августа 2018 года №67.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «БҚО, Урдинская көшесі мекенжайында орналасқан №6 қалалық кітапхананың ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2018-2019 жылдардағы ағымдағы бағаларда

құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы,	- 57,859 млн. теңге;
соның ішінде:	
ҚЖЖ	- 34,455 млн. теңге;
жабдықтар	- 11,584 млн. теңге;
басқа да шығындар	- 11,820 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 2,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 17 тамыздағы №67 шартының талаптарына сәйкес «Орал қаласының мәдениет және тілдерді дамыту бөлімі» ММ кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Рахматулин Р.М.

Директор

Лыкова Г.М.

Эксперт

Ахмадиева Ж.Ж.

Эксперт

Тегжанова А.Р.

Эксперт

Димбаева А.Р.

Эксперт

Жуков Ю.В.

Эксперт

Талипов Е.М.

Эксперт

Кушьялова Н.Г.

Эксперт

Аршамов Р.А.

Эксперт

Тулебаев Ч.С.

Специалист

Номер: KZ30VDD00101591

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел культуры и развития языков города Уральска" 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск, Проспект ДОСТЫК-ДРУЖБА, дом № 182/1.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 950140000515

Наименование производственного объекта: РП "Капитальный ремонт здания городской библиотеки №6 расположенной по адресу ул.Урдинская, г.Уральск, ЗКО"

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А. 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Амангалиев Акылбек Темиржанович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 11.10.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,15789259	0,017639791
Капитальный ремонт здания городской библиотеки №6 расположенной по адресу ул.Урдинская, г.Уральск, ЗКО	0,15789259	0,017639791
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,0245	0,001077
Уайт-спирит	0,00625	0,0002223
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00000083	0,00000006
Пропан-2-он	0,00722	0,00009537
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0029748	0,0062498
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000417	0,00000793
Хлорэтилен	0,00002241	0,00000094
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0001833	0,0000349
Углерод	0,001042	0,000046
Углерод оксид	0,0587285	0,00268976
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,007462	0,00043
Бутилацетат	0,00333	0,00003734
Азота (IV) диоксид	0,0132007	0,00485512
2-Этоксиэтанол	0,000426	0,00001227
Азот (II) оксид	0,00214483	0,000789431
Метилбензол	0,01722	0,00019508
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00000042	0,00000003
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000511	0,00000973
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0125	0,00077373
Железо (II, III) оксиды	0,000594	0,000113
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение.