Заказчик: **ТОО "КФК "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"**
Подрядчик: **ТОО "Казстройцентр"**

Форма № КС-3
Республики Казахстан

Наименование строительства и его адрес: **Работы по "Реконструкции административно-производственного здания (литер А), ул.Маметова, дом 54А в Алмалинском районе г.Алматы**

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за Апрель 2020 г.
(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику-застройщику и финансирующему банку)

Код	Код	договор №	дата	источник финансированя		Организац-правовая форма	
Заказчик		14/02-20	17.02.2020г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	С начала 2020 года по отчетный месяц включительно	Стоимость выполненных работ из гр.1 (тенге)							Всего
		в отчетном месяце за 2020года	СМР (в сметных базисных ценах 2020года	из них в отчетном месяце за 2020года	по монтажу оборудо-вания	Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР 2019года	Дополни тельные затраты на приобретение материалов	в т.ч. НДС 12 %	
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общестроительные работы	16 107 742	9 582 082						1 026 652	9 582 082
Отопление	1 214 161	1 214 161						130 089	1 214 161
Вентиляция	1 813 005	1 813 005						194 251	1 813 005
Водоснабжение и канализация	3 801 185	3 801 185						407 270	3 801 185
ВСЕГО:	**22 936 093**	**16 410 433**						**1 758 261**	**16 410 433**

Заказчик: ТОО "КФК "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"

Жулкашев А.С.

Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"

Тоянов К.К.

Заказчик: ТОО "Казахская фармацевтическая компания "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"
Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"
Объект: Работы по "Реконструкции административно-произ. дственного здания (литер А), ул.Маметова, дом 54А в Ауэзовском районе г.Алматы
(Общестроительные работы)

Ф-2

Акт

выполненных работ за Апрель 2020г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость материала за единицу	Общая стоимость материала	Стоимость работ за единицу	Общая стоимость работ	Всего по смете
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Демонтажные работы							
	Разборка кирпичных перегородок и стен	м3	74,91	0	0	17 254	1 292 527	1 292 527
	Демонтаж дверных и оконных блоков	м2	31,66	0	0	3 027	95 841	95 841
	Разборка стяжки пола с покрытием	м3	40,00	0	0	11 392	455 680	455 680
	Демонтаж монолитного участка в перекрытий в осях 4-5/Б-В	м3	3,43	0	0	39 424	135 224	135 224
	Демонтаж крыльца, козырьков, навесов и решеток над приямками	м2	36,03	0	0	1 280	46 118	46 118
	Демонтаж лестничного марша и лестничной площадки в осях Е-И/4-5	шт	15,00	0	0	19 200	288 000	288 000
	Демонтаж жалюзи из металлоконструкции на фасаде	шт	9,00	0	0	6 400	57 600	57 600
	Демонтаж надстройки из металлоконструкции на отм.+18,150	м2	110,07	0	0	8 064	887 604	887 604
	Демонтаж керамзитобетонных стеновых панелей	шт	1,00	0	0	15 000	15 000	15 000
	Вывоз мусора	рейс	43,00	0	0	32 000	1 376 000	1 376 000
	Расходные материалы	тг	1,00	165 000	165 000	0	0	165 000
	Итого Демонтажные работы				**165 000**		**4 649 595**	**4 814 595**
	КЖ, КМ							
	Кладка кирпичных перегородок	м2	9,89	0	0	3 200	31 648	31 648
	кирпич 250х120х65	шт	530	58	30 475	0	0	30 475
	раствор М-100	м3	0,240	14 835	3 560	0	0	3 560
	гернит толщ.20мм	м	25,10	575	14 433	0	0	14 433
				0	0	0	0	
	Сверление отверстий	шт	9,0	0	0	3 699	33 293	33 293
				0	0	0	0	
	Пробивка отверстий в перекрытий	шт	4,0	0	0	9 651	38 605	38 605
				0	0	0	0	
	Монтаж каркаса для газоблоков	тн	0,61858	0	0	138 899	85 920	85 920
	гнутый профиль 120х50х3	тн	0,64951	350 750	227 815	0	0	227 815
	арматура Д-10 А3	тн	0,002	253 000	506	0	0	506
				0	0	0	0	

	Кладка стен из газоблоков	м3	17,360	0	0	16 819	291 981	291 981
	газоблок 250х600	м3	18,228	23 000	419 244	0	0	419 244
	клей для газоблока	кг	434,00	63	27 451	0	0	27 451
				0	0	0	0	
	Расходные материалы	тг	1,00	36 000	36 000	0	0	36 000
	Итого КЖ, КМ				**759 484**		**481 447**	**1 240 931**
	Внутренняя отделка							
	Стена			0	0	0	0	
	Отбивка вручную старой штукатурки	м2	829,000	0	0	1 178	976 230	976 230
	Огрунтовка стен	м2	112,00	69	7 728	339	37 990	45 718
				0	0	0	0	
	Улучшенная штукатурка толщ.15мм	м2	112,00	0	0	1 619	181 350	181 350
	штукатурка выравнивающая Микстум	кг	2 856,00	55	157 080	0	0	157 080
	стеклосетка 10х10	м2	117,60	115	13 524	0	0	13 524
	Левкас стен	м2	112,00	0	0	2 144	240 128	240 128
	шпаклевка выравнивающая типа Алинекс	кг	403,20	120	48 384	0	0	48 384
	Потолок			0	0	0	0	
	Отбивка вручную потолков	м2	520,000	0	0	1 178	612 352	612 352
	Огрунтовка потолков Dulux Bindo Base	м2	346,87	115	39 890	339	117 658	157 548
				0	0	0	0	
	Сплошное выравнивание потолков	м2	346,87	0	0	1 619	561 652	561 652
	штукатурка выравнивающая Микстум	кг	5 896,79	55	324 323	0	0	324 323
	Левкас потолков	м2	58,95	0	0	2 592	152 798	152 798
	шпаклевка выравнивающая типа Алинекс	кг	212,22	120	25 466	0	0	25 466
				0	0	0	0	
	Расходные материалы	тг	1,00	30 000	30 000	0	0	30 000
	Итого Внутренняя отделка				**646 396**		**2 880 160**	**3 526 556**
	Всего				**1 570 880**	**-**	**8 011 202**	**9 582 082**

Данные сведения предоставляются для оплаты:

	Гарантия качества 5%							479 104
	Аванс 30%							2 874 625
	Итого к оплате							6 228 353

ЗАКАЗЧИК:

Исполнительный директор
ТОО "КФК «МЕДСЕРВИС ПЛЮС»"

_____ Жулкашев А.С.

11.05.2020

СОГЛАСОВАНО
Эксперт технического надзора II категории
11.05.2020 Грешин О.Е.
«____» _____ 20__ г.

ПОДРЯДЧИК:

Директор
ТОО "Казстройцентр"

_____ Тоянов К.К.

Заказчик: ТОО "Казахская фармацевтическая компания "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"
Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"
Объект: Работы по "Реконструкции административно-производственного здания (литер А), ул.Маметова, дом 54А в Алмалинском районе г.Алматы **(Отопление)**

Ф-2

Акт
выполненных работ за Апрель 2020г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость материала за единицу	Общая стоимость материала	Стоимость работ за единицу	Общая стоимость работ	Всего по смете
	Отопление							
	Трубы стальные водогазопроводные ф15х2,8	м	15	622	9 333	498	7 466	16 799
	Трубы стальные водогазопроводные ф20х2,8	м	60	747	44 798	622	37 332	82 130
	Трубы стальные водогазопроводные ф25х3,2	м	10	1 120	11 200	871	8 711	19 910
	Трубы стальные водогазопроводные ф40х3,5	м	45	1 867	83 997	1 493	67 198	151 195
	Трубы стальные электросварные ф57х3,0	м	8	2 489	19 910	1 867	14 933	34 843
	Трубы стальные электросварные ф76х3,0	м	65	3 733	242 658	2 489	161 772	404 430
	Металлоконструкции для крепление трубопроводов	кг	147	871	128 049	249	36 585	164 634
				-	0	-	0	0
	Теплоснабжение систем П1, П1а П2.П3			-	0	-	0	0
	Трубы стальные электросварные изолированные испытательное давление РК - 6 МПа			-	0	-	0	0
	Трубы стальные электросварные ф38х2,0	м	68	1 493	101 543	1 244	84 619	186 162
	Трубы стальные электросварные ф57х3,0	м	7	2 489	17 422	1 867	13 066	30 488
	Трубы стальные электросварные ф76х3,5	м	10	3 733	37 332	2 489	24 888	62 220
	Масляно-битумное покрытие трубопроводов по ГФ-021 в 2слоя	кг	3,5	-	0	-	0	0
		м²	17	1 244	21 155	1 244	21 155	42 310
	Металлоконструкции для крепление трубопроводов	кг	17	871	14 808	249	4 231	19 039
				-	0	-	0	0

	Итого				**732 205**		**481 956**	**1 214 161**

Данные сведения предоставляются для оплаты:

	Гарантия качества 5%							60 708
	Аванс 30%							364 248
	Итого к оплате							789 205

ЗАКАЗЧИК:

Исполнительный директор
ТОО "КФК «МЕДСЕРВИС ПЛЮС»"

_____ Жулкашев А.С.

ПОДРЯДЧИК:

Директор
ТОО "Казстройцентр"

_____ Тоянов К.К.

11.05.2020

СОГЛАСОВАНО
Эксперт технического надзора II категории
11.05.2020 г.

Заказчик: ТОО "Казахская фармацевтическая компания "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"
Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"

Ф-2

Объект: Работы по "Реконструкции административно-производственного здания (литер А), ул.Маметова, дом 54А в Алмалинском районе г.Алматы

(Вентиляция)

Акт
выполненных работ за Апрель 2020г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость материала за единицу	Общая стоимость материала	Стоимость работ за единицу	Общая стоимость работ	Всего по смете
	Вентиляция							
	Система ПЗ			-	0	-	0	0
	Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали			-	0	-	0	0
	6 = 0,5мм 0100 мм	м	36,5	1 508	55 041	679	24 768	79 809
	5 = 0,5мм 0125 мм	м	7	2 011	14 074	905	6 333	20 408
	8 = 0,5мм 0140 мм	м	6	2 513	15 080	1 131	6 786	21 866
	8 = 0,5мм 0160 мм	м	27,5	2 513	69 115	1 131	31 102	100 217
	8 = 0,5мм 0200 мм	м	10	3 519	35 186	1 583	15 834	51 020
	8 = 0,6мм 0225 мм	м	2	3 870	7 741	1 583	3 167	10 908
	8 = 0,6мм 0250 мм	м	12,25	4 423	54 186	1 810	22 167	76 353
	8 = 0,6мм 0280 мм	м	3	4 976	14 929	2 036	6 107	21 036
	6 = 0,6мм 0315 мм	м	12	5 529	66 351	2 262	27 143	93 494
	6 = 0,6мм 0355 мм	м	6	6 635	39 810	2 714	16 286	56 096
	5 = 0,6мм 0400 мм	м/м	2	7 188	14 376	2 941	5 881	20 257
	Дроссель - клапан ДК - 0125	шт	2	6 283	12 566	2 513	5 027	17 593
	ДК - 0140	шт	2	6 283	12 566	2 513	5 027	17 593
	ДК- 0160	шт	2	6 283	12 566	2 513	5 027	17 593
	ДК- 0200	шт	2	11 310	22 620	2 513	5 027	27 646
	ДК- 0225	шт	1	11 310	11 310	2 513	2 513	13 823
	ДК- 0250	шт	3	11 310	33 929	2 513	7 540	41 469

	ДК - 0280	шт	1	15 080	15 080	2 513	2 513	17 593
	ДК- 0315	шт	1	15 080	15 080	2 513	2 513	17 593
	ДК - 0355	шт	1	18 850	18 850	3 770	3 770	22 620
	Изоляция воздуховодов матами из каменной ваты 8 = 50мм с алюмин. армированной фольгой, класс пожарной опасности ШП	$м^2$	35,5	1 885	66 916	628	22 305	89 221
	Клеющая лента	шт	4	126	503	63	251	754
	Крепление воздуховодов	кг	45	880	39 584	251	11 310	50 894
	Система В2			-	0	-	0	0
	Дроссель - клапан ДК - 0140	шт	1	6 283	6 283	2 513	2 513	8 796
	ДК - 0200	шт	3	11 310	33 929	2 513	7 540	41 469
	Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали			-	0	-	0	0
	8 = 0,5мм 0100 мм	м	12	1 508	18 096	679	8 143	26 239
	8 = 0,5мм 0140 мм	м	6,6	2 513	16 588	1 131	7 464	24 052
	8 = 0,5мм 0160 мм	м/м	17,5	2 513	43 982	1 131	19 792	63 774
	0,8мм 0160 мм		7,7	3 016	23 223	1 131	8 709	31 931
	8 = 0,5мм 0200 мм	м/м	4	3 519	14 074	1 583	6 333	20 408
	0,8мм 0200 мм		5,5	4 222	23 223	1 583	8 709	31 931
	Изоляция воздуховодов матами из каменной ваты 8 = 50мм с алюмин. армированной фольгой, класс пожарной опасности (НГ)	$м^2$	4	1 885	7 540	628	2 513	10 053
	Клеющая лента	шт	0,5	126	63	63	31	94
	Система В6			-	0	-	0	0
	Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали			-	0	-	0	0
	6 = 0,5мм 0100 мм	м	2	1 508	3 016	679	1 357	4 373
	8 = 0,5мм 0125 мм	м	2	2 011	4 021	905	1 810	5 831
	8 = 0,5мм 0160 мм	м	4	2 513	10 053	1 131	4 524	14 577
	8 = 0,5мм 0200 мм	м	9	3 016	27 143	1 357	12 215	39 358
	8 = 0,6мм 0250 мм	м	12,25	3 870	47 413	1 583	19 396	66 809
	8 = 0,6мм 0315 мм	м/м	10	5 529	55 292	2 262	22 620	77 912
	8 = 0,8мм 0315 мм		4,4	6 032	26 540	2 262	9 953	36 493
	Дроссель - клапан ДК - 0200	шт	3	113 098	339 293	2 513	7 540	346 833
	ДК- 0250	шт	2	15 080	30 159	3 770	7 540	37 699

	Изоляция воздуховодов матами из каменной ваты с алюмин. армированной фольгой, класс пожарной опасности СНГ)	$м^2$	8,5	1 885	16 022	628	5 341	21 363
	Клеющая лента	шт	1	126	126	63	63	188
	Крепление воздуховодов	кг	15	880	13 195	251	3 770	16 965
	Всего Вентиляция				**1 406 733**		**406 272**	**1 813 005**

Данные сведения предоставляются для оплаты:

	Гарантия качества 5%							90 650
	Аванс 30%							543 901
	Итого к оплате							1 178 453

ЗАКАЗЧИК:

Исполнительный директор
ТОО "КФК «МЕДСЕРВИС ПЛЮС»"

_____ Жулкашев А.С.

11.05.2020

Объем выполненных работ подтверждаю

СОГЛАСОВАНО
Эксперт технического надзора II категории
Гриценко О.Е.
11.05.2020 г.

ПОДРЯДЧИК:

Директор
ТОО "Казстройцентр"

_____ Тоянов К.К.

Заказчик: ТОО "Казахская фармацевтическая компания "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"
Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"

Ф-2

Объект: Работы по "Реконструкции административно-производственного здания (литер А), ул.Маметова, дом 54А в Алмалинском районе г.Алматы

(Водопровод и канализация)

Акт
выполненных работ за Апрель 2020г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость материала за единицу	Общая стоимость материала	Стоимость работ за единицу	Общая стоимость работ	Всего по смете
	ВОДОПРОВОД ХОЗ-ПИТЬЕВОЙ /В1/			-	0	-	0	0
1	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 050х3,5мм	м	17,2	3 770	64 843	1 885	32 421	97 264
2	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 025х3,2мм	м	14	1 508	21 112	1 005	14 074	35 186
15	Крепление трубопроводов из стали (Ст.3)	кг	22	880	19 352	188	4 147	23 499
16	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 020х2,8мм	м	13	1 005	13 069	628	8 168	21 237
	ВОДОПРОВОД ХОЗ-ПИТЬЕВОЙ /В1.1/ (Буфет)			-	0	-	0	0
1	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 032х3,2мм	м	34	1 885	64 089	1 257	42 726	106 814
2	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 025х3,2мм	м	11,9	1 508	17 945	1 005	11 963	29 908
3	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 020х2,8мм	м	3	1 005	3 016	628	1 885	4 901
18	Антикоррозийное покрытие стальных труб двумя слоями краски БТ-177по одному слою грунтовки ГФ-021	м2	6,91	1 257	8 683	1 257	8 683	17 367
	ВОДОПРОВОД ХОЗ-ПИТЬЕВОЙ /В1.2/(Фитнес центр)			-	0	-	0	0
1	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 050х3,5мм	м	14,3	3 770	53 910	1 885	26 955	80 865

2	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 032х3,2мм	м	6	1 885	11 310	1 257	7 540	18 850
4	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 020х2,8мм	м	5,5	1 005	5 529	628	3 456	8 985
7 1	Антикоррозийное покрытие стальных труб двумя слоями краски БТ-177по одному слою грунтовки ГФ-021	м2	2	1 257	2 513	1 257	2 513	5 027
19	Крепление трубопроводов из стали (Ст.3)	кг	12	880	10 556	251	3 016	13 572
	ВОДОПРОВОД ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ /В2/			-	0	-	0	0
1	Трубы стальные электросварные,прямошовные 050х3,5мм	м	90	3 770	339 293	1 885	169 646	508 939
8	Антикоррозийное покрытие стальных труб двумя слоями краски БТ-177по одному слою грунтовки ГФ-021	м2	16	1 257	20 106	1 257	20 106	40 212
9	Крепление трубопроводов из стали (Ст.3)	кг	48	880	42 223	251	12 064	54 287
	ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ /Т3,Т4/			-	0	-	0	0
1	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 040х3,5мм	м	17,8	2 262	40 263	1 508	26 842	67 105
2	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 025х3,2мм	м	43,6	1 508	65 747	1 005	43 832	109 579
3	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 020х2,8мм	м	28	1 005	28 149	628	17 593	45 742
25	Антикоррозийное покрытие стальных труб двумя слоями краски БТ-177по одному слою грунтовки ГФ-021	м2	7	1 257	8 796	1 257	8 796	17 593
26	Крепление трубопроводов из стали (Ст.3)	кг	28	880	24 630	251	7 037	31 667
	ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ /Т3.1,Т4.1/(Буфет)			-	0	-	0	0
2	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 025х3,2мм	м	17,4	1 508	26 239	1 005	17 492	43 731
23	Антикоррозийное покрытие стальных труб двумя слоями краски БТ-177по одному слою грунтовки ГФ-021	м2	6,91	1 257	8 683	1 257	8 683	17 367
24	Крепление трубопроводов из стали (Ст.3)	кг	14	880	12 315	251	3 519	15 834
	ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ /Т3.2,Т4.2/(Фитнес центр)			-	0	-	0	0
2	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 032х3,2мм	м	20,8	1 885	39 207	1 257	26 138	65 345
4	Трубы стальные водогазопроводные, оцинкованные 020х2,8мм	м	25,8	1 005	25 937	628	16 211	42 148
21	Антикоррозийное покрытие стальных труб двумя слоями краски БТ-177но одному слою грунтовки ГФ-021	м2	3	1 257	3 770	1 257	3 770	7 540

25	Крепление трубопроводов из стали (Ст.3)	кг	7	880	6 158	251	1 759	7 917
	КАНАЛИЗАЦИЯ ХОЗ-БЫТОВАЯ /КТ/			-	0	-	0	0
1	Трубы чугунные канализационные 0100 с фасонными частями	м	25	10 053	251 328	3 770	94 248	345 576
	Трубы чугунные канализационные 0100 выпуски		5	6 283	31 416	2 513	12 566	43 982
	Фасонные части	компл	1	188 496	188 496	62 832	62 832	251 328
18	Крепление трубопроводов крепежными хомутами	шт	38	628	23 876	251	9 550	33 427
	КАНАЛИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ /КЗ/ (Буфет)			-	0	-	0	0
1	Трубы чугунные канализационные 0100 с фасонными частями	м	38	16 336	620 780	5 027	191 009	811 789
	Трубы чугунные канализационные 0100 выпуски	м	5	16 336	81 682	5 027	25 133	106 814
4	Трубы чугунные канализационные 0100 с фасонными частями	м	7	16 336	114 354	5 027	35 186	149 540
	Фасонные части	компл	1	376 992	376 992	125 664	125 664	502 656
17	Крепление трубопроводов крепежными хомутами	шт	20	628	12 566	251	5 027	17 593
	Всего ВК				**2 688 933**		**1 112 252**	**3 801 185**

Данные сведения предоставляются для оплаты:

	Гарантия качества 5%							190 059
	Аванс 30%							1 140 356
	Итого к оплате							2 470 770

ЗАКАЗЧИК:

Исполнительный директор
ТОО "КФК «МЕДСЕРВИС ПЛЮС»"

Жулкашев А.С.

11.05.2020

СОГЛАСОВАНО
Эксперт технического надзора II категории

ПОДРЯДЧИК:

Директор
ТОО "Казстройцентр"

Тоянов К.К.