ТОО Строй Ком Алтынбек
Свидетельство об аккредитации 00080

ҚазақстанРеспубликасы, 030000, Ақтөбе қаласы,
ев көшесі 38/5. Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181,
8(771)2944212e-mail: stroycom04@mail.ru

Республика Казахстан, 030000,г.Актобеул.Маресьева 38/5,
Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181, 8(771)2944212
e-mail: stroycom04@mail.ru

ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ

«БҚО, Орал қаласы, Зачаганск а., 4-ші Линейная көшесі, 17/1 мекен-жайындағы спорт кешені құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша
12.02.2019 ж. № СКА-0011/19

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырысшы:
Кусайынов А., Кусайынова А.А.
Орал қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ТОО «Shanyrak Jobalau»
Орал қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Орал қаласы, Зачаганск а., 4-ші Линейная көшесі, 17/1 мекен-жайындағы спорт кешені құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Строй Ком Алтынбек» ЖШС-нен берілді.

«Строй Ком Алтынбек» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ТОО Строй Ком Алтынбек
Свидетельство об аккредитации 00080

ҚазақстанРеспубликасы, 030000, Ақтөбе қаласы, Маресьев эшесі 38/5. Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181, 8(771)2944212e-mail: stroycom04@mail.ru

Республика Казахстан, 030000,г.Актобеул.Маресьева 38/5, Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181, 8(771)2944212 e-mail: stroycom04@mail.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ СКА-0011/19 от 12.02.2019 г.

по рабочему проекту

«Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

ЗАКАЗЧИК:
Кусайынов А., Кусайынова А.А.
город Уральск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Shanyrak Jobalau»
город Уральск

город Актобе

<<Бар-код 2>>
<<не удалять>>

ПРЕДИСЛОВИЕ

«Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Строй Ком Алтынбек»

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект «Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1» разработан в 2018 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №СКА-0055 от 11.12.2018 года между ТОО «Строй Ком Алтынбек» и Кусайыновым А., Кусайыновой А.А.

2. **ЗАКАЗЧИК:** Кусайынов А., Кусайынова А.А.

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Shanyrak Jobalau», Республика Казахстан, ЗКО, г. Уральск, ул. Полевая, стр. 1 Д. (Государственная лицензия ГСЛ №17010835 от 14.06.2017 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области». Категория-III).

ГИП – Есболатұлы М. (Приказ №33 от 01.10.2018г.);

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное Кусайыновым А. от 20.08.2018 года;
- постановление Акимата города Уральск №2132 от 23.08.2018 г.;
- акт на право частной собственности на земельный участок №0293407 с целевым назначением для строительства и обслуживания здания (фитнес центр) с кадастровым номером 08-130-058-692 площадью 0,1000 га;
- архитектурно - планировочное задание на строительство №360 от 02.10.2018 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Уральск»;
- ТУ на газоснабжения №5897 от 16.10.2018 г. АО «КазТрансГазАймак»;
- ТУ на электроснабжение №7/2095 от 08.10.2018 г. ГФ АО «Зап.Каз.РЭК»;
- ТУ на водоснабжение №08-08/4375 от 03.10.2018 г. ТОО «Батыс су арнасы»;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполненный ТОО «Тана-Пракс» в 2018 году (№13006498 от 18.04.2013 г.);

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «ABC Engineering» в 2018 году (Лицензия МООСРК №01931Р от 05.06.2017 г.);

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- эскизный проект, согласованный с ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Уральск»;
- альбом SH-18-08-02- ОПЗ «Общая пояснительная записка»;
- альбом SH-18-08-02- АР «Архитектурные решения»;
- альбом SH-18-08-02- ГП «Генеральный план»;
- альбом SH-18-08-02- ВК «Водоснабжение и канализация»;
- альбом SH-18-08-02- ГСВ «Внутренние сети газоснабжение»;
- альбом SH-18-08-02- ГСН «Наружные сети газоснабжение»;
- альбом SH-18-08-02- КЖ «Конструкции железобетонные»;
- альбом SH-18-08-02- КМ «Конструкции металлические»;
- альбом SH-18-08-02- ОВ «Отопление и вентиляция»;
- альбом SH-18-08-02- НВК «Наружные сети водопровода и канализации»;
- альбом SH-18-08-02- ЭС «Электроснабжение»;
- альбом SH-18-08-02- ЭОМ «Электроосвещение»;
- альбом SH-18-08-02- ПС «Пожарная сигнализация»;
- альбом SH-18-08-02- ТХ «Технологическое решение»;
- альбом SH-18-08-02- ТМ «Тепломеханические решения»;

- ПП «Паспорт проекта»;
- ПОС «Проект организации строительства»;
- ПИР №1;
- расчеты несущих конструкции;
- Расчет вентиляции;
- Аэродинамический расчет;
- Гидравличесчкий расчет;
- Расчет теплопотерь;
- Расчет ВК;
- Топографическая съемка выполнена ТОО "Shanyrak Jobalau" в 2018 году.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Данным проектом предусматривается «Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1». Участок прямоугольной формы. Предусматривается участки с общей площадью 0,1000 га. Рельеф территории ровный.

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

- климатический подрайон - IIIA;
- скоростной напор ветра - 0,38 кПа;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 31ºС;
- нормативная снеговая нагрузка - 1,8 кПа;
- глубина промерзания грунтов - 1,7 м;
- Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов в соответствии с сейсмическим районированием территории Казахстана (СНиП РК 2.03-30-2006).

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений.

Геолого-литологический разрез в пределах глубин, соответствующих сфере инженерного воздействия проектируемых сооружений на геологическую среду, расчленен на инженерно- геологические элементы (ИГЭ), распространение которых в пространстве и во времени указано на геолого-литологических разрезах.

По геолого-генетическим признакам в пределах участка работ до глубины 10,0м выделено два комплекса пород, в которых по литологическим и физико-механическим свойствам выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ), характеристики которых отражены ниже в тексте и в таблице.

В комплексе современных почвенных отложений (pQIV), выделен один инженерно- геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ – 1. Почвенно-растительный слой представлен суглинками тяжелыми темно-бурыми, гумусированными, с корнями травянистой растительности.

В почвенно-растительном слое выделяется два горизонта: гумусовый (А) и переходный (В) от гумусового горизонта к материнской породе.

Содержание гумуса 1,30-1,76%, pH среды – 7,66-7,68

Мощность почвенно-растительного слоя 0,23 м.

В геолого-генетическом комплексе Средне-Верхнечетвертичных аллювиальных отложений (aQIII) выделено 3 инженерно-геологических элемента:

ИГЭ – 2а. Глина легкая пылеватая коричневого, буро-коричневого цвета, аллювиального генезиса, сухая до маловлажной, твердой-полутвердой консистенции,

пористая, комковатой структуры с прослойками супеси, суглинка и гнездами песка, с гнездами меловых пород и солей карбонатов с корнями травянистой растительности в верхней части разреза.

Реакция с 10% HCl – вскипание заметное продолжительное (содержание CaCO3 от 5 до 10%).

Глина обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности εsl. д.е = 0,010-0,020)

Глина в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания εsw, д.е = 0,006-0,205) обладает слабо-, средне- и сильнонабухающими свойствами.

Мощность слоя 2,25 - 3,52 м.

ИГЭ – 2. Глина легкая пылеватая коричневого, буро-коричневого цвета, аллювиального генезиса, влажная от полутвердой до тугопластичной консистенции, комковатой структуры с прослойками супеси, суглинка и гнездами песка, с вкраплением органики.

Реакция с 10% HCl – вскипание заметное продолжительное (содержание CaCO3 от 5 до 10%).

Глина не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности εsl. д.е = 0,002-0,008)

Глина в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания εsw, д.е = 0,018-0,054) не обладает набухающими свойствами.

Мощность слоя 1,27 - 3,25 м.

ИГЭ – 3. Песок мелкозернистый коричневого цвета, маловлажный до средней степени насыщения, с включением глины с вкраплением битой ракушки.

Песок не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности εsl. д.е = 0,009)

Мощность слоя 3,50 м.

ИГЭ – 3а. Песок мелкозернистый коричневого цвета, сильновлажный, с включением глины мягкопластичной с вкраплением битой ракушки.

Песок не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности εsl. д.е = 0,00)

Мощность слоя 1,00 м.

Грунты относятся к слабоводопроницаемым. Коэффициент фильтрации равен 0,001-0,006 м/сут.

Грунты ИГЭ-2а, обладают просадочными свойствами первого типа. Мощность проса- дочной толщи 3,75м. Величина просадочных деформаций достигает 0,10-0,85 см. Начальное давление просадочности составляет 0,06-0,30 МПа.

По степени засоленности грунты относятся к незасоленным с количеством воднорастворимых солей 0,070-1,256 % (ГОСТ 25100-95, таблица Б26).

Коррозионная агрессивность грунтов (ГОСТ 9.602-2005, таблицы 1,2,4) по отношению:

1. к углеродистой и низколегированной стали – от низки до высокой
2. к алюминиевой оболочке кабеля - высокая
3. к свинцовой оболочке кабеля - от средней до высокой

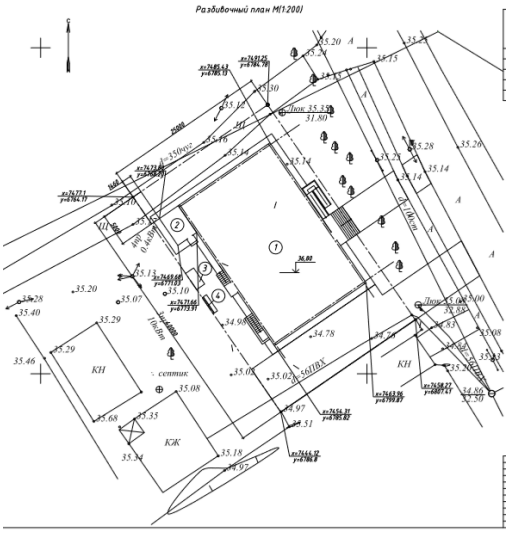
Грунты ИГЭ-2а, обладают просадочными свойствами первого типа, и обладают слабо-, средне- и сильнонабухающими свойствами. Грунты ИГЭ-2, обладают слабо набухающими свойствами.

В связи вышеперечисленными свойствами грунты ИГЭ-2а и ИГЭ-2 можно отнести к грунтам особого состава и состояния.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Участок расположен по адресу: ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1.



Ситуационная схема генплана Рис.1

Рабочий проект раздела генеральный план (ГП) по объекту "Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1" на оснований задания на проектирование и в соответствии со нормативными документами, действующими на территории РК.

Краткая характеристика площадки строительства.

Площадка для строительства объекта "Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1" характеризуется следующими природно- климатическими условиями.

Общая площадь участка равна 0,100 га. Данный участок имеет прямоугольную форму, на участке существующие здания. Естественный рельеф застраиваемого участка имеет ровную поверхность.

Генеральный план выполнен на основании топографической съёмки.

Разбивка элементов благоустройства предусмотрена от осей проектируемых здании. Система координат - Городская.

Система высот - Балтийская. Все размеры даны в метрах.

Размещение и привязка проектируемых здании произведена на отведенный участок. Привязка здании произведена с учетом противопожарных, технологических, экологических и санитарно-гигиенических требований.

Подъезд к проектируемому объекту предусмотрен со стороны ул. 4-я Линейная и Саратовская.

Полевые работы выполнялись с 03 августа 2018 года. Полевые работы выполнены GPS Trimble R10.

Камеральные работы выполнялись в 05 августа 2018 года.

Камеральная обработка производилась в программной среде Auto-CAD 2013.

Топографическая съемка разработан на основании задания на проектирование, в соответствии с эскизным проектом.

Система координат- местная, система высот- Балтийская.

Место расположения здания:

Участок, место нахождение в ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1.

Технические показатели по генеральному плану

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1.	Площадь участка	га	0,1000
2.	Площадь застройки	$м^2$	577,12
3.	Площадь покрытия	м2	195,0
4.	Площадь озеленения	м2	88,0
5.	Прочее	м2	139,88
	За территории участка		
1.	Площадь покрытия	м2	138,0
2.	Площадь озеленение	м2	12,0

6.2.2. Технологические решения

Здание спорткомплекса прямоугольное в плане с размерами в осях 16,50х25,50 м, в составе которой тренажерный зал, зал для женщин, массажный кабинет, административно-бытовые помещения, раздевалки, сауна, душевые, сан. узлы, хозяйственные и технические помещения, топочная, и т.д.

Технологическая часть проекта разработана на основании задания на проектирование и архитектурно-строительной части.

Проектная вместимость банкетного зала до 50 человек. Общее количество одновременно находящихся людей в комплексе не более 50 человек. В том числе 3 человека обслуживающих спорт залы и 3 человека в администрации.

Приведенная номенклатура включает перечень мебели, необходимых для оборудования спортивных комплексов, административных и подсобных помещений комплекса принятая по типовому перечню и пожеланию заказчика.

Все оборудование, устанавливаемое в здании, приобретается через торговую сеть или по специальному заказу на усмотрение заказчика.

6.2.3. Архитектурно-строительная часть

Здание спортивного комплекса представляет собой двухэтажное прямоугольное в плане с цокольным этажом и с размерами в осях 25,50х16,50 м. Высота помещений -3,6; 3,5; 4,0 м.

За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола что соответствует отметке 36,55.

Здание склада представляет собой одноэтажное прямоугольное в плане размерами в осях 25,5х16,5 м. Высота помещений цокольного этажа-3,8 м., первого этажа - 3,5 м.; второго этажа - 3,8 м. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола.

Планировка рельефа решается с учетом отвода поверхностных вод от здания на газон.

Проезд и хозяйственные площадки с асфальтобетонным покрытием с продольным уклоном.

Пути эвакуации организованы и конструктивно решены в соответствии с требованиями норм СНиП РК 2.02-05- 2002 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". Все двери открываются по направлению выхода из помещений.

Вокруг здания предусмотрены пожарные проезды и площадки.

Здание имеет IIIA степень огнестойкости. Все помещения обеспечены требуемым количеством самостоятельных эвакуационных выходов из здания в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02.05-2009. В соответствии с п.3.35 СНиП РК 2.02.05-2009 деревянные строительные конструкции обработать антипиренами с глубокой пропиткой марки «Экран» за два раза.

Эвакуация людей через входные двери с открыванием наружу.

Основные технические показатели:

Степень огнестойкости	- IIIA;
Общая площадь здания	- 1162,34 м²;
Площадка застройки здании	- 577,12 м²;
Строительный объем здании	- 6307,92 м³;

6.2.4. Конструктивные решения.

По степени огнестойкости IIIA, класс здания -II, функциональная пожарная опасность здания – Ф 5.2, -класс конструктивной пожарной опасности - С2, класс ответственности здания - II (ГОСТ 27751-88).

Здание спорткомплекса

Фундаменты приняты столбчатые и ленточные из ФБС.

Расчеты конструкций выполнены в соответствии с действующими нормами использованием программы Scad.

Поверхности бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, обмазать горячим битумной мастикой за 2 раза. Под монолитный железобетонный фундамент устраивается подушка толщиной 100 мм из тощего бетона В7,5 на сульфатостойком портландцементе.

Обратную засыпку пазух котлованов и подсыпку производить незасоленным грунтом с оптимальной влажностью отдельными порциями с уплотнением до плотности в сухом состоянии не менее 1,55-1,65 гр/см3.

Производство работ вести в соответствии со СН РК 5.01-01-2013. Особое внимание обратить на отвод воды от котлована в процессе строительства. Для обеспечения молниезащиты арматуру фундаментов соединить с фундаментными болтами стержнями 6 мм.

Здание склада

Металлокаркас здания -прокатные профильные трубы; Стены -навесные металлические трехслойные панели; Покрытие -металлические трехслойные панели;

Фундаменты -монолитные столбчатые под колонны, ленточные;

Окна - металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом;

Внутренняя отделка- сплошное выравнивание, покраска, керамическая плитка, в соответствии с назначением помещений.

Отделка потолков - сплошное выравнивание, покраска водоэмульсионной краской. Полы по бетонной подготовке (бетон, плитка керамическая, линолеум в соответствии с назначением помещений).

Отмостка по периметру здания шириной 1,0 метр из бетона класса В10 по подготовке из ПГС. Строительно-монтажные работы выполнять согласно СНиП РК 5.03-37-2005 «Несущие и ограждающие конструкции».

Конструкции железобетонные

Рабочий проект "Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1" выполнен на основании задания на проектирование.

Место расположения здания:

Участок, местонахождение в ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1.

По природным условиям относится к строительно-климатическому под район - IIIA.

Скоростной напор ветра 38 кгс/м².

Вес снегового покрова 70 кгс/м².

Расчетная зимняя температура воздуха - -31 С°. Абсолютно минимальная -43°С.

Расчетная летняя температура воздуха - +32 С°. Нормативная глубина промерзания 1,6 м.

Рельеф участка ровный, спокойный, на участке не имеются строения. Есть зеленые насаждения со стороны ул. 4-я Линейная.

Заезд на участок запроектирован со стороны улицы 4-я Линейная и саратовская. Группа возгораемости и огнестойкости соответствует требованиям СП РК 2.02-101-2014"Пожарная безопасность зданий и сооружений"

По степени огнестойкости IIIA, класс здания -II.

Здание отапливаемое, с электрическим освещением и электрооборудованием.

Технические требования к арматурным и бетонным работам.

Все работы по возведению монолитных бетонных и железобетонных конструкций, соединений арматуры и закладных деталей выполнять в соответствии с СН РК 5.03-07-2013 "Несущие и ограждающие конструкции", СН РК 5.03-02-2018 "Производство сборных железобетонных конструкций и изделий", СН 290-74 "Указания по приготовлению и применению строительных растворов" и других действующих нормативных и инструктивных документов.

Для основных несущих конструкций арматурные каркасы выполнять вязанными. Вязка арматуры сеток и каркасов производится вязальной проволокой (отожжённой) диаметром 0,8 - 1,0 мм.

Стыковка рабочей арматуры в продольном направлении производится посредством перепуска. Расстояние в свету между стыкуемыми стержнями не должно превышать 4d.

Длина перепуска рабочих стержней 35d.

Смещение арматурных стержней в каркасах и сетках от проектного положения не должно превышать величины 1/4d.

Перед укладкой бетонной смеси необходимо произвести очистку основания от грязи и мусора, а также проверку правильности установки арматуры и закладных частей. Бетонирование при среднесуточной температуре наружного воздуха +5С минимальной суточной температуре ниже 0С должно осуществляться с проведением мероприятий зимнего бетонирования при укладке и выдерживании бетона (электропрогрев и т.д.)

Технические требования к арматурным и бетонным работам.

Все работы по возведению монолитных бетонных и железобетонных конструкций, соединений арматуры и закладных деталей выполнять в соответствии с СН РК 5.03-07-2013 "Несущие и ограждающие конструкции", СН РК 5.03-02-2018 "Производство сборных железобетонных конструкций и изделий", СН 290-74 "Указания по приготовлению и применению строительных растворов" и других действующих нормативных и инструктивных документов.

Для основных несущих конструкций арматурные каркасы выполнять вязанными. Вязка арматуры сеток и каркасов производится вязальной проволокой (оттоженной) диаметром 0,8 - 1,0 мм.

Стыковка рабочей арматуры в продольном направлении производится посредством перепуска. Расстояние в свету между стыкуемыми стержнями не должно превышать 4d.

Длина перепуска рабочих стержней 35d.

Смещение арматурных стержней в каркасах и сетках от проектного положения не должно превышать величины 1/4d.

Перед укладкой бетонной смеси необходимо произвести очистку основания от грязи

и мусора, а также проверку правильности установки арматуры и закладных частей. Бетонирование при среднесуточной температуре наружного воздуха +5С минимальной суточной температуре ниже 0С должно осуществляться с проведением мероприятий зимнего бетонирования при укладке и вы- держиваний бетона (электропрогрев и т.д.)

Конструкции металлические

Настоящие рабочие чертежи марки КМ разработаны в соответствии со СниП РК 5.04-23- 2002. "Стальные конструкции", СНиП 2.01.07-85 "Нагрузки и воздействия", СН

460-74 "Временная инструкция о составе и оформлении строительных рабочих чертежей зданий и сооружений.

Раздел 5. металлические конструкции", ГОСТ 21.101-97. "Система проектной документации для строительства."

Условия площадки строительства и эксплуатации, следующие:

- скоростной напор ветра для III района 45 кгс/м;
- вес снегового покрова для II района 70 кгс/м;
- расчетная температура наружного воздуха минус 30°С;
- сейсмичность ниже 6 баллов;
- среда эксплуатации здания неагрессивная и слабо агрессивная.

При расчете конструкций учтен коэффициент надежности по назначению Yп=0,95;

Изготовление и монтаж конструкций производить в соответствии с требованиями:

- СНиП РК 5.04-23-2002 "Стальные конструкции";
- СНиП III-18-75* "Правила производства и приемки работ. Металлические конструкции";
- СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции";
- указаний, приведенных в типовых сериях, перечисленных в ведомости ссылочных и прилагаемых документов;
- примечаний, приведенных на чертежах проекта.

Заводские соединения элементов конструкций - сварные. Монтажные - на болтах класса точности В и монтажной сварке. Материал и электроды для сварки принимать по таблице 55 СНиП РК 5.04- 23-2002. Сварные швы следует назначать по опорным усилиям при разработке чертежей КМД. Нерасчетные, а также минимальные расчетные толщины швов принимать по таблице 39 СНиП РК 5.04-23-2002.

Соединения на болтах следует принимать согласно п.п. 2.4; и табл. 57 СНиП РК 5.04-23- 2002 "Стальные конструкции. Нормы проектирования".

В узлах болтовых соединений должны быть предусмотрены меры против развенчивания гаек путем постановки контргаек по ГОСТ 5915-70 или пружинных шайб по ГОСТ 6402-70.

Защита от коррозии поверхностей стальных конструкций.

Перед нанесением защитных покрытий, поверхности конструкций должны быть очищены до степени 3 в соответствии с требованиями ГОСТ 9.402-80 и СНиП 2.03.11-85.

При выполнении стальных конструкций полной заводской готовности антикоррозионная защита осуществляется на заводе - изготовителе металлоконструкций двумя слоями эмали ПФ-1189 по ТУ 6-10-1710-79, общей толщиной 50-60 мкм. При невозможности выполнить металлоконструкции полной заводской готовности, антикоррозионную защиту стальных конструкций осуществить двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 по двум слоям грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Грунтование конструкций первым слоем толщиной не менее 20 мкм. осуществить на заводе изготовителе металлоконструкций с последующим нанесением второго слоя грунта и покрывных слоев эмалью на монтажной площадке.

Работы выполнить согласно СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций от коррозии" и ГОСТ 12.3.035-84 "Работы окрасочные. Требования безопасности". Внешний вид лакокрасочных покрытий должен соответствовать показателям V класса ГОСТ 9.032-74.

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Настоящий проект отопления и вентиляции здании спорт комплекса разработан на основании:

- Задания на проектирование;
- Архитектурно-строительных чертежей;

- СН РК 2.04-04-2013
- СП РК 2.04-107-2013
"Строительная теплотехника";
- СН РК 3.02-18-2013;
- СП РК 3.02-118-2013;
"Закрытые спортивные залы".
- СН РК 4.02-01-2011
- СП РК 4.02-101-2012
"Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха"; Отопление.

Проект отопления разработан для района с расчетной зимней температурой -31°С. Расчетная температура внутреннего воздуха и относительная влажность воздуха приняты в соответствии с требованиями СП РК 4.02-101-2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха".

Теплоснабжения здания от пристроенной топочной с параметрами 85-60°С.

Система отопления - двухтрубная с нижней разводкой.

Трубопроводы системы отопления полипропиленовые по ГОСТ 52134-2003.

В качестве отопительных приборов систем отопления предусмотрены алюминиевые радиаторы ALUM-500 (183 Вт).

Удаление воздуха из системы отопления осуществляется через краны "Маевского". Регулирование подачи тепла осуществляется с помощью радиаторных терморегуляторов компании "ДАНФОСС", расположенных на подводках к нагревательным приборам.

Вентиляция

Вентиляция в помещениях здания спорт комплекса приточно-вытяжная с естественным и искусственным побуждением.

Приток в помещение Зала осуществляется приточной системой ПВ-1. В помещение спорт зала с помощью ПВ-2, в массажный с помощью ПВ-3 и в помещение бассейна с помощь ПВ-4. Приточный воздух подается в верхнюю зону и подогревается в отопительный период до +16С. Подогрев воздуха предусмотрен от системы отопления.

Воздухообмен определен из условия подачи санитарной нормы и по кратности.

Воздухозабор осуществляется снаружи здания через воздухозаборную решетку. В переходный и теплый периоды механический приток может дополняться открыванием оконных фрамуг.

Воздуховоды запроектированы стальные оцинкованные ГОСТ 14918-80*. Работы по монтажу, испытанию и приемке проводить в соответствии со СН РК 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно- технические системы".

Системы приточно-вытяжной вентиляции перед сдачей в эксплуатацию необходимо отрегулировать на проектную производительность.

После окончания монтажа и наладочных работ все проходы трубопроводов и воздуховодов через перегородки и перекрытия заделать несгораемыми материалами, обеспечивающими необходимый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Водоснабжение и канализация

Настоящий проект водоснабжения и канализации разработан на основании технического задания на проектирование, архитектурно-строительных и технологических чертежей.

Водоснабжение

Водоснабжение здании предусматривается от наружных сетей водоснабжения. На вводе в здание предусматривается установка водомерного узла ВСКМ-25.

Сети хозяйственно-питьевого водопровода запроектированы для подачи воды к санитарным приборам, а также на приготовление горячей воды.

Внутренние сети хозяйственно-питьевого водопровода монтируются из полипропиленовых труб. Магистральные сети хозяйственно-питьевого водопровода прокладываются под потолком цокольного этажа. Трубопроводы изолируются гибкой трубчатой изоляцией типа «Accoflex» или аналог.

При проходе через строительные конструкции трубы для систем холодного и горячего водоснабжения проложить в стальных футлярах. Внутренний диаметр на 10мм больше наружного диаметра прокладываемой трубы. Зазор между трубой и футляром заделывается мягким водонепроницаемым материалом, допускающим перемещение трубы вдоль продольной оси.

На всех стояках и ответвлениях от магистральных сетей предусматривается установка запорной арматуры.

Горячее водоснабжение

Система горячего водоснабжения запроектирована с приготовлением горячей воды в котле, расположенный в котельной. Система горячего водоснабжения запроектирована для подачи воды к сантех. приборам.

Магистральные сети прокладываются под потолком цокольного этажа с циркуляцией воды по магистрали и по стоякам.

Внутренняя сеть горячего водоснабжения монтируется из полипропиленовых труб. Трубопроводы изолируются гибкой трубчатой изоляцией типа «Accoflex» или аналог. На всех стояках и ответвлениях от магистральных сетей предусматривается установка запорной арматуры.

Канализация бытовая

Система бытовой канализации предусмотрена для отвода бытовых стоков самотеком в наружную сеть канализации. Стояки и отводные трубопроводы прокладываются из пластмассовых канализационных труб. Магистральные сети канализации прокладываются под потолком цокольного этажа.

Канализация вентилируется через вытяжные трубопроводы, которые выполняются из пластмассовых труб и выводятся выше кровли на 0,5м, а на эксплуатируемой кровле - на 3м.

Места прохода стояков через перекрытия должны бать заделаны цементным раствором на всю толщину перекрытия;

-участок выше перекрытия на 8-10см (до горизонтального отводного трубопровода) следует защищать цементным раствором толщиной 2-3см;

-перед заделкой стояка раствором, трубы следует обертывать рулонным гидроизоляционным материалом без зазора.

Внутренняя канализационная сеть выполняется из пластмассовых канализационных труб, диаметром 50 мм и 100 мм по ГОСТ 22689.2-89.

Наружные сети водопровода и канализации

Проект наружных сетей водопровода, хозяйственно-бытовой канализации выполнен на основании технических условий № 08-07/4375 от 03.10.2018 выданных ГКП Батыс Су Арнасы Проект выполнен в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2001, СНиП 2.04.03-85.

Водоснабжение В1:

Водоснабжение объекта предусматривается от существующего водопровода, расположенного по ул. 4-ая Линейная ПВХ ∅160. Сеть водопровода монтируется из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17"Питьевая" ГОСТ 18599-2001 ∅75

На водопроводной сети в точке подключения предусматриваем монтаж водопроводного колодца из сборных железобетонных элементов диаметром 2000мм по ГОСТ 8020-90. В колодце установлены запорная арматура и пожарный гидрант.

Пожаротушение:

Согласно СНиП РК 4.01-02-2009 п. 5.2.5 и Технического регламента п. 79 Приложение 7, расход воды на наружное пожаротушение составляет 10,0л/с (строительный объем -4500 м3). Наружное пожаротушение здания осуществляется от проектируемого пожарного гидранта: установленного на существующей водопроводной сети в проектируемом колодце согласно указаний СНиП РК 4.01-02-2009 п. 11.16.

На наружных стенах здания монтируются знаки пожарных гидрантов, в свет возвращающем исполнении, согласно СТ РК ГОСТ Р12.4.026-2002 «Цвета сигнальные, знаки безопасности».

Хозяйственно-бытовая (К1) канализация:

Отвод хозяйственно-бытовых стоков от объекта предусматривается в существующую канализационную сеть Ø600. Сеть проектируемой канализации монтируется из трубы Труба SDR21 Ø160х7,7 техническая ГОСТ 22689.2-89. На канализационных сетях предусмотрены канализационные колодцы из сборных железобетонных элементов диам.1000 по ГОСТ 8020-90.

Электроосвещение

Настоящим проектом предусматривается подключения электроосвещения и розеточной сети объекта "Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1".

Ввод и распределение электроэнергии выполняется от ЩРУН 1/15, распределительных щитов ЩРН. Питающие силовые сети выполняются кабелем марки ВВГнг.

Групповые сети розеток, выполняются кабелем ВВГнг-3х2,5мм2 скрыто под слоем штукатурки.

Штепсельные розетки устанавливаются на высоте 0,3м в кабинетах и в сан/узлах 1,5м от пола.

Освещение выполнено светодиодными светильниками по назначению помещения. Светильники выбраны в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Выключатели устанавливаются на высоте 1,0м. от пола.

Групповые сети освещения, выполняются проводом ВВГнг-3х1,5мм2 скрыто под штукатуркой.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается заземление всех металлических частей оборудования, нормально не находящихся под напряжением. Заземление осуществляется присоединением к наружному контуру заземление состоящей из горизонтальных заземлителей, проложенных в земле. Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждениях изоляций проектом принято система зануления, металлическое соединение электрооборудование с заземленной нейтралью трансформатора с помощью нулевых жил питающих кабелей. Заземление является основным и достаточным способом устранения опасности от статического электричества. Монтаж выполнить согласно ПУЭ РК-2015.

Условные обозначения выполнены в соответствии с ГОСТ 21.608-2014, ГОСТ 21.403-80 издание 2003г., ГОСТ 21.210-2014 и дополнениями к ГОСТу 21.608-2014.

Электроснабжение

Проект электроснабжения выполнен в соответствии; а) задания на проектирование:

б) технических условий за N 7/2095 от 08.10.2018 выданных АО ГФ "Зап.Каз.РЭК"

в) инженерных изысканий.

Проект разработан в соответствии ПУЭ-РК-2015г. СНиП РК 4.04-10-2002 и СН 4.04-23-2004.

Для электроснабжения проектируемой спорткомплекса, проектом предусматривается выполнить следующие виды работ. Строительство 1- кабельных КЛ-0,4 кВ от существующей трансформаторной подстанции РУ-0,4 кВ ТП-Д14.Для подключения кабелей 0,4 кВ установить в РУ-0,4 кВ ПТ- 907 рубильники типа РПС-100. Марка и сечение кабелей выбраны по допустимые потери напряжения и проверены на длительно допустимый ток кабели приняты марки АВБбШв-1 кВ. Учет электроэнергии предусматривается электронными счетчиками, установленными на вводных панелях, ВРУ.

Автоматическое пожаротушение

В качестве приемно-контрольных приборов выбран ППКОП «ВЭРС ПК-8». Устанавливаются в вестибюль.

Питание приборов осуществляется через распределительное устройство (эл.щиток внутреннего эл. Снабжения) напряжением 220 в. (через автоматический эл. Выключатель.) Подача напряжения предусматривается по кабелю марки ШВВП 2х0.75мм2. В качестве резервных источников питания предусмотрена аккумуляторная батарея 12в 4,5а/ч встроенные в корпус, ППКОП «ВЭРС ПК-8» соответственно и обеспечивающие резервное питание приборов, и работу всей системы ПС в течение суток.

В качестве пожарных извещателей выбраны автоматические адресные извещатели: ДИП 212- 141 - дымовые, ИП 103/5 - тепловые, радиус действия которых определен в технической характеристике данных извещателей и в СН РК 2.02-11-2002, СНиП РК 2.02-15-2003. В качестве ручных пожарных извещателей выбраны: ипр-513-10 которые устанавливаются на стенах на высоте 1.5 м.

Подключение пожарных извещателей ДИП 212-141 - дымовые, ИП 103/5 и ручных пожарных извещателей к ППКОП «ВЭРС ПК-8», предусмотрено проводами марки КСПВ 2х0.5 мм2 общим количеством шлейфов ПС -5, все проходы через перегородки и капитальные стены осуществлять в ПВХ трубках во избежание обрывов шлейфов ПС. Все работы по соединению кабелей системы оповещения и шлейфов ПС должны выполняться в соединительных коробках - Крт.

Провода и кабели соединительных линий систем оповещения и управления Эвакуацией из негорючих материалов.

Световые табло «выход» устанавливаются на выходе, в местах доступных для всеобщего обзора.

Проектом также предусмотрено выносное сигнальное устройство «маяк 12к», которое устанавливается с наружной Стороны здания на фасаде.

Для оповещения предусмотрен сигнальная сирена. Световые табло «выход» и сирена подключаются к прибору проводами марки КСПВ 4х0.5 мм2. Подключение свето акустического устройства к прибору осуществляется проводом марки КСВП 4х0.5 мм2. Контроль за сигнальным устройством и за прибором ведется круглосуточно ответственным персоналом.

Принцип работы системы ПС.

При возникновении тревожной пожарной ситуации сигналы, подаваемые пожарными извещателями ДИП 212-141 - дымовые, ИП 103/5 и преобразуемые приборами ППКОП «ВЭРС ПК-8», выдаются в виде, световых и звуковых сигналов с помощью сигнальных сирен и световых табло «выход», установленных в здании и светодиодов, вынесенных на панель прибора.

Все работы по монтажу пожарной сигнализации, а также пуско-наладочные работы, выполнять в соответствии с требованиями СН РК 2.02-11-2002 и СНиП РК 2.02-15-2003. ГОСТ 28130-89.

Тепломеханика котельной

Данный проект разработан на основании задания на проектирования.

В проекте предусматривается пристроенная топочная которое обеспечивает здание спорт комплекса теплом.

В топочной устанавливается один котел "ВВ-2035". Тепло производительность котельной составляет - 234,02кВт Температура теплоносителя- воды 85-60°С.

Котел работает под наддувом, тяга котла естественная. Металлический дымоход от котла ∅266 выводится за пределы здания. Котел оснащен автоматикой безопасности, регулирования процесса горения и питания котлов. Дутьевой воздух для сжигания топлива забирается из помещения топочной.

Для создания циркуляции в системе теплоснабжения устанавливаются два сетевых насоса на обратном трубопроводе теплосети. В качестве исходной воды в проекте используется вода из водопроводной сети, удовлетворяющая требованиям ГОСТ 2874-82* "Вода питьевая". Для подпитки котлов используется вода, прошедшая умягчение в установке "AF/DIGIT/T05", снижающей жесткость воды. Умягченная вода поступает в питательный бак, а из питательного бака подпиточными насосами подается в обратный трубопровод теплосети на подпитку системы.

В проекте предусмотрены материалы трубопроводов на условия монтажных работ при температуре наружного воздуха не ниже -40*с.

материалы трубопроводов принять:

- для труб по ГОСТ 10704-91-сталь 20 ГОСТ 1050- 88*, условия поставки по ГОСТ 10705- 80* гр. в;

- для труб по ГОСТ 3262- 75*-сталь 3 380-94.

Материалы деталей трубопроводов по ГОСТ 17375- 83*, 17379- 83*-сталь марки 20 ГОСТ 1050- 88*; Материал фланцев по ГОСТ 12821-80*-сталь 25 ГОСТ 1050-88*.

Материал болтов ПО ГОСТ 7798- 70*-сталь 20 ГОСТ 1050- 88*.

Материал гаек по ГОСТ 5915- 70*-сталь 10 ГОСТ 1050- 88*

Трубопроводы топочной изготовить и монтировать в соответствии с проектом и требованиями правил госгортехнадзора.

Гидравлическое испытание производится пробным давлением, равным 1,25 рабочего давления до наложения теплоизоляции.

Обработку кромок и сварку стыков производить согласно ГОСТ 16037-80*. Трубопроводы топочной укладывать с уклоном не менее 0.002.

Топливо основное - газ.

Газоснабжение внутреннее

Настоящий проект "Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г.Уральск, п.Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1" разработан на основании технических условий и задания на проектирование и требованиями действующих нормативных документов, МСН 4,03-01- 2003. "Газоснабжение" и "Правила безопасности в газовом хозяйстве РК".

Топочная с одним котлом обеспечивает теплом здание спорт комплекса.

Котлы марки "ВВ 2035" с тепло производительностью 233 кВт работает на газообразном топливе низкого давления.

Учет расхода газа-осуществляется газовым счетчиком "РСГ 40-G40" установленный в помещении топочной.

В помещении топочной установлен сигнализатор загазованности марки "СГК-1-СН4", которое автоматический контролирует загазованность помещения. В случае повышении концентрации газа в помещении, сигнализатор автоматический подействует на магнитный клапан Ду 40 (т.е закрывает), которое установлен на вводе газопровода.

Расход газа на котлы - 30,0 м3/час.

На вводе в топочную предусматривается установка отключающего устройства.

Газоход Ø266 от котла выводится за пределы топочной и присоединяется к дымовой трубе Ø266, высотой Н=12,0м, которые теплоизолируется на всю высоту трубы. Газопровод запроектирован из труб Ø40, Ø65 по ГОСТ 3262-75;

Для продувки газопровода при остановках и пусках котлов предусматривается продувочные свечи, которые выведены выше крыши на один метр.

Газопровод после монтажа и испытания защитить от коррозии покрытием из двух слоев эмали ПФ-115 по слою грунтовки ГФ-031, в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013.

Для сварки газопровода применять электроды типа Э42, Э42А, ГОСТ 9467-75.

Монтаж и испытание газопровода выполнять в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01- 2011 и "Газораспределительные системы".

Газоснабжение наружное

Рабочий проект "Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1" разработан на основании:

- технического условия № 1597 от 10.10.2018г., выданных АО "КазТрансГазАймак" г. Уральск.

Проектом предусмотрено подведение газопровода к котельной, которое обеспечивает теплом здание спортивного комплекса.

Точка подключения - существующий надземный газопровод среднего давления диаметром Ø57мм.

В точке подключения предусматривается установка отключающей арматуры Ду=40 (11с42п). Подземный газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR13,6 по ГОСТ 50838-2009. Коэффициент запаса прочности С-2,8.

Протяженность подземного газопровода-128м.

Для понижения давления предусмотрено установка ГРПШ-32/3 с РДГК 32М.

Надземный газопровод запроектирован из стальных электросварных труб Ø40 по ГОСТ 10704-91.

В случае падения провода Вл.04, для защиты газопровода предусмотрено защитная металлическая решетка.

Газопровод защитить от атмосферной коррозии путем покрытия трубопровода двумя слоями эмали ПФ-115, по грунтовке ФЛ-03К, желтым цветом.

Для сварки газопровода применять электроды типа Э42, Э42А, ГОСТ 9467-75.

Монтаж и испытания газопровода выполнить в соответствии с СП РК 4.03-101-2013г. Контроль качества сварных соединений производить по СП РК 4.03-101-2013г

Проект газоснабжения выполнен в соответствии с требованиями СП РК 4.03-101-2013г "Газораспределительные системы".

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия гражданской защиты по предупреждению чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом вероятности их возникновения и возможного ущерба от них.

К общим мероприятиям гражданской защиты по предупреждению чрезвычайных ситуаций относятся:

организация систем мониторинга, в том числе с использованием средств дистанционного зондирования земли, оповещения гражданской защиты, защиты территорий и объектов от чрезвычайных ситуаций;

разработка областных, городов республиканского значения, столицы, районных, городских, районных в городе:

планов по предупреждению чрезвычайных ситуаций; паспортов безопасности;

каталогов угроз чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; мероприятий по повышению устойчивости функционирования объектов;

мероприятий по жизнеобеспечению населения при возможных чрезвычайных ситуациях; разработка паспортов акваторий водных объектов;

создание и использование чрезвычайных резервов, внесение предложений в соответствующие государственные органы;

создание резерва финансовых ресурсов, запасов продовольствия, лекарственных средств, материально-технических средств и временного жилья для населения;

информирование и пропаганда знаний в сфере гражданской защиты;

планирование застройки территорий с учетом возможных чрезвычайных ситуаций; сейсмостойкое строительство и сейсмоусиление зданий и сооружений в сейсмоопасных регионах;

обеспечение готовности органов управления, сил и средств гражданской защиты к ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий;

разработка планов действий и проведение учений, тренировок, занятий по готовности к ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий;

профессиональное обучение граждан в сфере гражданской защиты, подготовка руководящего состава и специалистов органов управления гражданской защиты и обучение населения в сфере гражданской защиты;

научные исследования, прогнозирование и оценка опасности возможных чрезвычайных ситуаций, а также их социально-экономических последствий;

выполнение опытно-экспериментальных и научно-исследовательских работ по разработке и внедрению новых методов прогнозирования землетрясений;

разработка и реализация мер по предупреждению на опасных производственных объектах вредного воздействия опасных производственных факторов и их последствий;

обязательное декларирование промышленной безопасности опасных производственных объектов;

иные мероприятия гражданской защиты по предупреждению чрезвычайных ситуаций, предусмотренные настоящим Законом.

Безопасность объекта обеспечивается в процессе создания системы антитеррористической защиты и осуществления ее эксплуатации.

Создание системы антитеррористической защиты осуществляется в целях реализации следующих основных задач противодействия террористическим угрозам:

1) предупреждение угрозы;
2) обнаружение угрозы;
3) пресечение угрозы;
4) ликвидация последствий в случае реализации угрозы.

При создании системы антитеррористической защиты на объекте должны учитываться требования:

1) пожарной безопасности;
2) промышленной безопасности;
3) гражданской обороны;
4) ликвидации чрезвычайных ситуаций;
5) режима секретности;
6) другие виды специальных требований в соответствии со спецификой функционирования объекта.

6.4. Охрана окружающей среды.

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются объекты, от которых загрязняющие вещества поступают непосредственно в атмосферу.

Выбросы вредных веществ в атмосферу подразделяются на постоянные, периодические, разовые и аварийные. Источники выбросов подразделяются на организованные и неорганизованные.

Номер источника выделения состоит из двух частей: первая часть – четырехразрядный номер источника загрязнения атмосферы, к которому подключен данный источник выделения, вторая часть – его порядковый номер.

Период строительства

Проектом в период проведения строительных работ предусматривается:

• разгрузка строительных материалов;
• сварочные работы;
• покрасочные работы;
• работа с битумом.

Также в период строительства будет использована строительная техника. Нормативы выбросов загрязняющих веществ для передвижных источников выбросов не устанавливаются. Плата за эмиссии в окружающую среду осуществляется по фактически израсходованному объему топлива.

• подогрев битума – (источник №0001);
• разработка грунта и засыпка грунта – (источник №6001);
• покрасочные работы – (источник №6002);
• сварочные работы – (источник №6003);
• сварка полиэтиленовых труб – (источник №6004);
• работа со строительными материалами – (источник № 6005);
• медницкие работы – (источник №6006)

В период строительства в атмосферный воздух выделяются алюминии оксид, оксид железы, марганец и его соединения, оксид олова, свинец и его неорганические соединения, кальций дигидроксид, оксид азота, диметилбензол, метилбензол, алканы С12- С19, диоксид азота, углерод, углерод оксид, диоксид серы, пропанон-2-он, циклогексанон, уайт-спирит, бутилацетат, хлорэтилен, бутанол, этандиол, этоксиэтанол, фтористые газообразные, фториды неорганические, пыль неорганическая, пыль неорганическая более 70%.

Выбросы в период строительства будут носить кратковременный характер (период строительства 7 месяцев) и закончатся по окончанию строительных работ.

Источников залповых и аварийных выбросов при строительстве спортивного комплекса не прогнозируется.

Источниками выбросов загрязняющих веществ в период эксплуатации являются:

• котел отопительный ВВ-2035 (источник № 0001);

В период эксплуатации в атмосферный воздух выделяются оксид азота, диоксид азота, углерод, углерод оксид, диоксид серы.

Предложения по нормативам предельно-допустимых выбросов источников выбросов загрязняющих веществ в период строительства

Таблица №2.

Производство цех, участок	Номер источника выбоса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2018 год		на 2018 год		П Д В		Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1		3	4	5	6	7	8	
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.011467	0.025517	0.011467	0.025517	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	001	0	0	0.001863	0.004147	0.001863	0.004147	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								

Строительная площадка	001	0	0	0.001042	0.002318	0.001042	0.002318	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	001	0	0	0.0245	0.054521	0.0245	0.054521	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	001	0	0	0.057938	0.128932	0.057938	0.128932	2019
Итого по организованным				0.09681	0.215435	0.09681	0.215435	
источникам:								
Твердые:				0.001042	0.002318	0.001042	0.002318	
Газообразные, жидкие:				0.095768	0.213117	0.095768	0.213117	
Неорганизованные источники								
(0101) Алюминий оксид (диАлюминий триоксид) /в пересчете на алюминий/ (20)								
Строительная площадка	6007	0	0	0.00001667	0.00000951	0.00001667	0.00000951	2019
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.000594	0.0001397	0.000594	0.0001397	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганец (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0000511	0.00001202	0.0000511	0.00001202	2019
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Строительная площадка	6006	0	0	0.000801	0.00069216	0.000801	0.00069216	2019
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Строительная площадка	6006	0	0	0.001459	0.00126072	0.001459	0.00126072	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0000667	0.00001568	0.0000667	0.00001568	2019
	6007	0	0	0.00489	0.004007	0.00489	0.004007	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.00001083	0.00000255	0.00001083	0.00000255	2019
	6007	0	0	0.000794	0.000651	0.000794	0.000651	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.000739	0.0001738	0.000739	0.0001738	2019
	6004	0	0	0.00000021	0.00000009	0.00000021	0.00000009	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0000417	0.0000098	0.0000417	0.0000098	2019
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0001833	0.0000431	0.0001833	0.0000431	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6002	0	0	0.125	0.38137471	0.125	0.38137471	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	002	0	0	0.1722	0.036038	0.1722	0.036038	2019
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительная площадка	004	0	0	0.00000009	0.00000004	0.00000009	0.00000004	2019
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Строительная площадка	002	0	0	0.01222	0.001522	0.01222	0.001522	2019
(1078) Этан-1,2-диол (Гликоль, Этиленгликоль) (1444*)								
Строительная площадка	002	0	0	0.003056	0.0003806	0.003056	0.0003806	2019
(1112) 2-(2-Этоксиэтокси) этанол (Моноэтиловый эфир диэтиленгликоля, Этилкарбитол) (1500*)								
Строительная площадка	002	0	0	0.003056	0.0003806	0.003056	0.0003806	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	002	0	0	0.0333	0.00704788	0.0333	0.00704788	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6002	0	0	0.0722	0.0150353	0.0722	0.0150353	2019
(1411) Циклогексанон (654)								

Строительная площадка	6002	0	0	0.00265	0.0000191	0.00265	0.0000191	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6002	0	0	0.278	0.297345	0.278	0.297345	2019
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Строительная площадка	6001	0	0	0.009324	0.06445	0.009324	0.06445	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент (494)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0000778	0.0000183	0.0000778	0.0000183	2019
	6005	0	0	0.063	0.0747	0.063	0.0747	2019
Итого по неорганизованным источникам:				0.7837314	0.88532866	0.7837314	0.88532866	
Твердые:				0.07550687	0.14132551	0.07550687	0.14132551	
Газообразные, жидкие:				0.70822453	0.74400315	0.70822453	0.74400315	
Всего по предприятию:				0.8805414	1.10076366	0.8805414	1.10076366	
Твердые:				0.07654887	0.14364351	0.07654887	0.14364351	
Газообразные, жидкие:				0.80399253	0.95712015	0.80399253	0.95712015	

Согласно «Санитарно-эпидемиологические требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан 20.03.2015 г. № 237 (п. 13) для котлов и печей, размещаемых в жилых и общественных зданиях ПДК загрязняющих веществ для населения, не превышает в расчетных точках, определяемых в жилых и общественных помещениях и придомовых территориях, СЗЗ при этом не устанавливается.

В проекте предусматривается пристроенная топочная которое обеспечивает здание спорт комплекса теплом.

Согласно проведенным расчетам рассеивания загрязняющих веществ в период эксплуатации превышение значений 1 ПДК загрязняющих веществ не наблюдается, максимальные концентрации загрязняющих веществ в жилой зоне менее 1 ПДК.

Потребность в воде при строительстве в процессе реализации Рабочего проекта составит:

период строительства:

о на хозяйственно-бытовые нужды – 627 м3/период; период эксплуатации:

на хозяйственно-бытовые нужды – 456,25м3/год.

Нормативы размещения отходов производства и потребления в период строительства на 2019 г.

Таблица №3.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	4,71654	-	4,71654
в т.ч. отходов производства	1,69599	-	1,69599
отходов потребления	3,02055	-	3,02055
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов	1,5	-	1,5
Зеленый уровень опасности			
Огарыши сварочных электродов	0,19599	-	0,19599
Коммунальные отходы	3,02055	-	3,02055
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Условия природопользования и возможное влияние намечаемой деятельности на окружающую среду

Атмосфера:

Период строительства

Суммарный выброс, из них: - 1,10076366 т/период
Твердые - 0,14364351 т/период
Газообразные 0,95712015т/период

Работы в период строительства носят кратковременный характер, в связи с чем, расчеты рассеивания загрязняющих веществ не проводятся.

В период эксплуатации в атмосферный воздух выделяются диоксид азота, оксид азота, диоксид серы, углерод оксид.

Суммарный выброс, из них:
Твердые - 1,41887 т/год
Газообразные - 1,41887 т/год

Изменения состояния окружающей среды незначительные, локальные в пределах существующей площадки.

Экологическую экспертизу для Кусайынова А. и Кусайыновой А.А. на раздел Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) к рабочему проекту «Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1» по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. Вокзальная, 2» выполнил ТОО «ABC Engineering» в 2018 году (Лицензия МООСРК №01931Р от 05.06.2017 г.);

6.5. Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства принята согласно СНиП РК 1.04.03- 2008 и составляет 7 месяцев.

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

В подготовительный период предусматривается выполнение строительно-монтажных работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно-производственная подготовка. В ее состав входит:

создание геодезической разбивочной основы и разбивка осей сооружения для строительства;

устройство временной грунтовой дороги; инженерная подготовка строительной площадки;

перенос существующих подземных и надземных сетей; устройство временных зданий и сооружений; установка временного ограждения (забора);

устройство временных или постоянных источников и сетей водо и электроснабжения, устройство телефонной и радиосвязи;

организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем; доставка и монтаж оборудования.

Схема движения транспорта к строящему зданию предусмотрена с учетом использования существующих дорог. Внутриплощадочные временные автодороги выполнить с учетом обеспечения подъездов к средствам вертикального транспорта, складам.

Строительство основных объектов может начинаться только после выполнения подготовительных работ.

6.6. Сметная документация

Сметная документация не представлена по решению заказчика.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Строй Ком Алтынбек» в рабочий «Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1» внесены следующие дополнения и изменения:

Разделы АР, ГП, КЖ, КМ

1. Отсутствуют титульные листы альбомов с печатями и подписями. Ответ: Замечание принято, титульные листы предоставлены.
2. Отсутствует план кровли. На нем показать парапетные панели и уклоно указатели. Ответ: Замечание принято, исправлено.
3. Отсутствуют схемы перекрытий цокольного и первого этажей со спецификациями. Ответ: Замечание принято, исправлено.
4. В экспликации помещений первого и второго этажа отсутствует лестничная клетка. Внести соответствующие изменения в итог и в ТЭП. Ответ: Замечание принято, исправлено.
5. На листе КЖ-5 показать ц/п подливку толщиной 30-50 мм под опорой колонны. Ответ: Замечание принято, исправлено.
6. На листе КЖ-7 – обосновать глубину заложения фундаментов котельной на разрезе 4-4 от планировочной отметки. Всего 40 см – возможно морозное пучение грунта. Ответ: Замечание принято, исправлено.
7. На листе КЖ-8 на разрезе 2-2 показать стенку колонны в разрезе. Предусмотреть ц/п подливку под базой колонны. Вместо сеток поз.1 предлагаю поставить по углам отдельные стержни 20а3 – 8шт. С загнутыми концами на уровне нижней подошвы. Длину и ширину сеток поз.2 увеличить таким образом, чтобы отдельные стержни оказались внутри сеток. Тогда ваш пространственный каркас легко свяжется и соберется. Ответ: Замечания и предложения принято, исправлено.
8. В расчете фундаментов учтены только вертикальные нагрузки. У вас шарнирное опирание колонн. Поэтому кроме вертикальной силы будет горизонтальная сдвигающая сила от ветровой нагрузки. Ответ: Замечание принято, исправлено.
9. В штампе марки КМ везде написано КЖ – исправить.

Ответ: Замечание принято, исправлено, смотреть листы КМ 1-9.

10. На листе КМ-20 в узле 8 верх колонны не закреплен к балке покрытия – соединить 4 болтами чтобы верх колонны не гулял. Ответ: Замечание принято, исправлено.
11. На генплане указать направление на север. Ответ: Замечание принято, исправлено.

12.На разбивочном плане даны координаты углов здания в местной системе координат. Необходимо дать координаты по углам самого участка. Ответ: Замечание принято, исправлено.

13.В экспликации заполнить графы – общая площадь, площадь застройки и стр. Объем. Ответ: Замечание принято, исправлено.

14.Проектом не предусмотрено площадки для ТБО и пожарный щит с ящиком для песка. Ответ: Замечание принято, исправлено.

15.Судя по плану инженерных сетей сущ. канализация находится от проектируемого здания на расстоянии менее 5м. – обосновать. Ответ: Согласно нормативных документов от фундамента здания до канализационной трубы допускается до 3 м.

Раздел ОВ

1. В таблице характеристика отопительных вентиляционных систем дописать систему В1. Ответ: Принято. В таблице характеристика отопительных вентиляционных систем дописано система В1.

2. Предоставить расчет теплопотерь и гидравлически расчет системы отопления. Ответ: Принято. Предоставлено расчет теплопотерь и гидравлически расчет системы отопления в программе «Danfoss».

3. Предоставить аэродинамический расчет на систему вентиляции. Ответ: Принято. Предоставлено аэродинамический расчет на систему вентиляция

4. Исходя от общих данных система отопления двухтрубная, а исходя от узла "а" система отопления двухтрубная с попутным движением воды? Определится и привести в соответствие. Ответ: Принято. Исправлено узел «а»

5. На плане и схеме диаметр трубопроводов указать с толщиной стенки трубопроводов. Ответ: Принято. На плане и на схеме диаметр трубопроводов указан с толщиной стенки трубопроводов.

6. Проект выполнить согласно ГОСТ 21.602-2003. Ответ: Принято. Проект выполнен согласно ГОСТ 21.602-2003

7. Система ПВ-1 не корректна. Ответ: Принято. Система ПВ-1 скорректирован

8. Дать разрезы, как крепятся воздуховоды, как крепится оборудование? Ответ: Принято. Разработаны разрезы вентустановок.

9. Предоставить расчет по подбору решеток. Например, в системе ПВ2 количество воздуха в воздуховоде L=2400м3/час, принимаете решетку #200х100 мм, она пропускает 180м3/час воздуха умножаем на 6 шт получаем 1080 м3/час, а остальной воздух куда? Предоставить расчет и подобрать решетки в соответствии с расчетом. Ответ: Принято. Расчет по подбору решеток предусмотрен в аэродинамическом расчете системы вентиляции.

10. На какой отметке проектируются воздуховоды? Проставить отметки. Ответ: Принято. Проставлены все отметки воздуховодов

11. На какую отметку поднимаются воздуховоды системы ВЕ1-ВЕ4? Ответ: Принято. Проставлены отметки воздуховодов системы ВЕ1-ВЕ4.

12. В спецификации дополнить графы поставщик и тип, марка. Ответ: Принято. Исправлено.

Раздел ТМ

1. Почему один котел? Вы резерв не предусматриваете? (газ и жидкое топливо) Ответ: Принято. Для здания спорткомплекса в топочной предусматривается один газовый отопительный котел. Т.к. по МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети» для потребителей II категории не требуется резервный котел.

2. Необходимое количество тепла 234,02кВт, а котел ВВ-2035 дает мах 232 кВт. Ответ: Принято. Для необходимого количество тепла был заменен котел на более мощнее марки «ВВ-3060».

3. Ваша система отопления все от одного ввода без гребенки не эффективная. Или привести расчет. Ответ: Принято. Предусмотрена гребенка для эффективности системы отопления.

4. План расстановки оборудования с указанием всех размеров и план трубопроводов выполнить отдельно. Ответ: Принято. План расстановки оборудования и план трубопроводов выполнен отдельно.

5. Расчет подбора насосов, теплообменника и т.д. Ответ: Принято. Насосы, теплообменник и другие оборудования для котельной нам подбирает ТОО «Виаст».

6. В пояснительной записке дать полное описание тепломеханической части. Какие насосы проектируются, марки, фирмы и т.д. Ответ: Принято. Исправлено ПЗ.

Раздел ВК

1. Предоставить расчеты основных показателей водопровода и канализации. Ответ: Принято. Расчеты предоставлены.

2. По показателям расход В1-5 м3/сут, Т3- 3 м3/сут, а К1 - 5 м3/сут? Привести показатели в соответствие согласно расчетам. Ответ: Приянто. Приведено в соответствие.

3. Общих данных укажите ссылочные документы, техническое условие от какого числа и кем выдано и т.д. Ответ: Принято. Указано.

4. Дать пояснение согласно технического регламента по пожарной безопасности. Как решается пожаротушение? Ответ: Принято. Решения предоставлены.

5. В общих данных говорится, что горячее водоснабжение проектируется от котла, а на плане и схеме проектируется теплообменник. Несоответствие. Ответ: Принято. Приведено в соответствие.

6. Где с спецификации полотенцесушители? Привести в соответствие. Ответ: Принято. Приведено в соответствие.

7. В спецификации заполнить графу поставщик и тип, марка. Ответ: Принято. Заполнено.

Раздел НВК

1. На плане по отметкам существующей канализационная сеть проходит на отметке -3,55м, а у вас выпуск К1 на отметке -3,820м (в разделе ВК). Ответ: Принято. Исправлено.

2. Продольный профиль водопровода и канализации привести в соответствие с указанием отметок.

Ответ: Принято. Приведено в соответствие.

3. В спецификации проставить все ГОСТы, марки, указать поставщиков.

Ответ: Принято. Исправлено.

4. Как решается система пожаротушения здания? Если от гидрантов, то указать существующие на плане, а если проектируются, то заложить. Ответ: Принято. Исправлено.

Раздел ЭОМ

Спецификацию в таблице «Ссылочные и прилагаемые документы» следует назвать согласно ГОСТ 21.110-2013 параграф 3 «Спецификация оборудования, изделий и материалов» Ответ: Принято. Исправлено.

На схеме предусмотреть питание ППС. Ответ: Принято. Исправлено.

Обосновать расчетом применение АВДТ 2Р 25А, 30мА, на всех отходящих группах. Ответ: Принято. Исправлено.

1. На планах освещения указать количество проводников в групповых линиях

2. Выполнить эвакуацинное освещение всех входов в здание и лестничных площадок.

3. Уточнить работу аварийного освещения.
4. Добавить условные обозначения, принятые в проекте

Ответ: Принято. Исправлено.

1. Указать высоту установок розеток
2. Розеточную сеть выполнить согласно СНиП РК
3. Чертеж выполнить согласно ГОСТ 21.608-2014 приложение Б2
4. На планах розеточной сети указать количество проводников в групповой линий.

Ответ: Принято. Исправлено.

1. План заземления выполнить отдельным листом, с указанием проходов полосы сквозь стену, разрезы и т.д

2. Выполнить дополнительную систему уравнивания потенциалов, показать на планах и схемах щитов. Внутренний контур заземления присоединить к наружному контуру
не менее чем в 2-х местах;

3. Подключение электрооборудования произвести в соответствии заданиям по разделам ОВ, ВК, уточнить нагрузки подключаемого электрооборудования.

Ответ: Принято. Исправлено.

1. Спецификация оборудования не полный откорректировать согласно замечаниям

2. Добавить ГОСТы и ТУ на все материалы

3. В спецификации оборудования и материалов указать типы и марки электроустановочных устройств, уточнить типы и марки щитов в соответствии с расчетными схемами, указать производителей оборудования, с учетом требований протокольного решения от 31.05.2012г. № 17-5/05-381 Правительства Республики Казахстан в части казахстанского содержания, максимально применить оборудование отечественных производителей. Спецификацию откорректировать с учетом вышеуказанных замечаний и замечаний экспертов по смежным разделам.

Ответ: Принято. Исправлено.

<u>Раздел ПС</u>

1. Ведомость прилагаемых и ссылочных документов и в Общих указаниях изменить
нормативные документы указать согласно перечню по состоянию на 1 марта 2018г.

2. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов, добавить ГОСТ 25-329-81 Установки пожаротушения автоматические и установки пожарной, охранной сигнализаций.

3. В ссылочные документы добавить Спецификация оборудования, изделий и Материалов. Ответ: Принято. Исправлено.

1. Не указана точка подключения ППС, согласно ПУЭ РК подключение должно быть от ВРУ Ответ: Принято. Исправлено.

1. На плане пожарной сигнализации в конце каждого шлейфа не установлены конечные коробки согласно СН РК 2.02-02-2012. Привести в соответствие спецификацию оборудования согласно проекта и соответственно откорректировать смету.

2. Присвоить номера ручным пожарным извещателям в соответствии с РД 25.953-90.

3. Присвоить номера светозвуковым указателям в соответствии с РД 25.953-90.

4. Указать какие именно шлейфы уходят на нижние и верхние этажи. Ответ: Принято. Исправлено.

1. Откорректировать согласно замечаниям
2. Лист ПС.СО выполнить согласно ГОСТ 21.110-2013 форма 1

Ответ: Принято. Исправлено.

Раздел ЭС

1. Убрать наложения на листе
2. Спецификацию в таблице «Ссылочные и прилагаемые документы» следует назвать согласно ГОСТ 21.110-2013 параграф 3 «Спецификация оборудования, изделий и материалов» и п.4.10
3. Общие Указания дополнить подробным описанием проекта.
4. Устройство ввода в здание общежития?
5. Вводное устройство с прибором учета предусмотрен в каком разделе?

Ответ: Принято. Исправлено.

1. Указать расстояние между опорами и радиус поворота
2. При спуске и подъеме кабеля на опору кабеля на высоте 3м от уровня земли.
3. Указать расстояние от стены до вводного ка

Ответ: Принято. Исправлено.

1. Откорректировать согласно замечаниям
2. Добавить рубильник РПС-100А согласно Т
3. Добавить ГОСТы и ТУ на все материалы

Ответ: Принято. Исправлено.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г. Уральск, п. Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Площадь участка	– 0,1000 га;
Общая площадь здания	- 1162,34 м²;
Строительный объем здании	- 6307,92 м³;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Кусайынова А. и Кусайыновой А.А. в соответствии с условиями договора №СКА-0055 от 11.12.2018 года.
3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.
5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «БҚО, Орал қаласы, Зачаганск а., 4-ші Линейная көшесі, 17/1 мекен-жайындағы спорт кешені құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

учаскесінің ауданы	- 0,1000 га;
жалпы ауданы	- 1162,34 м2;
құрылыс көлемі	- 6307,92 м3;

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып,11.12.2018 жылғы №СКА-0055

келісім шарт шарттарына сәйкес А. Кусайыновтың және А.А. Кусайынованың кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Досмагулов А.А.

Директор

Избасаров Ш.У.

Ведущий специалист

Сағидуллаев Б.Ә.

Эксперт

Кенжебаев Е.Т.

Эксперт

Машанов Н.Р.

Эксперт

Сагубаев Д.А.

Эксперт

ЭКСПЕРТИЗА
ПРОЕКТОВ

Номер: KZ93VDD00108023

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

КУСАЙЫНОВ АЛИ 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., УЛИЦА 4-Линейная, дом № 3/1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 840219300868

Наименование производственного объекта: Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г.Уральск, п.Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А. 0

Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А. 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 21.12.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,97138340	2,51963366
Строительство спортивного комплекса по адресу ЗКО, г.Уральск, п.Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1	0,88054140	1,10076366
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,0245	0,054521
Уайт-спирит	0,278	0,297345
Углерод	0,001042	0,002318
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,009324	0,06445
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0630778	0,0747183
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,001459	0,00126072
Хлорэтилен	0,00000009	0,00000004
Циклогексанон	0,00265	0,0000191
Этан-1,2-диол	0,003056	0,0003806
Углерод оксид	0,05867721	0,12910589
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0001833	0,0000431
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000417	0,0000098
Алюминий оксид (в пересчете на алюминий)	0,00001667	0,00000951
Бутан-1-ол	0,01222	0,001522
Бутилацетат	0,0333	0,00704788
2-(2-Этоксиэтокси)этанол	0,003056	0,0003806
Азот (II) оксид	0,00266783	0,00480055
Азота (IV) диоксид	0,0164237	0,02953968
Метилбензол	0,1722	0,036038
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,000801	0,00069216
Пропан-2-ол	0,0722	0,0150353
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,125	0,38137471
Железо (II, III) оксиды	0,000594	0,0001397
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000511	0,00001202

Эксплуатация спортивного комплекса по адресу ЗКО, г.Уральск, п.Зачаганск, ул. 4-я Линейная 17/1	0,090842	1,41887
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,001298	0,02027
Углерод оксид	0,0682	1,065
Азот (II) оксид	0,002984	0,0466
Азота (IV) диоксид	0,01836	0,287
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение.