	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"2" августа 2019 года

Заказчик ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно-Казахстанской области от лица которого выступает и.о. руководитель отдела Елтаев Абзал Западно-Казахстанская область, Казталовский район, Казталовский с.о., с.Казталовка, улица Ж.Жабаева, 4

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии от 02.08.2019 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Батыс Құрылыс Қызмет" от лица которого выступает директор Оспанов Айболат Қанатұлы, ЗКО, г. Уральск, п. Деркул, ул. 6, д.8

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 02.08.2019 года ЗКО Филиал АО НЦ «Курылысконсалтинг» Технадзор - эксперт Идресов Мейрамбек Амангельиевич. аттестат №KZ84VJE0011004 от 28.04.2015г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 02.08.2019 года ТОО «ЖайыкСтройПроект», ГИП Таспаев Айбек Мерниязович , №70 от 24.04.2019 г..

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство системы водоснабжения проекта детальной планировки 61 земельного участка Юго-восточной части с. Жалпактал Казталовского района ЗКО».**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Западно-Казахстанская область, Казталовский район, с.Жалпактал.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "11" января 2018 года №4 решение акима Жалпакталского сельского округа;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___год № _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-

строительного контроля ЗКО» №KZ66REA00128788 от 04.05.2019г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ЖайыкСтройПроект» , экспертиза №GE -0004/18 от 22.02.2018г., номер проекта 03-18 утвержденного(й) Приказом ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно-Казахстанской области №70 от 24.04.2019 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ май 2019 года

месяц, год

окончание работ август 2019 года

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3 месяца

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;

фактически, месяц: 3 месяца.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
труба полиэтиленовая ПЭ 100 90х5,4 ГОСТ18599-2001	м	2123,5	2123,5	2123,5	2123,5
труба полиэтиленовая ПЭ 100 25х1,8 ГОСТ18599-2001	м	1450	1450	1450	1450
Категория электроснабжения					
Установленная электрическая мощность					

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-	$м^2$		

пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: протяжность водопроводной сети составляет труба полиэтиленовая диам. 90х5,4- 2123,5 метр, труба полиэтиленовая диам. 25х1,8- 1450 метр. Расход воды – 31,46 $м^3$/сут; 2,53 $м^3$/ч; 0,70 л/сек.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **22 719 110** тенге, в том числе строительно-монтажных работы – **18 951 000** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – **3 768 000** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **16 444 494,80** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **15 641 866,24** тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3 768 000** тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Строительство системы водоснабжения проекта детальной планировки 61 земельного участка Юго-восточной части с. Жалпактал, Казталовского района ЗКО*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Ситаев А.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (далее – М.П.)

Технический надзор

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Таспаев А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Оспанов А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.