Утверждена
Приказом Министра по инвестициям
Республики Казахстан
от 19 сентября 2013г. №656

Форма КС-3

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"
Генподрядчик: ТОО"DBK-Engineering"

Наименование строительства и его адрес : "Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, пересечение улиц Орынбор и Керей, Жанибек хандар"

СПРАВКА №17
о стоимости выполненных работ и затрат
за январь 2021 год

Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор			Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
			номер	дата	наименование	код	наименование	Код
			19/32	24.05.2019г.				
			доп соглашение №19/32-5	06.05.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
				Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2019г.	дополнительные затраты			
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, пересечение улиц Орынбор и Керей, Жанибек хандар" Всего по стройке :	3 832 234 802	104 940 491	93 696 867							11 243 624	104 940 491

ЗАКАЗЧИК: _____ Бердалин Е.С.
Директор, БИН 180140023652

ГЕНПОДРЯДЧИК: _____ Жумашев Т.С.
Директор, ИИН 040640012091

Технический надзор
Директор _____ Дуйно Д.В.

Авторский надзор _____ Фомин С.В.
Главный архитектор авторского надзора

ЗАКАЗЧИК: "ЕЛОРДА КҰРЫЛЫС КОМПАНИЯСЫ"

ГЕНПОДРЯДЧИК: ТОО"DBK-Engineering"

ДОГОВОР : № 19/32 от 24.05.2019г. доп соглашение 19/32-5 от 06.05.2020 г.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, пересечение улиц Орынбор и Керей, Жанибек хандар

СВОДНЫЙ АКТ №17

ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

за январь месяц 2021г.

в текущих ценах 2020г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Процент выполнения	сметная стоимость по проекту, тенге	сметная стоимость по акту, тенге
1	2	3	4	5	6
		Глава 2. Основные объекты строительства			
		БЛОК А			
		Секция 1 (8 этажей)			
1	2-1-1	Общестроительные работы - АР	6,85	221 073 807	15 141 217
2	2-1-2	Лифт	0,00	11 424 814	
3	2-1-3	Водопровод и канализация	0,00	30 879 792	
4	2-1-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	28 984 755	
5	2-1-5	Отопление и вентиляция	0,00	13 448 226	
6	2-1-6	Слаботочные системы	0,00	9 081 181	
7	2-1-7	Восстановление и усиление конструкций	9,62	6 001 851	577 537
		итого Секция 1	**4,90**	**320 894 426**	**15 718 754**
		Секция 2 (8 этажей)			
8	2-2-1	Общестроительные работы - АР	6,73	210 753 205	14 176 548
9	2-2-2	Лифт	0,00	11 424 814	
10	2-2-3	Водопровод и канализация	0,00	34 586 437	
11	2-2-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	36 762 921	
12	2-2-5	Отопление и вентиляция	0,00	19 988 534	
13	2-2-6	Слаботочные системы	0,00	10 358 469	
14	2-2-7	Восстановление и усиление конструкций	16,82	3 504 453	589 351
		итого Секция 2	**4,51**	**327 378 833**	**14 765 899**
		Секция 3 (8 этажей)			
15	2-3-1	Общестроительные работы - АР	8,18	208 376 734	17 050 524
16	2-3-2	Лифт	0,0	11 424 814	
17	2-3-3	Водопровод и канализация	0,00	33 503 460	
18	2-3-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	29 370 016	
19	2-3-5	Отопление и вентиляция	0,00	15 078 582	
20	2-3-6	Слаботочные системы	0,00	8 914 778	

21	2-3-7	Восстановление и усиление конструкций	7,10	3 511 025	249 391
		итого Секция 3	**5,58**	**310 179 409**	**17 299 915**
		Секция 4 (8 этажей)			
22	2-4-1	Общестроительные работы - АР	4,95	231 355 635	11 451 907
23	2-4-2	Лифт	0,00	11 424 814	
24	2-4-3	Водопровод и канализация	0,00	31 369 349	
25	2-4-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	35 444 899	
26	2-4-5	Отопление и вентиляция	0,00	14 880 895	
27	2-4-6	Слаботочные системы	0,00	9 129 078	
28	2-4-7	Восстановление и усиление конструкций	15,56	3 517 600	547 348
		итого Секция 4	**3,56**	**337 122 270**	**11 999 255**
		Паркинг			
29	2-5-1	Конструкции железобетонные - КЖ	0,00	79 409 943	
30	2-5-2	Общестроительные работы - АР	0,00	160 770 713	
31	2-5-3	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	19 337 627	
32	2-5-4	Слаботочные системы	0,00	8 669 810	
33	2-5-5	Отопление и вентиляция	0,00	15 145 636	
34	2-5-6	Водопровод и канализация	0,00	7 008 234	
35	2-5-7	Автоматическое пожаротушение	0,00	51 301 992	
		итого Паркингу (блок А)	**0,00**	**341 643 955**	**0**
		БЛОК Б			
		Секция 1 (8 этажей)			
36	2-6-1	Общестроительные работы - АР	0,62	228 914 941	1 416 771
37	2-6-2	Лифт	0,00	11 424 814	
38	2-6-3	Водопровод и канализация	0,00	28 953 847	
39	2-6-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	36 300 342	
40	2-6-5	Отопление и вентиляция	0,00	14 306 750	
41	2-6-6	Слаботочные системы	0,00	9 586 398	
42	2-6-7	Восстановление и усиление конструкций	1,94	3 520 887	68 254
		итого Секция 1	**0,45**	**333 007 979**	**1 485 025**
		Секция 2 (12 этажей)			
43	2-7-1	Общестроительные работы - АР	0,64	306 438 118	1 954 975
44	2-7-2	Лифт	0,00	23 127 323	
45	2-7-3	Водопровод и канализация	0,00	47 158 537	
46	2-7-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	51 054 210	
47	2-7-5	Отопление и вентиляция	0,00	31 997 765	
48	2-7-6	Слаботочные системы	0,00	11 422 190	
49	2-7-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	6 840 410	
50	2-7-8	Автоматическое дымоудаление	15,46	5 944 575	918 810
		итого Секция 2	**0,59**	**483 983 128**	**2 873 785**
		Секция 3 (12 этажей)			
51	2-8-1	Общестроительные работы - АР	1,17	279 810 817	3 260 609
52	2-8-2	Лифт	0,00	23 127 323	
53	2-8-3	Водопровод и канализация	0,00	60 180 050	
54	2-8-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	60 507 194	

55	2-8-5	Отопление и вентиляция	0,00	64 592 901	
56	2-8-6	Слаботочные системы	0,00	13 301 014	
57	2-8-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	3 113 461	
58	2-8-8	Автоматическое дымоудаление	14,48	6 346 254	918 810
		итого Секция 3	**0,82**	**510 979 014**	**4 179 419**
		Секция 4 (12 этажей)			
59	2-9-1	Общестроительные работы - АР	0,62	292 740 358	1 816 154
60	2-9-2	Лифт	0,00	23 127 323	
61	2-9-3	Водопровод и канализация	0,00	47 415 063	
62	2-9-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	51 985 549	
63	2-9-5	Отопление и вентиляция	0,00	36 636 334	
64	2-9-6	Слаботочные системы	0,00	12 072 689	
65	2-9-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	3 106 887	
66	2-9-8	Автоматическое дымоудаление	15,46	5 944 576	918 810
		итого Секция 4	**0,58**	**473 028 779**	**2 734 964**
		Паркинг			
67	2-10-1	Конструкции железобетонные - КЖ	1,61	176 877 877	2 851 618
68	2-10-2	Общестроительные работы - АР	0,00	162 658 549	
69	2-10-3	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	22 174 093	
70	2-10-4	Слаботочные системы	0,00	10 178 252	
71	2-10-5	Отопление и вентиляция	0,00	18 155 119	
		итого Паркингу (блок Б)	**0,73**	**390 043 890**	**2 851 618**
		БЛОК В			
		Секция 1 (8 этажей)			
72	2-11-1	Общестроительные работы - АР	0,00	220 367 673	
73	2-11-2	Лифт	0,00	11 424 814	
74	2-11-3	Водопровод и канализация	0,00	30 638 237	
75	2-11-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	33 213 272	
76	2-11-5	Отопление и вентиляция	0,00	15 372 306	
77	2-11-6	Слаботочные системы	0,00	9 683 256	
78	2-11-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	5 622 875	
		итого Секция 1	**0,00**	**326 322 433**	**0**
		Секция 2 (8 этажей)			
79	2-12-1	Общестроительные работы - АР	0,00	197 044 315	
80	2-12-2	Лифт	0,00	11 424 814	
81	2-12-3	Водопровод и канализация	0,00	31 448 336	
82	2-12-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	26 860 437	
83	2-12-5	Отопление и вентиляция	0,00	10 287 250	
84	2-12-6	Слаботочные системы	0,00	9 583 766	
85	2-12-7	Восстановление и усиление конструкций	0,00	5 618 254	
		итого Секция 2	**0,00**	**292 267 172**	**0**
		Секция 3 (8 этажей)			
86	2-13-1	Общестроительные работы - АР	0,00	226 245 427	
87	2-13-2	Лифт	0,00	11 424 814	
88	2-13-3	Водопровод и канализация	0,00	36 924 238	

112		в том числе в текущих ценах на 2020 год - 100%		6 143 694 644	104 107 630
113		НДС на 2020 год, - 12%		737 243 357	12 492 916
		Итого в текущих ценах на 2020 год		**6 880 938 001**	**116 600 546**
		Скидка 10%		**688 093 800**	**11 660 055**
		ИТОГО ПО АКТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	1,69	**6 192 844 201**	**104 940 491**
	Налоговый кодекс РК	В т.ч. Налог на добавленную стоимость - 12 %		663 519 022	11 243 624

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Заместитель директора по строительству _____ Мырзагали Ж.М.

Начальник отдела ПТО _____ Шиллер Б.А. 17.01.21.

Инженер ПТО _____ Ахметов А.С.

Инженер сметчик _____ Мукашева Г.С.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "DBK-Engineering"

Директор _____ Жумашев Т.С.

Технадзор
ТОО "Kristallstroy"

Директор _____ Дудко Д.В.

Эксперт технического надзора _____ Каскабаев Д.К.
Аттестат № KZ25VJE00028750 от 17.07.2017г.
Аттестат № KZ95VJE00028751 от 17.07.2017 г.

Эксперт технического надзора _____ Ешанов Е.К.
Аттестат № KZ03VJE00017312 от 04.05.2016 г.
Аттестат № KZ75VJE00017665 от 20.05.2016 г.
Аттестат № KZ44VJE00019872 от 02.09.2016 г.

Авторский надзор:
ТОО "Studio 28"

Эксперт авторского надзора _____ Фомин С.В.

ЗАКАЗЧИК: "ЕЛОРДА КҰРЫЛЫС КОМПАНИЯСЫ"

ГЕНПОДРЯДЧИК: ТОО"DBK-Engineering"

ДОГОВОР : № 19/32 от 24.05.2019г. доп соглашение 19/32-5 от 06.05.2020 г.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, пересечение улиц Орынбор и Керей, Жанибек хандар

СВОДНЫЙ АКТ №17

ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

за январь месяц 2021г.

в текущих ценах 2020г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Процент выполнения	сметная стоимость по проекту, тенге	сметная стоимость по акту, тенге
1	2	3	4	5	6
		Глава 2. Основные объекты строительства			
		БЛОК А			
		Секция 1 (8 этажей)			
1	2-1-1	Общестроительные работы - АР	6,85	221 073 807	15 141 217
2	2-1-2	Лифт	0,00	11 424 814	
3	2-1-3	Водопровод и канализация	0,00	30 879 792	
4	2-1-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	28 984 755	
5	2-1-5	Отопление и вентиляция	0,00	13 448 226	
6	2-1-6	Слаботочные системы	0,00	9 081 181	
7	2-1-7	Восстановление и усиление конструкций	9,62	6 001 851	577 537
		итого Секция 1	**4,90**	**320 894 426**	**15 718 754**
		Секция 2 (8 этажей)			
8	2-2-1	Общестроительные работы - АР	6,73	210 753 205	14 176 548
9	2-2-2	Лифт	0,00	11 424 814	
10	2-2-3	Водопровод и канализация	0,00	34 586 437	
11	2-2-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	36 762 921	
12	2-2-5	Отопление и вентиляция	0,00	19 988 534	
13	2-2-6	Слаботочные системы	0,00	10 358 469	
14	2-2-7	Восстановление и усиление конструкций	16,82	3 504 453	589 351
		итого Секция 2	**4,51**	**327 378 833**	**14 765 899**
		Секция 3 (8 этажей)			
15	2-3-1	Общестроительные работы - АР	8,18	208 376 734	17 050 524
16	2-3-2	Лифт	0,0	11 424 814	
17	2-3-3	Водопровод и канализация	0,00	33 503 460	
18	2-3-4	Электрооборудование и электроосвещение	0,00	29 370 016	
19	2-3-5	Отопление и вентиляция	0,00	15 078 582	
20	2-3-6	Слаботочные системы	0,00	8 914 778	

Приложение 22-5
к Правилам осуществления
государственных закупок

Сноска. Правила дополнены приложением 22-5, в соответствии с приказом Министра финансов РК от 03.10.2016 № 521 (вводится в действие с 01.01.2017); в редакции приказа Министра финансов РК от 15.06.2017 № 384 (вводится в действие с 01.08.2017); с изменением, внесенным приказом Министра финансов РК от 13.06.2018 № 562 (вводится в действие с 01.07.2018).

Отчет о местном содержании в работах и услугах №16 январь 2021г. по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г.Астана, пересечение улиц Оразбор и Керей, Жанибек хандар. Корректировка»

№ п/п Договора (m)	Стоимость Договора (СДj) KZT	Суммарная стоимость товаров в рамках договора (СТj) KZT	Суммарная стоимость договоров субподряда в рамках договора (ССДj) KZT	Доля фонда оплаты труда казахстанских кадров, выполняющего j-ый договор (Rj) %	№ п/п Товара (n)	Наименование товаров Закупленных поставщиком в целях исполнения договора	Количество товаров Закупленных поставщиком в целях исполнения договора		Цена товара KZT	Стоимость (СТi) KZT	Доля МС согласно Сертификата СТ-KZ (Mi) %	Сертификат СТ-KZ	Страна происхождения
							ед.изм	кол-во				Номер / дата выдачи	
1	104 940 491	58 786 538		100%	1	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М600, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004	м3	73,19	3615	264618	100%	KZ.8.103.00098 от 28.05.2018г	Казахстан
						Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000, фракция 5-10 мм СТ РК 1284-2004	м3	6,3612	4423	28138	100%	KZ.8.103.00098 от 28.05.2018г	Казахстан
						Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000, фракция 10-20 мм СТ РК 1284-2004	м3	3,1806	4423	14069	100%	KZ.8.103.00098 от 28.05.2018г	Казахстан
						Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000, фракция 40-70 мм СТ РК 1284-2004	м3	35,243	3687	130320	100%	KZ.8.103.00098 от 28.05.2018г	Казахстан
						Песок природный ГОСТ 8736-2014	м3	136,02	1388	188781	100%	KZ.8.103.00098 от 28.05.2018г	Казахстан
						Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010	м3	36,047	17366	626003	100%	KZ.7100749.01.01.00428 от 27.03.2020г.	Казахстан
						Бетон тяжелый класса В12,5 ГОСТ 7473-2010	м3	54,07	18072	977142	100%	KZ.7100749.01.01.00428 от 27.03.2020г.	Казахстан
					2	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010	м3	44,274	19383	858179	100%	KZ.7100749.01.01.00428 от 27.03.2020г.	Казахстан
						Бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010	м3	114,14	22427	2559759	100%	KZ.7100749.01.01.00428 от 27.03.2020г.	Казахстан
						Бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010	м3	37,21	22427	834489	100%	KZ.7100749.01.01.00428 от 27.03.2020г.	Казахстан
						Бетон тяжелый класса В25, F150, W6 ГОСТ 7473-2010	м3	30,612	22577	691140	100%	KZ.7100749.01.01.00428 от 27.03.2020г.	Казахстан
						Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М100 ГОСТ 28013-98	м3	0,0102	17578	179	100%	KZ.7100749.01.01.00428 от 27.03.2020г.	Казахстан
					3	Раствор готовый кладочный тяжелый цементно-известковый марки М25 ГОСТ 28013-98	м3	3,2832	17730	58211	100%	KZ.7100749.01.01.00428 от 27.03.2020г.	Казахстан
					4	Раствор готовый кладочный тяжелый цементно-известковый марки М50 ГОСТ 28013-98	м3	1,54	18179	27995	100%	KZ.7100749.01.01.00428 от 27.03.2020г.	Казахстан

					7	Раствор готовый кладочный тяжелый цементно-известковый марки М50 ГОСТ 28013-98	м3	2,9097	18179	52895	100%	KZ.7100749.01.01.00428 от 27.03.2020г.	Казахстан
						Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5 ГОСТ 28013-98	м3	11,373	20334	231247	100%	KZ.7100749.01.01.00428 от 27.03.2020г.	Казахстан
						Смеси сухие шпатлевочные гипсовые М25 СТ РК 1168-2006	кг	2250,7	96	215426	100%	KZ.7100628.01.01.04432 от 15.05.2020	Казахстан
						Смеси сухие - гипсовые штукатурки стандартные СТ РК 1168-2006	кг	819,72	44	36427	100%	KZ.7100628.01.01.04432 от 15.05.2020	Казахстан
						Смеси сухие - усиленный клей для плитки СТ РК 1168-2006	кг	12,448	66	823	100%	KZ.7100628.01.01.04432 от 15.05.2020	Казахстан
						Смеси сухие - клей для мозаики СТ РК 1168-2006	кг	176,04	165	29085	100%	KZ.7100628.01.01.04432 от 15.05.2020	Казахстан
						Смеси сухие цементные для затирки швов плиток, серая СТ РК 1168-2006	кг	24,639	73	1797	100%	KZ.7100628.01.01.04432 от 15.05.2020	Казахстан
						Смеси сухие - кладочный клей для газо и пеноблоков СТ РК 1168-2006	кг	11,544	50	579	100%	KZ.7100628.01.01.04432 от 15.05.2020	Казахстан
						Система крепежных элементов для навесных вентилируемых фасадов кирпичных зданий, тип облицовки: HPL панели	м2	120	5996	719496	100%	KZ.910500054 от 04.02.2019г	Казахстан
						Система крепежных элементов для навесных вентилируемых фасадов монолитных зданий, тип облицовки: природный камень	м2	155,17	8720	1353119	100%	KZ.910500054 от 04.02.2019г	Казахстан
ИТОГО	104 940 491	58 786 538		100,0%						9 899 919	16,84		

Расчет местного содержания в договоре на выполнение работы (оказание услуги) (далее - МСр/у), за исключением договора на выполнение работы (оказание услуги), приобретаемых в рамках контрактов на недропользование производится в соответствии с Единой методики расчета организациями местного содержания при закупке товаров, работ и услуг, по следующей формуле:

$$МС_{р/у} = 100\% \times \frac{\sum_{j=1}^{m}((СД_j - СТ_j - ССД_j) \times R_j + \sum_{i=1}^{n}(СТ_i \times M_i))}{S}.$$

где:

m - общее количество j-ых договоров, заключенных в целях выполнения работы (оказания услуги), включая договор между заказчиком и подрядчиком, договором

j - порядковый номер договора, заключенного в целях выполнения работы (оказания услуги);

СДj- стоимость j-ого договора;

СТj - суммарная стоимость товаров, закупленных поставщиком или субподрядчиком в целях исполнения j-ого договора;

ССДj - суммарная стоимость договоров субподряда, заключенных в целях исполнения j-ого договора;

Rj - доля фонда оплаты труда казахстанских кадров в общем фонде оплаты труда работников поставщика или субподрядчика, выполняющего j-ый договор;

n - общее количество наименований товаров, закупленных поставщиком или субподрядчиком в целях исполнения j-ого договора;

i - порядковый номер товара, закупленного поставщиком или субподрядчиком в целях исполнения j-ого договора;

СТi - стоимость i-ого товара;

Mi - доля местного содержания в товаре, указанная в сертификате о происхождении товара формы "СТ-KZ";

Mi = 0, в случае отсутствия сертификата о происхождении товара формы "СТ-KZ";* если иное не установлено пунктом 7 Единой методики расчета организациями местного содержания при закупке товаров, работ и услуг;

S - общая стоимость договора.

Rj - доля фонда оплаты труда казахстанских кадров в общем фонде оплаты труда работников поставщика или субподрядчика, выполняющего j-ый договор, рассчитывается по следующей формуле:

Rj = ФОТРК/ФОТ

где:

ФОТРК - фонд оплаты труда казахстанских кадров поставщика или субподрядчика, выполняющего j-ый договор, за период действия j-го договора;

ФОТ - общий фонд оплаты труда работников поставщика или субподрядчика, выполняющего j-ый договор, за период действия j-го договора.

Доля местного содержания в договоре (%): 16,84

_____ М.П.

DBK-Engineering

Директор_____ Кумаева Т.С.

**МСр/у = _____

** указывается итоговая доля местного содержания в договоре в цифровом формате до сотой доли (0,00)

_____

Фамилия, имя, отчество, исполнителя, контактный телефон