Приложение 1

к приказу Министра

индустрии и инфраструктурного развития

Республики Казахстан

от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден

приказом Министра

по инвестициям и развитию

Республики Казахстан

от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» октября 2020 года

Заказчик**КГУ « Средняя общеобразовательная школа № 34» акимата города Караганды ГУ «Отдел образования города Караганды» Карагандинская область г.Карагандамикрорайон 12,26**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город,район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 30.09.2020г. ТОО «Сары-Арка Тех» директор Хижняк Владимир Владимирович Карагандинская область г. Сарань ул. Джамбула 55**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)от **ТОО «Нурай-сервис»,инженер-эксперт технадзора Рысбек Е.К.. аттестат №KZ67VJE00021786от 29.12.2016г.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **ТОО компания «Диана-Л» Демянчик Л.И.государственная лицензия№ 17013927 от 03.08.2017 г., I категория**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

Капитальный ремонт здания КГУ « Средняя общеобразовательная школа № 34»Караганда12 мкр.26

наименование объекта, вид строительства (новог, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровеньответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу

г.Караганда 12 микр, 26

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «13» ноября 2006 года №23/153

Постановление Акимата города Караганды;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____года;
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»,№KZ46READ0181819от 01.07.2020г
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
3) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО компания «Диана-Л» Демянчик Л.И. рабочий проект «РП "Капитальный ремонт здания КГУ «Средняяобщеобразовательная школа № 34» город Караганда, 12 мкр, 26»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **КГУ « Средняя общеобразовательная школа № 34» акимата города Караганды ГУ «Отдел образования города Караганды»;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект
и дата утверждения**приказ №88 от 08.05.2020г**
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2020г.;**
месяц, год
окончание работ **октябрь 2020 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:4;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 4;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период____-_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1200	830,5
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	1200	830,5
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными_Здание школы Н-образной формы.
Здание переменной этажности - от одного до трех этажей. Конструктивная схема здания – бескаркасная. Несущими конструкциями являются
наружные и внутренние кирпичные стены толщиной 640 и 380 мм соответственно. Стены выполнены из обыкновенного глиняного кирпича, облицованы керамическим
семищелевым кирпичом. Крыша – скатная, чердачная, с покрытием асбестоцементными и металлическими
профилированными листами. Водоотвод – наружный организованный.
Заполнение оконных проемов – металлопластиковые и деревянные окна, стеклоблоки
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего 19240,382 (без НДС) тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 19 240,382 (без НДС) тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 19 240,382 (без НДС) тысяч тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 19 240,382 (без НДС) тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___-____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КГУ « СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №34» ГОРОД КАРАГАНДАПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _БерлибековЖанатМадениетович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии) М.П.

Технический надзор Рысбек Еркінбай Карымсакулы
_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ___Демянчик Виктор Петрович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **__Хижняк Владимир Владимирович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.