*Утвержден*
*приказом Министра*
*по инвестициям и развитию*
*Республика Казахстан*
*от 24 апреля 2017 года №234*
*форма*

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«08» августа 2020 года

Заказчик **ГУ «Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»** в лице руководителя Жаншин А.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации

90100Республика Казахстан, ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаев ул.Конаева 70 тел:87113692506

– для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«Работа по благоустройству улиц в селе Чапаево Акжаикского района ЗКО»** по договору №18 от 06.05.2020 года **ТОО «Орал құрылыс»** в лице директора Ишангалиева Б.М. Республика Казахстан Байтерекский район с.Махамбет ул.Набережная 6

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ТОО «АНТинжсервис» в лице директора Мурзагалиева Н.Н. Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область г.Уральск ул. Тайманова 91

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице инженера Атауоллин А.А. № KZ32VJE00025423

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ТОО «Сәтті Сәулет» в лице главного инженера проекта Аймашева Н.А.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)

к приемке в эксплуатацию объекта: **«Работа по благоустройству улиц в селе Чапаево Акжаикского района ЗКО»**

наименование объекта, вид строительства ( новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по нормальный уровню ответственности

адресу Республика Казахстан ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаево второй-

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) договора государственных закупках работ №18 от «06» мая 2020 года;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____; наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» талон № KZ53REA00174903 от 22.05.2020 года.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Сәтті Сәулет» (государственная лицензия № 0001699 от 01 июня 2016 года,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) руководителем «Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2020 года;
месяц, год
окончание работ август 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2,5 (два с половиной) месяц;
фактически 2,5 (два с половиной) месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| и так далее | | | | | |
| Общая площадь пешеходной дороги | $м^2$ | 3755 | 3755 | 3767 | 3767 |
| Ширина тротуара | м | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Тротуаров укреплены бортовым камнем БР 100.20.08 на
основание из щебеня фракции 40-70 мм, толщиной 10 см.
покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси типа Б, марки II, толщиной 4 см;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) ипринятыгородскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 43 079 971,79 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 43 079 971,79 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 43 079 971,79 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 43 079 971,79 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Работа по благоустройству улиц в селе Чапаево Акжаикского района ЗКО»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

**Заказчик** _____ **Жаншин А.Г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

**Технический надзор**_____ **Атауоллин А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

**Авторский надзор**_____ **Аймашев Н.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

**Подрядчик (генеральный подрядчик)**_____ **Ишангалиев Б.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

**Субподрядчик** _____ **Бектасова Р.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

*Приложение №3*
*к приказу Министра по инвестициям и развитию*
*Республика Казахстан*
*от 24 апреля 2017 года №235*
*форма*

**Декларация о соответствии**

«08» августа 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ) **ТОО «Орал құрылыс» Байтерекский район с.Махамбет ул.Набережная 6**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Ишангалиева Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту по объекту **«Работа по благоустройству улиц в селе Чапаево Акжаикского района ЗКО»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»** в лице руководителя Жаншин А.Г.

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации: **ТОО «КаНур Строй Сервис» Республика Казахстан г.Уральск мкр. Северо-Восток 19 кв.5**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ТОО «Сәтті сәулет» (государственная лицензия № 0001699 от 01 июня 2016 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) руководителем «Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь пешеходной дороги | $м^2$ | 3755 | 3767 |
| Ширина тротуара | м | 1,5 | 1,5 |
| Покрытие тротуара | Асфальтобетон | | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
кромки тротуаров укреплены бортовым камнем БР 100.20.08
основание из щебеня фракции 40-70 мм, толщиной 10 см.
покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси типа Б, марки II, толщиной 4 см;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 года;

месяц, год

окончание работ август 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2,5 (два с половиной) месяц;
фактически 2,5 (два с половиной) месяц;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Работа по благоустройству**

**лиц в селе Чапаево Акжаикского района ЗКО»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Подрядчик (генеральный подрядчик)**
**ТОО «Орал құрылыс»** _____ **Ишангалиев Б.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

**Субподрядчик**
**ТОО «КаНур Строй Сервис»** _____ **Бектасова Р.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

*Приложение №1*
*к приказу Министра по инвестициям и развитию*
*Республика Казахстан*
*от 24 апреля 2017 года №235*
*форма*

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

"08" август 2020 года

Технический надзор ТОО «АНТинжСервис» в лице директора Мурзагалиева Н.Н. Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область г.Уральск ул. А.Тайманова 91

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице инженера Атауоллин А.А. № KZ32VJE00025423

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №21 от 04.05.2020 года

№ договора и дата

по объекту **«Работа по благоустройству улиц в селе Чапаево Акжаикского района Западно-Казахстансой области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»** в лице руководителя Жаншин А.Г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Орал құрылыс» ГСЛ №13009515 от 07 июня 2013 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Ишангалиев Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «КаНур Строй Сервис» ГСЛ №17006831 от 18 апреля 2017 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Бектасовой Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 года;

месяц, год

окончание работ август 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2,5 (два) месяц;
фактически 2 (два) месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 43 075 971,79 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 43 075 971,79 тысяч тенге, прочие тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в 43 075 971,79 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 43 075 971,79 тысяч тенге, прочие тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Сәтті сәулет» (государственная лицензия № 0001699 от 01 июня 2016 года,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) руководителем ГУ «Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

**Инженер технического надзора**

**ТОО «АНТинжСервис»** _____ **Атауоллин А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

*Приложение №2*
*к приказу Министра по инвестициям и развитию*
*Республика Казахстан*
*от 24 апреля 2017 года №235*
*форма*

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

"08" август 2020 года

Авторский надзор ТОО «Сәтті сәулет» в лице главного инженера проекта Аймашев Н.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

по объекту **«Работа по благоустройству улиц в селе Чапаево Акжаикского района ЗКО»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»** в лице руководителя Жаншин А.Г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось

1)подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Орал құрылыс» ГСЛ №13009515 от 07 июня 2013 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Ишангалиева Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «КаНур Строй Сервис» ГСЛ №17006831 от 18 апреля 2017 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Бектасовой Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 года;

месяц, год

окончание работ август 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 2,5 (два с половиной) месяц;

фактически 2 (два с половиной) месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Сәтті сәулет» (государственная лицензия № 0001699 от 01 июня 2016 года,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) руководителем ГУ «Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

**ГИП ТОО «Сәтті сәулет»** _____ **Аймашев Н.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководителя, Место печати (при наличии)