Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развитияРеспублики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

17 ноября **2020 года**

Заказчик **090006, Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ЗКО», ЗКО, г.Уральск, ул.Х.Чурина 116**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименованиеорганизации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город,район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **23.10.2020г., ТОО «ЛАЙГЭ», директор - Жумашев Нутрай Сапиевич, ЗКО Таскалинский район, с.Чижа 2, ул.Ащы, дом 1.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководитѐля, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **10.11.2020г., эксперт по техническому надзору – Аскаров С.А., ТОО «Дирекция строящихся предприятии «Стройинтеграция» аттестат №KZ62VJE00052431 от 28.01.2020г.**.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **03.11.2020г., ТОО «СПС» - Шапкенов А.Ж. лицензия ГСЛ №15007778 от 09 апреля 2015 года (I категория),**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Строительство инженерных сетей для орошаемого массива площадью 1000 га ТОО «Ringo-Milk» в районе села Юбилейное Теректинского района ЗКО. Корректировка».** **Объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.**

*наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),* уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **в районе села Юбилейное Теректинского района ЗКО**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документациииподтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **Постановление Акимата Терективского района №130 от 27.05.2020г.** документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанскойобласти" №KZ19REA00176776 от 02.06.2020, №KZ56REA00186004 от 05.08.2020,**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СПС», №А-00-19-02, заключение экспертизы выдано ТОО «Центр экспертизы РК» №ЦЭ-0121/19 от 26.04.2019 г., ТОО «Центр экспертизы РК» № ЦЭ-0336/20 от 30.07.2020 г., ТОО «НУРЭКСПЕРТ» №НЭ-0202/20 от 17.09.2020 г.**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) **ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ЗКО» приказом №46 от 25.06.2020г., №57 от 30.07.2020г., №70 от 21.09.2020г.,**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:начало работ **июнь2020г.** месяц, год окончание работ **ноябрь 2020г**; месяц, год при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:**5 месяцев,** фактически месяц**: 5 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подземный наружный водопровод ПЭ труб РЕ 100 SDR 11 – 315х28,6	м	3403,7		3403,7	
Подземный наружный водопровод ПЭ труб РЕ 100 SDR 11 – 400х36,3	м	2585,6		2585,6	
Подземный наружный водопровод ПЭ труб РЕ 100 SDR 11 – 450х40,9	м	1212		1212	
Подземный наружный водопровод ПЭ труб РЕ 100 SDR 11 – 500х45,4	м	1171,6		1171,6	
Насос RovattiSN4EC100-315FG	шт	2		2	
Линия ВЛ – 35кВ	м	1563		1563	
Трансформаторная подстанцияКТПС-1600/35/0,4 кВ с трансформатором ТМ1600/35/0,4 У1	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей			
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных			

помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуютсяследующими данными:

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) ипринятыгородскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **684132** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **463671** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **220461** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **657458** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работтысяч тенге; стоимостьоборудования, инструмента и инвентарятысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:«**Строительство инженерных сетей для орошаемого массива площадью 1000 га ТОО «Ringo-Milk» в районе села Юбилейное Теректинского района ЗКО. Корректировка»**

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик – Заместитель руководителя управления **Мухамбеткалиев К.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор –эксперт по техническому надзору**Аскаров С.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор –директор **Шапкенов А.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик(генеральный подрядчик) – директор **Жумашев Н.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	8 372,9	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	8 372,9	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	10	
	Задвижка d-300	шт	7	

	" d-400	шт	2	
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		

	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба полиэтиленовая для водоснабжения	SDR11	полиэтилен	315х28,6	3403,7 м	
2	Труба полиэтиленовая для водоснабжения	SDR11	полиэтилен	400х36,3	2585,6 м	
3	Труба полиэтиленовая для водоснабжения	SDR11	полиэтилен	450х40,9	1212 м	
4	Труба полиэтиленовая для водоснабжения	SDR11	полиэтилен	500х45,4	1171,6 м	
5	Провод воздушный	АС	Алюминий	70/11 мм2	1,294164 т	
6	Насос Rovatti	SN4EC100-315FG			2 шт	
7	Трансформаторная подстанция, с трансформатором	КТПС-1600/35/0,4КВ ТМ1600/35/0,4 У1			1 шт	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)