Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики
Казахстантот 9 августа 2019 года №632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"22" июля 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел культуры, физической культуры и спорта района Теренколь, в лице руководителя Бектасовой Бахытжан Жастлековны, 140600, Павлодарская область, район Теренкөл, село Теренколь, ул. Тәуелсіздік 230**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания

на основании:

Декларации о соответствии **от 22.07.2020г., ТОО "TABYS POWER CONSTRUCTION" г.Павлодар, ул. Литвинова, 1/5, БИН 070340014627, БИК IRTYKZKA, ИИК KZ2696507F0007235135, АО «ForteBank», руководитель Шарапиденов Олжас Бауыржанович, лицензия №0002761 от 02.10.2015 г.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адресЗаключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 22.07.2020 года ТОО EG COMPANI – ПВ , директор Нуртазин Жаната Абенович, г. Павлодар, ул. Омская. 93, БИН 160640018799, ИИК KZ 848210000010301861, БИН KINCKZKA, АО «Bank RBK», эксперт технического надзора Нуртазин Ж.А. аттестат № KZ10VJE00025722 – в части несущих и ограждающих конструкций от 03.05.2017 г.; аттестат № KZ10VJE00025725– в части инженерных сетей от 03.05.2017г.; аттестат № KZ10VJE00025726 – в части технологического оборудования от 03.05.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 22.07.2020 года ТОО «АрхПроект-А», г.Павлодар, ул.Бекхожина, д.11/1, БИН 190340014760, ИИК KZ169470398921351336, АО ДБ «АльфаБанк», БИК ALFAKZKA, директор Уахитова Д.А. – авторский надзор**

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт Дома культуры села Жанабет Бобровского сельского округа района Теренкөл Павлодарской области**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **село Жанабет , улица Кооперативная, 48**

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения акима Бобровского сельского округа о предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок на земельный участок от "11" мая 2007 года № 03

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Фирма Павлодарлесхолдинг»**,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом и.о. директора Бахтиярова Ж.С., ГККП «Дома культуры села Жанабет аппарата акима Бобровского селльского округа» от 6 июня 2018 года №32.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 1 мая 2020г.;
месяц, год
окончание работ 22 июля 2020г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, 2 месяца;
фактически, 2 месяца 22 календарных дня;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Капитальный ремонт здания**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт здания Дом культуры села Жанабет Бобровского сельского округа района Теренкөл** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ «Отдел культуры, физической культуры и спорта района** Теренколь»
_____ **Бектасова Б.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор **ТОО «EG COMPANI -ПВ»** _____ **Нуртазин Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «АрхПроект-А»** _____ **Уахитова Д.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик **ТОО «Tabys Power Construction»** _____ **Шарапиденов О.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)