Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» 11 2020 г.

Заказчик **ГУ «Отдел строительства г. Павлодара», руководитель**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии **от « » 2020г.,**
ТОО «TABYS POWER CONSTRUCTION», гос. лицензия №0002761 от 02.10.2015г., г.Павлодар, Литвинова 1/5, руководитель Шарапиденов О.Б.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » 2020г.,**
«ТОО «Best Garant KAZ», экпертов Мустафина О.Б., аттестат эксперта № KZ 46VJE000424146 от 05.11.2018г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « » 2020г.,**
ТОО «Гидро Энерго Сервис», № 001488-1 от 14.04.2017г. Марилов И.А.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне «Сарыарка» . 9-ти этажный 3-х подездный жилой дом № 11 (благоустройство)»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу **Павлодарская область, г.Павлодар, мк. Сарыарка, дом № 11**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю №608/16 от **«02» июня 2018 г.;**
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **Распоряжения**
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «ГАСК по Павлодарской области» № KZ11REA00174689 от 22.05.2020г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Гидро Энерго Сервис», проект № 24 от 22.05.2020г**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства г. Павлодара», руководитель Садыков А.Б.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____ **г.**;
месяц, год
окончание работ _____ **г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: _
по норме или по проекту организации строительства _ месяц;
фактически _месяц;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность,

производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Щебень строительный фракция 40-70мм, камни бортовые бетонные, грунт, асфальтобетонные смеси плотных каменных материалов, бетон тяжелый класса В 15, песок природный, деревья и кустарники, газон.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего тенге, в том числе строительно-монтажных работ тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 17103,495 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 16397,667 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и
строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне «Сарыарка» . 9-ти этажный 3-х подездный жилой дом № 11 (Благоустройство)»**
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик
Руководитель ГУ «Отдел строительства г. Павлодара»
Кайдаров О.Ш
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Технический надзор
«ТОО «Best Garant KAZ», эксперт Мустафина О.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Авторский надзор
ТОО «Гидро Энерго Сервис», эксперт Акишев С.К
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Руководитель ТОО «TABYS POWER CONSTRUCTION» Шарапиленов О.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик
ТОО «Строй Гарант D» Жабышев А.Ж
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П