Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30"сентября 2020 года

Подрядчик **ТОО «TABYSPOWERCONSTRUKTION» Шарапиденов О.Б.г.Павлодар,ул. Литвинова 1/5**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)**Декларация о соответствии от28 сентября 2020г., ТОО «TABYSPOWERCONSTRUKTION» Шарапиденов О. Б.г.Павлодар,ул.Литвинова 1/5**дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

заказчиком которого является**Государственное учреждение "Отдел образования Железинского районарайона. И.О. РуководителяДуйсекеновaЖемисКобландиевна**

наименование заказчика организации,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

ТОО «УКС-ПВ» ЭкспертТабаев А.Т.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

ТОО «АрхПроект-А»в лице директора Уахитова Д.А.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

ТОО «TABYSPOWERCONSTRUKTION» в лице директора Шарапиденова О. Б. лицензия 2 категория,ГСЛ № 0002761 от 02.10.2015г.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу**«Замена оконных деревянных блоков на блоки из профиля ПВХ в здании КГУ «Михайловская средняя общеобразовательная школа отдела образования акиматаЖелезинского района»**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

"__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

_____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АрхПроект-А»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **4 мая 2020г.;**

месяц, год

окончание работ **28 сентября 2020г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц**: 60** календарных дней ;

фактически, месяц: **120** календарных дней;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт мягкой кровли здания краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **26 061, 00336** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ тысяч тенге,оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **: «Замена оконных деревянных блоков на блоки из профиля ПВХ в здании КГУ «Михайловская средняя общеобразовательная школа отдела образования акимата Железинского района»**
принять в эксплуатацию.

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел образования Железинского района района.** _____**Дуйсекенова Ж. К.**

Технический надзор **ТОО «УКС-ПВ»** _____ **Табаев А.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «АрхПроект-А»** _____ **Уахитова Д.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик **ТОО «TABYS POWER CONSTRUKTION»** _____ **Шарапиденов О. Б**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)