Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 30"июля 2020 года

Заказчик **ТОО «TABYS POWER CONSTRUKTION» Шарапиденов О.Б. г. Павлодар, ул. Литвинова 1/5**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **Декларация о соответствии с 30 июля 2020г., ТОО «TABYS POWER CONSTRUKTION» Шарапиденов О. Б. г. Павлодар ,ул. Литвинова 1/5**_дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

заказчиком которого является

ГУ "Областная казахская гимназия-интернат для одаренных детей имени И.Алтынсарина", Директор Қалдыбаев Шоқан Туймебайұлы

наименование заказчика организации,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

ТОО «QazEngineeringCompany» в лице директора Туленова Ж. Ж., аттестат № KZ90VJE00036310 от 26.03.2018 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

ТОО A&G Engineering в лице директора, Жабаева Ж. Е.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

ТОО «TABYS POWER CONSTRUKTION» в лице директора Шарапиденова О. Б. лицензия 2 категория, ГСЛ № 0002761 от 02.10.2015г.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Капитальный ремонт дворового твердого покрытия ГУ "Областная казахская гимназия-интернат для одаренных детей имени И.Алтынсарина"

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,

номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

_____
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО A&G Engineering**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **5 июня 2020г.;**
месяц, год
окончание работ **30 июля 2020г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц**: 55** календарных дней ;
фактически, месяц: **55** календарных дней;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт мягкой кровли здания краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **20 734,162** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 18 274,042 тысяч тенге,оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: **: Капитальный ремонт дворового твердого покрытия Государственное учреждение "Областная казахская гимназия-интернат для одаренных детей имени И.Алтынсарина»**
принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГУ""Областная казахская гимназия-интернат для одаренных детей имени И.Алтынсарина** _____ **Калдыбаев Ш.Т.**

Технический надзор **ТОО «QazEngineeringCompany»** _____ **Туленов Ж. Ж**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО A&G Engineering** _____ **Жабаев Ж. Е**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик **ТОО «TABYS POWER CONSTRUKTION»** _____ **Шарапиденов О. Б**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

30 июля 2020 г.