Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 12 2020 года

Заказчик: ГУ "Алгинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" Актюбинская область, Алгинский район, г.Алга, 5 микрорайон, 4, 304, 306, 308

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 23.11.2020г. ТОО "МАНСАРД" Умаров Аязби, Актюбинская область, г.Актобе, Микрорайон 12, 1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 23.11.2020г. ТОО «СпецДиагностика» Кенжегулов С., _,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 23.11.2020г. ТОО "ТенгриСтройИнвест" Дошниязов С.А.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство автомобильной дороги в с.Тамды» Алгинского района, Актюбинской области, который находится - Алгинский район, село Тамды.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Актюбинская область, Алгинский район, с.Тамды

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) правоустанавливающего документа на земельный участок от "01" 11. 2018 года № решение акима Тамдинского округа, Алгинского района, Актюбинской области от о выделении земельного участка для строительства автомобильной дороги;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области". 27/05/2020 12:58.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ТенгриСтройИнвест» Инв. №1-ТСИ-2018.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ"Алгинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май .2020г.;

месяц, год

окончание работ декабрь 2020г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7(семь);

фактически, месяц: 7(семь);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту	Фактически

производительность и так далее	измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	м	3841	3841	3841	3841

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Ширина асфальтобетонного покрытия автомобильной дороги составляет 6 м. Число полос движения - 2 полосы. Элементы плана трассы назначены для расчетной скорости

движения автотранспорта 40 км/час. Видимость в плане и продольном профиле обеспечена на всем протяжении автодороги;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 225 428,79 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 211 547,40 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 205 200,30 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство автомобильной дороги в с.Тамды» Алгинского района, Актюбинской области, который находится - Алгинский район, село Тамды. принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Үсенғалиев К. К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор
Кенжегулов С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор
Дошниязов С. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Умаров Аязби.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	3841	Асфальтобетонное покрытие	
2	Ширина проезжей части	м	6	Две полосы движения	
3	Ширина тротуаров	м	-	-	-
4	Ширина пешеходных дорог	м	-	-	-
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-	-	-
6	Ширина обочины	м	1,5	из ЩПС, толщиной 150мм	
7	Угол откоса	градус	20		
8	Высота насыпи	м	1,0		
9	Дополнительные транспортные пути	-	-	-	-
10	Количество полос	-	-	-	-
11	Дорожные знаки	шт	50	На стойках Д40х5мм	
12	Элементы освещения	-	-	-	-
13	Зеленые насаждения	шт	-	-	-
14	Дорожное покрытие	мм мм	40 60	Асфальтобетон	МЗ КЗ
15	Электроосвещение		-	-	-

Заказчик Үсенғалиев Е. К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Донгизов С. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)