ТОО "ГРАДОПРОЕКТ"
лицензия №15011030

Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Бозанбай Уланского района ВКО

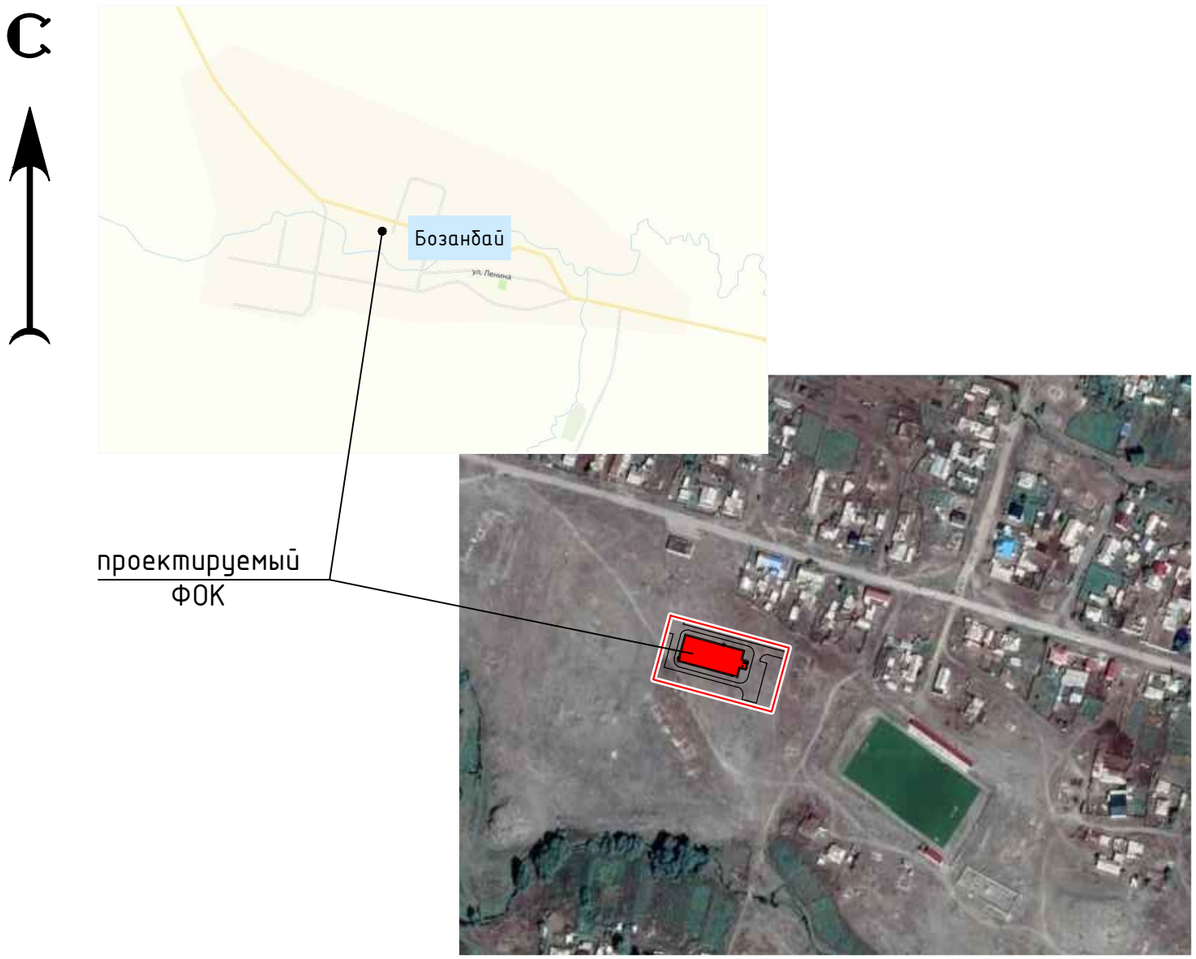
Генеральный план
Г-39/20-ГП

Директор ТОО "ГРАДОПРОЕКТ" Грохотов А.Н.

Главный инженер проекта _____ Медведев А.М.

г. Усть-Каменогорск 2020г.

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационная схема	
2	Разбивочный план. М 1:500	
3	План организации рельефа. М 1:500	
4	План земляных масс. М 1:500	
5	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	

ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка в границе землепользования	$м^2$	5400
2	Площадь застройки / подземные сооружения	$м^2$	1083 /28,5
3	Прочие площади	$м^2$	4288,50

ОБЩИЕ ДАННЫЕ:

1.Рабочая документация разработана в соответствии со следующими исходными данными:
- архитектурно-планировочное задание;
- земельно-кадастровый план №079016, земельного участка с кадастровым номером 05-079-032-361, от 28.10.2020 года;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в 2020 году;
- топографическая съемка, выполненная ТОО "РегионКапСтрой" в 2020 году;
- система координат - Местная, высот-Балтийская.

2. Благоустройство территории выполняется по отдельному договору.

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами и правилами РК и обеспечивают безопасную эксплуатацию зданий при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта Медведев А.М.

Согласовано:

Взаим.инв.№

Подпись и дата

инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
ГИП		Медведев			01.21
Разраб.		Вотинцева			01.21
Провер.		Сметанин			01.21

Г-39/20-ГП

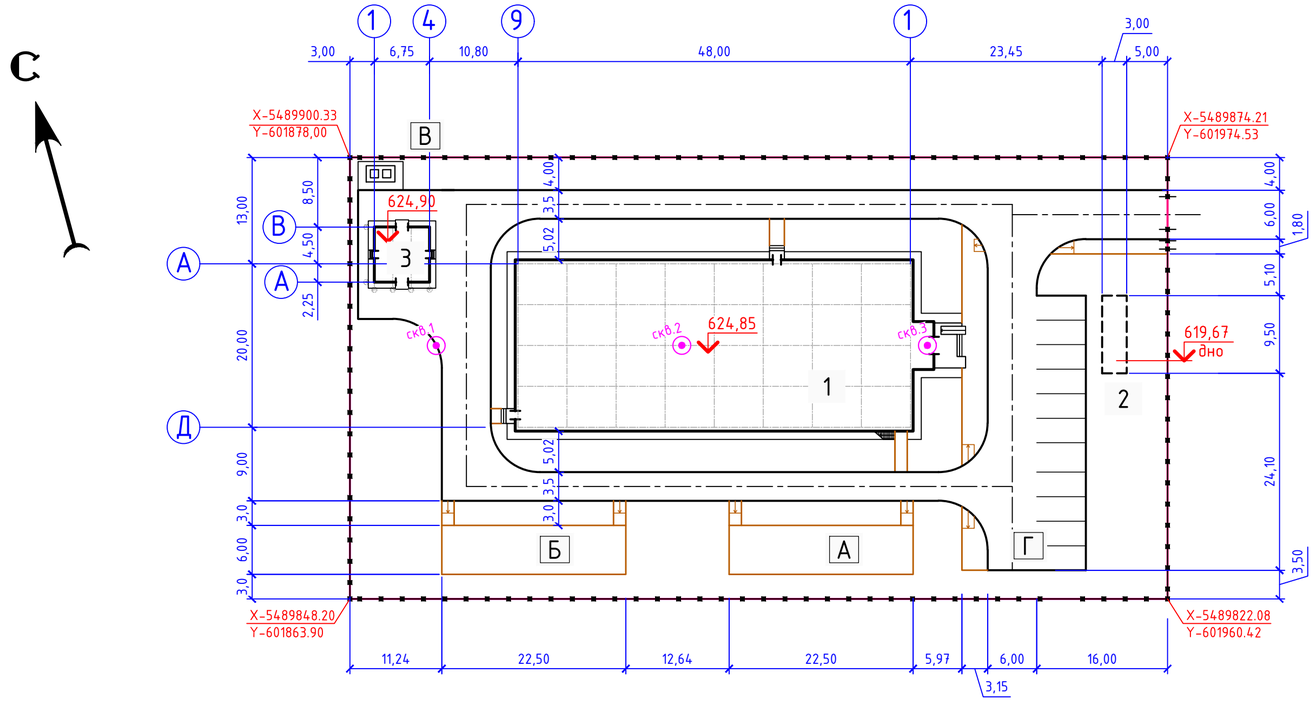
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Бозанбай Уланского района ВКО

Стадия	Лист	Листов
РП	1	5

Общие данные
Ситуационная схема

ТОО "ГРАДОПРОЕКТ"
г. Усть-Каменогорск

Формат А3



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая нормируемая			
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
1	ФОК	2	1	-	-	1033,4	1033,4	1245,6	1245,6	8695,7	8695,6
2	Емкость,V-65 м³	-	1	-	-	28,5	28,5	-	-	-	-
3	КТПН	-	1	-	-	49,6	49,6	-	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
А	Площадка для игр детей	3	135	проектир.
Б	Площадка для воркаута	3	135	проектир.
В	Временная парковка автомобилей	1	403	на 11 м/м проектир.
Г	Площадка для мусоросборных контейнеров	1	24	проектир.
Д	Автомобильный проезд	1	969	проектир.
	Тротуар	2	169	проектир.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектируемое здание

Согласовано:

Взаим.инв.№

Подпись и дата

инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
ГИП		Медведев			01.21
Разраб.		Вотинцева			01.21
Провер.		Сметанин			01.21

Г-39/20-ГП

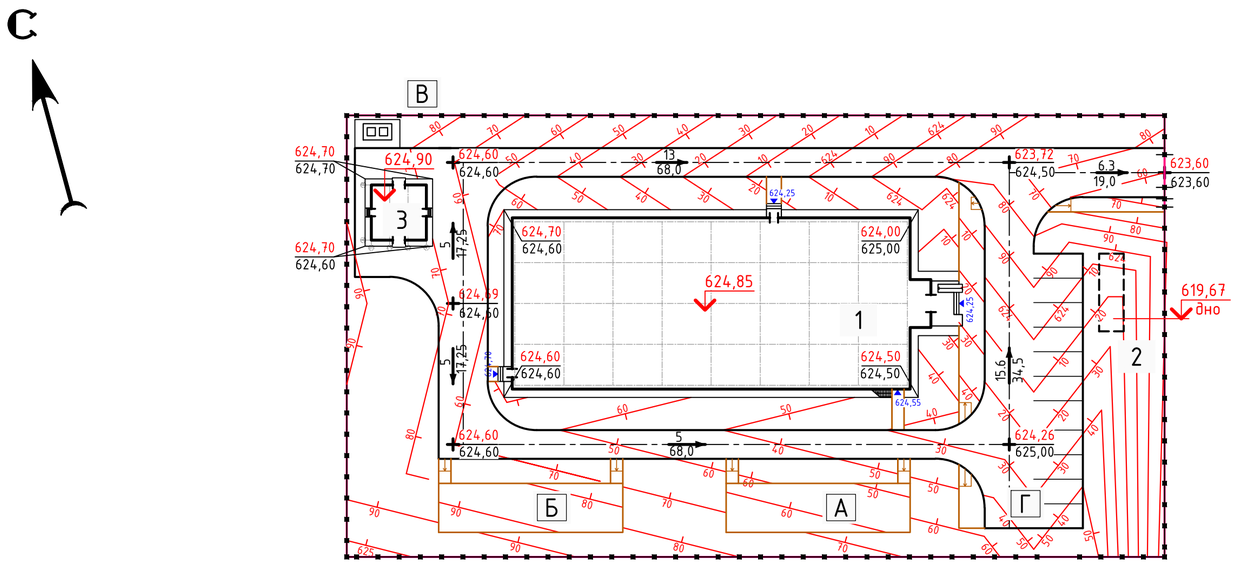
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Бозанбай Уланского района ВКО

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

Разбивочный план
М 1:500

ТОО "ГРАДОПРОЕКТ"
г. Усть-Каменогорск

Формат А4х3



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая нормируемая			
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
1	ФОК	2	1	-	-	1033,4	1033,4	1245,6	1245,6	8695,7	8695,6
2	Емкость,V-65 м³	-	1	-	-	28,5	28,5	-	-	-	-
3	КТПН	-	1	-	-	49,6	49,6	-	-	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

624,26 / 625,00 – проектная отметка по верху покрытия
– существующая отметка рельефа

5 / 68,0 – величина уклона в промилле
– длина участка в метрах
уклоноуказатель

50 / 60 – проектные горизонтали

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
ГИП		Медведев			01.21
Разраб.		Вотинцева			01.21
Провер.		Сметанин			01.21

Г-39/20-ГП

Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Бозанбай Уланского района ВКО

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

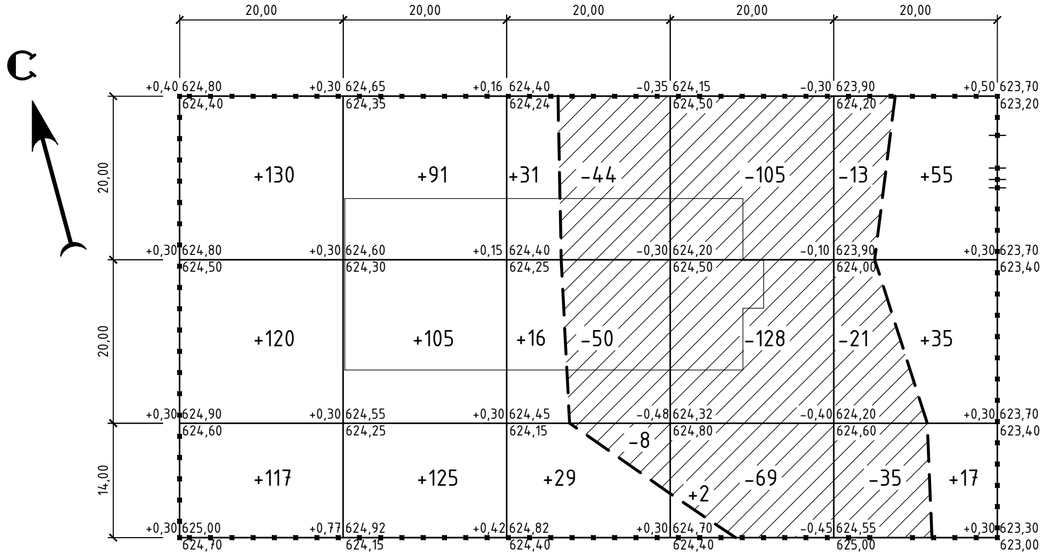
План организации рельефа
М 1:500

ТОО "ГРАДОПРОЕКТ"
г. Усть-Каменогорск

Согласовано:
Раздел ВК Вахренев
Раздел ЭС Шемец

Взаим.инв.№
Подпись и дата
инв. № подл.

Формат А4х3



Итого, м³	Насыпь (+)	+367	+321	+76	+2	+107	Всего, м³ +873
	Выемка (-)	---	---	-102	-302	-69	-473

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ограждение (граница подсчета объемов)
- проектируемое здание
- рабочая отметка
- -0,40 | 623,90 — проектная отметка
- 623,30 — отметка существующего рельефа

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м³		Приме-чание
	насыпь(+)	выемка(-)	
1. Грунт планировки территории	873	473	
2. Вытесненный грунт, в том числе при устройстве:			
- покрытий проездов и площадок	--	573	
- газона	--	496	
- подземных частей зданий и сооружений	4117	4930	
3. Поправка на уплотнение (10%)	499	--	
Всего пригодного грунта	5489	6472	
4. Избыток пригодного грунта	983	--	
5. Плодородный грунт всего, в том числе	--	1620	
- используемый в газон	496	--	
- избыток плодородного грунта	1124	--	
6. Всего перерабатываемого грунта	8092	8092	

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

№ п.п.	Наименование работ	ед. изм.	колич-во	примеч.
	I. Подготовительные работы			
1	Снятие растительного слоя со складированием для дальнейшего использования	м³	496	
2	Снятие растительного слоя с вывозом в отвал	м³	1124	
	II. Земляные работы			
3	Устройство выемки с перемещением грунта в насыпь с уплотнением катками весом 6 т послойно h=0,2м за 4-6 проходов по одному следу	м³	5489	
4	Устройство выемки с вывозом грунта в отвал	м³	983	

УКАЗАНИЯ:

1. План земляных масс выполнен на основании плана организации рельефа.
2. Отметки существующего рельефа даны с учетом снятия растительног грунта.
3. Согласно инженерно-геологических изыскания толщина растительного слоя - 0,30 м.

Согласовано:

Взаим.инв.№

Подпись и дата

инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
ГИП		Медведев			01.21
Разраб.		Вотинцева			01.21
Провер.		Сметанин			01.21

Г-39/20-ГП

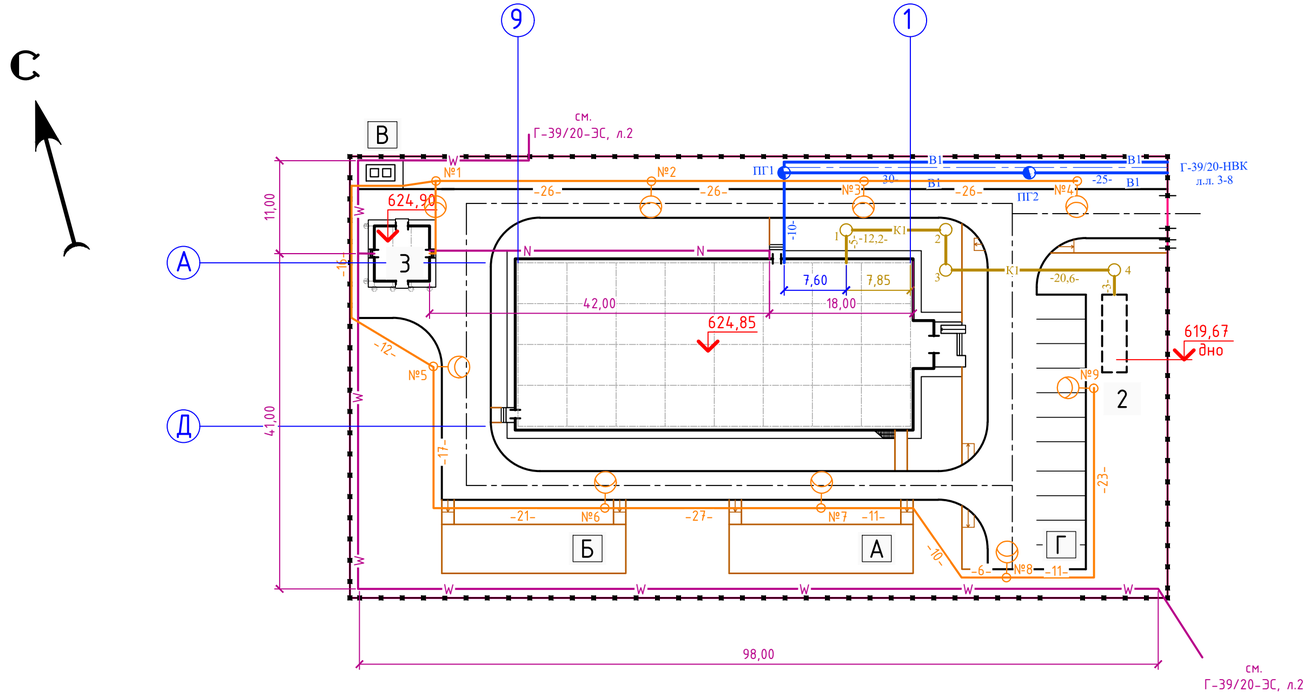
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Бозанбай Уланского района ВКО

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

План земляных масс
М 1:500

ТОО "ГРАДОПРОЕКТ"
г. Усть-Каменогорск

Формат А4х3



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая нормируемая			
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
1	ФОК	2	1	-	-	1033,4	1033,4	1245,6	1245,6	8695,7	8695,6
2	Емкость,V-65 м³	-	1	-	-	28,5	28,5	-	-	-	-
3	КТПН	-	1	-	-	49,6	49,6	-	-	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- N — проектируемая кабельная линия 0,4 кВ
- W — проектируемая кабельная линия 10 кВ
- K1 — проектируемая сеть канализации
- B1 — проектируемая сеть водопровода
- проектируемая кабельная линия освещения

Согласовано:

Раздел ВК	Вахренев	
Раздел ЭС	Шемец	

Взаим.инв.№

Подпись и дата

инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
ГИП		Медведев			01.21
Разраб.		Вотинцева			01.21
Провер.		Сметанин			01.21

Г-39/20-ГП

Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Бозанбай Уланского района ВКО

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

Сводный план инженерных сетей М 1:500

ТОО "ГРАДОПРОЕКТ" г. Усть-Каменогорск

Формат А4х3