Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От " 5 " марта 2015г. город Аксай
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от " 3 " марта 2015 г. № 16-р
Распоряжение и.о. акима Бурлинского района Западно-Казахстанской области
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Сафималиев Азамат Сафималиулы - замиститель акима Бурлинского района, председатель комиссии
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) Жанкабаев Ержан Захарьевич - инспектор
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии:

заказчика ТОО «АксайСтройСервис и К»
директор - Кушев Орынбасар Сагинбасович
(фамилия, имя, отчество, должность)

исполняющий обязанности руководителя отдела архитектуры и градостроительства Бурлинского района Дилдабеков Берик Серикович
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации ТОО «АксайСтройСервис и К»
директор - Кушев Орынбасар Сагинбасович
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика ТОО «АксайСтройСервис и К»
директор - Кушев Орынбасар Сагинбасович
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика ТОО «Максат»
директор - Сарсенгалиев А.У.
(фамилия, имя, отчество, должность)

технический надзор ТОО «Курылысы Консалтинг»
Идресов Манарбек Сибатович
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора Бисенгалиев Узакбай Сагидуллиевич - руководитель управления по защите прав потребителей Бурлинского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы: Кайргалиев Рауан Биарстанович - начальник отдела по чрезвычайным ситуациям Бурлинского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) Иргалиева Алтынай Жунусовна - государственный экологический инспектор департамента экологии по ЗКО

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) _____

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию Офис - новое строительство

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, город Аксай,ул. Молодежная,29/1

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от " 30 " июня 2011 г. № 531 Акимат Бурлинского района Западно-Казахстанской Области

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "8" апреля 2014 г. № 159 Департамент государственного контроля и лицензирования по Западно-Казахстанской области Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком _____ ТОО «АксайСтройСервис и К»

(наименование организации)

выполнившим _____

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком _____

_____

(наименование организации)

выполнившим _____

_____

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

_____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

_____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____

_____

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена _____

_____

_____

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от "__" _____ 20__ г. № ____.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____;

(месяц, год)

окончание работ _____;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства _____;

фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: _____

_____

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняются по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе	общая (с учетом	в том числе пускового

т.д		ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	ранее принятых)	комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию офис имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²		А - 520,4 А1 - 15,8
Число этажей	этаж		2
Общий строительный объем	м³		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		а1 – 4,8 а2 – 4,5

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м²		Число квартир	Площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						

четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

_____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

_____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабтения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего _____ тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке Офис Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, город Аксай, улица Молодежная, 29/1

(наименование объекта строительства)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Сафималиев Азамат Сафималиулы

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Жанкабаев Е.З

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Бисенгалиев

Кушев О.С.

Ералиева А.Ж.

Б.

А.У.

Кушев О.С.

(фамилии, имена, отчества, подписи, печати)