Декларация о соответствии
«17» февраля 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Альтаир-СК7», г. Астана, район «Есиль», пр. Кабанбай батыра, 42, офис 15*

наименование организации, юридический адрес

в лице *директора Серикбаева Лесбека Тунгишбаевича*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом в районе пересечения ул. Керей, Жанибек хандар и Акмешит 2-ая очередь»* (ул. Акмешит д. 9/1)

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *ТОО «Альтаир Жил Строй», Тунгишбаев Е. О.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Arbose 2012», ТОО «Тех-Снаб Б. К.», ТОО «Азия Тех Групп», ТОО «Проект Монтаж», ТОО «Навит», ТОО «Rus Yel», ТОО «Алем Строй»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Гео-Проект Г. П.», г. Шымкент,*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *РГП «Госэкспертиза» №01-0221/16 от 25.05.2016 г.;*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	метр в квадрате (далее - м^2)				

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)	11 344,4	11 341,4
Число этажей	этаж	12	12
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)	470 136	470 136

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²	**Нежилые помещения** н.п.1 – 180,9 м², н.п.2 – 299,1 м², н.п.3 – 217,7 м², н.п.4 – 170,2 м², н.п.5 – 62,5 м², н.п.6 – 105,6 м², н.п.7 – 138,6 м², н.п.8 – 180,3 м², н.п.9 – 124,1 м², н.п.10 – 41,6 м², н.п.11 – 25,2 м², н.п.12 – 30,7 м², н.п.13 – 40,8 м², н.п.14 – 44,1 м², н.п.15 – 61,6 м², н.п.16 – 39,8 м², н.п.17 – 34,0 м², н.п.18 – 30,8 м², н.п.19 – 26,2 м², н.п.20 – 25,9 м², н.п.21 – 31,4 м², н.п.22 – 30,8 м², н.п.23 – 43,1 м², н.п.24 – 45,0 м², н.п.25 – 44,5 м², н.п.26 – 40,8 м², н.п.27 – 20,5 м², н.п.28 – 36,1 м². **Итого нежилых помещений – 1520,6 м².**

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных	90 10 40 30 10	8230,11	4539,26	90 10 40 30 10	7930,2	4464,5

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *12-ти этажный жилой дом, каркас монолитный железобетонный, с заполнением из газоблока, отделка фасада гранит, травертин*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *Январь 2015 г.;*

месяц, год

окончание работ *Февраль 2017 г.;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *22*;

фактически, месяц: 25;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Инженерные коммуникации автономные (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП на НПХВ «Астана Су Арнасы»,
Генеральный директор Зейнулкабден Табигат Кабденулы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П.

АО «Астана-Теплотранзит»,
Председатель правления Курисько Василий Владимирович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П.

АО «Астана –РЭК»
Председатель правления Сайфуллин Наиль Камылович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «*Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом в районе пересечения ул. Керей, Жанибек хандар и Акмешит 2-ая очередь*» готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Серикбаев Лесбек Тунгишбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Форма №2 Б

Генподрядчик: ТОО "Альтаир СК-7"

Подрядчик: ТОО "Rus Yel"

Наименование объекта: "Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом а раойне пересечения ул. Керей Жанибек хандар и ул. Акмешит 2 оч."

Договор №26 от 20.06.2016 г.

АКТ приемки выполненных работ

за октябрь месяц 2016 год

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	По договору объемы	По договору цена	Сумма по договору,тенге с НДС	Выполнение				Остаток	
						с начала строительства		в текущем месяце			
						выполнения	стоимость, тенге	выполнения	стоимость, тенге	выполнения	стоимость, тенге
1.	2.	3.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
	Электрощитовое оборудование										
1	ВРУ 1М-14-20 с учетом компл.	шт	1	453180	453 180	1	453180				
2	ВРУ 1М-44-00	шт	1	284460	284 460	1	284460				
3	АВР 25 А	шт	1	126300	126 300	1	126300				
4	ЯУ 5411-1874	шт	1	68400	68 400	1	68400	1	68 400		
6	ШРн-п-18 компл.(ЩР)	шт	1	40200	40 200	1	40200	1	40 200		
7	ШРн-п-24 компл.(ЩР1)	шт	1	38400	38 400	1	38400	1	38 400		
8	ШРн-п-18 компл.(ЩР2)	шт	1	25200	25 200	1	25200	1	25 200		
9	ШРн-п-18 компл.(ЩР3)	шт	1	29175	29 175	1	29175	1	29 175		
10	ШРн-п-18 компл.(ЩР4)	шт	1	29790	29 790	1	29790	1	29 790		
12	ШРн-п-12 компл.(ЩВ1)	шт	1	39810	39 810	1	39810	1	39 810		
13	ШРн-п-18 компл.(ЩВ2)	шт	1	44475	44 475	1	44475	1	44 475		
14	ШРн-п-24 компл.(ЩВ3)	шт	1	44790	44 790	1	44790	1	44 790		
15	ШРн-п-6 компл.(ЩО)	шт	10	10200	102 000	10	102000	10	102 000		
16	ШРн-п-18 компл.(ЩО3)	шт	1	32400	32 400	1	32400	1	32 400		
17	ШРн-п-8 компл.(ЩО4)	шт	1	27675	27 675	1	27675	1	27 675		
18	ШРн-п-18 компл.(ЩО6)	шт	1	39810	39 810	1	39810	1	39 810		
19	ШРн-п-36 компл.(ЩО5)	шт	1	49200	49 200	1	49200	1	49 200		
20	ШРн-п-12 компл.(ЩК)	шт	100	18600	1 860 000	100	1860000				
21	Щит этажный ЩЭ-2-1 (на 4 квартиры компл.)	шт	10	270000	2 700 000	10	2700000				
22	Щит этажный ЩЭ-2-1 (на 5 квартир компл.)	шт	10	270000	2 700 000	10	2700000				
23	Пост упр кнопочный ПКЕ-222-1	шт	35	839	29 365	35	29365				
24	ЯТП 220/36	шт	2	13310	26 620	2	26620				
25	ЯТП 220/12	шт	2	13310	26 620	2	26620				
	Светотехническое оборудование										
1	Светильник светодиодный с датч.движ-я	шт	62	15000	930 000	62	930000	62	930 000		
2	Светильник LZN 218	шт	104	16978	1 765 712	104	1765712	104	1 765 712		
3	Светильник НПБ 1101	шт	40	3206	128 240	40	128240	40	128 240		
4	Светильник авар. освещения EFS 70	шт	14	6240	87 360	14	87360	14	87 360		
5	Светильник 2*36 ip65 (TEKSAN)	шт	4	6393	25 572	4	25572	4	25 572		
6	Лампа люминисцентная 36Вт	шт	8	343	2 744	8	2744	8	2 744		
7	Лампа люминисцентная 18Вт	шт	208	281	58 448	208	58448	208	58 448		

9	Патрон настенный	шт	28	216	6 048	28	6048				
	Установочные изделия										
1	Розетка с.у. 1-я	шт	18	200	3 600	18	3600	18	3 600		
2	Выключатель с.у. 1-но клавишный	шт	28	254	7 112	28	7112	28	7 112		
3	Кольцо монтажное К-207	шт	294	24	7 056	294	7056				
4	Коробка монтажная КМ-208	шт	174	118	20 532	174	20532				
5	Коробка соединительная КМ-212	шт	3	137	411	3	411				
6	Колодка клемная на 2 контакта	шт	170	517	87 890	170	87890				
7	Колодка клемная на 3 контакта	шт	220	669	147 180	220	147180				
	Кабель и провод										
1	Кабель ВВГ 3*1.5	м	12105	140	1 694 700	12105	1 694 700				
2	Кабель ВВГ 3*2.5	м	8915	200	1 783 000	8915	1 783 000				
3	Кабель ВВГ 3*6	м	586	480	281 280	586	281 280				
4	Кабель ВВГ 5*2.5	м	635	301	191 135	635	191 135				
5	Кабель ВВГ 5*6	м	201	700	140 700	201	140 700				
6	Кабель КВВГ 4*1.5	м	362	196	70 952	362	70 952				
7	Кабель АВВГ 5*6	м	160	213	34 080	160	34 080				
8	Кабель АВВГ 5*50	м	210	916	192 360	210	192 360				
9	Кабель АВВГ 5*70	м	70	1111	77 770	70	77 770				
10	Кабель АВВГ 3*95+1*50	м	45	1427	64 215	45	64 215				
	Трубные изделия										
1	Труба ПНД d=16	м	10200	80	816 000	10200	816 000				
2	Труба ПНД d=20	м	6200	95	589 000	6200	589 000				
3	Труба ПНД d=25	м	3950	105	414 750	105	414 750				
	Система теплоскат										
1	Кабель нагревательный	м	60	1500	90 000						
2	Аксессуары	шт	1	40000	40 000						
	Заземление										
1	Сталь полосовая 4*25	м	90	310	27 900	90	27 900				
	Итого материалы:						18 473 617		3 620 113		
	Электромонтажные работы:						4 800 000				
	Итого :						23 273 617		3 620 113		

Генподрядчик:

Директор _____ **Серикбаев Л.Т.**

Главный инженер _____ **Пайзиев А.Е.**

Начальник ПТО _____ **Науменко А.Ю.**

Начальник участка _____ **Шымыр К.К.**

Технадзор _____ **Джумабаев А.А.**

Энергетик _____ **Имантаев М.**

Подрядчик: