Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
форма № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_20__» ноябрь__2019 года

Заказчик __Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы» Комитета контроля качества и безопасности товаров и услуг Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Павлодарской области_____фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии _от 20 ноябрь 2020 года_____

ТОО «BEK-TEMIR Құрылыс» в лице директора Кусаинова Аслана Рамазановича город Нур-Султан улица Куйши Дина 8 кв 154.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ __от 20 ноябрь 2019 года____

ТОО «RAIYMBEK & COMPANY», Анарбеков Бауыржан Нурпеисович в лице эксперта, аттестат №KZ10VJE 000029408 выдан 07.08.2017 г.__

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту __от 20 ноября 2020 года

ТОО НИПиЭ «Апогей» в лице директора Аркеновой Фариды Борисовны дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт мягкой кровли по адресу: г. Павлодар, ул. Торайгырова 70/2

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Торайгырова 70/2 (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от"__" _____20__ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО НИПиЭ«Апогей» _____ _наименование проектной организации, номер проекта утвержденного Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы» Комитета контроля качества и безопасности товаров и услуг Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Павлодарской области

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ; сентябрь 2019 г.

месяц, год

окончание работ ноябрь 2019 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:____2_____;

фактически, месяц:____2_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____ факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)
В том числе подземной части	м3
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: демонтаж кровли из рулонных материалов, разборка цементно-песчаной стяжки; устройство мягкой кровли из трех слоев: один слой Рукана СКП-3,5 и два слоя Рукана СПП-3,0 класса «Стандарт» по ГОСТ 30547-97, выполнена огрунтовка битумом нефтяным кровельным БНК 45/180, устройство армированной цементно-песчаной стяжки толщиной 50 мм, в качестве утеплителя применены плиты минераловатные по ГОСТ 9573-2012 толщиной 120 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 6 858 062 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 6 858 062 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 6858 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 6 858 062 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт мягкой кровли по адресу: г. Павлодар, ул. Торайгырова 70/2**

принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Сдал

Подрядчик:

ТОО "BEK-TEMIR Құрылыс"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

БИН 051240019090

Директор Кусаинов А. Р.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

МП

Принял

Заказчик:

Филиал Республиканского государственного предприятия на право хозяйственного ведения "Национальный центр экспертизы" Комитета контроля качества и безопасности товаров и услуг Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Павлодарской области

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

БИН 150741022843

Директор Мамаев М. С.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

МП

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО «RAIYMBEK & COMPANY»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

БИН 160440001866

Директор Анарбеков Б. Н.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

МП

Эксперт(ы) авторского надзора:

ТОО НИПиЭ «Апогей»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Аркенова Ф. Б.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

МП