Құжат «Самұрық-Қазына» ӘАҚ» АҚ электронды порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронных закупок АО «ФНБ «Самрук-Казына»
1006859364

СФ

Договор о закупке работ №445826/2020/1

12.06.2020 г.

Акционерное общество "Казахтелеком", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генеральный директор Сервисной фабрики – филиала АО "Казахтелеком" КАРАМАНОВ АЛМАТ БОЛАТОВИЧ, действующего на основании Генеральная доверенность №264 от 24.12.2019, с одной стороны, и Товарищество с ограниченной ответственностью "International Trade Company "Eurasia Invest" именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генеральный директор ТУРДИЕВ БАКЫТЖАН ТУГАНБАЕВИЧ, действующего на основании Решение, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности как указано выше «Сторона», в соответствии со Стандартом управления закупочной деятельностью акционерного общества «Фонд национального благосостояния «Самрук-Қазына» и организаций пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Қазына» на праве собственности или доверительного управления (далее – Стандарт), и на основании Решения о закупке тендера путем проведения конкурентных переговоров № 445826, заключили настоящий договор о закупках работ (далее – Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы согласно Приложению №1 (далее - Работа), являющемся неотъемлемой частью Договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить за выполненные Работы на условиях настоящего Договора, при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

1.2. Подрядчик обязуется полностью выполнить порученный ему объем работ согласно п.1.1 настоящего Договора и сдать Заказчику в срок: начать выполнения работ в течение 10 (десять) календарных дней с момента подписания договора сторонами, и завершить строительно-монтажные работы в срок, указанный в Приложении №1. Стоимость материалов Подрядчика, при сдаче актов выполненных работ не должна превышать стоимость материалов в утвержденной проектно-сметной документации.

1.3. Место выполнения Работ согласно Приложения №1 к Договору.

1.4. Работы выполняются иждивением Подрядчика и в целом обязанность по материальному обеспечению Работ материалами, включая детали и конструкции, а также оборудованием несет Подрядчик.

1.5. Подписанием Договора Подрядчик подтверждает, что имеет все необходимые полномочия, ресурсы и разрешительные документы для заключения и исполнения Договора.

2. Сумма Договора и условия оплаты

2.1. Общая сумма настоящего Договора составляет 48880160.00 (сорок восемь миллионов восемьсот восемьдесят тысяч сто шестьдесят) Тенге с учетом НДС РК и включает все расходы, необходимые для надлежащего исполнения условий Договора, и не подлежит изменению до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, за исключением случаев, предусмотренных Договором и Стандартом.

2.1.1. НДС по налоговой ставке оплачивается по мере возникновения налогового обязательства и представления счет - фактуры Подрядчиком. (данный пункт применяются в случае если контрагентом выступает резидент РК)

2.1.2. Сумма выплат по Договору уменьшается на сумму налогов, подлежащих удержанию с доходов нерезидентов, согласно законодательству РК. При этом Подрядчик вправе получить от Заказчика документ, подтверждающий удержание налога по законодательству РК. При наличии конвенции об избежании двойного налогообложения Подрядчик вправе обратиться в соответствующие государственные органы страны Заказчика с заявлением о возврате или уменьшении подоходного налога с юридических лиц нерезидентов РК.

При этом нерезидент РК подтверждает, что (наименование исполнителя) в (указать страну резидентства исполнителя) является конечным получателем дохода. В целях применения Конвенции между Республикой Казахстан и (указать страну резидентства Подрядчика) об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от уплаты налогов на доход и капитал (далее - Конвенция), Подрядчик предоставит:

- апостилированную либо легализованную в соответствии с законодательством Республики Казахстан справку о налоговом резидентстве (оригинал/ нотариально заверенную копию) до выплаты дохода, - учредительные документы нотариально заверенные(нотариально засвидетельствованные копии учредительных документов либо выписки из торгового реестра (реестра акционеров или иного аналогичного документа, предусмотренного законодательством государства, в котором зарегистрирован нерезидент) с указанием учредителей (участников) и мажоритарных акционеров юридического лица-нерезидента. В случае отсутствия у нерезидента в соответствии с требованиями законодательства иностранного государства учредительных документов или обязательства по регистрации в торговом реестре (реестре акционеров или ином аналогичном документе, предусмотренном законодательством государства, в котором зарегистрирован нерезидент) такой нерезидент представляет налоговому агенту документ (акт) иностранного государства, послуживший основанием для создания нерезидента, правовая (юридическая) сила которого

подтверждена соответствующим органом иностранного государства, в котором зарегистрирован такой нерезидент.

- письмо-подтверждение о том что, Подрядчик не оказывает и/или не выполняет работы на территории Республики Казахстан в пределах срока продолжительностью в 183 календарных дня, приводящего к образованию постоянного учреждения в Республике Казахстан.

Подрядчик обязуется обеспечить, чтобы при оказании услуг работники или другой нанятый персонал Подрядчика, не являющиеся налоговыми резидентами Республики Казахстан, не пребывали на территории Республики Казахстан в совокупности более ста восьмидесяти трех календарных дней в пределах любого последовательного двенадцатимесячного периода В случае нарушения или несоблюдения Подрядчиком требований для правомерного применения Конвенции, что факт такого нарушения будет установлен налоговым органом Республики Казахстан или риск такого нарушения будет очевиден (высоковероятен) на основании заключения аудиторской компании, вследствие чего Заказчик, как налоговый агент, обязан будет выплатить соответствующий налог с доходов нерезидентов из источников в Республике Казахстан, Подрядчик обязуется компенсировать Заказчику в полном объёме сумму фактически выплаченного Заказчиком налога с доходов нерезидентов из источников в Республике Казахстан в связи с оплатой Заказчиком услуг по настоящему Договору.

2.1.3. Банковские расходы, возникающие при исполнении Договора и других сопутствующих документов, на территории страны Заказчика оплачиваются Заказчиком, вне территории страны Заказчика - получателем платежа. (пункты 2.1.2, 2.1.3 применяются в случае если контрагентом выступает нерезидент РК)

2.2. Общее соотношение видов оплаты по договору указано в Приложении № 1 к Договору.

2.3. Оплата по договору производится в следующем порядке:

2.4. Расчет, в том числе окончательный расчет, по Договору производится в срок не позднее 30 (тридцать) календарных дней с даты предоставления следующих документов:

2.4.1. Акт выполненных Работ.

2.4.2. Счет-фактура.

2.4.3. Датой предоставления документов, указанных в п.п. 2.4.1, п.п. 2.4.2 считается дата подписания Акта выполненных работ Заказчиком.

2.5. Заказчик не несет ответственности за просрочку платежа, связанную с несвоевременным предоставлением пакета документов на оплату.

2.6. В случае выполнения работ, связанных со строительством Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 10% от суммы настоящего Договора, после завершения работ и представления Заказчику Акта о принятии объекта в эксплуатацию.

2.7. Окончательная оплата – в течение 30 (тридцать) календарных дней после полного завершения работ, включая устранения выявленных дефектов, недоделок, предоставления достоверной исполнительной документации и утверждения Акта приемочной комиссии.

2.8. Расчеты за фактически выполненные работы производятся согласно Графику выполнения работ.

2.9. Заказчик удерживает от каждого платежа, причитающегося Подрядчику, часть средств в сумме 10% от выполненных работ до завершения всех работ.

2.10. В ведомости договорной цены в обязательном порядке должны быть отражены затраты Подрядчика по нанесению построенных сооружений на жесткую топооснову города/района.

2.11. Все расходы и платежи, которые могут быть понесены Подрядчиком в связи с выполнением своих обязательств, согласно настоящей статье, возлагаются на Подрядчика и рассматриваются как включенные и покрываемые договорной ценой.

2.12. При расчете с Подрядчиком, в случае удорожания стоимости материалов непредусмотренные в ПСД из-за изменения в проекте, Заказчик вправе требовать подтверждающие документы.

2.13. Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время начислять за выполненные работы независимо от времени года, в течение которого осуществлялись работы, т.к. являются среднегодовыми.

2.14. Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время начислять за выполненные работы независимо от времени года, в течение которого осуществлялись работы, т.к. являются среднегодовыми.

2.15. Подрядчик имеет право обратиться к Заказчику на предмет наличия материалов, отраженных в проектно-сметной документации, Заказчик имеет право реализовать (продать) Подрядчику имеющиеся на складе материалы, не превышая их сметной стоимости.

2.16. Оплата будет производиться по банковским реквизитам, указанным в данном Договоре.

3. Сроки, условия и место выполнения Работ

3.1. Сроки, условия, объем и место выполнения Работ определяется в Приложением №1, [№2] к настоящему Договору.

3.2. Работы принимаются Заказчиком по объему и качеству Актом выполненных работ в соответствии с Приложением №1, [№2] к Договору. Датой выполнения Работ считается дата подписания Заказчиком Акта выполненных работ.

3.3. Работа считается выполненной при условии полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям,

указанным в Приложениях к настоящему Договору.

3.4. Договоры с субподрядчиками заключаются с письменного согласия Заказчика. Подрядчик обязуется нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее и качественное исполнение Работ по настоящему Договору привлеченными субподрядчиками. Осуществляет контроль и координирует их деятельность в рамках порученных Работ. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком и не освобождает Подрядчика от материальной или другой ответственности по настоящему Договору.

4. Права и обязательства Сторон

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. Выполнить Работы надлежащим образом и в сроки согласно условиям настоящего Договора, а также в полном объеме на условиях, предусмотренных в Договоре и Приложениях к нему.

4.1.2. Нести ответственность за выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, соблюдению санитарных норм во время проведения Работ. Согласовать с органами государственного надзора порядок ведения Работ на объекте и обеспечить соблюдение его на строительной площадке.

4.1.3. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход выполнения Работ или делающих дальнейшее выполнение Работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

4.1.4. Без предварительного письменного согласия Заказчика не раскрывать кому-либо содержание Договора или какого-либо из его положений, а также информацию, представленную Заказчиком или от его имени другим лицам, за исключением лиц, привлеченных Подрядчиком для исполнения обязательств по настоящему Договору. Информация для указанных лиц должна предоставляться конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения предусмотренных Договором обязательств.

4.1.5. Без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы или иную информацию, кроме как в целях реализации настоящего Договора.

4.1.6. Сдать выполненные Работы по Акту выполненных работ, по форме утвержденной в соответствии с законодательством Республики Казахстан по предмету договора и выписать счет-фактуру в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан

4.1.7. Приобретать товары, подлежащие монтажу, оснащению строящегося объекта и (или) потреблению при строительстве в соответствии со сметной, предпроектной, проектной (проектно-сметной) документации, у товаропроизводителей закупаемого товара и организаций, реализующих Проект по созданию новых производств по закупаемому товару (прием коммерческих предложений от товаропроизводителей закупаемого товара/организаций, реализующих Проект по созданию новых производств по закупаемому товару, осуществляется в Системе).

Подрядчик освобождается от выполнения обязательства, предусмотренного настоящим подпунктом:

4.1.7.1. в случае отсутствия в Системе коммерческих предложений на дату подведения итогов закупок способом открытого тендера;

4.1.7.2. в случае несоответствия товара требованиям сметной, предпроектной, проектной (проектно-сметной) документации;

4.1.7.3. в случае если предложенная цена в коммерческом предложении превышает стоимость товара, установленную в сметной, предпроектной, проектной (проектно-сметной) документации.

4.1.8. Нести другие обязанности, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

4.1.9. В течение 10 (десяти) календарных дней после подписания Договора предоставить Заказчику прогнозный расчет доли местного содержания согласно Приложению №3 к Договору.

4.1.10. По окончании выполнения Работ вместе с окончательным Актом выполненных работ представить Заказчику фактический расчет доли местного содержания в Работе по форме согласно Приложению № 3 к Договору.

4.1.11. Гарантировать достоверность предоставляемой информации по доле местного содержания в Работах. В случае предоставления недостоверной информации по доле местного содержания Подрядчик несет ответственность в соответствии со Стандартом и Договором.

4.1.12. Подрядчик обязуется предоставить Заказчику возможность проводить периодический аудит (проверку) бухгалтерской и иной финансово-хозяйственной документации, связанной с заключением и исполнением настоящего Договора.

4.1.13. Не позднее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до окончания работ, известить Заказчика о готовности выполненных работ к приемке, с указанием ответственного лица за сдачу объекта.

4.1.14. Сдать Заказчику готовый объект в сроки, установленные договором и предоставить необходимую исполнительную документацию по объекту в 2 (двух) экземплярах и на электронном носителе.

4.1.15. Предоставить справку о нанесении построенных сооружений на жесткую топооснову города/района.

4.1.16. Перед закупом оборудования и материалов, в обязательном порядке, согласовать тип оборудования и материалов применяемых в данном рабочем проекте с Заказчиком.

4.1.17. Возвести собственными силами и средствами на территории строительной площадки все временные здания и сооружения, необходимые для складирования (хранения) материалов и производства строительно-монтажных работ.

4.1.18. Обеспечить строительную площадку водой и энергоресурсами, выполнить ограждение и освещение стройплощадки.

4.1.19. Предоставлять Заказчику по его запросу информацию о ходе выполнения работ.

4.1.20. За свой счет отремонтировать либо заново изготовить, либо заменить те материалы или их части или заново произвести часть работ, которые были признаны неприемлемыми Заказчиком.

4.1.21. Согласовывать с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечить соблюдение его на строительной площадке.

4.1.22. Применять все необходимые для осуществления настоящего Договора материалы и оборудование. Оборудование Подрядчика должно быть новым или в хорошем состоянии, а также такой мощности и конструкции, чтобы работы могли быть полностью выполнены в сроки, указанные в договоре. Все оборудование Подрядчика должно быть современным и пригодным для безопасного и эффективного выполнения работ. Все такое оборудование подлежит инспекции время от времени представителем Заказчика. Любое такое оборудование, признанное находящимся в опасном состоянии, должно быть немедленно удалено Подрядчиком с места производства работ и заменено или отремонтировано без дополнительных расходов для Заказчика и задержки завершения работ.

4.1.23. Обеспечить за свой счет поставку, разгрузку, приемку, хранение и складирование на строительной площадке объекта необходимых для производства работ строительных материалов, конструкций, оборудования, а также строительной техники.

4.1.24. По окончании выполнения этапа работ или полного объема работ предоставить Заказчику: исполнительную документацию в объеме, предусмотренной СНиП и требованиями Заказчика, протокола лабораторных испытаний строительных материалов, сертификаты соответствия и паспорта готовой продукции на материалы и оборудование. По окончании строительства предоставить Заказчику гарантийное письмо, содержащее условия гарантии качества выполненных работ на гарантийный период, предусмотренный договором, и порядок устранения всевозможных недостатков, дефектов.

4.1.25. Обеспечить за свой счет уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории, сбор и вывоз всех отходов и строительного мусора как в период выполнения работ, так и после его завершения.

4.1.26. Осуществить охрану Объекта, материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной строительной площадки от начала строительства до его завершения и сдачи Объекта.

4.1.27. Вывести в недельный срок со дня подписания акта о приемки Объекта за пределы строительной площадки принадлежащие ему строительные машины и механизмы, транспортные средства и другое имущество.

4.1.28. Сохранять все инженерные данные и технические записи, относящиеся к работам по настоящему договору, в течение двух лет после окончательного завершения, Заказчик обладает правом доступа к ним в любое время в течение указанного периода.

4.1.29. Выполнение строительно-монтажных работ в соответствии со строительными нормами и правилами.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Принимать выполненные работы по Акту выполненных работ в течение 3 (три) рабочих дней после получения от Подрядчика указанного документа, либо в указанный срок направить мотивированный отказ в приеме выполненных Работ. При наличии недостатков в выполненных Работах направить Подрядчику перечень недостатков с указанием срока их устранения.

4.2.2. Подписать Акт выполненных работ, в случае отсутствия претензий, в течение 3 (три) рабочих дней со дня получения Акта выполненных работ от Подрядчика.

4.2.3. Своевременно оплатить за выполненные Работы в соответствии с условиями Договора.

4.2.4. Передать Подрядчику утвержденную проектно-сметную документацию в течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3. Подрядчик имеет право:

4.3.1. Требовать от Заказчика оплату за выполненные Работы.

4.3.2. Досрочно расторгнуть настоящий Договор, в случаях предусмотренных разделом 8.

4.3.3. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

4.3.4. На досрочное выполнение Работ, указанных в Приложениях №1 и №2 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения.

4.3.5. Передавать субподрядчикам (соисполнителям) на субподряд (соисполнение) в совокупности не более одной четвертой объема Работ (стоимость Работ) (данный пункт применяется в случае, если субподряд (соисполнение) предусмотрено условиями закупа).

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. Требовать от Подрядчика оплату по возмещению понесенных убытков и затрат, возникших вследствие ненадлежащего исполнения условий Договора, а также суммы выставленных неустоек (пени, штрафы).

4.4.2. Требовать выполнения Работ в объёме, сроки и с качеством, установленными настоящим Договором.

4.4.3. Отказаться от подписания Акта выполненных работ, при наличии замечаний, до их полного устранения.

4.4.4. Расторгнуть Договор по основаниям, предусмотренным в законодательстве Республики Казахстан, Стандарте и (или) Договоре.

4.4.5. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

4.4.6. Осуществлять контроль и технический надзор за ходом строительства и качеством выполненных строительно-монтажных работ, соблюдением сроков их выполнения в соответствии с графиком производства работ, качеством предоставленных Подрядчиком оборудования и материалов, а также за целевым использованием денежных средств, предоставляемых Заказчиком.

4.4.7. Иметь свободный доступ в любое время во временные строения Подрядчика, склады, на рабочую территорию и на производственные мощности вне территории для проведения любых инспекций, необходимых по их мнению.

4.4.8. Выдавать письменные предписания при выявлении отклонений от проектной документации и СНиП.

4.4.9. Вносить в журнал производства работ замечания, касающиеся хода и качества выполнения строительно-монтажных работ.

4.4.10. В случае строительства Объекта с нарушением проекта, СНиП, сроков строительства, а также несоблюдением других положений настоящего Договора Заказчик вправе приостановить строительство, прекратить финансирование или расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

4.5. Любые отступления от проектно-сметной документации должны утверждаться и согласовываться Заказчиком.

4.6. Перед началом строительно-монтажных работ Подрядчик предоставляет Заказчику и представителю технического надзора сертификат качества на используемые материалы.

4.7. Перед производством строительно-монтажных работ Подрядчику необходимо предоставить Заказчику копию приказа о назначении ответственных лиц за соблюдение правил по технике безопасности на данном объекте.

4.8. Подрядчик обязан иметь в наличии необходимый парк электронных приборов и специализированной техники в объеме, необходимом для качественного выполнения взятых на себя работ.

4.9. Подрядчик в ходе строительно-монтажных работ обеспечивает все согласования со сторонними организациями.

4.10. Подрядчик должен подписать акт приемки объекта в соответствии со Стандартами АО «Казахтелеком».

4.11. Подрядчику перед началом выполнения работ необходимо предоставить документацию Закакзчику для уведомления и получения талона на строительно-монтажные работы.

Подрядчику перед началом выполнения работ необходимо официально уведомить местные исполнительные органы о начале строительно-монтажных работ.

4.12. Подрядчик рассматривается как знакомый с площадкой, как согласный с характером места, где должны быть проведены подрядные работы, характером дорог, климатическими условиями и любых других особенностей, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему Договору.

4.13. Подрядчик не вправе заявлять какие-либо возражения в отношении трудностей, которые могут возникнуть во время выполнения указанных работ или в случае неожиданных обстоятельств, которые могут приостановить или замедлить выполнение работ или увеличить их стоимость, и Заказчик не принимает никаких требований, любым образом относящихся или связанных с настоящим пунктом.

4.14. Подрядчик не вправе уступить, переоформить или передать настоящий договор или любую его часть третьему лицу без предварительного письменного согласия Заказчика. В таком согласии не может быть необоснованно отказано, но в случае его предоставления оно не освобождает Подрядчика от любой ответственности или обязанности по настоящему договору. Кроме того, Подрядчик обязан быть и оставаться единственно ответственным за качественное, надлежащее и своевременное исполнение работ и исполнение положений настоящего договора во всех отношениях, как если такой переуступки не существовало.

4.15. Временное подсоединение коммуникаций на период строительства на стройплощадке и вновь построенных коммуникациях в точках подключения, а также оплату за пользование связью, водой, энергоресурсами осуществляет Подрядчик.

4.16. Страхование персонала, Объекта, материалов, изделий и конструкций, а также другого имущества осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан за счет Подрядчика.

4.17. Временное подсоединение коммуникаций на период строительства на стройплощадке и вновь построенных коммуникациях в точках подключения, а также оплату за пользование связью, водой, энергоресурсами осуществляет Подрядчик.

4.18. Подрядчик оформляет исполнительную документацию и ведет журнал производства работ, в котором отражается весь процесс производства работ, Заказчик излагает свои замечания, которые Подрядчик обязан устранить в сроки, согласованные с Заказчиком.

4.19. Ответственность за качество применяемых в строительстве материалов и оборудования возлагается на Подрядчика, который обязан по первому требованию Заказчика либо других уполномоченных контролирующих государственных органов предоставить все необходимые документы, подтверждающие качество и соответствие применяемых на строительстве Объекта строительных материалов, изделий, комплектующих и оборудования.

4.20. Применение некачественных либо несертифицированных материалов не допускается. В случае их использования замена на соответствующий материал производится Подрядчиком за свой счет.

4.21. Подрядчик назначает приказом ответственных лиц для осуществления надзора за соблюдением требований техники безопасности на местах проведения работ.
4.22. После подписания Договора, Подрядчик должен предоставить в письменной форме информацию о своих работниках, которые будут находиться на рабочей площадке (поименно каждого). Эта процедура должна быть повторена при любой замене лиц.
4.23. Перед началом производства работ, согласно законодательству РК, Подрядчик обязан провести опрос собственников зданий и жилых домов. Оригинал опросного листа о согласии собственников на производство работ передать Заказчику.
4.24. Перед началом работ в зданиях и жилых домах, Подрядчик обязан согласовать время и сроки производства работ с КСК или Кондоминиумами данных зданий.
4.25. Заказчик имеет право требовать незамедлительного отстранения от работ, письменным уведомлением, любого из рабочих и инженерно-технических работников, которые, по мнению Заказчика, некомпетентны или недисциплинированны.
4.26. Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного или частичного отказа от выполнения взятых на себя обязательств по настоящему Договору в письменном виде уведомить об этом Заказчика.

5. Порядок сдачи и приемки Работ

5.1. Сдача выполненных Работ Подрядчиком и приемка их Заказчиком оформляются Актом выполненных работ, подписанного обеими Сторонами.
5.2. Заказчик осуществляет проверку выполненных Работ в соответствии с Приложением №1 и иным условиям Договора.
5.3. Претензия по вопросам объема и качества выполненных Работ предъявляется Заказчиком к Подрядчику в течение 1 (один) рабочих дней с момента обнаружения недостатков, которые не могли быть обнаружены при обычном способе приемки (скрытые дефекты). Если Подрядчик не дал ответа в течение 5 (пять) рабочих дней, такая претензия считается признанной Подрядчиком.
5.4. В случае обнаружения недостатков и замечаний в выполненных Работах Подрядчик обязуется в течение 10 (десять) рабочих дней устранить выявленные замечания и недостатки, при этом расходы связанные с устранением замечаний осуществляются за счет Подрядчика.

6. Гарантии и Качество

6.1. Качество выполненных Работ должно соответствовать требованиям Заказчика, а также государственным стандартам/установленным требованиям в законодательстве Республики Казахстан по областям соответствующей отрасли по указанному виду работ, действующих в Республике Казахстане.
6.2. Подрядчик гарантирует качество выполненных Работ в течение гарантийного срока, установленного в 36 месяцев со дня подписания Акта выполненных работ.
6.3. Если в течение гарантийного срока будут выявлены недостатки в выполненных Работах или несоответствие условиям Договора, Подрядчик за свой счет обязуется устранить недостатки в течение 10 (десять) рабочих дней с момента предъявления Заказчиком соответствующих требований.

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
7.2. В случае просрочки Подрядчиком сроков выполнения Работ, оговоренных Договором, Подрядчик обязан оплатить Заказчику пеню в размере 5% от стоимости несвоевременно выполненных Работ, за каждый день просрочки выполнения Работ, но не более 15% от общей суммы Договора.
7.3. В случае нарушения сроков несвоевременного устранения Подрядчиком выявленных недостатков согласно пункту 5.4 настоящего Договора, Подрядчик выплачивает Заказчику в качестве неустойки сумму, эквивалентную 0.5% от общей суммы Договора, за каждый день просрочки, но не более 15% от общей суммы Договора.
7.4. В случае отказа или невозможности Подрядчика выполнить свои обязательства по Договору, кроме случае предусмотренных разделом 11 Договора, Подрядчик обязан оплатить Заказчику штраф в размере 15% от общей суммы Договора.
7.5. В случае необоснованной задержки оплаты за выполненные Работы, Заказчик должен выплатить Подрядчику пеню в размере 0,5% от суммы задолженности, за каждый день просрочки, но не более 15% от суммы задолженности.
7.6. В случае неисполнения нормы подпункта 4.1.7 , Подрядчик несет ответственность за неисполнение обязательства в виде неустойки в размере 5% от общей стоимости настоящего Договора.
7.7. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.
7.8. Подрядчик согласен на удержание Заказчиком суммы неустойки, причитающейся Заказчику за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, из сумм, подлежащих оплате по настоящему Договору.
7.9. В случае нарушения п. 1.2 настоящего Договора, Заказчик начисляет пеню в размере 1% от суммы Договора.
7.10. В случае нарушения плана графика освоения, Заказчик начисляет пеню в размере 1% от суммы ежемесячного освоения.

7.11. Требование об уплате пени должно быть оформлено в письменном виде должным образом, в противном случае неустойка не начисляется и не выплачивается.
7.12. В случае расторжения Договора по основаниям, указанным в пункте 8.6 - 8.10 Договора, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 15 % от общей суммы Договора.
7.13. В случае расторжения Договора по основаниям, указанным в пункте 8.11- 8.14 Договора, Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку в размере 15 % от общей суммы Договора.
7.14. Заказчик вправе удержать сумму неустойки при проведении расчета с Подрядчиком.
7.15. Если Подрядчик без письменного согласования с Заказчиком приостановил работу на объекте более чем на 10 (десять) календарных дней, то Заказчик без ущерба другим своим правам, в рамках Договора удерживает в виде неустойки 0,05% от суммы договора за каждый день задержки в течение календарного месяца, по истечении данного периода, 0,1% за каждый последующий день просрочки.
7.16. Если Договор расторгается по причине нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.
7.17. За несвоевременное ежемесячное освоение средств, приложенного к Договору, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 5% от суммы ежемесячного освоения средств за каждый случай нарушения. Своевременным ежемесячным освоением средств является предоставление Подрядчиком акта выполненных работ и справки стоимости выполненных работ (Ф2, Ф3) подписанных Заказчиком. Срок предоставления Подрядчиком Ф2, Ф3 не позднее 20 числа текущего месяца.
7.18. Подрядчик несет ответственность за качество строительно-монтажных работ, выполненных по настоящему договору, и сохранность материалов Заказчика до момента сдачи объекта в эксплуатацию. До сдачи объекта в эксплуатацию, Подрядчик несет ответственность за сохранность построенных сооружений.

8. Порядок изменения, расторжение Договора

8.1. Внесение изменений и дополнений в настоящий Договор осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Стандартом.
8.2. Не допускается вносить в проект либо заключенный Договор о закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проводимых (проведенных) закупок и/или предложения, явившегося основой для выбора Подрядчика, по иным основаниям, не предусмотренным соответствующими пунктом(ами) Стандарта.
8.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон путем направления уведомления за 10 (десять) рабочих дней до даты расторжения в случаях, предусмотренных настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.
8.4. Заказчик вправе в любое время расторгнуть Договор, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление, если Подрядчик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае расторжение осуществляется немедленно, при этом Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с исполнением Договора, на день расторжения.
8.5. Заказчик вправе в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении должна быть указана причина расторжения Договора, должен оговариваться объем аннулированных договорных обязательств, а также дата вступления в силу расторжения Договора.
8.6. Заказчиком досрочно расторгается Договор в случае нарушении Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору.
8.7. Заказчиком досрочно расторгается Договор в случае, возбуждения в отношении Подрядчика процедур по реорганизации или ликвидации.
8.8. Заказчиком досрочно расторгается Договор в случае выполнения Подрядчиком Работ ненадлежащего качества с недостатками, которые не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок.
8.9. Заказчиком досрочно расторгается Договор в случае отсутствия либо истечения срока действия разрешительных документов Подрядчика, необходимых для исполнения настоящего Договора.
8.10. Заказчиком досрочно расторгается Договор в случае предоставления Подрядчиком недостоверных заверений об обстоятельствах,имеющих значение для исполнения Договора,на которые полагался Заказчик.
8.11. Подрядчиком досрочно расторгается Договор в случае признания в установленном порядке Заказчика банкротом, возбуждения в отношении Заказчика процедур по реорганизации или ликвидации.
8.12. Подрядчиком досрочно расторгается Договор в случае нарушения Заказчиком сроков оплаты по Договору.
8.13. Подрядчиком досрочно расторгается Договор в случае отсутствия либо истечения срока действия разрешительных документов,необходимых для исполнения настоящего Договора.
8.14. Подрядчиком досрочно расторгается Договор в случае предоставления Заказчиком недостоверных заверений об обстоятельствах,имеющих значение для исполнения Договора, на которые полагался Подрядчик.

8.15. В случае расторжения Договора по соглашению сторон, Стороны вправе не предъявлять друг к другу убытки и/или неустойки.

8.16. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление, потребовать возмещение убытков в следующих случаях:

8.16.1. Задержки Подрядчиком начала строительства более чем на 20 (двадцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика.

8.16.2. Нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, в результате чего сроки окончания строительства отодвигаются более чем на 30 (тридцать) календарных дней.

8.16.3. Систематическое несоблюдение Подрядчиком требований, предъявляемых к качеству выполняемых работ.

8.16.4. Аннулирование лицензий на строительную деятельность, издание актов государственных органов в рамках законодательства Республики Казахстан, лишающих Подрядчика права на производство указанных в Договоре Работ.

8.16.5. Чрезвычайно низкий темп выполнения работ Подрядчиком, обнаруживающий невозможность окончания работ к сроку, указанному в Договоре.

8.16.6. Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком, в течение 10 (десяти) рабочих дней.

8.16.7. Подрядчик пренебрегает Правилами производства работ, Инструкциями и Положениями, указанными в проектной документации и Договорной документации.

8.17. В случае расторжения Договора по причинам, указанным в пункте 8.16 Договора, Подрядчик должен уплатить штраф в размере 0,01 % от стоимости порученных по Договору работ.

8.18. Подрядчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в следующих случаях:

8.18.1. Остановка Заказчиком строительства по причинам, не зависящим от Подрядчика на срок, превышающий 30 (тридцать) календарных дней.

8.18.2. Несвоевременная оплата за выполненный и принятый Заказчиком объем работ более чем на 60 (шестьдесят) календарных дней.

8.19. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также Временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

8.20. Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

8.21. Заказчик продлевает срок выполнения работ:

8.21.1. если имеют место форс-мажорные обстоятельства;

8.21.2. отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ;

8.21.3. если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат;

8.21.4. если Заказчиком не представлены согласования на производство работ от сторонних юридических и физических лиц, имеющих на участке строительства сети телекоммуникаций;

8.21.5. Заказчик не разрешает пользоваться всеми участками Объекта, что задерживает выполнение работ;

8.21.6. Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированное Договором. В случае, если данные испытания не указывают на какие-либо Дефекты, то время остановки работ для проведения испытания добавляется к договорному сроку выполнения работ. Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика о данных случаях в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.

8.22. При расторжении Договора в силу вышеуказанных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с исполнением Договора, на день расторжения.

9. Корреспонденция

9.1. Если по условиям Договора необходимо вести какую-либо переписку, представлять или выпускать уведомления, инструкции, согласия, утверждения, сертификаты или чьи-либо решения и, если не оговорено иным образом, то такой вид переписки осуществляется в письменной форме без необоснованных отказов и задержек.

9.2. Все документы по переписке согласно или в связи с данным Договором должны иметь реквизиты Сторон с номером Договора.

9.3. Любая корреспонденция, уведомления, отчеты, запросы, требования, утверждения, согласия, инструкции, заказы, сертификаты или другие сообщения, которые по условиям этого Договора должны выполняться в письменной форме, должны предоставляться заблаговременно и вручаться нарочно или заказным письмом с почтовым уведомлением, факсом или по электронной почте с последующим предоставлением оригинала в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения факсового/электронного варианта.

9.4. Любое сообщение, отправленное курьерской почтой, телексом, телеграммой или факсом считается (при отсутствии подтверждения более раннего получения) доставленным в момент самой передачи.

9.5. Уведомление, отправленное заказным (авиа) письмом считается доставленным при условии наличия штампа почтового отделения или курьерской службы, подтверждающего доставку почты.

10. Срок действия Договора

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными лицами Сторон и действует До полного и надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по Договору, а в части взаиморасчетов до их полного завершения.

11. Обстоятельства непреодолимой силы (Форс мажор)

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Для целей настоящего раздела «обстоятельство непреодолимой силы» означает событие, неподвластное контролю Сторон, и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не ограничиваться такими действиями, как военные действия, природные или стихийные бедствия, эпидемия, карантин, эмбарго и другие.

11.2. При возникновении обстоятельства непреодолимой силы Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, должна сообщить другой Стороне о предполагаемом сроке действия форс-мажора в письменной форме (уведомление) в течение 5 (пяти) календарных дней с момента наступления таких обстоятельств и их причинах, а также предоставить документы, подтверждающие факт наступления таких обстоятельств, выданные компетентным органом.

11.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3-х (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем направления уведомления другой Стороне за 10 (десять) рабочих дней.

11.4. В случае,указанных в п.11.3 Стороны производят взаиморасчеты по обязательствам, не исполненным на момент прекращения действия Договора (возврат денег, проведение взаиморасчетов).

11.5. Документы выданные компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

12. Порядок разрешения споров

12.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

12.2. Если в результате таких переговоров Стороны не смогут разрешить спор по Договору, любая из Сторон может потребовать решения этого вопроса в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Республики Казахстан.

12.3. Настоящий Договор регулируется нормами законодательства Республики Казахстан.

13. Противодействие коррупции

13.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны и их работники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

13.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны и их работники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

13.3. Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими способами, ставящего работника в определенную зависимость, и направленными на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

13.4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

13.5. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его работниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

13.6. Стороны настоящего Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. Стороны обязуются обеспечить реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

13.7. Подрядчик по настоящему Договору, гарантирует и обязуется соблюдать законодательство Республики Казахстан по вопросам противодействия коррупции, а также информировать АО «Казахтелеком» посредством «горячей линии» о любых предполагаемых и фактических нарушениях законодательства Республики Казахстан по вопросам противодействия коррупции, а также Стандарт управления закупочной деятельностью акционерного общества «Фонд национального благосостояния «Самрук-Қазына» и организаций пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Қазына» на праве собственности или доверительного управления».

14. Конфиденциальность

14.1. Вся документация и информация, передаваемая и/или используемая Сторонами по настоящему Договору, является конфиденциальной и Стороны не вправе, без предварительного письменного согласия другой Стороны, передавать эту информацию третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.

14.2. Подрядчик соглашается, что Заказчик имеет право раскрывать АО «Самрук-Қазына» информацию по Договору, включая, но не ограничиваясь, информацию о реквизитах и деталях платежа, путем направления обслуживающими Заказчика банками-контрагентами выписок через защищенный канал передачи данных в информационно-аналитическую систему АО «Самрук-Қазына» с использованием требуемых протоколов каналов связи.

14.3. Настоящий раздел не распространяется на случаи судебного рассмотрения вопросов, относящихся к предмету Договора, в интересах их практического разрешения или в случаях, в которых такое разглашение предписывается законодательством Республики Казахстан либо осуществляется по требованию уполномоченных на то государственных органов.

15. Прочие условия

15.1. Договор составлен на русском языке в 2 (два) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон. Вся относящаяся к Договору переписка и другая документация, которой обмениваются Стороны, должны соответствовать данным условиям.

15.2. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями при условии совершения их в письменном виде и подписания уполномоченными лицами Сторон.

15.3. В связи с участием Заказчика в обязательном банковском информационном пуле АО «ФНБ Самрук Казына» (далее Фонд), возможно предоставление банковских выписок на единый безопасный канал SWIFT/КЦМР Фонда, содержащих информацию по Договору с Подрядчиком, включая наименование контрагента, номер счета, цель и сумму платежа.

15.4. Договор составлен и регулируется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

15.5. Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или Субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

15.6. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

15.7. Подрядчик не имеет права продавать или передавать ПСД на выполнение работ (строительство) или отдельные ее части третьей стороне без письменного разрешения Заказчика.

15.8. Ущерб, нанесенный в результате строительства объекта третьему лицу по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком.

15.9. Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.

15.10. Любые находки, представляющие исторический или другие интересы и имеющие ценность, обнаруженные на Участке, являются собственностью Заказчика. Подрядчик должен уведомить Заказчика о таких находках и передать их по акту Заказчику.

15.11. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также авторы проектно-сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.

15.12. Если Подрядчик полагает, что решение, принятое Заказчиком, вышло за рамки условий Договора, данное решение может быть обжаловано в суде после принятия Заказчиком данного решения.

15.13. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

15.14. Если в течение 21 (двадцати одного) календарного дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Подрядчик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

15.15. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной

документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

15.16. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение 7(семи) рабочих дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы, уже подлежащей к выплате или суммы, предназначенной для выплаты Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

15.17. Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

15.18. Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектные, Подрядчик исправляет Дефект работ и заменяет конструкцию.

15.19. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефекты в течение периода времени, указанного Заказчиком.

15.20. Риск случайного удорожания работ несет «Подрядчик».

15.21. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по Договору, будут хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без Дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения, признается дефектной. В гарантии, предоставляемые Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования.

15.22. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

15.23. Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

15.24. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по вышеизложенным причинам до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих Дефектов в результате вышеизложенного.

15.25. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

15.26. Подрядчик предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Заказчиком. В случае, если Подрядчик задерживает разгрузку и хранение своих материалов и оборудования и если такая задержка может нанести ущерб осуществлению работ в целом, Заказчик может осуществить разгрузку и хранение материалов и оборудования Подрядчика (но не обязан делать это) за счет Подрядчика. В случае, если такую разгрузку или хранение осуществляет Заказчик, весь риск, связанный с ущербом или повреждением вышеупомянутого, несет Подрядчик.

15.27. Материалы и оборудование, поставляемые Заказчиком (в случае, если настоящим Договором предусмотрена поставка материалов и

оборудования) принимаются и проверяются совместно Заказчиком и Подрядчиком. Разгрузку на стройплощадке осуществляет Подрядчик. Такая приемка должна быть засвидетельствована письменным документом о приемке, который подготавливается Подрядчиком. Любая недостача или повреждение применительно к таким материалам и оборудованию должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке. После приемки таких материалов и оборудования Подрядчик несет полную ответственность за обработку и хранение таких материалов и оборудования, а также несет полную ответственность в случае утраты или повреждения вышеуказанного. Любые излишки материалов или оборудования, остающиеся после завершения Подрядчиком своих работ, должны быть возвращены Заказчику.

15.28. Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок. В случае, если Подрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

15.29. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в семидневный срок назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору (Рабочая комиссия). Подрядчик до письменного извещения об окончании работ Заказчику обязан предоставить исполнительную документацию с рабочими чертежами, нанесенными на жесткую топографическую основу в архитектуре согласно проектно-сметной документации.

15.30. Комиссия Заказчика осуществляет приемку объекта с участием представителя/ей Подрядчика.

15.31. Комиссия Заказчика при приемке объекта, в случае наличия недоделок/ нарушений составляет их полный перечень и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок/нарушений является датой завершения работ по настоящему Договору, с обязательным оформлением надлежащим образом Сторонами Акта окончательной приемки Объекта в эксплуатацию (Акт приемки объекта в эксплуатацию).

15.32. В случае необходимости по объективным причинам замены субподрядчика, Подрядчик обязан за 10 (десять) рабочих дней уведомить Заказчика об этом с предоставлением пакета документов, подтверждающих право выполнения передаваемых субподрядчику работ, в том числе свидетельства работников с правом выполнения работ в районах сейсмической опасности (в случае, если это предусмотрено ТД). Субподрядчик допускается на объект только после согласования с Заказчиком.

15.33. Заказчик имеет право вносить изменения в техническое решение и техническую документацию в пределах объема предусмотренной ПСД, в пределах суммы выделенной закупки и суммы договора уведомив об этом Подрядчика за 10 (десять) рабочих дней.

15.34. К Договору имеются следующие Приложения, являющиеся его неотъемлемой частью: Приложение №1-Перечень приобретаемых товаров, работ и услуг, Приложение№2-Техническая спецификация, Приложение №3- Прогнозный/фактический расчет доли местного содержания, Приложение№4- Ведомость договорной цены, приложение, Приложение №5- График производства строительно-монтажных работ.

16. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

Акционерное общество "Казахтелеком"
г.Алматы, Медеуский район, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом 240Б
БИН 190341004451
БИК HSBKKZKX
ИИК KZ666018771000240341
АО «Народный сберегательный банк Казахстана»
Тел.: +7 (727) 258-7473
Генеральный директор Сервисной фабрики – филиала АО "Казахтелеком" КАРАМАНОВ АЛМАТ БОЛАТОВИЧ

12.06.2020 17:15:50

Товарищество с ограниченной ответственностью "International Trade Company "Eurasia Invest"
г.Алматы, Алмалинский район, Проспект Райымбека, дом 206А
БИН 070940022342
БИК CASPKZKA
ИИК KZ72722S000003146681
АО "Kaspi bank"
Тел.: +7 (702) 851-0494
Генеральный директор ТУРДИЕВ БАКЫТЖАН ТУГАНБАЕВИЧ

12.06.2020 17:18:26

Құжат «Самұрық-Қазына» ӘАҚ» АҚ электронды порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронных закупок АО «ФНБ «Самрук-Казына»

1006859364

Приложение №1

к Договору №445826/2020/1 от 12.06.2020 г.

Перечень приобретаемых товаров, работ и услуг

№ строки ПП	Наименование и краткая характеристика	Дополнительная характеристика	К-во	Ед. изм	Признак НДС РК	Сумма	Место поставки	Условия поставки	Срок поставки	Условия оплаты
692-1 Р	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений	КР кровли здания ЛТЦ с. Айет	1.000	-	Да	12 544 000	КАЗАХСТАН, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. Тарана, 56 (СФ)	-	С даты подписания договора по 30.09.2020	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%
179-1 Р	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений	КР технологических помещений (АТС, БТС, ДГА) в здании АТС с. Пешковка Федоровского района	1.000	-	Да	5 046 720	КАЗАХСТАН, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. Тарана, 56 (СФ)	-	С даты подписания договора по 30.09.2020	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%
694-1 Р	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений	КР помещений сервис-бюро Житикаринского ЛТЦ г.Житикара	1.000	-	Да	10 124 800	КАЗАХСТАН, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. Тарана, 56 (СФ)	-	С даты подписания договора по 31.07.2020	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%
181-1 Р	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений	КР кровли гаражей ТЦ по ул.Чернышевского, 111 в г.Костанае	1.000	-	Да	11 760 000	КАЗАХСТАН, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. Тарана, 56 (СФ)	-	С даты подписания договора по 31.08.2020	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

693-1 Р	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений	КР помещений сервис-бюро Карабалыкского ЛТЦ с.Карабалык	1.000	-	Да	6 720 000	КАЗАХСТАН, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. Тарана, 56 (СФ)	-	С даты подписания договора по 31.08.2020	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%
178-1 Р	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений	КР технологических помещений (гермозона, кросс) в здании ЛТЦ с.Айет	1.000	-	Да	2 684 640	КАЗАХСТАН, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. Тарана, 56 (СФ)	-	С даты подписания договора по 30.09.2020	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

Құжат «Самұрық-Қазына» ӘАҚ» АҚ электронды порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронных закупок АО «ФНБ «Самрук-Казына»
1006859364

Приложение №2

к Договору №445826/2020/1 от 12.06.2020 г.

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 445826
способом Тендер путем проведения конкурентных переговоров

Лот № 1 (692-1 Р, 1565419)

Заказчик: Сервисная фабрика - филиал Акционерного общества "Казахтелеком"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "International Trade Company "Eurasia Invest"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	692-1 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Дополнительная характеристика	КР кровли здания ЛТЦ с. Айет
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. Тарана, 56 (СФ)
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 30.09.2020
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническая спецификация (техническое задание) закупаемых работ/услуг
Лот № 692-1 Р
Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
«Капитальный ремонт кровли здания ЛТЦ в с.Айет»
1. Место выполнения работ/услуг: с.Айет Костанайской области
2. Срок выполнения работ/ услуг: сентябрь 2020г.
3.Требования к организации по выполнению услуг: Исполнитель должен иметь Лицензию по данным видам услуг.
4.Требования к гарантийному сроку: 36 месяцев со дня подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию.
5. Объект относится к II группе ответственности.
6. Локальные сметы составлены в текущих ценах на 01.01.2020г. (ресурсный метод)
В локальных сметах учтены следующие коэффициенты:
• территориальный район - 10
• норма накладных расходов на капитальный ремонт жилых и общественных зданий применяется по шифру ННР-1400 (Приложение 2 к Нормативному документу по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве. С изменениями на основании приказа Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14.12.18 г. № 257-нк)
• норма сметной прибыли установлена нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве в размере 8%. В соответствии с п.19 «Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» сметная прибыль на оборудование не начисляется.
7. В сводном сметном расчете учтены:
• средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.11.2017г. № 249-нк). На оборудование не начисляется. Является резервом, оплачивается Подрядчику за фактически выполненные работы.
• налог на добавленную стоимость в размере 12%
9. Акты выполненных работ Ф-2в представлять в ЦПХО Сервисной фабрики в г.Костанай не позднее 20 числа отчетного месяца
Кровля

1.Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий м2 2,3
2.Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка (обшивка парапета) м 71,1
3.Покрытия. Утепление керамзитом. Разборка м3 0,95
4. Стены мелкоблочные. Разборка (плиты парапета-71шт) м3 2,13
5. Участки стен отдельные. Кладка и заделка кирпичом (кладка парапета) м3 9,34
6. Столбы прямоугольные неармированные из кирпича. Кладка м3 1,02
7. Стяжки выравнивающие цементные. Ремонт отдельными местами (вокруг столбиков)место 13
8. Прогоны из брусьев. Укладка по фермам м3 2,76
9. Стропила. Установка с изготовлением м3 9,08
10.Элементы каркаса из брусьев. Установка м3 7,57
11.Стены. Устройство фронтонов (лобовой доски) м2 18
12.Стены. Устройство карнизов (подшивной доски) м2 54,4
13.Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы. Огнезащита раствоом антисептирующим для огнезащиты древесины всех типов зданий м2 790,7
14.Слой пароизоляционный из пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов). Установка м2 718,3
15.Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством м2 718,3
16.Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали (профилированного листа). Устройство м2 42,2
17.Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство (фронтоны) м2 42,2
18.Стены. Обивка кровельной сталью оцинкованной ветровой и подшивной доски м2 71
Молниезащита
19.Проводник заземляющий открыто из круглой стали диаметром 8 мм. Монтаж по строительным основаниям м 310
20.Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм. Монтаж шт. 15
21.Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж м 32,5
Ограждение
22.Кровли. Ограждение перилами м 93
Снегозадержание
23.Кровли. Устройство снегозадержания м 92,8
Водосток
24.Водосток наружный. Устройство при покрытии кровли металлочерепицей, в т.ч. м199
Желоб водосточный с полимерным покрытием д-125 мм м 93
Труба водосточная с полимерным покрытием д-100 мм м 106
Колено трубы водосточной с полимерным покрытиемд-100 мм шт. 30
Воронка выпускная с полимерным покрытием д-100 мм шт. 10
Держатель желоба водосточного шт. 155
Соединитель желоба водосточного с полимерным покрытием шт. 30
Держатель трубы водосточной шт. 60
Вентшахты
25.Стены приямков и каналов из кирпича. Кладка м3 1,5
26. Элементы каркаса из брусьев. Установка м3 0,11
27.Поверхности плоские. Изоляция матами теплоизоляционными из стекловолокна М-11-50 м3 0,4
28.Изоляция поверхностей плоских. Покрытие листовым металлом с заготовкой покрытия м2 8,2
29.Зонты из листовой оцинкованной стали, прямоугольного сечения. Установка над шахтами зонт 2
30.Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство примыканий к дымовым и вентиляционным тубам м 4,1
Прочие работы
31.Лестницы пожарные. Монтаж. кг 98,82
32.Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115. Нанесение лакокрасочных материалов ручным способом м2 2,27
33.Решетки жалюзийные. Установка (слуховые окна) решетка 2
34.Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием. Устройство (обрамление слуховых окон фронтонов) м 9

Приложение

Лот 1565419 ВДЦ и ГПР.pdf

Құжат «Самұрық-Қазына» ӘАҚ» АҚ электронды порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронных закупок АО «ФНБ «Самрук-Казына»
1006859364

Приложение №2

к Договору №445826/2020/1 от 12.06.2020 г.

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 445826
способом Тендер путем проведения конкурентных переговоров

Лот № 5 (179-1 Р, 1565415)

Заказчик: Сервисная фабрика - филиал Акционерного общества "Казахтелеком"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "International Trade Company "Eurasia Invest"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	179-1 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Дополнительная характеристика	КР технологических помещений (АТС, БТС, ДГА) в здании АТС с. Пешковка Федоровского района
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. Тарана, 56 (СФ)
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 30.09.2020
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническая спецификация (техническое задание) закупаемых работ/услуг
Лот № 179-1 Р
Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
«Капитальный ремонт технологических помещений (АТС, BTS, ДГА)
в здании АТС с.Пешковка Федоровского района»
1. Место выполнения работ/услуг: с.Пешковка Костанайской области
2. Срок выполнения работ/ услуг: сентябрь 2020г.
3.Требования к организации по выполнению услуг: Исполнитель должен иметь Лицензию по данным видам услуг.
4. Требования к гарантийному сроку: 36 месяцев со дня подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию.
5. Объект относится к III группе ответственности.
6. Локальные сметы составлены в текущих ценах на 01.01.2020г. (ресурсный метод)
В локальных сметах учтены следующие коэффициенты:
• территориальный район - 10
• норма накладных расходов на капитальный ремонт жилых и общественных зданий применяется по шифру ННР-1400 (Приложение 2 к Нормативному документу по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве. С изменениями на основании приказа Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14.12.18 г. № 257-нк)
• норма сметной прибыли установлена нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве в размере 8%. В соответствии с п.19 «Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» сметная прибыль на оборудование не начисляется.
7. В сводном сметном расчете учтены:
• средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.11.2017г. № 249-нк). На оборудование не начисляется. Является резервом, оплачивается Подрядчику за фактически выполненные работы.
• налог на добавленную стоимость в размере 12%
9. Акты выполненных работ Ф-2в представлять в ЦПХО Сервисной фабрики в г.Костанай не позднее 20 числа отчетного месяца

10. Объем выполняемых работ/ услуг:
1.Кровля
1.Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий м2 104
2.Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 40 мм. Устройство м2 104
3.Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов типа "Унифлекс". Устройство м2 104
4.Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки (парапет) м3 0,8
5.Участки стен отдельные и проемы простые. Кладка и заделка кирпичом (парапет) м3 0,8
6. Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство без фартуков м 8
7. Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство брандмауэров, Парапетов м 8 8. Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство карнизных свесов м 9
2.АТС, BTS, ДГА
Потолки
9. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов м2 12,9
10.Отдельные места в перекрытиях. Заполнение бетоном (после разборки печи) м3 0,308
11.Панели перекрытий. Устройство промазки и расшивка швов раствором снизу м 30
12.Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе м2 54,3
13.Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная м2 54,3
стены
14.Печи, очаги отопительные с топкой под уголь. Разборка. м3 1,2
15.Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов м2 46,8
16.Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 1 м2. Толщина слоя до 20 мм м2 76,71
17.Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе м2 211,1
18.Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная м2 211,1
полы
19.Полы дощатые. Разборка покрытия м2 13
20.Полы. Разборка оснований покрытия: лаг из досок и брусков м2 13
21.Полы из керамических плиток. Разборка покрытия м2 6,4
22.Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство м3 2,68
23.Стяжки цементные толщиной 40 мм. Устройство м2 19,8
24.Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит древесностружечных (ДСП). Устройство м2 35
25.Покрытия и настилы по фермам. Огнезащита (с 2-х сторон) раствором антисептирующим для огнезащиты древесины всех типов м2 35
26.Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" м2 35
27.Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство м2 19,8
28.Плинтуса керамогранитные. Устройство м 34
29.Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах м 32
проемы
30.Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка м2 6,3
31.Блоки дверные стальные двупольные. Разборка (демонтаж) металлических конструкций м2 2,1
32.Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка м2 8,33
33.Решетки. Разборка (демонтаж) металлических конструкций кг 120
34.Решетки и ограды. Окраска за один раз эмалью м2 2,1
35.Решетки. Монтаж (повторного применения) кг 60
36.Участки стен отдельные и проемы простые. Кладка и заделка кирпичом м3 2,64
37.Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей м2 4,2
38.Доски подоконные из ПВХ шириной 500 мм. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м п/м 2,6
39.Откосы дверных и оконных проемов. Облицовка пластиком м 9,3
40.Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов м 2,4
41.Штукатурка наружных прямолинейных откосов по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым с земли и лесов м2 1,4
42.Фасады. Окраска с лесов по подготовленной поверхности, поливинилацетатная/ откосы м2 1,4
43.Проемы дверные внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах и перегородках. Установка блоков из алюминиевых профилей с замками и ручками м2 4,2

44.Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах, в т.ч. м2 4,2
Блоки дверные стальные однопольные с замком и ручками м2 2,1
Блоки дверные стальные утепленные, однопольные с замком и ручками м2 2,1
45.Доводчики дверные. Установка шт.3
46.Двери. Окраска масляная улучшенная за 1 раз с расчисткой старой краски до 10 % м2 5,46
47.Приборы дверные. Смена замков врезных шт.1
3.Электричество
48.Выключатели и розетки. Демонтаж шт. 12
49.Светильники для люминесцентных ламп. Демонтаж шт. 10
50.Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2. Прокладка с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок, в т.ч. м 152
Кабели силовые ВВГ 3х1,5 (ок)-0,66 м 84
Кабели силовые ВВГ 3х2,5 (ок)-0,66 м 68
Коробки ответвительные настенные с кабельными вводами, степень защиты IP44, размерами 80 мм х 40 мм шт.5
51.Розетка штепсельная неутопленного типа. Монтаж при открытой проводке шт. 12
52.Выключатель двухклавишный неутопленного типа. Монтаж при открытой проводке шт.1
53.Светильники светодиодные потолочные для внутренней установки, модели Диора индустриальные, мощность 36 Вт, световой поток 3650 Лм, степень защиты IP65. Монтаж с креплением винтами или болтами шт. 13
54.Светильник уличный светодиодный модели ДСО-12.1 мощность 28 Вт, световой поток 3500 лм, степень защиты IP 54. Установка вне зданий шт.1
Пожаро-охранная сигнализация
55.Патроны и подвесы. Демонтаж (извещатели) шт. 9
56.Электропроводка скрытая. Демонтаж м 60
57.Извещатель ПС автоматический дымовой в нормальном исполнении. Монтаж шт.8
58.Извещатель ПС ручной в нормальном исполнении. Монтаж шт.1
59.Указатели световые настенные. Монтаж оборудования шт.2
60.Провод двух- и трехжильный с разделительным основанием. Прокладка по по стенам и потолкам бетонным и металлическим, в т.ч. м 60
Провод для монтажа охранной сигнализации КСПВ 2х0,5 м 42
Провод для монтажа охранной сигнализации КСПВ 4х0,5 м 18
61.Коробка ответвительная. Монтаж на стене шт.2
4.Козырек, крыльцо
козырек
62.Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили конструкции козырька. Монтаж, в т.ч. кг 24,73
Трубы стальные прямоугольные из углеродистой стали 20 х 40 мм кг 12
Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 8 мм, толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм м2 1,2
Лист стальной оцинкованный плоский толщиной стали 0,45 мм с полимерным покрытием м2 1,6
63. Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115. Нанесение лакокрасочных материалов ручным способом м2 0,5
крыльцо
64. Обрамление из уголка. Разборка (демонтаж) металлических конструкций кг 26,53
65.Покрытия из плиток тротуарных на клее из сухих смесей. Устройство м2 7,52
66.Ограждения металлические без поручня. Установка м 4,2
67.Решетки, переплеты и тому подобное. Окраска эмалью, количество окрасок 2 м2 1,9
цоколь
68.Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементноизвестковым раствором м2 11
69.Фасады простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов м2 11
отмостка
70.Грунты 2 группы. Разработка вручную м3 2,125
71.Слои подстилающие песчаные толщиной 100 мм. Устройство с уплотнением трамбовками м3 0,85
72.Слои подстилающие щебеночные толщиной 150 мм. Устройство с уплотнением трамбовками м3 1,275
73.Подготовка бетонная толщиной 80 мм. Устройство м3 0,68
74.Покрытия цементные. Железнение м2 8,5

Приложение

Құжат «Самұрық-Қазына» ӘАҚ» АҚ электронды порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронных закупок АО «ФНБ «Самрук-Казына»
1006859364

Лот 1565415 ВДЦ и ГПР.pdf

Құжат «Самұрық-Қазына» ӘАҚ» АҚ электронды порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронных закупок АО «ФНБ «Самрук-Казына»
1006859364

Приложение №2

к Договору №445826/2020/1 от 12.06.2020 г.

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 445826
способом Тендер путем проведения конкурентных переговоров

Лот № 3 (694-1 Р, 1565417)

Заказчик: Сервисная фабрика - филиал Акционерного общества "Казахтелеком"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "International Trade Company "Eurasia Invest"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	694-1 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Дополнительная характеристика	КР помещений сервис-бюро Житикаринского ЛТЦ г.Житикара
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. Тарана, 56 (СФ)
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 31.07.2020
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническая спецификация (техническое задание) закупаемых работ/услуг
Лот № 694-1 Р
Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
«Капитальный ремонт помещений сервис-бюро Житикаринского ЛТЦ в г.Житикара»
1. Место выполнения работ/услуг: г.Житикара Костанайской области
2. Срок выполнения работ/ услуг: июль 2020г.
3.Требования к организации по выполнению услуг: Исполнитель должен иметь Лицензию по данным видам услуг.
4. Требования к гарантийному сроку: 36 месяцев со дня подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию.
5. Объект относится к III группе ответственности.
6. Локальные сметы составлены в текущих ценах на 01.01.2020г. (ресурсный метод)
В локальных сметах учтены следующие коэффициенты:
• территориальный район - 10
• норма накладных расходов на капитальный ремонт жилых и общественных зданий применяется по шифру ННР-1400 (Приложение 2 к Нормативному документу по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве. С изменениями на основании приказа Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14.12.18 г. № 257-нк)
• норма сметной прибыли установлена нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве в размере 8%. В соответствии с п.19 «Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» сметная прибыль на оборудование не начисляется.
7. В сводном сметном расчете учтены:
• средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.11.2017г. № 249-нк). На оборудование не начисляется. Является резервом, оплачивается Подрядчику за фактически выполненные работы.
• налог на добавленную стоимость в размере 12%
9. Акты выполненных работ Ф-2в представлять в ЦПХО Сервисной фабрики в г.Костанай не позднее 20 числа отчетного месяца
10. Объем выполняемых работ/ услуг:

1.Помещения
Потолки
1. Подвесной потолок из минерального волокна класса "эконом". Устройство м2 136,7
2. Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное сухой растворной смесью и окраска водоэмульсионными составами м2 12,2
Полы
3. Полы из керамических плиток. Разборка покрытия м2 5
4. Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия м2 64,1
5. Стяжки цементные толщиной 50 мм. Устройство м2 114
6. Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм м2 24,4
7. Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" м2 24,4
8. Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство м2 114
9. Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах м 26
10. Плинтуса керамогранитные. Устройство м 54
Стены и перегородки
11. Перегородки кирпичные. Разборка на отдельные кирпичи м2 59
12. Стены. Обшивка ГКЛ по металлическому каркасу м2 218
13. Стены. Отделка внутренних поверхностей облицованных ГКЛ. Сухими смесями на гипсовой основе м2 218
14. Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное сухой растворной смесью для последующей окраски м2 38,2
15. Штукатурка оконных и дверных откосов плоских внутри здания. Выравнивание сплошное сухой растворной смесью м 210,8
16. Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная м2 267
17. Перегородки стеклянные высотой до 3 м с устройством каркаса из алюминиевого профиля. Монтаж на "чистый" пол м2 32,7
18. Проемы дверные внутренние однопольные. Установка блоков из алюминиевых профилей в перегородке м2 2,1
Проемы
19. Блоки дверные стальные. Разборка (демонтаж) металлических конструкций м2 3,68
20. Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка м2 15,12
21. Заполнение оконных проемов деревянное. Разборка м2 23,52
22. Проемы оконные. Установка блоков из ПВХ профилей со стеклопакетом двухкамерным, сложным открыванием м2 23,52
23. Доски подоконные из ПВХ шириной 500 мм. Установка м 12
24. Откосы дверных и оконных проемов. Облицовка пластиком м 40,6
25. Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство м 12
26. Штукатурка наружных прямолинейных откосов. Ремонт раствором цементно-известковым и окраска водоэмульсией м2 8,12
27. Проемы дверные во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков ДГ 21-9П с декоративной облицовкой на основе CPL-технологии с замком и ручками м2 3,78
28. Блоки дверные стальные утепленные двупольные, с замком и ручками. Установка м2 3,68
29. Проемы дверные внутренние. Установка блоков из алюминиевых профилей с замком и ручками м2 2,1
30. Доводчики дверные. Установка шт. 2
2.Входная группа
31. Кровли из листовой стали. Разборка покрытий (козырек) м2 9,5
32. Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка (боковые стенки крыльца) м2 6,3
33. Решетки лестничные металлические. Разборка м 3
34. Фундаменты общего назначения бетонные. Устройство м3 1,6
35. Покрытия из плиток тротуарных на клее из сухих смесей. Устройство м2 18,5
36. Стены. Облицовка наружная плиткой бетонной на клее из сухих смесей м2 6,3
37. Связи и распорки из одиночных и парных уголков. Монтаж каркаса козырька из проката углового 50х3 кг 67
38. Поверхности металлические. Окраска эмалями ПФ-115. Нанесение лакокрасочных материалов ручным способом м2 1,541
39. Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство м2 9,6
40. Облицовка стен акустическими звукопоглощающими алюминиевыми панелями 499х499 мм. Устройство м2 7,4
41. Ограждения металлические без поручня. Установка м 7
3.Отопление

42. Радиаторы отопления. Демонтаж шт. 7
43. Радиаторы отопления чугунные. Установка секц147
44. Краны шаровые с резьбой 3/4" DN 20. Установка шт. 14
45. Краны шаровые стальные сварные типа Naval, DN 40. Установка шт. 2
46. Краны воздушные. Установка комплект 7
47. Радиаторы, трубы. Окраска масляная, количество окрасок 2 м2 29,4
4.Электрические и локальные сети
48. Трубы гибкие гофрированные из ПВХ д-20 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами м 250
49. Провод одножильный или многожильный в общей оплетке. Затягивание в проложенные трубы и металлические рукава, в т.ч. м 550
Кабели силовые ВВГ 3х1,5 (ок)-0,66 м 130
Кабели силовые ВВГ 3х2,5 (ок)-0,66 м 180
Кабели силовые ВВГ 3х4,0 (ок)-0,66 м 120
Кабели силовые ВВГ 5х6,0 (ок)-0,66 м 40
Коробки ответвительные настенные с кабельными вводами, степень защиты IP44, размерами 80 мм х 40 мм шт.10
Кабель UTP 4x2xAWG 24/1 PVC CAT5E м 80
50. Выключатель одноклавишный утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке шт. 3
51. Выключатель двухклавишный утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке шт. 5
52. Розетка штепсельная утопленного типа (двухместная). Монтаж при скрытой проводке шт. 22
53. Светильники светодиодные модели "Армстронг". Установка на закладных деталях в подвесных потолках шт.21
54. Светильники светодиодные потолочные или настенные для внутренней установки. Монтаж с креплением винтами или болтами шт. 3
55. Розетка утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке, в т.ч. шт. 16
Розетка коммуникационная двухместная скрытой установки телефонная шт. 8
Розетка сетевая одноместная скрытой установки компьютерная шт. 8
5.Пожаро-охранная сигнализация
56. Пожаро-охранная сигнализация и видеонаблюдение. Монтаж система 1
6.Оборудование
57. Тепловая электрическая завеса 6кВт. Установка шт.1
58. Подъемник вертикальный ПТУ-001 со стационарным ограждением. Установка шт. 1

Приложение

Лот 1565417 ВДЦ и ГПР.pdf

Құжат «Самұрық-Қазына» ӘАҚ» АҚ электронды порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронных закупок АО «ФНБ «Самрук-Казына»
1006859364

Приложение №2

к Договору №445826/2020/1 от 12.06.2020 г.

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 445826
способом Тендер путем проведения конкурентных переговоров

Лот № 4 (181-1 Р, 1565416)

Заказчик: Сервисная фабрика - филиал Акционерного общества "Казахтелеком"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "International Trade Company "Eurasia Invest"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	181-1 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Дополнительная характеристика	КР кровли гаражей ТЦ по ул.Чернышевского, 111 в г.Костанае
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. Тарана, 56 (СФ)
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 31.08.2020
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническая спецификация (техническое задание) закупаемых работ/услуг
Лот № 181-1 Р
Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
«Капитальный ремонт кровли гаражей ТЦ
по ул.Чернышевского, 111 в г.Костанае»
1. Место выполнения работ/услуг: г.Костанай
2. Срок выполнения работ/ услуг: август 2020г.
3.Требования к организации по выполнению услуг:
Исполнитель должен иметь Лицензию по данным видам услуг (не ниже III категории).
4. Требования к гарантийному сроку: 36 месяцев со дня подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию.
5. Объект относится к III группе ответственности.
6. Локальные сметы составлены в текущих ценах на 01.01.2020г. (ресурсный метод)
В локальных сметах учтены следующие коэффициенты:
• территориальный район - 10
• норма накладных расходов на капитальный ремонт жилых и общественных зданий применяется по шифру ННР-1400 (Приложение 2 к Нормативному документу по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве. С изменениями на основании приказа Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14.12.18 г. № 257-нк)
• норма сметной прибыли установлена нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве в размере 8%. В соответствии с п.19 «Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» сметная прибыль на оборудование не начисляется.
7. В сводном сметном расчете учтены:
• средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.11.2017г. № 249-нк). На оборудование не начисляется. Является резервом, оплачивается Подрядчику за фактически выполненные работы.
• налог на добавленную стоимость в размере 12%
9. Акты выполненных работ Ф-2в представлять в ЦПХО Сервисной фабрики в г.Костанай
не позднее 20 числа отчетного месяца
10. Объем выполняемых работ/ услуг:

Кровля
1.Покрытия кровель из рулонных материалов. Разборка м2 2228,2
2.Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Демонтаж м2 2228,2
3.Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 40 мм. Устройство м2 2228,2
4.Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов типа "Унифлекс". Устройство м2 2228,2
5.Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство без фартуков м 375
6.Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка м 559
7.Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство карнизных свесов шириной 600 мм м 184
8.Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство брандмауэров, парапетов м 375
Отмостка
9. Основания бетонные под полы на гравии. Разборка существующей отмостки м3 7,637
10.Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной 190 мм м3 41,458
11.Слои подстилающие щебеночные толщиной 150 мм. Устройство с уплотнением трамбовками м3 32,73
12. Подготовка бетонная толщиной 80 мм. Устройство м3 17,456
13. Покрытия цементные. Железнение м2 218,2

Приложение

Лот 1565416 ВДЦ и ГПР.pdf

Құжат «Самұрық-Қазына» ӘАҚ» АҚ электронды порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронных закупок АО «ФНБ «Самрук-Казына»
1006859364

Приложение №2

к Договору №445826/2020/1 от 12.06.2020 г.

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 445826
способом Тендер путем проведения конкурентных переговоров

Лот № 2 (693-1 Р, 1565418)

Заказчик: Сервисная фабрика - филиал Акционерного общества "Казахтелеком"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "International Trade Company "Eurasia Invest"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	693-1 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Дополнительная характеристика	КР помещений сервис-бюро Карабалыкского ЛТЦ с.Карабалык
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. Тарана, 56 (СФ)
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 31.08.2020
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническая спецификация (техническое задание) закупаемых работ/услуг
Лот № 693-1 Р
Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
«Капитальный ремонт помещений сервис-бюро Карабалыкского ЛТЦ в с.Карабалык»
1. Место выполнения работ/услуг: с.Карабалык Костанайской области
2. Срок выполнения работ/ услуг: август 2020г.
3.Требования к организации по выполнению услуг: Исполнитель должен иметь Лицензию по данным видам услуг.
4. Требования к гарантийному сроку: 36 месяцев со дня подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию.
5. Объект относится к III группе ответственности.
6. Локальные сметы составлены в текущих ценах на 01.01.2020г. (ресурсный метод)
В локальных сметах учтены следующие коэффициенты:
• территориальный район - 10
• норма накладных расходов на капитальный ремонт жилых и общественных зданий применяется по шифру ННР-1400 (Приложение 2 к Нормативному документу по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве. С изменениями на основании приказа Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14.12.18 г. № 257-нк)
• норма сметной прибыли установлена нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве в размере 8%. В соответствии с п.19 «Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» сметная прибыль на оборудование не начисляется.
7. В сводном сметном расчете учтены:
• средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.11.2017г. № 249-нк). На оборудование не начисляется. Является резервом, оплачивается Подрядчику за фактически выполненные работы.
• налог на добавленную стоимость в размере 12%
9. Акты выполненных работ Ф-2в представлять в ЦПХО Сервисной фабрики в г.Костанай
не позднее 20 числа отчетного месяца
10. Объем выполняемых работ/ услуг:
1.Помещения
Потолки

1. Подвесной потолок из минерального волокна класса "эконом" t 13 мм. Устройство м2 81,2
2. Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски м2 16,4
3. Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная м2 16,4
Полы
4. Полы из керамических плиток. Разборка покрытия м2 82
5. Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия м2 16,4
6. Стяжки цементные толщиной 30 мм. Устройство м2 83
7. Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство м2 83
8. Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм м2 16,4
9. Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" м2 16,4
10. Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах м 15
11. Плинтуса керамогранитные. Устройство м 43
Стены и перегородки
12. Перегородки кирпичные. Разборка на отдельные кирпичи м2 38
13. Стены. С оконным проемом. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ППпрофиля одним слоем гипсокартонных листов м2 138,4
14. Стены. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе м2 138,4
15. Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе м2 54,4
16. Штукатурка оконных и дверных откосов плоских внутри здания. Выравнивание сплошное сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски м2 7,8
17. Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная м2 200,6
18. Перегородки стеклянные из ПВХ профилей. Монтаж на "чистый" пол м2 26
19. Проемы дверные внутренние однопольные. Установка блоков из ПВХ профилей с замками, ручками, дверными упорами в перегородки м2 4,2
Проемы
20. Блоки дверные стальные однопольные. Разборка (демонтаж) м2 1,9
21. Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка м2 1,9
22. Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка м2 3,4
23. Участки стен отдельные и проемы простые. Кладка и заделка кирпичом м3 1,05
24. Проемы в конструкциях из кирпича. Пробивка (уширение оконных проемов+дверной проем) м3 3
25. Стены существующих зданий. Устройство металлических перемычек(швеллер N14) кг 34,5
26. Проемы оконные. Установка блоков из ПВХ профилей со сложным открыванием, двойным стеклопакетом, москитной сеткой м2 11,25
27. Доски подоконные из ПВХ шириной 500 мм. Установка в стенах каменных м 8
28. Откосы дверных и оконных проемов. Облицовка пластиком м 22,5
29. Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство м 7,5
30. Штукатурка наружных прямолинейных откосов по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым с земли и лесов м2 4,5
31. Фасады. Окраска откосов по подготовленной поверхности, поливинилацетатная м2 4,5
32. Проемы дверные во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков с глухими полотнами ДГ 21-9 с замками, ручками, упорами на распорных дюбелях м2 3,78
33. Блоки дверные стальные однопольные с замком и ручками. Установка в кирпичных стенах м2 2,1
34. Проемы дверные внутренние в каменных стенах и перегородках. Установка блоков из алюминиевых профилей с замком и ручками м2 2,1
35. Доводчики дверные. Установка шт. 1
2.Входная группа
36. Перегородки кирпичные. Разборка на отдельные кирпичи м2 13,2
37. Козырек из листовой стали. Разборка покрытий м2 3,5
38. Козырек. Разборка деревянных элементов: обрешетка из брусков м2 3,5
39. Решетки лестничные металлические. Разборка м 3
40. Крыльцо. Полы из керамических плиток. Разборка покрытия м2 9
41. Грунты 2 группы. Разработка вручную м3 0,78
42. Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками м3 0,585
43. Подготовка бетонная. Устройство м3 0,39
44. Перегородки из алюминиевых сплавов (с дверью). Монтаж м2 15,6

45. Доводчики дверные. Установка шт. 1
46. Покрытия из плитки тротуарной на цементном растворе. Устройство м2 11,6
47. Стены (боковые стенки крыльца). Облицовка наружная бетонной плиткой на цементном растворе м2 4,8
48. Ограждения металлические без поручня. Установка м 3
49. Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз м2 2,8
50. Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 м2 2,8
козырек
51. Конструкции решетчатые (каркас козырька). Сборка с помощью лебедок ручных или вручную кг 23,46
52. Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз м2 0,53958
53. Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 м2 0,53958
54. Покрытия мелкие (скаты и боковая обшивка козырька) из листовой оцинкованной стали. Устройство м2 7,3
55. Примыкания к стенам и парапетам кровель из профилированного оцинкованного листа. Устройство м 2,2
56. Потолки. Подшивка металлосайдингом м2 3,8
57. Облицовка металлосайдингом стен по металлическому каркасу с его устройством м2 6
58. Устройство настенных желобов м 2,2
59. Трубы водосточные. Навеска с подмостей м 3
3.Электрические и локальные сети
60. Стены, полы бетонные. Пробивка борозд м 9
61. Труба ПВХ диаметром 40 мм. Прокладка по основанию пола (под стяжку) м 9
62. Щиты распределительные. Установка на стене распорными дюбелями шт. 1
63. Труба гофрированная ПВХ диаметром 20 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами м 170
64. Кабели силовые ВВГ различного сечения. Затягивание в проложенные трубы и металлические рукава, в т.ч. м 399
Кабели силовые ВВГ 3х1,5 (ок)-0,66 м 80
Кабели силовые ВВГ 3х2,5 (ок)-0,66 м 88
Кабели силовые ВВГ 3х4,0 (ок)-0,66 м 106
Кабели силовые ВВГ 5х6,0 (ок)-0,66 м 25
Кабель UTP 4x2xAWG 24/1 PVC CAT5E м 100
Коробки ответвительные настенные с кабельными вводами шт. 8
65. Выключатель одноклавишный утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке шт. 5
66. Выключатель двухклавишный утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке шт. 2
67. Розетка штепсельная утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке шт. 18
68. Светильники светодиодные модели "Армстронг". Установка на закладных деталях в подвесных потолках шт. 14
69. Светильники светодиодные потолочные для внутренней установки. Монтаж с креплением винтами или болтами шт. 1
70. Светильники прожекторного типа светодиодные. Установка вне зданий шт. 1
71. Розетка коммуникационная/сетевая скрытой установки. Монтаж при скрытой проводке шт. 14
4.Пожаро-охранная сигнализация
72. Монтаж и наладка пожарной сигнализации система 1
5.Оборудование
73. Тепловая электрическая завеса 6кВт. Установка шт. 1
74. Кондиционер настенный Gree-24. Установка комплект 1

Приложение

Лот 1565418 ВДЦ и ГПР.pdf

Құжат «Самұрық-Қазына» ӘАҚ» АҚ электронды порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронных закупок АО «ФНБ «Самрук-Казына»
1006859364

Приложение №2

к Договору №445826/2020/1 от 12.06.2020 г.

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 445826
способом Тендер путем проведения конкурентных переговоров

Лот № 6 (178-1 Р, 1565414)

Заказчик: Сервисная фабрика - филиал Акционерного общества "Казахтелеком"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "International Trade Company "Eurasia Invest"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	178-1 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Дополнительная характеристика	КР технологических помещений (гермозона, кросс) в здании ЛТЦ с.Айет
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. Тарана, 56 (СФ)
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по 30.09.2020
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническая спецификация (техническое задание) закупаемых работ/услуг
Лот № 178-1 Р
Работы по ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
«Капитальный ремонт технологических помещений (гермозона, кросс)
в здании ЛТЦ с.Айет»
1. Место выполнения работ/услуг: с.Айет Костанайской области
2. Срок выполнения работ/ услуг: сентябрь 2020г.
3.Требования к организации по выполнению услуг: Исполнитель должен иметь Лицензию по данным видам услуг.
4.Требования к гарантийному сроку: 36 месяцев со дня подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию.
5. Объект относится к III группе ответственности.
6. Локальные сметы составлены в текущих ценах на 01.01.2020г. (ресурсный метод)
В локальных сметах учтены следующие коэффициенты:
• территориальный район - 10
• норма накладных расходов на капитальный ремонт жилых и общественных зданий применяется по шифру ННР-1400 (Приложение 2 к Нормативному документу по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве. С изменениями на основании приказа Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14.12.18 г. № 257-нк)
• норма сметной прибыли установлена нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве в размере 8%. В соответствии с п.19 «Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» сметная прибыль на оборудование не начисляется.
7. В сводном сметном расчете учтены:
• средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.11.2017г. № 249-нк). На оборудование не начисляется. Является резервом, оплачивается Подрядчику за фактически выполненные работы.
• налог на добавленную стоимость в размере 12%
9. Акты выполненных работ Ф-2в представлять в ЦПХО Сервисной фабрики в г.Костанай не позднее 20 числа отчетного месяца

10. Объем выполняемых работ/ услуг:
1.Помещения
потолки
1.Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Разборка м2 45,1
2.Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе м2 45,1
3.Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная м2 45,1
стены
4.Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов м2 27,34
5.Стены. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе м2 27,34
6.Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная м2 96,82
полы
7. Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия м2 45,1
8. Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм м2 45,1
9. Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" м2 45,1
10.Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах м 36
11.Профиль накладной (порог). Устройство м 0,9
проемы
12.Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка м2 2,1
13.Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка м2 8,73
14.Участки стен отдельные и проемы простые. Кладка и заделка кирпичом м3 5,6
15.Проемы высотой до 5 м. Разборка перегородок ПВХ м2 14
16.Перегородки стеклянные высотой до 3 м с устройством каркаса из алюминиевого профиля. Монтаж на "чистый" пол м2 14
17.Проемы дверные внутренние однопольные площадью до 2 м2. Установка блоков из алюминиевых профилей в перегородки м2 2,1
18.Доводчики дверные. Установка шт. 1
19.Приборы дверные. Смена замков врезных шт.1
20.Двери. Окраска масляная улучшенная за 1 раз с расчисткой старой краски до 10 % м2 5,46
шахта, ксу
21.Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка м2 3,78
22.Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах, в т.ч. м2 3,78
Блоки дверные стальные однопольные с замком и ручками м2 1,89
Блоки дверные стальные утепленные, однопольные с замком и ручками м2 1,89
23.Доводчики дверные. Установка шт.1
2.Электричество
24.Выключатели и розетки. Демонтаж шт.4
25.Светильники для люминесцентных ламп. Демонтаж шт.10
26.Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2. Прокладка с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок, в т.ч. м 74
Кабели силовые ВВГ 3х1,5 (ок)-0,66 м 49
Кабели силовые ВВГ 3х2,5 (ок)-0,66 м 25
Коробки ответвительные настенные с кабельными вводами, степень защиты IP44, размерами 80 мм х 40 мм шт.2
27.Розетка штепсельная неутопленного типа. Монтаж при открытой проводке шт. 8
28.Выключатель двухклавишный неутопленного типа. Монтаж при открытой проводке шт.2
29.Светильники светодиодные потолочные для внутренней установки, модели Диора индустриальные, мощность 36 Вт, световой поток 3650 Лм, степень защиты IP65. Монтаж с креплением винтами или болтами шт. 10
30.Кабельрост. Лестничный лоток замкового типа, оцинкованный высотой 50 мм, шириной 300 мм. Монтаж по установленным конструкциям м 15
пожаро-охранная сигнализация
31.Электропроводка скрытая. Демонтаж м 42
32.Патроны и подвесы. Демонтаж (извещатели) шт. 8
33.Извещатель ПС автоматический дымовой в нормальном исполнении. Монтаж шт.8
34.Провод для монтажа охранной сигнализации и связи марки КСПВ 2х0,5. Прокладка по стенам и потолкам м 42
35.Коробка ответвительная. Монтаж на стене шт. 2

Құжат «Самұрық-Қазына» ӘАҚ» АҚ электронды порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронных закупок АО «ФНБ «Самрук-Казына»
1006859364

Приложение

Лот 1565414 ВДЦ и ГПР.pdf

Құжат «Самұрық-Қазына» ӘАҚ» АҚ электронды порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронных закупок АО «ФНБ «Самрук-Казына»

1006859364

Приложение №3

к Договору №445826/2020/1 от 12.06.2020 г.

Приложение №3

к Договору №445826/2020/1 от 12.06.2020 г.Прогнозный/Фактический расчет доли местного содержания в договоре на оказание услуг/выполнение работ

№_____ от _____

№ п/п	Поставщик*	Код ЕНС ТРУ*	Наименование и краткое описание приобретенных товаров	Код еденц измерений в соответствии с МКЕИ	Объем закупки		Сертификат СТ-KZ						Код страны происхождения товара	Местное содержание в товаре, в тенге	Местное содержание в договоре, %
					в единице измерения по ст.5	в денежном выражении	№	Серия	Код органа выдачи	Год выдачи	Дата выдачи	Доля местного содержания			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15 (7*13/100%)	16 (∑15/∑7*100%)
														0,00	x
						0,00								0,00	0,00%

Примечание:
2. Указывается Поставщик товара, которому может являться как сам Контрагент по договору, так и его поставщики.
3. Код товара по Единому номенклатурному справочнику (ЕНС ТРУ). Доступен по адресу: http://www.enstru.skc.kz/
8. Номер сертификата СТ-KZ. Пример: 01214.
9. Серия сертификата СТ-KZ.
10. Код органа выдачи сертификата СТ-KZ. Пример: 650.
11. Год выдачи сертификата СТ-KZ. Пример: если 2017 год, то указывается цифра 7.
12. Дата выдачи сертификата СТ-KZ. Пример: 09.06.2017.
13. Доля местного содержания (%) в товаре, указанная в сертификате СТ-KZ. В случае отстутствия сертификата равна 0
14. Код страны происхождения товара в соответствии с классификатором стран.

Оказанные услуги/выполненные работы в рамках договора

№ п/п	Исполнитель/ Субподрядчик	Номер договора	Стоимость договора	Суммарная стоимость товаров, закупаемых/закупленных Исполнителем или субподрядчиком в рамках договора	Суммарная стоимость договоров субподряда, заключаемых/заключенных в рамках исполнения договора	Доля фонда оплаты труда казахстанских кадров в общем фонде оплаты труда работников поставщика или субподрядчика, выполняющего/выполнившего договор	Доля местного содержания в договоре, (в денежном выражении)
1	2	3	4	5(из табл.1)	6	7	8(=(4-5-6)*7)
							0,00
							0,00

Итоговый расчет местного содержания в договоре

№ п/п	Исполнитель	Договор	Дата договора	Валюта договора	Общая стоимость договора о закупке работ (услуг)	Местное содержания в договоре, %
1	2	3	4	5	6	7 (=∑15(табл.1)+∑8(табл.2)/6*100%)
						100

Примечание:
Доля местного содержания рассчитывается согласно Единой методики расчета организациями местного содержания, утвержденной приказом Министра по инвестициям и развитию РК №260 от 20.04.2018 г.

Подписывающие:

КАРАМАНОВ АЛМАТ БОЛАТОВИЧ, Генеральный директор Сервисной фабрики – филиала АО "Казахтелеком"

Мергенов Аделхан Какенович, Региональный директор Северного региона Сервисной фабрики - филиал АО "Казахтелеком"

Сабырбеков Аслан Каиргазыевич, Начальник СОПП

ТУРДИЕВ БАКЫТЖАН ТУГАНБАЕВИЧ, Генеральный директор

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе