	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 17 » сентября 2020 г.

Заказчик ГУ «Отдел образования Баянаульского района» Павлодарской области и.о. руководитель Сеитов Н.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «19» сентября 2020 года ТОО "ЛОГОТЕК KZ" Павлодарская область, г. Павлодар, И.Байзакова, дом 147 кв.2 директор Магмуров С.М.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «17» сентября 2020 года ТОО "EG COMPANI-ПВ" Директор Нуртазин Ж.А. аттестат № KZ26VJE00025725, № KZ96VJE00025726, № KZ10VJE00025722 дата выдачи 03.05.2017г.

(дата заключения, наименование организаций, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «17» сентября 2020 года ТОО "АрхПроект-А" Директор Уахитова Д.А., эксперт Каирбеков А.Т. аттестат № KZ44VJE00046450 от 13.05.2019г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Капитальный ремонт здания школы им. Хайдарова в с. Жанатилек Баянаульского района Павлодарской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Павлодарская область, Баянаульский район, с.Жанатилек

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «___»_____20__года №_____документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельства о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решение о

реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20__года №_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Аси». Гос. лицензия №14017035 РП Архитектурно-строительные чертежи (АС) 2017г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _КГУ «Средняя общеобразовательная школа им. Б. Хайдарова отдела образования Баянаульского района» Павлодарской области Приказ №33-Н от 13.04.2020г._____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 28 апреля 2020г.

месяц, год

окончание работ 17 сентября 2020г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два);

фактически, месяц: 5 (пять);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	3366,8	3366,8
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: существующее здание школы состоит из 3-х блоков: 1-блок – одно этажный, 2-ой блок – двухэтажный, 3-й блок – трехэтажный. На первом этаже второго блока расположены столовая и спортивный зал высотой 6,3м, на втором этаже – актовый зал, высота этажа 3м. Проведены следующие виды работ: демонтажные работы, установка пластиковых окон с устройством пластиковых откосов, установка входных стальных дверей, замена внутренних межкомнатных дверей, устройство покрытия полов керамогранитной плиткой с устройством песчаного –гравийного основания под бетонной

стяжкой, ремонтные работы по штукатурке стен и откосов, установка витража из ПВХ профилей.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 32 716,73 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 29 211,37 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ____-____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 25 760.000 тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт здания школы им. Хайдарова в с. Жанатилек Баянаульского района Павлодарской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Сеитов Н.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии.)

Технический надзор _____ Нуртазин Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии.)

Авторский надзор _____ Каирбеков А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии.)

Подрядчик
(генеральный подрядчик) _____ Магмуров С.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии.)