ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Алматы облысы бойынша
филиалы директорының
міндетін атқарушы

Ж. Молдыбаева

«Алматы облысы Балқаш ауданындағы Іле өзенінің атырау тармақтарын механикаландырылған тазарту»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылдың 28 шілдедегі №18-0486/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы облысының табиғи ресурстарды және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Гидротехник Жоба» ЖШС,
Талдықорған қаласы,

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

И.О. Директора филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

Ж. Молдыбаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№18-0486/14 от 28 июля 2014 года

по рабочему проекту:
«Механизированная очистка протоков дельты реки Или Балхашского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Гидротехник Жоба»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Механизированная очистка протоков дельты реки Или в Балхашского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №0445 от 30 июня 2014 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «Гидротехник Жоба».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Гидротехник Жоба», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00342 от 17.03.2006 года, II категория).

ГИП – Байбеков О.Ж. (приказ №41 от 12.04.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 23.04.2014 года, утвержденное заказчиком;

решение Алматинского областного Маслихата № 31-186 от 24.04.2014 года о внесении изменений в решение Алматинского областного Маслихата от 18 декабря 2013 года № 26-156 «Об областном бюджете Алматинской области на 2014-2016 годы»;

акт обследования объектов, подлежащих механизированной очистке протоков дельты реки Или в Балхашском районе от 15.05.2014 года, подписанный комиссионно.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	*Обозначение*	*Наименование*
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки ГР
3	Книга 2	Сметы (СМ)

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель – расчистка от наносов, расширение и углубление протоков дельты р.Или и расчистка русла реки Или в районе Бала-Топар.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Дельта р. Или расположена в Балхашском районе Алматинской области. Рассматриваемые объекты на правостороннем массиве реки Или.

Природно-климатические условия района строительства:

Среднегодовая температура воздуха составляет 7-4° С. Атмосферные осадки выпадают в количестве 135-150 мм, причем большая часть приходится на теплый период года (88 мм). Лето очень жаркое и сухое. Сумма температур за период с температурой воздуха выше +10° С (в среднем с 12 апреля по 7 октября) составляет 3300-3500° С. Абсолютный максимум температуры достигает +44° С - +45° С, вегетационный период со среднесуточной температурой выше +5° С составляет 6,5-7 месяцев (в среднем, с 29 марта по 25 октября).

Первые осенние заморозки в зависимости от года проявляются 15 сентября—18 октября. Продолжительность холодного периода (ниже 0° С) составляет 3,5-4 месяца (в среднем с 10 ноября по 17 марта). А ниже -10° С - 2 месяца (в среднем с 20 декабря по 17 февраля). Средняя температура зимних месяцев характеризуется наибольшей неустойчивостью, чем другие сезоны года. Абсолютный минимум температуры достигает - 37-45° С.

Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом, в среднем, составляет 2,5 месяца. Высота снежного покрова, в среднем, 13 см. Глубина промерзания

почвы, в среднем, достигает 40-45 см. В наиболее суровые и малоснежные зимы она может промерзать до 1 м и более.

Ветровая деятельность в наибольшей степени проявляется весной. Ветры, в основном, северо-восточных и восточных направлений. Средняя скорость их составляет 2-3 м/сек. Число дней с сильными ветрами (15 м/сек) - 15 дней.

Инженерно-геологические и гидрологические условия площадки строительства

Русло протоков представляет собой эрозионный врез корытообразной формы, глубиной 1-4 м, проделанный водой в рыхлых песчаных отложениях надпойменной террасы р. Или. На всей длине протоки дно ее с поверхности сложено супесями мощностью 1,5-3,0 м, ниже залегают пески мелкие, пылеватые.

Грунтовые воды на прилегающей к протоке территории залегают на небольшой глубине (0,5-3,0 м). По минерализации они в основном гидрокарбонатные, кальциевые, пресные (с плотным остатком от 301 до 839 мг/л), не обладающие никакими видами агрессии. Общее направление уклона грунтовых вод северное. Грунтовые воды имеют гидравлическую связь с поверхностными водами р. Или и проток. Все изменения в поверхностном стоке тот час же сказываются на уровненном режиме грунтовых вод в прибрежной части, а в более замедленном темпе и на степени минерализации подземного потока.

Сейсмичность района — 6 баллов.

Существующее состояние

В пределы дельты р. Или входит часть долины р. Или, начиная от Тасмурунских гор до пос. Шестой Рыбпункт, ниже которого начинается деление русла на рукава современной дельты.

Дельта р.Или имеет исключительное природохозяйственное значение. Здесь при сочетании благоприятных климатических условий и естественной обводненности территории образовались озерные системы с обширными зарослями тростника и другой растительности, представляющей благоприятные условия для нереста и нагула рыбы, производства кормов для животноводства и она является единственной сохранившейся дельтой Республики, продолжающей выполнять функцию геоэкологического буфера между рекой и приемным водоемом.

С момента ввода в эксплуатацию Капшагайского водохранилища на р. Или (1970 год) и интенсивным развитием орошаемого земледелия в регионе, произошли существенные изменения в гидрологическом режиме устьев рек, которые обусловлены действием в основном двух факторов: сокращением стока рек и снижением уровня озера Балхаш.

Река Или разветвляется в дельте на множество проток. Русла одних рукавов и проток, особенно в истоках, размываются, других заиливаются. В результате таких деформаций происходит перераспределение стока между рукавами и протоками, отмирают старые и образуются новые рукава и протоки.

На многих протоках дельты реки Или отдельные участки заилились и уменьшилась их пропускная способность. Особенно в таком состоянии находятся протоки: Топар-1, Топар-2, Кертюбель, Мыкыбай и проток Бала-Топар.

Кроме того, во время половодья река Или на пониженных участках возле сенокосных угодий выходит из берегов.

В 2003-2007 годах произведены гидротехнические мероприятия по очистке различных протоков дельты реки Или. После этих мероприятии улучшилось поступление расчетных расходов в очищенные протоки, но в последние годы из-за обильных паводков на реке Или, головные участки многих протоков заилились, уменьшив пропускную способность.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Гидротехнические мероприятия

В результате рассмотрения технических решении у заказчика, были приняты наиболее приемлемые условия производства работ по всем участкам. В проекте предусмотрены механизированная очистка русел, окашивание и корчевка кустарников на следующих протоках:

Таблица №2

№	*Наименование*	*Длина, м*
1	Топар-1	1025
2	Топар-2	1135
3	Кертюбель	1196
4	Бала-Топар	25146
5	Мыкыбай	1136

Механизированная очистка от донных наносов и расчистка русла р. Или, Топар-1, Топар-2, Мыкыбай и Кертюбель производится земснарядами, а на протоке Бала-Топар – бульдозером и экскаватором. Земснаряды, как наиболее приемлемые по условиям производства работ, применяются производительностью 25 $м^3$/час и 80 $м^3$/час.

Существующие русла протоков используются на всем протяжении без изменения планового положения, так как они являются устойчивыми и наилучшим образом отвечают требованиям проложения трасс водного тракта по техническим и природным условиям.

Головные части существующих русел на отдельных участках заилен и их пропускная способность очень мала. Поэтому расширение и углубление русел протоков являются необходимыми.

Расчеты пропускной способности русел выполнены по формулам равномерного режима.

Шероховатость русел протоков принята 0,035 (СНиП 2.06.03-88, стр. 199, табл.№1 п. 4).

Борта и дно водного тракта сложены в основном из песков, поэтому внутренние откосы приняты 1:3,0.(СНиП 2.06.03.-88, стр.199, табл. №1, п. 4)

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Для исключения заболачивания почв и вторичного засоления земель проектом предусмотрена механизированная очистка протоков.

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

определение места стоянки механизмов.

Гидротехнические мероприятия (расчистка, расширение и углубление русла протоков) произведет благоприятное воздействие на прилегающую территорию, флору, фауну и на социально-экономические условия района.

Реализация проекта обеспечит рациональное использование воды из Капшагайского водохранилища.

6.5 Организация строительства

По административному делению данная территория входит в состав Балхашского района Алматинской области. Районный центр Балхашского района с. Баканас, который расположен в 280 км от областного центра г. Талдыкорган и 150 км от ближайшей железнодорожной станции г. Капшагай.

Дорожная сеть развита хорошо, все основные населенные пункты связаны с районным центром асфальтированными дорогами.

Транспортировка грузов и техники на объект механической очистки возможна автомобильным транспортом.

Согласно «Пособия по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений (к СНиП РК 1.04.03-2008)» нормативная продолжительность производства работ составит 6 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-18.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 19-2.22 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8:

2014 год - 1852 тенге;

2015 год - 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Механизированная очистка протоков дельты реки Или в Балхашского района Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Механизированная очистка протоков дельты реки Или в Балхашского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По гидротехническим решениям:

1) На ситуационной схеме дельты реки Или выделены участки протоков, на которых предусмотрена очистка русел.
2) В пояснительной записке в разделе «Проектные решения» указано, что расчистка русла протоки Бала-Топа будет производиться экскаватором и бульдозером.
3) Значения проектных глубин на всех протоках приведены в соответствие, то есть максимальная глубина протоков с учетом проектной глубины составляет 1,5-1,8 м.

По сметной документации:

1) Сметный расчет стоимости строительства:
   исключены затраты на строительство временных зданий и сооружений согласно СН РК 8.02-09-2002.
2) Изменение года реализации строительства с 2014 года на 2014-2015 годы.
3) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечн (+увеличение, -уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	29,332	27,935	-1,397
	в том числе: СМР	млн.тенге	28,942	27,564	-1,378
	Прочие	млн.тенге	0,390	0,371	-0,019
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года и прогнозных ценах 2015 года	млн.тенге	85,327	86,867	+1,540
	в том числе: СМР	млн.тенге	69,172	70,481	+1,309
	Прочие	млн.тенге	16,155	16,386	+0,231
	Из них: - на 2014 год (стоимость ПИР и экспертизы проекта); - на 2015 год с МРП 1982;	млн.тенге		4,000 82,867	
3	Продолжительность строительства	месяцев	6	6	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Механизированная очистка протоков дельты реки Или в Балхашского района Алматинской области», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	27,935 млн. тенге
в том числе: СМР	27,564 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года и прогнозных ценах 2015 года	86,867 млн. тенге
в том числе: СМР	70,481 млн. тенге
Продолжительность строительства	6 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Гидротехник Жоба» в соответствии с условиями договора №0445 от 30.06.2014 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Балқаш ауданындағы Іле өзенінің атырау тармақтарын механикаландырылған тазарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	27,935 млн. теңге
Соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	27,564 млн. теңге
2014 жылғы ағымдағы және 2015 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	86,867 млн. теңге
Соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	70,481 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	6 ай