ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ «АРАЛ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС СӨУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
«20» 12 2018 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от « 24 » апреля 2017 года
№234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Кызылорда «20» 12 2018 года

Застройщик: директор ТОО «Ахат+ГС» Шалгимбаев М.Ш. г.Кызылорда, ул.Журба б/н кВ.33, БИН 020540005814

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО «Ахат+ГС» г.Кызылорда ул.Журба б/г кв.33

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ТОО «Каймар Инжиринг» директор Нурмаханов А.Ж., технического надзора Даулетияров Ж. аттестат №KZ32VJE00023774 от 10.03.2017г., аттестат №KZ59VJE00023773 от 10.03.2017г., аттестат №KZ27VJE00024155 от 18.03.2017г.,

Дата заключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество(при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО «Сартобе» директор Мухамедиев О.Е. инженера Абилова Н., ГСЛ №0000088, ГСЛ№0000089 от 06.06.2005г.

Дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного застройщиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в сельском округе Бекбауыл Аральского района Кызылординской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: сельский округ Бекбауыл, ул.Бекбауыл №181

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1)решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « 10 » апреля 2018 года №11 Акима Бекбауыл Сейтов А.С.

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области KZ75REA00090505 от 16.04.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Сартобе»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ТОО «Ахат+ГС»;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 19.07. 2018;

месяц, год

окончание работ: 20.12. 2018;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 (четыре);

фактически, месяц: 5 (пять);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Значение показателей
1	2	3	4
1	Площадь участка	га	0,32
2	Строительный объем в том числе: чердака	$м^3$ $м^3$	2014,23 527,37

3	Площадь застройки (в том числе: крылец, пандуса)	$м^2$	465,85 (39,55)
4	Общая площадь	$м^2$	369,40
5	Полезная площадь здания	$м^2$	267,16
6	Расчетная площадь здания	$м^2$	158,67
7	Число этажей	этаж	1
8	Мощность	посещений в смену	30
9	Общая сметная стоимость в том числе СМР	тыс. тенге тыс. тенге	119 154 000 77 439 800

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: В плане здание имеет простую прямоугольную форму с размерами 30х13,2 м. в осях. Здание одноэтажное, бескаркасное с продольными несущими стенами, перекрытая сборными ж/б плитами. Стены наружные облегченная кирпичная кладка с утеплителем толщиной 510 мм, перемычки из сборного ж/бетона. Система отопления с прибором учета расхода теплоты, сети холодного и горячего водоснабжения счетчиком холодной и горячей воды, канализация самотечная. Электроснабжение осуществлено от КТПН-10/04 Кв.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (водоснабжение, канализация, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты районными эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 119 154 000 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 77 439 800 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 16 860 900 тенге;

8. Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию – 119 154 000 ^{00} тг

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство Врачебной амбулатории на 30 мест в сельском округе Бекбауыл Аральского района Кызылординской области принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Альназарова А.Н._____
фамилия, имя, отчество(при наличии),подпись руководителя Место печати (далее М.П.)

Застройщик: Шалгимбаев М.Ш._____
фамилия, имя, отчество(при наличии),подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Нурмаханов А.Ж._____
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.
Даулетияров Ж._____
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Мухамедиев О.Е._____
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.
Абилов Н._____
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П