Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика
министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

«Шымкент қаласының «Тұран» ықшам ауданында 9 қабатты тұрғын үй салу (сыртқы инженерлік желілерсіз) (8 үйге жобаны қайта қолдану). №54 тұрғын үй»

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2020 жылғы «____» _____

Авторлық қадағалау **«ПСИ КазНур» ЖШС-нің директоры Албай А. Шымкент қаласы, Байдібек би даңғылы, №49а**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Авторлық қадағалау сарапшысы Егенбердиев Сабит №01189 17.02.2018.
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
№98 санды 2020 жылғы 05 наурызы күнгі шарт негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«Шымкент қаласының «Тұран» ықшам ауданында 9 қабатты тұрғын үй салу (сыртқы инженерлік желілерсіз) (8 үйге жобаны қайта қолдану). №54 тұрғын үй» объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» М.М-нің басшының орынбасары Б. Кузденбаев** болып табылады.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы

а) мердігер (бас мердігермен) **«Корпорация Сити-Строй» ЖШС, лицензия №17009921, 2017 жылғы 01 маусым**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор А. Қосымбай атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосымша мердігерлік ұйымдармен:

«Корпорация Қазығұрт» ЖШС лицензия 25.02.2005 ж. № 000041
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор Нурлан А. атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

в) қосалқы мердігер ұйымдар:

«Строй Центр- Turkistan» ЖШС лицензия 17.04.2020 ж. № 014996
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор Баймбетов М.М. атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **сәуір айы, 2020 жыл**;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **желтоқсан айы, 2020 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **10** ай; нақты **9** ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **«Шымкент қаласының құрылыс бөлім» ММ, 2018жылғы** бекітілген,
құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні
«ПСИ КазНур» ЖШС, №000204-2018 жоба
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

сәйкес жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

Ұйым **«ПСИ КазНур» ЖШС-нің директоры Албай А.**
ұйым атауы, басшаның тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы,күні

М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы **Авторлық қадағалау сарапшысы Егенбердиев С.С. №01189 17.02.2018.**
сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика
министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

«Шымкент қаласының «Тұран» ықшам ауданында 9 қабатты тұрғын үй салу (сыртқы инженерлік желілерсіз) (8 үйге жобаны қайта қолдану). №54 тұрғын үй»

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2020 жылғы «____» _____

Техникалық қадағалау **"KazStroyMagnat" ЖШС-нің директоры Биходжаев С.Н., Шымкент қаласы, Шымкент қаласы Отырар мөлтек ауданы №42/1 үй, 4 пәтер.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
1) Сапахов А.К. № KZ50VJE00045857– 09.04.2019 ж; № KZ29VJE00051182-04.12.2019; № KZ11VJE00052088-05.01.2020;
2)Арынов Н.Б. № KZ24VJE00013636-23.10.2015ж; № KZ51VJE00013635-23.10.2015ж; № KZ71VJE00013663-20.10.2015ж;
3) СарсеевТ.И. № KZ11VJE00058587-21.10.2020ж; № KZ38VJE00058586-20.10.2020ж; № KZ81VJE00058588-20.10.2020ж; атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
№145 санды 2020 жылғы 10 наурыз күнгі шарт негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«Шымкент қаласының «Тұран» ықшам ауданында 9 қабатты тұрғын үй салу (сыртқы инженерлік желілерсіз) (8 үйге жобаны қайта қолдану). №54 тұрғын үй» объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі «Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» М.М-нің басшының орынбасары Б. Кузденбаев;
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мыналарды растайды:
1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«Корпорация Сити-Строй» ЖШС, лицензия №17009921, 2017 жылғы 01 маусым**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор А. Қосымбай атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар:
«Корпорация Қазығұрт » ЖШС лицензия 25.02.2005 ж. № 000041
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор Нұрлан А. атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
в) қосалқы мердігер ұйымдар:
«Строй Центр- Turkistan» ЖШС лицензия 17.04.2020 ж. № 014996
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор Баймбетов М.М. атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **сәуір айы, 2020 жыл**;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **желтоқсан айы, 2020 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **10** ай; нақты **9** ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **1060,785** млн теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **865,916**млн теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **33,037** млн теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **867,670**млн теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **710,097** млн теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **25,282** млн теңге;
оның ішінде:
а) **Жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шарт № 214 20.03.2020 ж. - № 7.5** тармағы - Аталған тұрғын үйдің бірінші қабатындағы сауда-саттық кеңістіктерінің құрылыс жұмыстары, осы жұмыстарға конкурс жеңімпазы деп танылған Мердігердің өз есебінен жүргізіледі. Келісім шарт бойынша Мердігермен құрылыс жұмыстары аяқталғаннан және техникалық құжаттамалары тапсырысшыға тапсырғаннан кейін, Тапсырысшымен қолданыстағы заңнамаларға сәйкес аталған тұрғын үйдің бірінші қабаты Мердігердің меншігіне өткізіледі.
5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) **«ПСИ КазНур» ЖШС, №000204-2018 жоба** (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
«Шымкент қаласының құрылыс бөлім» ММ, 2018жылғы, бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;
6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;
7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;
8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;
9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.
Техникалық қадағалау:
ұйым **" KazStroyMagnat " ЖШС-нің директоры Биходжаев С.Н.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары):
1) Сапахов А.К. № KZ50VJE00045857– 09.04.2019 ж; № KZ29VJE00051182-04.12.2019; № KZ11VJE00052088-05.01.2020;
2)Арынов Н.Б. № KZ24VJE00013636-23.10.2015ж; № KZ51VJE00013635-23.10.2015ж; № KZ71VJE00013663-20.10.2015ж;
3) СарсеевТ.И. № KZ11VJE00058587-21.10.2020ж; № KZ38VJE00058586-20.10.2020ж; № KZ81VJE00058588-20.10.2020ж; сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

М.О.