Приложение к приказу Минист[illegible]нансов Республики Казахстан от 27.10.2014 г. № 458

Приложение 50 к приказу Министра финансов Республики Казахстан от 20.12.2012 г. № 562

Форма Р-1

Заказчик : Корпоративный фонд "Нурлы Астана", ИИН (БИН) 110940017623,, Юр.адрес : г. Астана ул. Бейбитшилик, 11, Телефоны : 556972,557490, 556-619 бух Амина, KZ66998BTB0000092503, БИК TSESKZKA, в АО Цеснабанк,	ИИН (БИН)	110940017623
Исполнитель : Товарищество с ограниченной ответственностью "ASTI", ИИН (БИН) 001140004068, Юр.адрес : г Астана, район Байконыр, здание 20/2, Телефоны : 546-125, 546-333, 546-166, KZ786010111000042387, БИК HSBKKZKX, в АО "Народный Банк Казахстана",	ИИН (БИН)	001140004068
Договор (контракт) : № 28 от 16.10.2015г		

Акт выполненных работ (оказанных услуг)

№ док.	Дата составления
93	22.11.2018

тенге

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, №, кол-во страниц) (при их наличии)	Ед. изм.	Выполнено работ (оказано услуг)		
					Кол-во	Цена за единицу	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительство объекта "Административное здание в городе Астана, район Алматы, район пересечения проспектов Талгар и Карасаз"	22.11.2018		усл	1	79393367.00	79393367.00
				Итого :	1	x	79393367.00
						в т.ч. НДС :	8506432.18

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение : Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на ____ страниц

Сдал (исполнитель) : М. П.

исполнительный директор Сматаев А.М.

должность подпись расшифровка подписи

Принял (заказчик) : М. П.

должность подпись расшифровка подписи

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 22.11.2018

Приложение №4
к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: **Корпоративный фонд "Нурлы Астана"**
Генподрядчик: **ТОО "ASTI"**

Наименование строительства и его адрес:
"Административное здание в городе Астана, район Алматы, район пересечения проспектов Талгар и Карасаз"

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2018г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование		код	наименование		код	
		28	16.10.2015 года							

Наименование пусковых комплексов объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	из графы 1									
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне 2001 г.	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:	**578 147 571**	**70 886 934,82**							**8 506 432,18**	**79 393 367**

М.П. Заказчик:
Директор Корпоративного фонда "Нурлы Астана" _____ 2018 г. **Жанбосынов Ш.У.**

М.П. Генподрядчик:
Исполнительный директор ТОО "ASTI" _____ 2018 г. **Сматаев А.М.**

Заказчик: Корпоративный фонд "Нурлы Астана"

Генподрядчик: ТОО «ASTI»

Наименование объекта: "Административное здание в городе Астана, район Алматы, район пересечения проспектов Талгар и Карасаз"

Договор №28 от 16 октября 2015 года

Акт № 1

приемки выполненных работ за ноябрь 2018 года

Общестроительные работы ниже 0,000

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 12 Земляные работы по блоку Г Фундаменты								
		14.2 Столбчатый фундамент ФМ1,2,3								
1	Е8-4-7	Боковая обмазочная гидроизоляция по выровненной поверхности стен и фундаментов битумом в 2 слоя	95,68	245,44	3,82	23484	365	4380	0,212	20
		м2 поверхности		37,35	1,44	3574	138	118	0,007	1
		12.3 Столбчатый фундамент ФМ-4								
2	Е8-4-7	Боковая обмазочная гидроизоляция по выровненной поверхности стен и фундаментов битумом в 2 слоя	24,92	245,44	3,82	6116	95	1141	0,212	5
		м2 поверхности		37,35	1,44	931	36	118	0,007	–
		Раздел 13 Монолитные балки ФБМ1-2шт, ФБМ2-1шт								
		13.1 Подпольный канал 2шт								
3	Е6-13-3	Устройство подпольног канала В15	0,72	8727,18	360,48	6284	260	1192	8,99	6
		м3								

				1440	136,17	1037	98	105	0,6651	–
4	30-1-54	Надбавка к сметной стоимости бетона за применение сульфатостойкого цемента	0,7308	70		51				
		м3								
5	30-1-61	Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по водонепроницаемости до 4: за 2 кг/см2	0,7308	100		73				
		м3								
6	4-1-90	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d=5 мм	0,01546	41200		637				
		т								
7	Е7-14-6	Укладка плит покрытий площадью до 2 м2	6	214,31	101,41	1286	608	1022	0,566	3
		шт сборных конструкций								
				92,48	29,24	555	175	140	0,1134	1
8	30-18-76	Плита П4-15б	6	11200		67200				
		шт								
9	Е8-4-7	Боковая обмазочная гидроизоляция по выровненной поверхности стен и фундаментов битумом в 2 слоя	1,6	245,44	3,82	393	6	73	0,212	–
		м2 поверхности								
				37,35	1,44	60	2	118	0,007	–
		Всего прямые затраты				**105524**	**1334**			**34**
						6157	**449**			**2**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				98033				
		Накладные расходы, тенге				7808				
		- заработная плата, тенге				1171				
		- трудоемкость, чел-ч				4				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				6800				
		Всего				**120132**				
		Временные здания и сооружения (1,8 %)				2162				
		- сметная заработная плата, тенге				305				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				2				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,31 %)				2825				
		- сметная заработная плата, тенге				1300				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				8				

Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	1223
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	489
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**126831**
Итого по акту в текущих ценах 2017года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)	**371361**
возврат от временных зданий и сооружений 15%	950
Итого по акту в текущих ценах 2017 года	**370412**
- материалы, тенге	287041
- сметная заработная плата, тенге	32483
- нормативная трудоемкость, чел-ч	50
Налог (2 %)	7408
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**377820**
НДС (12 %)	45338
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**423158**

Заказчик:
Директор Корпоративного фонда "Нурлы Астана" _____ **Жанбосынов Ш.У.**

Генподрядчик:
Исполнительный директор ТОО "ASTI" _____ **Сматаев А.М.**

Технадзор:
Зам.директора
ТОО «Астанастройинжиниринг» _____ **Айдаркенов Е.К.**

Ведущий инженер ОТН
ТОО «Астанастройинжиниринг» _____ **Кусаинов Е.Т.**

Решение проверил Ведущий инженер П.В.

"SANA-2001" Версия 31-2.35 от 15.02.17 г. Цены региона г. Астана Форма 2В

Заказчик: Корпоративный фонд "Нурлы Астана"
Генподрядчик: ТОО «ASTI»
Наименование объекта: "Административное здание в городе Астана, район Алматы, район пересечения проспектов Талгар и Карасаз"
Договор №28 от 16 октября 2015 года

Акт № 2

приемки выполненных работ за ноябрь 2018 года

Общестроительные работы выше 0,000

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 34 Разные работы								
		34.1 2Крыльцо КР-1, КР-2 -1шт								
1	Е8-3-2	Устройство щебеночного основания под фундаменты	1,7675	1271,02	100,89	2247	178	338	0,85	2
		м3 основания		123,75	38,25	219	68	118	0,18	–
2	Е27-72-1	Разлив вяжущих материалов	0,09898	40097,59	339,59	3969	34	19	0,58	–
		т		–	140,94	–	14	133	0,58	–
3	Е6-1-16	Устройство фундаментных плит железобетонных плоских В20	11,94	6003,28	196,62	71679	2348	4344	1,79	21
		м3		272,25	74,27	3251	887	105	0,3628	4
4	4-1-73	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d=12 мм	0,575296	65900		37912				
		т								
5	Е8-4-7	Боковая обмазочная гидроизоляция по выровненной поверхности стен и фундаментов битумом в 2 слоя	18,2	245,44	3,82	4467	70	833	0,212	4
		м2 поверхности		37,35	1,44	680	26	118	0,007	–

	34.2 Перемычка ПР-1, 3шт									
6	Е6-18-9	Устройство перемычек	1,05	12730,17	367,51	13367	386	2582	13,1	14
		м3		2202,75	138,83	2313	146	105	0,678	1
7	4-1-95	Каркасы и сетки пространственные: сталь гладкая класса А-I, d=8 мм	0,02457	66000		1622				
		т								
8	4-1-118	Каркасы и сетки пространственные: сталь периодического профиля класса А-III, d=25-28 мм	0,1257	59900		7529				
		т								
	Раздел 42 Разные работы									
9	Е6-22-1	Устройство козырьков В25	0,73	10283,72	241,1	7507	176	1053	8,06	6
		м3		1282,5	91,08	936	66	105	0,4448	–
10	4-1-73	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d=12 мм	0,127	65900		8369				
		т								
	42.3 2Перемычка ПР-1 3шт									
11	Е6-18-9	Устройство перемычек	0,35	12730,17	367,51	4456	129	861	13,1	5
		м3		2202,75	138,83	771	49	105	0,678	–
12	4-1-95	Каркасы и сетки пространственные: сталь гладкая класса А-I, d=8 мм	0,00819	66000		541				
		т								
13	4-1-118	Каркасы и сетки пространственные: сталь периодического профиля класса А-III, d=25-28 мм	0,0419	59900		2510				
		т								
		Всего прямые затраты				**166175**	**3321**			**52**
						8170	**1256**			**5**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				154685				
		Накладные расходы, тенге				10030				
		- заработная плата, тенге				1505				
		- трудоемкость, чел-ч				5				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				10572				
		Всего				**186777**				
		Временные здания и сооружения (1,8 %)				3362				

- сметная заработная плата, тенге	474
- нормативная трудоемкость, чел-ч	3
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,31 %)	4392
- сметная заработная плата, тенге	2020
- нормативная трудоемкость, чел-ч	12
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	1901
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	761
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**197193**
Итого по акту в текущих ценах 2017года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)	**577381**
возврат от временных зданий и сооружений 15%	1477
Итого по акту в текущих ценах 2017 года	**575905**
- материалы, тенге	452918
- сметная заработная плата, тенге	47103
- нормативная трудоемкость, чел-ч	77
Налог (2 %)	11518
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**587423**
НДС (12 %)	70491
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**657913**

Заказчик:
Директор Корпоративного фонда "Нурлы Астана" _____ **Жанбосынов Ш.У.**

Генподрядчик:
Исполнительный директор ТОО "ASTI" _____ **Сматаев А.М.**

Технадзор:
Зам.директора
ТОО «Астанастройинжиниринг» _____ **Айдаркенов Е.К.**

Ведущий инженер ОТН
ТОО «Астанастройинжиниринг» _____ **Кусаинов Е.Т.**

Решение утвержден Вед /Шишкоф Л.В./

"SANA-2001" Версия 31-2.35 от 15.02.17 г. Цены региона г. Астана Форма 2В

Заказчик: Корпоративный фонд "Нурлы Астана"
Генподрядчик: ТОО «ASTI»
Наименование объекта: "Административное здание в городе Астана, район Алматы, район пересечения проспектов Талгар и Карасаз"
Договор №28 от 16 октября 2015 года

Акт № 3
приемки выполненных работ за ноябрь 2018 года
Архитектурные работы. Кладка

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 15.02.17)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 3 Полы								
		3.8 Отм.0,000-12,000 тип 6								
1	Е11-31-3	Устройство покрытий из мраморных плит при количестве до 4 шт на 1 м2	750	527,82	16,08	395865	12060	354268	2,43	1823
		м2 покрытия		378	6,03	283500	4523	123	0,0294	22
2	30-11-208	Плиты из мрамора пиленые полированные, толщина 20 мм ГОСТ 23342-91	750	6070		4552500				
		м2								
		3.14 Отм. 0,000-12,900 тип 10								
3	Е11-36-4	Устройство ковровых покрытий на мастике КН-2	44,86	1287,36	4,65	57751	209	4081	0,4717	21
		м2 покрытия		72,23	1,73	3240	78	123	0,0085	–
		3.15 Отм.0,000-12,900 тип 10х								

4	Е11-36-4	Устройство ковровых покрытий на мастике КН-2	9,12	1287,36	4,65	11741	42	830	0,4717	4
		м2 покрытия		72,23	1,73	659	16	123	0,0085	–
	3.16 Ступени									
5	Е11-36-4	Устройство ковровых покрытий на мастике КН-2	20,06	1287,36	4,65	25824	93	1825	0,4717	9
		м2 покрытия		72,23	1,73	1449	35	123	0,0085	–
	3.20 Плинтусы									
6	Е11-39-2	Устройство плинтусов ц/п М150	1448,77	26,25	0,22	38032	319	33127	0,104	151
		м плинтусов		18,5	0,09	26802	130	123	0,0004	1
7	Е11-39-4	Устройство плинтусов из плиток керамических	824,56	136,92	0,32	112902	264	42333	0,236	195
		м плинтусов		41,63	0,11	34326	91	123	0,0006	–
8	Е11-41-1	Установка плинтусов из мраморных плит	60	1900,33	6,95	114020	417	128357	8,54	512
		м2 поверхности плинтусов		1737	2,25	104220	135	123	0,01	1
9	30-11-208	Плиты из мрамора облицовочные пиленые полированные, толщина 20 мм	60	6070		364200				
		м2								
10	Е11-40-1	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на мастике КН-2	815,2	123,31	0,16	100522	130	16294	0,0899	73
		м плинтусов		16,18	0,07	13190	57	123	0,0003	–
	Раздел 4 Двери Д-1, ...Д-10									
	4.1 Двери наружные ДГН,ДС стальные									
11	Е10-23-2	Установка блоков в дверные наружные проемы площадью более 3 м2 в каменных стенах	9,12	534,71	83,13	4877	758	1839	0,801	7
		м2 проемов		138,83	29,17	1266	266	120	0,1169	1
12	6-2-7	Блоки дверные двупольные с глухими полотнами ДГ 24-19 внутренние	9,12	3660		33379				
		м2								
13	6-9-45	Наличники ГОСТ 8242-88	13,4	74		992				
		м								

14	1-1-788	Скобяные изделия для двухпольных входных дверей в здание	2	2980		5960			
		комплект							
15	Е56-27-1	Установка дверных (оконных) приборов врезных	2	77,9	–	156	–	165	0,3903	1
		прибор							
				76,46	–	153	–	108	–	–
16	1-1-815	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни	2	844		1688			
		шт							
17	Е56-27-2	Установка дверных (оконных) приборов накладных	2	23,81	–	48	–	50	0,1481	–
		прибор							
				23,33	–	47	–	108	–	–
18	1-1-814	Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	2	5500		11000			
		шт							
19	Е10-23-1	Установка блоков в дверные наружные проемы площадью до 3 м2 в каменных стенах	7,92	589,31	102,53	4667	812	1780	0,899	7
		м2 проемов							
				151,65	35,67	1201	283	120	0,1393	1
20	6-2-5	Блоки дверные двупольные с глухими полотнами ДГ 21-13П внутренние СТ РК 943-92	2,73	3540		9664			
		м2							
21	6-2-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9; ДГ 21-8,6 внутренние	2,31	4010		9263			
		м2							
22	6-2-4	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 24-13 внутренние	2,88	3760		10829			
		м2							
23	6-9-45	Наличники ГОСТ 8242-88	16,8	74		1243			
		м							
24	1-1-788	Скобяные изделия для двухпольных входных дверей в здание	3	2980		8940			
		комплект							
25	Е56-27-1	Установка дверных (оконных) приборов врезных	3	77,9	–	234	–	248	0,3903	1
		прибор							
				76,46	–	229	–	108	–	–

26	1-1-815	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни	3	844		2532				
		шт								
27	Е56-27-2	Установка дверных (оконных) приборов накладных	3	23,81	–	71	–	76	0,1481	–
		прибор								
				23,33	–	70	–	108	–	–
28	1-1-814	Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	3	5500		16500				
		шт								
	4.2 Двери внутренние									
29	Е10-23-2	Установка блоков в дверные наружные проемы площадью более 3 м2 в каменных стенах	48,27	534,71	83,13	25810	4013	9731	0,801	39
		м2 проемов								
				138,83	29,17	6701	1408	120	0,1169	6
30	6-2-4	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 24-13 внутренние	40,56	3760		152506				
		м2								
31	6-2-7	Блоки дверные двупольные с глухими полотнами ДГ 24-19 внутренние	4,56	3660		16690				
		м2								
32	6-2-4	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 24-15П внутренние	3,15	3760		11844				
		м2								
33	6-9-45	Наличники ГОСТ 8242-88	802,3	74		59370				
		м								
34	1-1-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	33	1380		45540				
		комплект								
35	Е56-27-1	Установка дверных (оконных) приборов врезных	33	77,9	–	2571	–	2725	0,3903	13
		прибор								
				76,46	–	2523	–	108	–	–
36	1-1-815	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни	33	844		27852				
		шт								

Раздел 6 Внутренняя отделка

	6.5 Потолки, Офисная часть, 1-4 этажи отм. 0,000+12,900								
37	E15-180-6								
	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций потолков, подготовленных под окраску	2525,95	114,13	2,33	288287	5885	118105	0,26	657
	м2 окрашиваемой поверхности		43,65	0,88	110258	2223	105	0,0043	11
38	E15-152-1								
	Известковая окраска по штукатурке	154,2	17,43	0,12	2687	19	2231	0,092	14
	м2 окрашиваемой поверхности		13,73	0,05	2117	8	105	0,0002	–
	6.8 Стены, Кухонный блок отм.0,000								
39	E15-180-5								
	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	354,4	108,65	1,88	38506	666	14755	0,231	82
	м2 окрашиваемой поверхности		38,93	0,72	13797	255	105	0,0035	1
40	E15-165-10								
	Улучшенная окраска стен по сборным конструкциям, подготовленным под окраску, колером масляным разбеленным	318,4	109,64	1,61	34910	513	17582	0,31	99
	м2 окрашиваемой поверхности		51,98	0,61	16550	194	105	0,003	1
	6.9 Стены, спортивный блок, 1-этаж отм.1,200								
41	E15-165-10								
	Улучшенная окраска стен по сборным конструкциям, подготовленным под окраску, колером масляным разбеленным	639,78	109,64	1,61	70147	1030	35328	0,31	198
	м2 окрашиваемой поверхности		51,98	0,61	33256	390	105	0,003	2
	6.10 Стены, Лестнично-лифтовой узел, лестницы, тамбуры, холлы, коридоры, 1-4 этажи отм. 0,000-12,900								
42	E15-180-5								
	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	4532,51	108,65	1,88	492457	8521	188700	0,231	1047
	м2 окрашиваемой поверхности		38,93	0,72	176451	3263	105	0,0035	16
	6.11 Стены, 1-4 этажи отм. 0,000+12,900								
43	E15-180-5								
	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	7134,21	108,65	1,88	775132	13412	297015	0,231	1648

	м2 окрашиваемой поверхности								
			38,93	0,72	277735	5137	105	0,0035	25
44	Е15-152-1	Известковая окраска по штукатурке	801,3	17,43	0,12	13965	96	11594	0,092	74
	м2 окрашиваемой поверхности								
				13,73	0,05	11002	40	105	0,0002	–
	6.12 Стены, Тех.чердак отм. +17,200;19,250;20,850								
45	Е15-152-1	Известковая окраска по штукатурке	1374,66	17,43	0,12	23958	165	19890	0,092	126
	м2 окрашиваемой поверхности								
				13,73	0,05	18874	69	105	0,0002	–
	Раздел 8 Разные работы								
	8.1 Стремянки МС-1 (РП40)								
46	Е9-29-1	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	0,195194	13686,56	5475,86	2672	1069	1158	28,9	6
	т конструкций								
				5040	1552,87	984	303	90	5,46	1
47	2-1-267	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83	0,195194	110909		21649				
	т									
48	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	6,4218826	16,58	0,02	106	–	24	0,0213	–
	м2									
				4,16	–	27	–	90	–	–
	8.2 Стремянки МС-2 (РП 40)									
49	Е9-29-1	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	0,2307	13686,56	5475,87	3157	1263	1369	28,9	7
	т конструкций									
				5040	1552,87	1163	358	90	5,46	1
50	2-1-267	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83	0,2307	110909		25587				
	т									
51	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	7,59003	16,58	0,02	126	–	28	0,0213	–
	м2									
				4,16	–	32	–	90	–	–
	8.3 Стремянки МС-3 (РП 40)									

52	Е9-29-1	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением *т конструкций*	0,92902	13686,56	5475,86	12715	5087	5513	28,9	27
				5040	1552,87	4682	1443	90	5,46	5
53	2-1-267	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83 *т*	0,92902	110909		103037				
54	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 *м2*	30,564758	16,58	0,02	507	1	114	0,0213	1
				4,16	–	127	–	90	–	–
	8.4 Стремянки МС-4 (РП 41)									
55	Е9-29-1	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением *т конструкций*	0,348284	13686,56	5475,86	4767	1907	2067	28,9	10
				5040	1552,87	1755	541	90	5,46	2
56	2-1-267	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83 *т*	0,348284	110909		38628				
57	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 *м2*	11,4585436	16,58	0,02	190	–	43	0,0213	–
				4,16	–	48	–	90	–	–
	8.5 Стремянки МС-5 (РП 40)									
58	Е9-29-1	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением *т конструкций*	0,220756	13686,57	5475,86	3021	1209	1310	28,9	6
				5040	1552,87	1113	343	90	5,46	1
59	2-1-267	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83 *т*	0,220756	110909		24484				
60	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 *м2*	7,2628724	16,58	0,02	120	–	27	0,0213	–
				4,16	–	30	–	90	–	–

Раздел 11 Полы

	11.13 Плинтусы								
61	Е11-40-1	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на мастике КН-2	1582,2	123,31	0,16	195103	253	31624	0,0899	142
		м плинтусов		16,18	0,07	25600	111	123	0,0003	–
62	Е11-39-4	Устройство плинтусов из плиток керамических	493,73	136,92	0,32	67603	158	25348	0,236	117
		м плинтусов		41,63	0,11	20554	54	123	0,0006	–
63	Е11-39-2	Устройство плинтусов ц/п М150	343,23	26,25	0,22	9010	76	7898	0,104	36
		м плинтусов		18,5	0,09	6350	31	123	0,0004	–
	Раздел 18 Полы									
	18.3 Ковролин тип 3									
64	Е11-11-9	Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований (стяжек) под полы выравнивающими смесями, толщина слоя 5 мм	100,48	269,83	2,61	27113	262	4985	0,3136	32
		м2 стяжки		46,73	0,97	4695	97	104	0,0035	–
65	Е11-11-10	Выравнивание до 12 мм поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающими смесями,добавлять на каждый 1 мм изменения толщины слоя kзпм1=9;	703,36	51,13	0,69	35963	373	2399	0,0189	13
		м2 стяжки		3,1	0,18	2180	127	104	0,0007	–
66	Е11-36-4	Устройство ковровых покрытий на мастике КН-2	100,48	1287,36	4,65	129354	467	9141	0,4717	47
		м2 покрытия		72,23	1,73	7258	174	123	0,0085	1
	18.4 Ступени Ковролин тип 4									
67	Е11-36-4	Устройство ковровых покрытий на мастике КН-2	376,2	1287,36	4,65	484305	1749	34223	0,4717	177
		м2 покрытия		72,23	1,73	27173	651	123	0,0085	3
	18.6 Плинтусы									
68	Е11-39-4	Устройство плинтусов из плиток керамических	25,06	136,92	0,32	3431	8	1287	0,236	6
		м плинтусов		41,63	0,11	1043	3	123	0,0006	–

69	Е11-40-1	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на мастике КН-2	213,07	123,31	0,16	26274	34	4259	0,0899	19
		м плинтусов		16,18	0,07	3447	15	123	0,0003	–
70	Е11-39-2	Устройство плинтусов ц/п М150	96,25	26,25	0,22	2527	21	2201	0,104	10
		м плинтусов		18,5	0,09	1781	9	123	0,0004	–
	Раздел 19 Двери, окна Д-1...Д-3									
71	1-1-814	Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	3	5500		16500				
		шт								
72	Е10-23-1	Установка блоков в дверные наружные проемы площадью до 3 м2 в каменных стенах	16,38	664,07	102,53	10878	1679	3682	0,899	15
		м2 проемов		151,65	35,67	2484	584	120	0,1393	2
73	6-2-4	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-12П; ДГ 24-10П; ДГ 24-12П внутренние СТ РК 943-92	6,93	3760		26057				
		м2								
74	6-2-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние СТ РК 943-92	9,45	4010		37895				
		м2								
75	1-1-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	8	1380		11040				
		комплект								
76	6-9-45	Наличники ГОСТ 8242-88	40	74		2960				
		м								
77	Е56-27-1	Установка дверных (оконных) приборов врезных	8	77,9	–	623	–	661	0,3903	3
		прибор		76,46	–	612	–	108	–	–
78	1-1-815	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни	8	844		6752				
		шт								

79	Е10-91-6	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухстворчатых, площадь проема более 2 м2	2,2801	602,19	18,87	1373	43	391	0,8165	2
		м2 проемов								
				136,44	6,39	311	15	120	0,0312	–
80	3-1-809	Блоки оконные из алюминиевых профилей с анодированным покрытием толщиной от 45 мм до 48 мм трехстворчатые одинарной конструкции с однокамерным стеклопакетом, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотно-откидной створкой ГОСТ 21519-2003	2,2801	9945		22676				
		м2								
81	Е10-22-2	Установка подоконных досок ПД-1,ПД-2, ПД-3 в проемы каменных стен высотой до 2 м	0,612	493,83	5,58	302	3	71	0,586	–
		м2 проемов								
				94,05	2,12	58	1	120	0,0103	–
82	6-1-196	Доски подоконные из ПВХ профилей не ламинированные шириной 450 мм ГОСТ 23166-99	1,53	391		598				
		м								

Раздел 20 Внутренняя отделка

83	Е15-180-6	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций потолков, подготовленных под окраску	17,32	114,13	2,33	1977	40	810	0,26	5
		м2 окрашиваемой поверхности								
				43,65	0,88	756	15	105	0,0043	–
84	Е15-180-6	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций потолков, подготовленных под окраску	36,16	114,13	2,33	4127	84	1691	0,26	9
		м2 окрашиваемой поверхности								
				43,65	0,88	1578	32	105	0,0043	–
85	Е15-152-1	Известковая окраска по штукатурке	192,5	17,43	0,12	3355	23	2785	0,092	18
		м2 окрашиваемой поверхности								

			13,73	0,05	2643	10	105	0,0002	–
86 E15-69-2	Затирка швов	82,4	75,66	0,65	6235	54	4032	0,294	24
	м2 отделываемой поверхности								
			46,35	0,25	3819	21	105	0,0012	–
87 E15-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	252,35	108,65	1,88	27418	474	10506	0,231	58
	м2 окрашиваемой поверхности								
			38,93	0,72	9824	182	105	0,0035	1
88 E15-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	371,32	108,65	1,88	40344	698	15459	0,231	86
	м2 окрашиваемой поверхности								
			38,93	0,72	14455	267	105	0,0035	1
89 E15-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	703,49	108,65	1,88	76434	1323	29288	0,231	163
	м2 окрашиваемой поверхности								
			38,93	0,72	27387	507	105	0,0035	2
90 E15-101-1	Установка галтелей	238,13	44,88	0,62	10687	148	11034	0,26	62
	м деталей								
			43,88	0,25	10449	60	105	0,0012	–
91 7-1-71	Галтели	240,5113	261		62773				
	м								
Раздел 23 Полы									
92 E11-21-2	Устройство полимерцементных однослойных пластичных покрытий толщиной 8 мм	556,8	714,05	98,24	397580	54700	111181	0,77	429
	м2 покрытия								
			125,55	36,79	69906	20485	123	0,1797	100
93 E11-39-1	Установка деревянных плинтусов	107,18	109,84	0,46	11773	49	1611	0,0765	8
	м плинтусов								
			12,04	0,18	1290	19	123	0,0008	–
Раздел 24 Двери Д-1,...Д10									
94 E56-27-2	Установка дверных (оконных) приборов накладных	1	23,81	–	24	–	25	0,1481	–

		прибор								
				23,33	–	23	–	108	–	–
95	1-1-814	Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	1	5500		5500				
		шт								
	Раздел 26 Внутренняя отделка									
96	E15-152-1	Известковая окраска по штукатурке	556,8	17,43	0,12	9704	67	8056	0,092	51
		м2 окрашиваемой поверхности								
				13,73	0,05	7645	28	105	0,0002	–
		Всего прямые затраты				**9994666**	**122858**			**8390**
						1402898	**45087**			**208**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				8468897				
		Накладные расходы, тенге				1639180				
		- заработная плата, тенге				245877				
		- трудоемкость, чел-ч				820				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				698031				
		Всего				**12331877**				
		Временные здания и сооружения (1,8 %)				221974				
		- сметная заработная плата, тенге				31298				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				178				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,31 %)				289994				
		- сметная заработная плата, тенге				133397				
		- нормативная трудоемкость, чел-ч				812				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				125538				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				50215				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**13019598**				
		Итого по акту в текущих ценах 2017года, МРПтек.=2269 тенге (Имрп = 2,928)				**38121383**				
		возврат от временных зданий и сооружений 15%				97491				

Итого по акту в текущих ценах 2017 года	**38023892**
- материалы, тенге	24796930
- сметная заработная плата, тенге	5956460
- нормативная трудоемкость, чел-ч	10408
Налог (2 %)	760478
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**38784370**
НДС (12 %)	4654124
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**43438494**

Заказчик:
Директор Корпоративного фонда "Нурлы Астана" _____ **Жанбосынов Ш.У.**

Генподрядчик:
Исполнительный директор ТОО "ASTI" _____ **Сматаев А.М.**

Технадзор:
Зам.директора
ТОО «Астанастройинжиниринг» _____ **Айдаркенов Е.К.**

Ведущий инженер ОТН
ТОО «Астанастройинжиниринг» _____ **Кусаинов Е.Т.**

Расценки проверил Шиленф П.В.