Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Заказчик КГП на ПХВ «Многопрофильная областная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО» " " декабря 2020 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
от 20 г., ТОО «Заңғар-LTD», в лице директора Макенов Серик Сурагановича, г.Петропавловск, ул. Медведева, д 41;

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от 20 г., ТОО «Стадия», в лице директора Шевелева Сергея Ивановича СКО, г.Петропавловск,; № KZ96VJE00024465 от 31.03.2017г., № KZ51VJE00050301 от 25.10.2019г, № KZ08VJE00050299 от 25.10.2019г, в лице эксперта Брыксин Александр Иванович №KZ67VJE00050304, № KZ40VJE00050305, № KZ24VJE00050302, от 25.10.2019 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 20 г., ТОО «СЕВГРАЖДАНПРОЕКТ», в лице эксперта Макашев А. М. СКО , г. Петропавловск , № 12013109

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Капитальный ремонт фасада 4-этажного корпуса "Б" здания «Областного перинатального центра» КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: ул. Казахстанской правды, 233 в г. Петропавловске СКО

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Казахстанской правды, 233

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ----

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от ;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области», от 21.09.2020 г. № KZ12REA00191937

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «СЕВГРАЖДАНПРОЕКТ»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного руководителем КГП на ПХВ «Областной перинатальный центр » от 28.03.2018г;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2020 г.;
месяц, год
окончание работ декабрь 2020 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, 7 месяца;
по норме или по проекту организации строительства, 4 месяца;
фактически, месяц: 7 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки	метр в квадрате (далее – м2)		
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж	4	4
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		

Показатели	По проекту		Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир		площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: выполнены работы по капитальному ремонту здания утепление стен, облицовка фасада, установка окон из ПВХ профиля, ремонт крылец, замена наружных дверей; замена решёток на окнах; обшивка карниза кровли; замена водосточных труб; ремонт отмостки.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 65 371, 790 млн. тенге,

в том числе строительно-монтажных работ 54 147, 908 млн. тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря 0 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 54 967, 249 млн. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 54 967, 249 млн. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 млн. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт фасада 4-этажного корпуса "Б" здания «Областного перинатального центра» КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: ул. Казахстанской правды, 233 в г. Петропавловске СКО;

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик

КГП на ПХВ «Многопрофильная областная больница»

КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО» _____ Белоног Ю. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ТОО «Стадия» _____ Шевелев С. И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Представитель проектной организации

ТОО «СЕВГРАЖДАНПРОЕКТ» _____ Макашев А. М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Заңғар-LTD» _____ Макенов С. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.