Приложение №1
Типовая межведомственная форма КС-3
Представляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

Справка

О стоимости выполненных работ и затрат за август 2020 года

Заказчик: КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Подрядчик: ТОО "Бином"

Договор № 146 от "27" апреля 2020 г.

Наименование строительства и его адрес: "Строительство крупнопанельного дома в массиве, в конце улицы Сулейманова в г. Тараз Уч.18. п.5."

№	Наименование объектов, пусковых комплексов, работ с учетом коффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге							
		С начала года по отчетный месяц	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объект: "Строительство крупнопанельного дома в массиве, в конце улицы Сулейманова в г. Тараз Уч.18. п.5."	147 698 086	147 698 086			66 046 602	66 046 602		
2	В том числе НДС	15 824 795	15 824 795			7 076 422	7 076 422		
3	Аванс 30%	44 309 426	44 309 426			19 813 981	19 813 981		
4	Удержания 5%	7 384 904	7 384 904			3 302 330	3 302 330		
5	**Итого к оплате с НДС:**	**96 003 756**	**96 003 756**			**42 930 291**	**42 930 291**		

Заказчик:
КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Руководитель _____ Бибосынов Т.А.

Подрядчик:
ТОО "Бином"

Директор _____ Баккараев К. К.

Заказчик: : КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза»
Подрядчик: ТОО «Бином»
Договор: № 146 от 27 апреля 2020 г.

Акт
выполненных работ по объекту «Строительство крупнопанельного дома в массиве в конце улицы Сулейманова в г. Тараз" Уч. 18, п. 5
за август 2020г.

Номера смет и расчетов	Раздел	Наименование работы		Сметная стоимость, тенге			Сметная стоимость, тенге	Выполнено, тенге									
				строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат		с начала строительства					за отчетный месяц				
								объем, %	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
		Глава 2. Основные объекты строительства															
2-1-1		**Земляные работы**		**1 107 932,00**			**1 107 932,000**	100	1 107 932	-	-	1 107 932	0				-
2-1-2		**Общестроительные работы - КЖ:**		**159 585 215,00**			**159 585 215,000**										
		А. Подземная часть															-
	Раздел 1.	**Фундаменты монолитные железобетонные**		11 189 249,00			**11 189 249,000**	100	11 189 246	-	-	11 189 246	0				-
	Раздел 2.	**Стены и перегородки**		19 178 885,00			**19 178 885,000**	100	19 178 885	-	-	19 178 885	0				-
		Б. Надземная часть															-
	Раздел 3.	**Стены и перегородки**		123 609 319,00			**123 609 319,000**	79	97 913 356	-	-	97 913 356	46	56 450 885			56 450 885
	Раздел 4.	**Лестница (3шт) (КЖ)**		5 607 762,00			**5 607 762,000**	100	5 607 762	-	-	5 607 762	70	3 916 216			3 916 216
2-1-3		**Общестроительные работы - АР:**		**93 905 803,00**			**93 905 803,000**										
		А. Подземная часть					-		-			-					-
		Полы техподполья по серии (АР1 л.5)		2 757 616,00			**2 757 616,000**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 1.	**Проемы (АР л.4)**		378 133,00			**378 133,000**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 2.	**Внутренняя отделка (АР1 л.6)**		1 887 479,00			**1 887 479,000**	0	-	-	-	-	0				-
		Б. Надземная часть					-		-			-					-
	Раздел 3.	**Полы серии (АР2 л.16)**		13 789 743,00			**13 789 743,000**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 4.	**Проемы**		16 717 635,00			**16 717 635,000**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 5.	**Кровля (АР л.21)**		19 959 462,00			**19 959 462,000**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 6.	**Внутренняя отдлека (АР2 л.16)**		15 521 118,00			**15 521 118,000**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 7.	**Разные работы**		22 894 617,00			**22 894 617,000**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-4		**ОТОПЛЕНИЕ и ВЕНТИЛЯЦИЯ:**		**20 102 570,00**	**290 649,00**		**20 393 219,000**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-5		**ВОДОПРОВОД и КАНАЛИЗАЦИЯ:**		**22 459 926,00**	**203 762,00**		**22 663 688,000**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-6		**ГАЗОСНАБЖЕНИЕ:**		**4 869 757,00**	**1 312 835,00**		**6 182 592,000**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-7		**ЭЛЕКТРОСИЛОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ:**		**22 118 318,00**	**164 929,00**		**22 283 247,000**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-8		**ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЕ, ДОМОФОН, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ:**		**3 071 858,00**			**3 071 858,000**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 1.	**Телефонизация**		741 673,00			**741 673,000**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 2.	**Телевидение**		967 331,00			**967 331,000**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 3.	**Домофон**		863 691,00			**863 691,000**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 4.	**Видионаблюдение**		451 933,00			**451 933,000**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 5.	**Молниезащита и заземление**		47 230,00			**47 230,000**	0	-	-	-	-	0				-
							-					-					-
		ИТОГО:		**327 221 379,00**	**1 972 175,00**		**329 193 554,000**		**134 997 181**			**134 997 181**		**60 367 101**			**60 367 101**
									-			-					-
												-					-
		Глава 8. Временные здания и сооружения							-			-					-
НДЗ РК 8.04-05-2015		**Временные здания и сооружения**	**0,90%**	**2 944 992,411**			**2 944 992,411**		1 214 975			*1 214 975*		543 304			543 304
		Итого по главе 8		**2 944 992,411**	-	-	**2 944 992,411**										-
		Итого по главам 1-8		**330 166 371,411**			**332 138 546,411**		*136 212 156*			*136 212 156*		*60 910 405*			60 910 405
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство															-
НДЗ РК 8.04-06-2015		**Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время**	**0,45%**	**1 485 748,671**			**1 485 748,671**		612 955			*612 955*		274 097			274 097
		Итого		**331 652 120,082**			**333 624 295**		136 825 110			**136 825 110**		61 184 502			61 184 502
		Непредвиденные расходы	**2%**	**6 633 042,402**			**6 633 042**		2 736 502			**2 736 502**		1 223 690			1 223 690

		Итого сметная стоимость		**338 285 162,484**			**340 257 337**		139 561 613			**139 561 613**		62 408 192			62 408 192
		В текущих ценах на 2020 год, К=1,049901	**1,049901**	**355 165 930,377**	**2 070 588,505**		**357 236 519**		146 525 877			**146 525 877**		65 522 423			65 522 423
		Налог на добавленную стоимость	**12%**	**42 619 911,645**	**248 470,621**		**42 868 383**		17 583 105			**17 583 105**		7 862 691			7 862 691
									164 108 982			*164 108 982*		*73 385 114*			73 385 114
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ		**397 785 843**	**2 319 059**		**400 104 902**					-					-
		Стоимость по договору с понижающим коэффициентом 0,9					**360 094 412**		**147 698 084**			**147 698 084**		**66 046 602**			**66 046 602**
		в том числе НДС							15 824 795								7 076 422

Заказчик: КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза»

Руководитель _____ Бибосынов Т.А.

Подрядчик:
ТОО "Бином"

Директор _____ Баккараев К.К.

Технадзор:
ТОО «Тараз-Технопроект»

ТОО "Тараз-Технопроект" ЖШС

_____ Амиртаев К.

Заказчик: КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"
Подрядчик: ТОО "Бином"
Договор: № 146 от "27" апреля 2020 г. Форма 2В
Наименование объекта: "Строительство крупнопанельного дома в массиве, в конце улицы Сулейманова в г. Тараз Уч.18. п.5."

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за август 2020 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Б. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
		РАЗДЕЛ 1. СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ										
		СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ И ПЕРЕГОРОДКИ типового этажа (КЖ л.14)										
1	1107-0510-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Панели стеновые наружные площадью до 6 м2. Установка в зданиях бескаркасно-панельных**	шт. сборных конструкций	36		8403,73	1723,88	302534	62060	60297	227789	572749
		НР - 118%; СП - 8%				5004,92	357,35	180177	12864		42426	
2	1107-0510-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Панели стеновые наружные площадью до 15 м2. Установка в зданиях бескаркасно-панельных**	шт. сборных конструкций	100		11411,88	1985,81	1141188	198581	202543	923811	2230199
		НР - 118%; СП - 8%				7400,64	428,26	740064	42826		165200	
3	2104-0104-0208 РСНБ РК 2015	**Панель стеновая для надземных этажей наружная несущая трехслойная с внешними слоями из бетона и средним слоем из пенополистирольной плиты при соединении слоев гибкими композитными связями для зданий с расчетной сейсмичностью 8-9 баллов ГОСТ 11024-2012**	м3	272,68		59343,00	--	16181649	--	16181649	--	17476181
		СП - 8%				--	--	--	--		1294532	
4	1107-0510-0107 РСНБ РК 2015	**Панели стеновые внутренние площадью до 10 м2. Установка**	шт. сборных конструкций	62		12347,41	1823,39	765539	113050	51390	737246	1623008
		НР - 118%; СП - 8%				9695,14	382,03	601099	23686		120223	
5	1107-0510-0108 РСНБ РК 2015	**Панели стеновые внутренние площадью до 15 м2. Установка**	шт. сборных конструкций	44		15763,57	1965,37	693597	86476	36471	695109	1499802
		НР - 118%; СП - 8%				12969,32	418,75	570650	18425		111096	
6	2104-0104-0204 РСНБ РК 2015	**Панель стеновая для надземных этажей внутренняя несущая однослойная из бетона для зданий с расчетной сейсмичностью 8-9 баллов ГОСТ 12504-2015**	м3	105,52		86863,00	--	9165784	--	9165784	--	9899046

		СП - 8%			–	–	–	–		733263	
7	1107-0511-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перегородки крупнопанельные железобетонные площадью до 6 м2. Установка НР - 118%; СП - 8%	шт. сборных конструкций	90	4125,39 1733,76	1142,90 232,97	371285 156038	102861 20968	112386	208867 46412	626564
8	2104-0104-9902 РСНБ РК 2015	Элементы внутренних стен без вентиляционных, дымовентиляционных и дымовых каналов и перегородки плоские (ГОСТ 12504-80), толщина 8 см СП - 8%	м2	378	1790,00 –	– –	676620 –	– –	676620	– 54130	730750
9	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014/10мм СП - 8%	т	0,4546	217805,00 –	– –	99014 –	– –	99014	– 7921	106935
10	2102-0401-2804 РСНБ РК 2015	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М100 ГОСТ 28013-98 СП - 8%	м3	1,6	15503,00 –	– –	24805 –	– –	24805	– 1984	26789
		УЗЛЫ 1-12 (КЖ1 л.12)									
11	2102-0101-1001 РСНБ РК 2015	Бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010 СП - 8%	м3	20,02	17239,00 –	– –	345125 –	– –	345125	– 27610	372735
12	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014/12мм СП - 8%	т	0,86352	217805,00 –	– –	188079 –	– –	188079	– 15046	203125
13	2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014/16мм СП - 8%	т	0,4862	205921,00 –	– –	100119 –	– –	100119	– 8010	108128
14	2105-0309-0301 РСНБ РК 2015	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012/5мм СП - 8%	т	0,21418	298362,00 –	– –	63903 –	– –	63903	– 5112	69015
15	2105-0203-0801 РСНБ РК 2015	Балка двутавровая горячекатаная с параллельными гранями полок нормальная № 10Б-18Б из углеродистой стали обыкновенного качества СТ РК 2585-2014 СП - 8%	т	1,00392	317314,00 –	– –	318558 –	– –	318558	– 25485	344043
16	2105-0106-2402 РСНБ РК 2015	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной от 28 до 75 мм, толщиной от 4 до 60 мм ГОСТ 535-2005 СП - 8%	т	0,0092	275243,00 –	– –	2532 –	– –	2532	– 203	2735
		ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЙ 1,2,3,4 ЭТАЖЕЙ (КЖ л.19)									

17	1107-0505-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Панели перекрытий площадью до 25 м2. Установка с опиранием по контуру**	шт. сборных конструкций	36	9633,50	2327,56	346806	83792	38442	285478	682867
		НР - 118%; СП - 8%			6238,10	482,20	224572	17359		50583	
18	1107-0505-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Панели перекрытий площадью до 20 м2. Установка с опиранием по контуру**	шт. сборных конструкций	45	7763,21	1952,64	349344	87869	39002	284172	684197
		НР - 118%; СП - 8%			4943,84	407,79	222473	18351		50681	
19	2104-0109-0101 РСНБ РК 2015	**Плиты перекрытий железобетонные сплошные плоские для зданий с расчетной сейсмичностью 7-9 баллов толщиной 160 мм ГОСТ 12767-94**	м3	274,446	64342,00	--	17658405	--	17658405	--	19071077
		СП - 8%			--	--	--	--		1412672	
20	2102-0101-1001 РСНБ РК 2015	**Бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010**	м3	4,5	17239,00	--	77576	--	77576	--	83782
		СП - 8%			--	--	--	--		6206	
		УЗЛЫ 1,2,4,5,6,7,11(КЖ1 л.15)									
21	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014/(12мм)**	т	0,0468	226957,00	--	10622	--	10622	--	11471
		СП - 8%			--	--	--	--		850	
22	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014/(12мм)**	т	0,1092	217805,00	--	23784	--	23784	--	25687
		СП - 8%			--	--	--	--		1903	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				48906867	734690	45477106	3362472	56450885
							2695073	154479	--	4181548	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				48906867				
	Материалы		Тенге				540531				
	Всего заработная плата		Тенге					2849552			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				806611				
	Местные материалы		Тенге				44129963				
		Накладные расходы	Тенге				3362471				
		Сметная прибыль	Тенге				4181547				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				56450886				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2337
		Сметная заработная плата	Тенге					2849552			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				56450886				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2337
		Сметная заработная плата	Тенге					2849552			
		РАЗДЕЛ 2. ЛЕСТНИЦА (3 шт) (КЖ)									
23	1106-0101-0120 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство (л.31)**	м3	0,36	22117,99	1963,17	7962	707	5872	1381	10091
		НР - 91%; СП - 8%			3841,20	375,36	1383	135		748	

24	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014** *СП - 8%*	т	0,01068	217805,00 –	– –	2326 –	– –	2326	– 186	2512
25	1106-0301-0408 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Детали закладные весом до 20 кг. Установка** *НР - 91%; СП - 8%*	т	0,03172	674497,78 64206,00	1257,78 510,84	21395 2037	40 16	19318	1868 1861	25124
26	2105-0301-9918 РСНБ РК 2015	**Металлизация закладных и анкерных изделий и выпусков арматуры** *СП - 8%*	т	0,03172	108285,00 –	– –	3435 –	– –	3435	– 275	3710
27	1106-0101-0115 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство** *НР - 91%; СП - 8%*	м3	0,42	18475,92 1804,32	1647,87 351,57	7760 758	692 148	6310	824 687	9271
28	2105-0309-0301 РСНБ РК 2015	**Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012** *СП - 8%*	т	0,01152	298362,00 –	– –	3437 –	– –	3437	– 275	3712
29	1107-0506-0101 РСНБ РК 2015	**Площадки лестничные массой до 1 т. Установка** *НР - 118%; СП - 8%*	шт. сборных конструкций	18	3752,35 1769,39	1853,65 376,85	67542 31849	33366 6783	2327	45586 9050	122179
30	2104-0109-0101 РСНБ РК 2015	**Плиты перекрытий железобетонные сплошные плоские для зданий с расчетной сейсмичностью 7-9 баллов толщиной 160 мм ГОСТ 12767-94** *СП - 8%*	м3	18,62	64342,00 –	– –	1198048 –	– –	1198048	– 95844	1293892
31	1107-0506-0105 РСНБ РК 2015	**Марши лестничные массой до 1 т. Установка со сваркой** *НР - 118%; СП - 8%*	шт. сборных конструкций	4	5823,06 2475,36	2359,43 801,29	23292 9901	9438 3205	3953	15466 3101	41859
32	1107-0506-0106 РСНБ РК 2015	**Марши лестничные массой более 1 т. Установка** *НР - 118%; СП - 8%*	шт. сборных конструкций	16	9364,10 4412,10	4632,26 936,23	149826 70594	74116 14980	5116	100976 20064	270866
33	2104-0110-9907 РСНБ РК 2015	**Марши лестничные с полуплощадками с бетонными ступенями под облицовку проступями и плитами ГОСТ 9818-85** *СП - 8%*	м2	59,58	8293,00 –	– –	494097 –	– –	494097	– 39528	533625
		ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ БЛОКИ (КЖ1 л.16,КЖ л.22)									
34	1107-0514-0105 РСНБ РК 2015	**Блоки вентиляционные массой до 1 т. Установка** *НР - 118%; СП - 8%*	шт.	81	3178,38 1445,71	1624,15 331,10	257449 117103	131556 26819	8790	169827 34182	461458

35	2104-0104-9914 РСНБ РК 2015	Элементы внутренних стен из обычного бетона с одним рядом вентиляционных, дымовых и дымовентиляционных каналов (ГОСТ 17079-88), толщина 30 см/вентиляционный блок	м2	161,9795718	3616,00	--	585718	--	585718	--	632576
		СП - 8%			--	--	--	--		46857	
36	1107-0107-0103 РСНБ РК 2015	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка	т стальных элементов	0,60291	709272,24	6533,14	427627	3939	390298	40283	505343
		НР - 118% СП - 8%			55381,90	1240,12	33390	748		37433	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				3249915	253853	2729045	376211	3916218
							267014	52834	--	290091	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				3249915				
	Материалы		Тенге				441986				
	Всего заработная плата		Тенге					319848			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				9198				
	Местные материалы		Тенге				2277863				
		Накладные расходы	Тенге				376212				
		Сметная прибыль	Тенге				290090				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				3916217				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								279
		Сметная заработная плата	Тенге					319848			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				3916217				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								279
		Сметная заработная плата	Тенге					319848			
		ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге		60 367 101						
		Временные здания и сооружения	0,90%		543 304						
		Итого			60 910 405						
		Производство работ в зимнее время	0,45%		274 097						
		ИТОГО			61 184 502						
		Непредвиденные расходы и затраты	2,00%		1 223 690						
		ИТОГО			62 408 192						
		Итого по акту в текущих ценах на 2020г.	1,049901		65 522 423						
		Налог на добавленную стоимость	12,00%		7 862 691						
		Стоимость всего:	Тенге		73 385 114						
		ИТОГО с понижающим коэффициентом	0,9		66 046 602						
		в том числе НДС 12%			7 076 422						

Подрядчик:
ТОО "Бином"

Директор _____ **Баккараев К.**

Технадзор
ТОО "Тараз-Технопроект"

_____ **Амиртаев К.**