Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«6» августа 2020 г.

Заказчик: КГУ «Отдел образования акимата Есильского района Северо-Казахстанской области, индекс:150500, СКО, Есильский район,ул.Ленина 12

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии от «06» 08 2020 г., директор ТОО «Зангар -LTD» Макенов С.С. адрес: СКО, г.Петропавловск, ул.Медведева 41

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от «6» 08 2020 г., ТОО «Политехника Стройсервис», г.Петропавловск, ул.Ж.Жабаева,154 директор Нагорный П.Г., эксперт Дергунова И.В. № KZ20VJE00035145 от 15.02.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:

от «06» 08 2020 г., ТОО «Курылыс одак», СКО, г.Петропавловск, ул.Казахстанская правда 66, Баймухаметов Ж.Т. - директор

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт по замене оконных и наружных дверных блоков здания КГКП «Ясли-сад «Балапан»(окна, двери, кровля) по адресу: СКО,Есильский район, с.Явленка, ул.А.Иманова 70

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «21» марта 2000 г. № 15

ГУ «Аппарат акима Явленского сельского округа Есильского района Северо-Казахстанской области»

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

КГУ «Управление государственного архитектурно- строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» от 23.06. 2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО «Курылыс одак», № проекта SESK -0006/19
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

КГКП «Ясли сад «Балапан» № 29 от 02.05.2019г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2020 года;
месяц,год

окончание работ: июль 2020 года:
месяц,год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:1;

фактически, месяц:1 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	893,0 $м^2$	
Число этажей	этаж	2	
Общий строительный объем	$м^3$	3974,0 $м^3$	
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: замена покрытия крыши из а/ц листов на проф.лист НС 44-1000-0,7 ГОСТ 24045-2010 с полимерным покрытием; замена существующих деревянных оконных блоков на окна ПВХ по ГОСТ 30674 -99; замена внутренних деревянных дверных блоков на двери по ГОСТ 6629 -88; замена наружних деревянных дверных блоков на двери из ПВХ по ГОСТ 30970 -2202;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 20789,301 млн. тенге

в том числе: СМР, оборудование 16872,414 млн. тенге

прочие затраты - 3916,887 млн. тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 17661,1 **тысяч тенге, в том числе:**

стоимость строительно-монтажных работ 17661,1 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт по замене оконных и наружных дверных блоков здания КГКП «Ясли-сад «Балапан»(окна, двери, кровля) по адресу: СКО.Есильский район, с.Явленка, ул.А.Иманова 70 **ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: КГУ «Отдел образования акимата Есильского района Северо-Казахстанской области» _____ Г.Дауытбаева

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

ТОО «Политехника Стройсервис» _____ **И.В.Дергунова**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:

ТОО «Құрылыс одақ» _____ **Ж.Т.Баймухаметов**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Заңгар -LTD» _____ **С.С.Макенов**

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.