Приложение №1
Типовая межведомственная форма КС-3
Представляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

Справка

О стоимости выполненных работ и затрат за сентябрь 2020 года

Заказчик: КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Подрядчик: ТОО "Бином"

Договор № 75 от "06" марта 2020 г.

Наименование строительства и его адрес: "Строительство крупнопанельного дома в массиве, в конце улицы Сулейманова в г. Тараз Уч.18. п.6."

№	Наименование объектов, пусковых комплексов, работ с учетом коффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге							
		С начала года по отчетный месяц	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объект: "Строительство крупнопанельного дома в массиве, в конце улицы Сулейманова в г. Тараз Уч.18. п.6."	324 084 970,94	324 084 970,94			6 146 224,94	6 146 224,94		
2	В том числе НДС	34 723 389,74	34 723 389,74			658 524,10	658 524,10		
3	Аванс 30%	97 225 491,28	97 225 491,28			1 843 867,48	1 843 867,48		
4	Удержания 5%	16 204 248,55	16 204 248,55			307 311,25	307 311,25		
5	**Итого к оплате с НДС:**	**210 655 231,11**	**210 655 231,11**			**3 995 046,21**	**3 995 046,21**		

Заказчик:
КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"

Руководитель _____ Бибосынов Т.А.

Подрядчик:
ТОО "Бином"

Директор _____ Баккараев К. К.

Генеральный директор:
ТОО «Банур-1»

_____ Анарбеков Н. Ж.

Заказчик: : КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза»
Подрядчик: ТОО «Бином»
Договор: № 75 от 06 марта 2020 г.

Акт

выполненных работ по объекту «Строительство крупнопанельного дома в массиве в конце улицы Сулейманова в г. Тараз" Уч. 18, п. 6"

за сентябрь 2020г.

Номера смет и расчетов	Раздел	Наименование работы		Сметная стоимость, тенге			Сметная стоимость, тенге	Выполнено, тенге									
								с начала строительства					за отчетный месяц				
				строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат		объем, %	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
Глава 2. Основные объекты строительства																	
				1 107 932,00			1 107 932,000	100	1 107 932	-	-	1 107 932	0				-
2-1-1		Земляные работы		159 585 215,00			159 585 215,000										
2-1-2		Общестроительные работы - КЖ:															-
		А. Подземная часть															
	Раздел 1.	Фундаменты монолитные железобетонные		11 189 249,00			11 189 249,000	100	11 189 249	-	-	11 189 249	0				-
	Раздел 2.	Стены и перегородки		19 178 885,00			19 178 885,000	100	19 178 886	-	-	19 178 886	0				-
		Б. Надземная часть															-
	Раздел 3.	Стены и перегородки		123 609 319,00			123 609 319,000	100	123 609 319	-	-	123 609 319	0				-
	Раздел 4.	Лестница (3шт) (КЖ)		5 607 762,00			5 607 762,000	100	5 607 762	-	-	5 607 762	0				-
2-1-3		Общестроительные работы - АР:		93 905 803,00			93 905 803,000										-
		А. Подземная часть					-		-			-					-
		Полы техподполья по серии (АР1 л.5)		2 757 616,00			2 757 616,000	100	2 757 616	-	-	2 757 616	0				-
	Раздел 1.	Проемы (АР л.4)		378 133,00			378 133,000	100	378 133	-	-	378 133	0				-
	Раздел 2.	Внутренняя отделка (АР1 л.6)		1 887 479,00			1 887 479,000	100	1 887 479	-	-	1 887 479	62	1 162 092			1 162 092
		Б. Надземная часть					-		-			-					-
	Раздел 3.	Полы серии (АР2 л.16)		13 789 743,00			13 789 743,000	69	9 513 420	-	-	9 513 420	32	4 455 607			4 455 607
	Раздел 4.	Проемы		16 717 635,00			16 717 635,000	100	16 717 635	-	-	16 717 635	0				-
	Раздел 5.	Кровля (АР л.21)		19 959 462,00			19 959 462,000	86	17 158 657	-	-	17 158 657	0				-
	Раздел 6.	Внутренняя отдлека (АР2 л.16)		15 521 118,00			15 521 118,000	89	13 808 609	-	-	13 808 609	0				-
	Раздел 7.	Разные работы		22 894 617,00			22 894 617,000	87	19 993 287	-	-	19 993 287	0				-
2-1-4		ОТОПЛЕНИЕ и ВЕНТИЛЯЦИЯ:		20 102 570,00	290 649,00		20 393 219,000	79	15 858 899	290 649	-	16 149 548	0				-
2-1-5		ВОДОПРОВОД и КАНАЛИЗАЦИЯ:		22 459 926,00	203 762,00		22 663 688,000	64	14 458 353	-	-	14 458 353	0				-
2-1-6		ГАЗОСНАБЖЕНИЕ:		4 869 757,00	1 312 835,00		6 182 592,000	8	485 915	-	-	485 915	0				-
2-1-7		ЭЛЕКТРОСИЛОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ:		22 118 318,00	164 929,00		22 283 247,000	100	22 058 928	164 929	-	22 223 857	0				-
2-1-8		ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЕ, ДОМОФОН, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ:		3 071 858,00			3 071 858,000	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 1.	Телефонизация		741 673,00			741 673,000	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 2.	Телевидение		967 331,00			967 331,000	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 3.	Домофон		863 691,00			863 691,000	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 4.	Видонаблюдение		451 933,00			451 933,000	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 5.	Молниезащита и заземление		47 230,00			47 230,000	0	-	-	-	-	0				-
							-					-					-
		ИТОГО:		327 221 379,00	1 972 175,00		329 193 554,000		296 225 657			296 225 657		5 617 699	-		5 617 699
									-			-					-
												-					-
									-			-					-
Глава 8. Временные здания и сооружения																	
НДЗ РК 8.04-05-2015		Временные здания и сооружения	0,90%	2 944 992,411			2 944 992,411		2 666 031			2 666 031		50 559			50 559
		Итого по главе 8		2 944 992,411	-	-	2 944 992,411										-
		Итого по главам 1-8		330 166 371,411			332 138 546,411		298 891 688			298 891 688		5 668 258	-		5 668 258
Глава 9. Дополнительные затраты на строительство																	
НДЗ РК 8.04-06-2015		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время	0,45%	1 485 748,671			1 485 748,671		1 345 013			1 345 013		25 507			25 507
		Итого		331 652 120,082			333 624 295		300 236 701			300 236 701		5 693 765			5 693 765

		Непредвиденные расходы	2%	6 633 042,402			6 633 042		6 004 734			6 004 734		113 875			113 875
		Итого сметная стоимость		338 285 162,484			340 257 337		306 241 435			306 241 435		5 807 641	-		5 807 641
		В текущих ценах на 2020 год, К=1,049901	1,049901	355 165 930,377	2 070 588,505		357 236 519		321 523 188			321 523 188		6 097 448	-		6 097 448
		Налог на добавленную стоимость	12%	42 619 911,645	248 470,621		42 868 383		38 582 783			38 582 783		731 694			731 694
									360 105 971			*360 105 971*		*6 829 142*			6 829 142
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ		397 785 843	2 319 059		400 104 902					-					-
		Стоимость по договору с понижающим коэффициентом 0,9					360 094 412		324 095 374			324 095 374		6 146 224,94			**6 146 224,94**
		в том числе НДС							34 724 504								658 524,10

Заказчик: КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза»

Руководитель _____ Бибосынов Г.А.

Подрядчик:
ТОО "Бином"

Директор _____ Баккараев К.К.

Технадзор:
ТОО «Банур-1»

_____ Молдабаев М. М

_____ Байжанов Ж.

Заказчик: КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"
Подрядчик: ТОО "Бином"
Договор: № 75 от "06" марта 2020 г.
Наименование объекта: "Строительство крупнопанельного дома в массиве, в конце улицы Сулейманова в г. Тараз Уч.18. п.6."

Форма 2В

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за сентябрь 2020 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		А. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
		РАЗДЕЛ 1. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА (АР1 л.6)										
		ПОТОЛКИ										
1	1115-0401-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4 К=2	**Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке/за 2 раза** *НР - 80%; СП - 8%*	м2 окрашиваемой поверхности	77,6032		187,82 170,20	1,44 0,68	14575 13208	112 53	1255	10609 2015	27199
		ОТМОСТКА (АР1 л.6)										
2	1127-0402-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2 К=2,083	**Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей однослойные толщиной 12 см/ТОЛЩ.15см** *НР - 108%; СП - 8%*	м2	36,8		208,02 50,60	157,04 44,71	7655 1862	5779 1645	14	3788 915	12358
3	2101-0601-0101 РСНБ РК 2015	**Смеси песчано-гравийные природные ГОСТ 23735-79** *СП - 8%*	м3	6,992		1349,00 --	-- --	9432 --	-- --	9432	-- 755	10187
4	1127-0701-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	**Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см. Устройство** *НР - 108%; СП - 8%*	м2 покрытия	36,6666667		1254,18 165,02	2,79 0,95	45986 6051	102 35	39833	6572 4205	56764
		ЗАЩИТНЫЙ СЛОЙ ПО ЦОКОЛЮ (АР1 л.6)										
5	1126-0201-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из пенопласта на битуме** *НР - 76%; СП - 8%*	м3 изоляции	2,2764		46347,68 22294,59	1220,17 409,36	105506 50751	2778 932	51977	39279 11583	156368

6	1109-0402-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Конструкции ограждающие стен из профилированного стального листа при высоте здания до 30 м. Монтаж** *НР - 69%; СП - 8%*	м2	187,4	2098,85 1040,58	903,63 239,25	393324 195005	169341 44836	28978	165490 44705	603519
7	2110-0101-0201 РСНБ РК 2015	**Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,40 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм СТ РК 2083-2011** *СП - 8%*	м2	187,4	1461,00 --	-- --	273791 --	-- --	273791	-- 21903	295695
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге				850270 266877	178112 47501	405280 --	225738 86081	1162090
Стоимость общестроительных работ			Тенге				456946				
Материалы			Тенге				93080				
Всего заработная плата			Тенге					74537			
Стоимость материалов и конструкций			Тенге				273791				
Местные материалы			Тенге				9432				
	Накладные расходы		Тенге				60248				
	Сметная прибыль		Тенге				41376				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге				558570				
	Нормативная трудоемкость		чел.-ч								65
	Сметная заработная плата		Тенге					74537			
Стоимость металломонтажных работ			Тенге				393324				
Материалы			Тенге				28978				
Всего заработная плата			Тенге					239841			
	Накладные расходы		Тенге				165490				
	Сметная прибыль		Тенге				44705				
ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ			Тенге				603519				
	Нормативная трудоемкость		чел.-ч								204
	Сметная заработная плата		Тенге					239841			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге				1162090				
	Нормативная трудоемкость		чел.-ч								269
	Сметная заработная плата		Тенге					314378			
РАЗДЕЛ 2.Общестроительные работы-АР											
Б. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ											
РАЗДЕЛ 3. ПОЛЫ серии (АР2 л.16)											
ТИП 4, S=447,33м2/общие комнаты,спальни,прихожие,внутриквартирные коридоры,кухни											
8	1111-0101-3601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"** *НР - 94%; СП - 8%*	м2 покрытия	228,2572898	2765,03 365,57	20,06 9,55	631137 83445	4579 2179	543113	80487 56930	768554
2-5-й ЭТАЖИ											
ТИП 4, S=454,17х4м2/общие комнаты,спальни,прихожие,внутриквартирные коридоры,кухни											
9	1111-0101-3601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"** *НР - 94%; СП - 8%*	м2 покрытия	926,9900369	2765,03 365,57	20,06 9,55	2563152 338883	18598 8851	2205671	326870 231202	3121224
ПЛИНТУСА											

10	1111-0101-4001 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	**Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на клее КН-2**	м плинтусов	1289,238076	302,35	0,78	389798	1001	246585	134117	565829
					110,31	0,36	142212	466		41913	
		НР - 94%; СП - 8%									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				3584088	24178	2995369	541474	4455607
							564541	11496	–	330045	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				3584088				
		Материалы	Тенге				2995369				
		Всего заработная плата	Тенге					576037			
		Накладные расходы	Тенге				541475				
		Сметная прибыль	Тенге				330045				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				4455607				567
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					576037			
		Сметная заработная плата	Тенге				4455607				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге								567
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					576037			
		Сметная заработная плата	Тенге								
		ИТОГО ПО НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:	Тенге				3584088	24178	3400649	767212	5617697
							564541	11496	–	416126	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				3584088				
		Материалы	Тенге				2995369				
		Всего заработная плата	Тенге					576037			
		Накладные расходы	Тенге				541475				
		Сметная прибыль	Тенге				330045				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				4455607				567
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					576037			
		Сметная заработная плата	Тенге				4455607				
		ИТОГО ПО НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:	Тенге								567
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч					576037			
		Сметная заработная плата	Тенге								
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**		**5 617 697**						
		Временные здания и сооружения	**0,90%**		**50 559**						
		Итого			**5 668 256**						
		Производство работ в зимнее время	**0,45%**		**25 507**						
		ИТОГО			**5 693 763**						
		Непредвиденные расходы и затраты	**2,00%**		**113 875**						
		ИТОГО			**5 807 639**						
		Итого по акту в текущих ценах на 2020г.	**1,049901**		**6 097 446**						
		Налог на добавленную стоимость	**12,00%**		**731 693**						
		Стоимость всего:	**Тенге**		**6 829 139**						
		ИТОГО с понижающим коэффициентом	**0,9**		**6 146 224,94**						
		в том числе НДС 12%			**658 524**						

Подрядчик:
ТОО "Бином"

Директор _____ **Баккараев К.**

Технадзор ТОО "Банур-1"

_____ **Молдабаев М. М.**