Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02» «декабря» 2020 года

Заказчик КГП на ПХВ «Районная больница района Шал акына» кгу «Управление здравоохранения акимата Северо- Казахстанской области», индекс 151000, Северо- Казахстанская область, район Шал акына, г. Сергеевка, улица П. Гончара119

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается)

от 02 декабря 2020 года, ТОО «Занғар LTD» в лице руководителя Макенова Серика Сурагановича, юридический адрес: СКО, город Петропавловск, ул. Медведева,41

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

от 02 декабря 2020 года, ТОО «Регион Эксперт», юридический адрес: СКО, г. Петропавловск, ул. Ахременко Н.А.,29, в лице эксперта Кажмуратова Мади Каирбековича, аттестат № KZ03VJE00030504 от 15.09.2017 года, аттестат № KZ30VJE00030503 от 15.09.2017 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

От 02 декабря 2020 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Авхадов и К», в лице директора Авхадова Хамзата Алиевича, аттестат № KZ30VJ00028272 от 28.06.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Районная больница района Шал акына» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо- Казахстанской области » «Капитальный ремонт 2 этажа здания КГП на ПХВ «Районная больница района Шал акына», по адресу: Северо- Казахстанская область, район Шал акына, г.Сергеевка, ул. П.Гончара 119

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,

мер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "30" июня 2009 года № 0586735;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____ 20___ года №;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного-архитектурно- строительного контроля и лицензирования акимата Северо Казахстанской области» от 05.06.2020 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Астана Проект Индустрия» б/н.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Районная больница района Шал акына» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо- Казахстанской области »;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ Май 2020 года;

месяц, год

окончание работ Декабрь 2020года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 месяца;

фактически, месяц: 7 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих

мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах

измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	$м^2$	2328,0 $м^2$		2328,0 $м^2$	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1184,0 $м^2$	1184,0$м^2$
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	10952$м^3$	10952$м^3$
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Замена дверных блоков, замена оконных блоков из ПВХ профиля, отделка стен и потолков, облицовка стен керамической плиткой, монтаж перегородки, закладывание проема, замена половых покрытий, усиление дверных проемов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве

огласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **30562,206 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **25717,387 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию - тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ - тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Астана Проект Индустрия» и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: Капитальный ремонт 2 этажа здания КГП на ПХВ «Районная больница района Шал акына » принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса принять в эксплуатацию.

Заказчик

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Районная больница района Шал акына» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо- Казахстанской области»

в лице главного врача Мустафина Айдара Жантуреевича
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор Товарищество с ограниченной «Регион Эксперт» в лице эксперта Кажмуратова Мади Каирбековича
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати

Авторский надзор Товарищество с ограниченной ответственностью «Авхадов и К», в лице директора Авхадова Хамзата Алиевича
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Заңгар LTD» в лице руководителя Макенова Серика Сураганович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати