СОГЛАСОВАН"
Министр юстиции
Республики Казахстан
_____ М. Бекетаев
25 апреля 2017 года

	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Село Успенка "28" декабря 2017 года

Заказчик КГУ «Аппарат акима Успенского сельского округа района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области» 150800 Северо-Казахстанская область район Магжана Жумабаева село Успенка улица Садовая 25

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здани (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
ТОО «Заңғар-LTD» ул. Медведева, 41 Макенов С.С.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
ТОО «Кредо-СК» Нагорная Г.А аттестаты КДСЖКХ №06833 от 20.03.2014 г. №КДСЖКХ от №06834 от 20.03.2014 г. №КДСЖКХ от07133 от 15.05.2014 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО «Құрылыс-одақ» Баймухаметов Ж.Т.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт здания Дома культуры по адресу : Северо-Казахстанская область район Магжана Жумабаева село Успенка ул.Садовая 26

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу,(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Капитальный ремонт объекта осуществлен на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от"13" декабря 2012 года №0556904;Решение акима Успенского сельского округа №5 от 05.12.2012г

наименование органа вынесшего решение

либо решения о капитальном ремонте (реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений(отдельных частей) существующих зданий Решение маслихата района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области №11-4 от 02.06.2017 г, Постановление акимата района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области №153 от 06.06.2017 г

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий №365 от 06.10.2017 г КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата СКО»

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)ТОО «ҚҰРЫЛЫС ОДАҚ» номер проекта №158/16

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденной Распоряжением акима Успенского сельского округа №37-р от 23.05.2017 г

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2017 г;

месяц, год

окончание работ декабрь 2017 г;

месяц, год

при продолжительности строительства два месяца 15 дней:

по норме или по проекту организации строительства, два месяца 15 дней;

фактически, два месяца 15 дней ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Дом культуры имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	782,2	782,2
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	0	0	0	0	0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
_____;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным
материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установка оборудования не предусмотрена;

6. Наружные инженерные коммуникации (теплоснабжение,) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания);

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 12921306 тенге72 тиына в том числе строительно-монтажных работ 11536881 тенге 00 тиын, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 12921306 тенге 72 тиына, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 11536881тенге 00 тиын;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания Дома культуры по адресу Северо-Казахстанская область район Магжана Жумабаева село Успенка улица Садовая 26 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик КГУ «Аппарат акима Успенского сельского округа района Магжана Жумабаева Северо-Казахстанской области»_____Абаев Ғалымжан

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор ТОО «Кредо СК»_____Нагорная Г.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор ТОО «ҚҰРЫЛЫС ОДАҚ» _____ Баймухаметов Ж.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Заңғар-LTD»_____Макенов С.С

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.