Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Форма

Акт приемочной комиссии

г. **Талдыкорган** "__01__" __**октября**__ 20__12__ г.

Приемочная комиссия, назначенная **Калиев М.М. - начальник ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД» г. Талдыкорган**
(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)
решением от "__" _____ 20__ года № _____ в составе:
председателя комиссии - ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика) **Калиев М.М. - начальник ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя комиссии - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии - представителей:
генерального подрядчика **Хакаю А.В. директор ТОО «Газтепломонтаж»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
субподрядных организаций -
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика **Ф.М. Куйкалаков директор ГКП «Талдыкорган-Архитектура»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
субпроектировщиков -
(фамилия, имя, отчество, должность)
местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства **Баулыков К.Б. начальник ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Талдыкорган»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы -
(фамилия, имя, отчество, должность)
Б.С. Онгарбаев - директор ТК РЭС г. Талдыкорган
-
(фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации **А. Тукиманова - председатель КСК «Ландыш»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора **Овчинников А.А.- заведующий сектора ком.хозяйства ОЖКХ, ПТ и АД г. Талдыкорган**
(фамилия, имя, отчество, должность)
К. Турадилов - технический надзор ТОО «Даулет-Курылыс»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:
1. Генеральным подрядчиком **ТОО «Газтепломонтаж»**
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект **Благоустройство дворовых площадок в г.Талдыкорган» Двор №71 по ул.Гали-Орманова дом №56/70**
(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____ 20__ года № _____

(наименование органа, вынесшего решение)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ от "__" _____ 20 ___ года № _____

(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком,

ТОО «Газтепломонтаж»

(наименование организаций)

«Благоустройство дворовых площадок в г.Талдыкорган» Двор №71 по ул.Гали-Орманова дом №56/70, 1. МАФЫ двора 2. Благоустройство двора 3. Электроснабжение двора 4. Ремонтные работы двора 5. Озеленение двора

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций)

выполнившими _____

(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана **ГКП «Талдыкорган- Архитектура»**

(наименование проектных организаций)

5. Строительство осуществлялось по проекту **2009 ГП**

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена _____

ГУ «ОЖКХ ПТ и АД г. Талдыкорган

(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

"**15**" **сентября** 2012 года № _____.

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2012 года**

(месяц и год)

окончание работ **сентябрь 2012 года**

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства **8**

фактически **7**

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация:

Акты на скрытые работы

Журнал производства работ

Исполнительная съемка

(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Благоустройство двора	М2	1149		1149	
Озеленение двора	М2	250м2		250м2	
МАФы двора	Шт.	21		21	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____

_____

_____

_____

_____

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____ единиц;

фактически _____ единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего **8159000** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **Благоустройство дворовых площадок г.Талдыкорган» Двор №71 по ул.Гали-Орманова дом №56/70**
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель приемочной комиссии:

Калиев М.М.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены приемочной комиссии:

Хакаю А.В.

Ф.М. Куйкалаков

Баулыков К.Б.

В.С. Онгарбаев

А. Тукиманова

А.А. Овчинников

К. Турадилов

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)