Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277.

Форма

Акт приемочной комиссии

г. **Талдыкорган** "**01**" **октября** 20**12** г.

Приемочная комиссия, назначенная **Калиев М.М. - начальник ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД» г. Талдыкорган**
(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)
решением от "__" _____ 20__ года № _____ в составе:
председателя комиссии - ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика) **Калиев М.М. - начальник ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя комиссии - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии - представителей:
генерального подрядчика **Хакаю А.В. директор ТОО «Газтепломонтаж»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
субподрядных организаций **-**
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика **Ф.М. Куйкалаков директор ГКП «Талдыкорган-Архитектура»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
субпроектировщиков **-**
(фамилия, имя, отчество, должность)
местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства **Баулыков К.Б. начальник ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Талдыкорган»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы **-**
(фамилия, имя, отчество, должность)
Б.С. Онгарбаев - директор ТК РЭС г. Талдыкорган
(фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации **М.Ж. Кулкубаева - председатель КСК «Ай»**
(фамилия, имя, отчество, должность)
представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора **Овчинников А.А.-** заведующий **сектора ком.хозяйства ОЖКХ, ПТ и АД г. Талдыкорган**
(фамилия, имя, отчество, должность)
К. Турадилов - технический надзор ТОО «Даулет-Курылыс»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:
1. Генеральным подрядчиком **ТОО «Газтепломонтаж»**
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект **Благоустройство дворовых площадок в г.Талдыкорган» Двор №102 м-н «Достык» дом №22, 23,**

24, 25

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" - 20__ года № -

(наименование органа, вынесшего решение)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ от "__" _____ 20 ___ года № _____

(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком,

ТОО «Газтепломонтаж»

(наименование организаций)

«Благоустройство дворовых площадок в г.Талдыкорган» Двор №102 м-н «Достык» дом №22,23,24,25 1. МАФЫ двора 2. Благоустройство двора 3. Электроснабжение двора 4. Ремонтные работы двора 5. Озеленение двора

(виды работ)

и субподрядными организациями -

(наименование организаций)

выполнившими -

(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана ГКП «Талдыкорган- Архитектура»

(наименование проектных организаций)

5. Строительство осуществлялось по проекту 2009 ГП

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена ГУ «ОЖКХ ПТ и АД г. Талдыкорган

(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

"15" сентября 2012 года № _____.

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2012 года

(месяц и год)

окончание работ сентябрь 2012 года

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства 8

фактически 7

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация:

Акты на скрытые работы

Журнал производства работ

Исполнительная съемка

(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
МАФЫ	шт	67		67	
Озеленение двора	М2	670		670	
Благоустройство двора	М2	**2313м2**		2313м2	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____

_____

_____

_____

_____

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____ единиц;

фактически _____ единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего **21125699** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект **Благоустройство дворовых площадок в г.Талдыкорган» Двор №102 м-н «Достык» дом №22, 23,24,25**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель приемочной комиссии:

Калиев М.М.

(фамилия, имена, отчество, подпись, дата, печать)

Члены приемочной комиссии:

Хакаю А.В.

Ф.М. Куйкалаков

Баулыков К.Б.

В.С. Онгарбаев

М.Ж. Кулкубаева

А.А. Овчинников

К. Турадилов

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)