ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін
«Мемсараптама» РМК-ның Солтүстік
Қазақстан облысы бойынша филиалы
директорының м.а.

..... Л.В.Радченко

«СҚО Петропавл қаласының Васильев көшесі, 69-да Облыстық қуыршақ театры ғимаратының кәрізін және сумен жабдықтауын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 12 желтоқсандағы №17-0508/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
СҚО әкімдігінің мәдениет басқармасының
«Облыстық қуыршақ театры» КМҚК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Готика» ЖӨБ» ЖШС
Петропавл қаласы

Петропавл қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА · ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю
И.о. директора филиала РГП «Госэкспертиза»
по Северо-Казахстанской области
..... Л.В. Радченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№17-0508/13 от 12 декабря 2013 года

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт канализации и водоснабжения здания Областного театра кукол по адресу: г. Петропавловск, ул. Васильева, 69, СКО»

ЗАКАЗЧИК:
КГКП «Областной театр кукол» управления культуры акимата СКО

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ППО «Готика»
г. Петропавловск

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект
«Капитальный ремонт канализации и водоснабжения здания Областного театра кукол по адресу: г. Петропавловск, ул. Васильева, 69, СКО»
выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северо-Казахстанской области

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северо-Казахстанской области

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт канализации и водоснабжения здания Областного театра кукол по адресу: г. Петропавловск, ул. Васильева, 69, СКО» разработан в 2013 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №413 от 14.11.2013 года, заключенным между Филиалом РГП «Госэкспертиза» по СКО и ТОО «ППО «Готика» на основании письма заказчика 1-13/180 от 11.11.2013 года, на проведение государственной экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт канализации и водоснабжения здания Областного театра кукол по адресу: г. Петропавловск, ул. Васильева, 69, СКО»

2. ЗАКАЗЧИК: КГКП «Областной театр кукол» управления культуры акимата СКО

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ППО «Готика»
Государственная лицензия ГСЛ № 000263 от 29.03.2007 года
Проектная деятельность – II категория
Дата выдачи приложения к лицензии 10.07.2012 года
ГИП – Прудовикова О.Б., приказ №55 от 04.11.2013 года

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции, выделяемые в рамках бюджетной программы 273.032.000 «Капитальные расходы подведомственных учреждений и организаций»

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное и.о. директора КГКП «Областной театр кукол» управления культуры акимата СКО от 08.11.2013 года;

архитектурно-планировочное задание №01-27/629 от 30.10.2013 года, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Петропавловска;

технические заключения о состоянии здания от 23.04.2013 года, выполненное экспертом Кальсиным А.А. (аттестат АДСиЖКХ №01422 от 07.05.2012 года, аттестат аккредитации испытательной лаборатории ТОО «Стадия» №KZ.И.15.0545 от 19.08.2009 года);

письмо КГКП «Областной театр кукол» управления культуры акимата СКО 01-13/180 от 11.11.2013 года – О сроках выполнения работ, программе финансирования;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком от 11.12.2013 года.

5.2. Перечень документации представленной на экспертизу:

том 1. Пояснительная записка;
том 2. Сметы;
том 3. Рабочие чертежи.
состав тома 3:
альбом. Водопровод и канализация.

5.3. Цель и назначение капитального ремонта:

Необходимость капитального ремонта вызвана неудовлетворительным состоянием систем канализации и водопровода, с целью восстановления работоспособности и дальнейшего использования по функциональному назначению.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта

Здание Областного театра кукол системы канализации и водоснабжения которого подлежат капитальному ремонту, находится в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области в зоне существующей застройки жилых и общественных зданий.

ЕМЕСАРАЛТАМА ● ГОСФЭКСПЕРТИЗА

Природно-климатические условия района

Рабочий проект разработан для участка со следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район строительства – 1, подрайон – 1В.
Средняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 36^{0}С.
Вес снегового покрова – 0,7 кПа.
Скоростной напор ветра – 0,30 кПа.
Нормативная глубина промерзания – 1,94 м.
Господствующее направление ветров – юго-западное.

6.1.1. Характеристика существующего здания

Здание Областного театра кукол 1982 года постройки, трехэтажное /административное здание/, одноэтажное - /зрительный зал/.

Административное здание эксплуатируемое с подвалом, прямоугольной формы в плане с размерами 38,86 х 12,0 м, высота подвала 2,8 м.

Зрительный зал эксплуатируемый без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами 20,0 х 15,0 м.

Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен, металлических большепролетных конструкций и их связей, а так же дисков перекрытий.

Класс здания – II.
Уровень ответственности – II.
Степень огнестойкости – II.
Степень долговечности – II.
Класс функциональной пожароопасности – Ф 3.4.
Фундаменты – ленточные из сборных бетонных плит и бетонных блоков.
Наружные и внутренние стены – кирпичные.

Перекрытие – сборные железобетонные многопустотные панели /для административного здания/, ребристые железобетонные плиты по металлическим фермам /для зрительного зала/.

Крыша – административное здание - без чердачная с мягкой кровлей из наплавляемого материала типа «Бикрост», зрительный зал – двускатная с мягкой кровлей из наплавляемого материала типа «Бикрост».

Водосток - административное здание – внутренний организованный, зрительный зал – наружный организованный.

6.1.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение – существующее.
Водоснабжение и канализация - существующие.
Вентиляция – существующая.
Электроснабжение – существующее.

6.2. Проектные решения

Рабочим проектом предусматривается замена трубопроводов и оборудования по существующим системам канализации, хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода.

6.2.1. Инженерное обеспечение здания

Внутренние сети водопровода и канализации

Рабочий проект выполнен в соответствии с заданием на проектирование и в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 4.01-41-2006* «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений» и СНиП РК 3.02-20-2004 «Культурно-зрелищные учреждения».

Внутренний водопровод

Рабочим проектом предусмотрена замена существующих сетей холодного, горячего и противопожарного водопровода.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Холодное водоснабжение здания предусмотрено от существующих сетей водопровода. Учет расхода воды осуществляется водомерным узлом с обводной линией, расположенным в подвале.

В здании предусмотрена система хозяйственно-питьевого водопровода для подачи воды на бытовые нужды и система противопожарного водопровода. Согласно СНиП РК 4.01-41-2006* на внутреннее пожаротушение принята 1 струя с расходом 2,5 л/сек. Пожарные краны установлены на высоте 1,35 м от пола помещения и размещаются в шкафах. Пожарные краны установлены на лестничных клетках. Каждый пожарный кран снабжен пожарным рукавом и пожарным стволом диаметром 50 мм. В каждом пожарном шкафу предусматривается разместить два ручных огнетушителя.

Система горячего водоснабжения проектируется для подачи горячей воды на бытовые нужды. Горячее водоснабжение предусматривается от электроводонагревателей емкостью 80 литров, установленных в душевых.

В санузлах на всех этажах предусмотрены краны с подводкой холодной воды, а в помещении №14 на первом этаже с подводкой холодной и горячей воды на уровне 0,5 м от пола для забора воды для уборки помещений. Сети противопожарного водопровода монтируются из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75* и окрашиваются масляной краской за два раза. Сети холодного и горячего водоснабжения монтируются из труб «Рандом сополимер» тип 3.

Монтаж системы производить согласно СНиП 3.05.01-85* «Внутренние санитарно-технические системы» и СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Внутренняя канализация

В проекте предусматривается замена существующих сетей бытовой канализации.

Система канализации принята бытовая.

Канализация бытовая запроектирована для отвода бытовых стоков от санитарных приборов. Бытовая канализация через существующие выпуски отводится в существующие канализационные колодцы. Бытовая канализация от санитарных приборов цокольного этажа запроектирована через самостоятельные выпуски с установкой затвора дискового поворотного САТУРН для отвода в существующие колодцы канализации. Магистральные сети канализации, проходящие по цокольному этажу, прокладываются в полу. Для прочистки сетей предусматриваются прочистки и ревизии.

Сети внутренней канализации монтируются из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89.

Монтаж системы производить согласно СНиП 3.05.01-85* «Внутренние санитарно-технические системы» и СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Основные показатели по системам водоснабжения и канализации

Таблица 1

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход				Установленная мощность эл. двигателя	Примечание
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	при пожаре		
холодное водоснабжение	19,43	3,00	1,48	0,55	1x2,5		
горячее водоснабжение	19,43	6,00	0,98	0,74	-		
канализация	-	9,00	1,48	2,89	-		

ГОСЭКСПЕРТИЗА • ЕМЕМЕ АРАВТАМА

6.3. Противопожарные мероприятия

Степень огнестойкости здания – II.

Все мероприятия предусмотрены на основании требований СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4. Охрана окружающей среды

Вредное производство в помещениях не предусматривается, выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и сбросы в водные объекты отсутствуют.

Вывоз строительного мусора в процессе ремонта намечено осуществлять автотранспортом в специально отведенные для этого места.

6.5. Указания по производству работ и технике безопасности

Ремонтно-строительные работы выполняются в соответствии с требованиями СН РК 1.03-14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.5) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктам 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком. При составлении смет использовано:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-17;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 11.12.2013 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на командировочные расходы согласно СН РК 8.02-02-2002 и письма заказчика №28 от 31.10.2013г.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791

МЕМСАРАПТАМА • ЭКОЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2013-2014 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование и иными исходными данными.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

7.2. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по СКО в рабочий проект «Капитальный ремонт канализации и водоснабжения здания Областного театра кукол по адресу: г. Петропавловск, ул. Васильева, 69, СКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Внутренний водопровод и канализация

Архитектурно-планировочное задание №01-27/629 от 30.10.2013 года

1. Откорректировано требование раздела Л.

Задание на проектирование от 08.11.2013 года

2. В п. 2 задания на проектирование внесены изменения, откорректирован вид строительства. Задание на проектирование составлено Заказчиком и согласовано проектировщиком.

Общая пояснительная записка

3. Раздел 1 – информация по инженерно-геологическим изысканиям исключена из пояснительной записки, ввиду того, что выполняются только внутренние работы.
4. Раздел 4 – информация о пандусе из пояснительной записки исключена.
5. Раздел 7 – информация по энергосберегающим мероприятиям из данного раздела исключена.
6. Раздел 8 – информация по демонтажу кровли из данного раздела исключена.

Том III Альбом 1 Водопровод и канализация

7. Листы ВК-4, ВК-5 – откорректировано наименование изображений в графе 4 «Основной надписи».
8. Листы ВК-7, ВК-8, ВК-9 – откорректировано обозначение ПК-4 - ПК-11 в соответствии с обозначением на схеме на листе ВК-10.
9. Листы ВК-6, ВК-8 – обоснована установка писсуаров /количество/ в помещениях №17 на листе ВК-6 и №15 на листе ВК-8.
10. Листы ВК-7, ВК-8, ВК-9 – даны монтажные схемы с указанием размеров и расстановки санитарно-технического оборудования по следующим помещениям: - №14 на листе ВК-7, - №15 на листе ВК-8, - №21 на листе ВК-9.
11. Лист ВК-8 – откорректировано наименование помещений по назначению №16 и №17 по экспликации помещений «Кабинет».

ГОСЭКСПЕРТИЗА • МЕМСАРАЙТАМА

12. Лист ВК-10 – показаны диаметры трубопроводов по стояку В1-2 выше первого этажа и подводки к приборам №1 и №2.
13. Лист ВК-11 – показаны отметки трубопроводов от приборов №12 и №13 (См. у выпуска К1-4(сущ.)). Дано примечание по отметкам люков существующих колодцев.
14. ВК.С-4 – откорректировано количество по поз. 1 в разделе «Арматура».

Сметная документация

1. Откорректированы не корректно принятые расценки, ресурсы.
2. Откорректированы затраты на услуги экспертизы.
3. Откорректированы стоимости материалов принятые по прайс-листам.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 2

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Строительный объем	$м^3$	19346,21	19346,21	-
	в т.ч. подземной части	$м^3$	1125,77	1125,77	-
2	Этажность здания	этаж	3	3	-
3	Общая сметная стоимость капитального ремонта в базовых ценах 2001 года, всего в т. ч. СМР прочие затраты	млн. тенге	1,204 1,188 0,016	1,245 1,228 0,017	+ 0,041 + 0,040 + 0,001
4	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих и прогнозных ценах 2013-2014 годов, всего в т. ч. СМР прочие затраты	млн. тенге	3,834 2,839 0,995	3,912 2,934 0,978	+ 0,078 + 0,095 - 0,017
	Из них: 2013 год (ПИР и экспертиза) 2014 год	млн. тенге	0,495 3,339	0,462 3,450	- 0,033 + 0,111
5	Нормативная трудоемкость	чел.час	861,0	858,0	-3,0
6	Нормативная продолжительность выполнения работ	мес.	2,5	1,0	- 1,5

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт канализации и водоснабжения здания Областного театра кукол по адресу: г. Петропавловск, ул. Васильева, 69, СКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость капитального ремонта в базовых ценах 2001 года – 1,245 млн. тенге, в том числе: СМР – 1,228 млн. тенге, прочие затраты – 0,017 млн. тенге.
2. Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих и прогнозных ценах 2013-2014 годов – 3,912 млн. тенге, в том числе: СМР – 2,934 млн. тенге, прочие затраты – 0,978 млн. тенге.
3. Нормативная продолжительность выполнения работ – 1,0 мес.

МЕМЛЕКЕТТІК СЕРТИФИКАТ

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ППО «Готика» в соответствии с условиями договора от 14.11.2013 года №413.

8.3. Проектно-сметная документация должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения государственной экспертизы.

8.4. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проектно-сметная документация подлежит проверке на соответствие ее с настоящим заключением экспертизы.

8.5. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689.05-12 при капитальном ремонте максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1. Сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «СҚО Петропавл қаласының Васильев көшесі, 69-да Облыстық қуыршақ театры ғимаратының кәрізін және сумен жабдықтауын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

1. 2001 жылғы базалық бағамен күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны – 1,245 млн. теңге, соның ішінде: ҚЖЖ – 1,228 млн. теңге, басқа шығындар – 0,017 млн.теңге.
2. 2013-2014 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағамен күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны – 3,912 млн.теңге, соның ішінде: ҚЖЖ – 2,934 млн. теңге, басқа шығындар – 0,978 млн.теңге.
3. Жұмыстарды орындаудың нормативтік мерзімі – 1,0 ай.

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 14.11.2013 жылғы №413 шарттың талаптарына сәйкес «Готика» ЖӨБ» ЖШС кепілдік етеді.

8.3. Жобалау-сметалық құжаттамасы мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысын алған сәттен үш айдан кешіктірмей бекітілуге ұсынылуы тиіс.

8.4. Жұмыстарды бекітіп, өндіріске тапсыру барысында жобалау-сметалық құжаттамасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

8.5. Тапсырысшы Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689.05-12 Хаттамалық шешімінің 5-ші тармағын орындауда күрделі жөндеу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын барынша пайдалансын.

Жауапты орындаушылар

Өндірістік бөлімнің бастығы **Радченко Л.В.**

Бас маман **Лиходумов В.М.**

Бас маман **Шершнев А.Д.**