«Шымкент қаласында 1000 төсектік университеттік көпсалалы клиниканың инженерлік инфрақұрылым желілерінің құрылысы» (Байланыс жүйесі)**»**
жұмыс жобасы бойынша

11.12.2020 ж. № QS-0044/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шымкент қаласының энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы» ММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Куаныш» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шымкент қаласында 1000 төсектік университеттік көпсалалы клиниканың инженерлік инфрақұрылым желілерінің құрылысы» (Байланыс жүйесі) жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «QazaqSaraptama» ЖШС-мен берілді.

«QazaqSaraptama» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ QS-0044/20 от 11.12.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в городе Шымкент» (Сети связи)**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Куаныш»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в городе Шымкент» (Сети связи)** выдано ТОО «QazaqSaraptama»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «QazaqSaraptama».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в городе Шымкент» (Сети связи).**

Настоящее заключение выполнено согласно договору № QS-0041 от 08.12.2020 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «QazaqSaraptama», и ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент» в соответствии с письмом №12-08-03/5489 от 08.12.2020 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Куаныш». Лицензия 17-ГСЛ № 000118 от 24.12.2019 года, выданные ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Мангистауской области». Мангистауской области. Категория I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задания на проектирование утвержденный ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент» от 02.12.2020 года;

постановление акимата города Шымкент №430 от 14.07.2020 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ18VUA00327324 от 04.12.2020 года, выданное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Шымкент»;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях выполненный ТОО «Инженерные Изыскания» в 2020 году;

топографическая съемка М1:500 выполненный ТОО «Инженерные Изыскания» в 2020 году;

градостроительное заключение № 24-05-07/15377 от 10.12.2020 выданный ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Шымкент»;

письмо ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент» №12-08-03/5488 от 08.12.2020 года о том, что финансирование предусмотрено из городского бюджета и о том, что начало строительства запланирована на март 2021 года;

гарантийное письмо ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент» № 12-08-03/5518 от 10.12.2020 года, о предоставлении госакта до начала СМР;

Технические условия:

на сети связи № ТТС/670/ШЫМ-И от 24.11.2020 года, №60/20-Л от 24.11.2020 года выданный филиалом «Шымкенттранстелеком»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Рабочий проект согласован с: заказчиком ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент» № 12-08-03/5489 от 08.12.2020 года;

5.3 Перечень документации, представленные на экспертизу

Том 1.
Книга 1. 02-2020-ПЗ. Пояснительная записка.
Книга 2. 02-2020-ПОС. Проект организации строительства.
Том 2.
Альбом 1. 02-2020-АС. Архитектурно-строительные решения.
Альбом 2. 02-2020-НСС. Наружные сети телефонизации.
Том 3. 02-2020-СД. Сметная документация.
Том 4. Книга 1. 02-2020-ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Для обеспечения качественной системой связи университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в г. Шымкент.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

В административном отношении район работ расположен в г Шымкент, Республики Казахстан.

Природно-климатические условия района строительства

Климатическая справка
М/пункт Шымкент. Климатический подрайон IV-Г.
Температура наружного воздуха в 0С:
абсолютная максимальная + 44,2;
абсолютная минимальная -30,3;
наиболее холодной пятидневки -17;
наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 - 25,2;
обеспеченностью 0,92 -16,9;
наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 -17,76;
обеспеченностью 0,92 -14,3.
Температура воздуха в 0С: обеспеченностью 0,94 -4,5;
среднегодовая +12,6;
среднегодовая амплитуда температуры воздуха - 12,3.
Средняя температура воздуха в январе (в Со)- 1,5.
Средняя температура воздуха в июле (в Со) + 26,4.
Количество осадков за ноябрь-март, мм - 377.
Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 210.
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное).
Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек – 6,0.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 1,3.

Наибольшая скорость ветра, м/сек - 24,0.

Нормативная глубина промерзания, м: для супеси - 0,35.

Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для супеси - 0,45.

Максимальная глубина промерзания грунтов, м - 0,75.

Высота снежного покрова, см:

средняя из наибольших декадных за зиму - 22,4;

максимальная из наибольших декадных - 62,0;

максимально суточная за зиму на

последний день декады - 59.

Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова, дни - 66,0.

Район по давлению ветра –IV, давление ветра -0,77 кПа.

Район по толщине стенки гололеда – III. b = 10 мм; табл.11.

По карте 4 «Районирование территории РК по снеговым нагрузкам на грунт (характеристическое значение, определяемое с годовой вероятностью превышения 0,02)» территория строительства города Шымкента относится к снеговому району –III. Снеговая нагрузка на грунт составляет 1,5 кПа (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

6.2 Проектные решения.

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Объемно - планировочные решения

Проектом предусмотрено металлическое ограждение размером 3,0х3,0 с калиткой вокруг металлического шкафа. Ограждение составляет 2,0м высотой. Размеры шкафа шириной 715мми глубиной 860мм. Угол открывания двери 120мм.

Решетку ограждения и ворот - пруток круглого сечения

Стойки ограждения - труба ∅70х4 ГОСТ 8732-78

Фундаменты - из бетона кл. В12.5.

Бетонные работы осуществлять в соответствии с указаниями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции"

Защита строительных конструкций от коррозии

Защиту строительных конструкций от коррозии осуществлять в соответствии с СНиП РК 2.01-19-2004 "Защита строительных конструкций от коррозии". При этом необходимо выполнить следующие мероприятия

Защита от коррозии металлических конструкций осуществляется лакокрасочными материалами 1-ой группы в соответствии с СНиП РК 2.02-19-2004. Поверхности несущих стальных конструкций перед нанесением защитных лакокрасочных покрытий зачищают от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений) до 3 степени очистки согласно ГОСТ 9.402-2004 «Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием». Качество лакокрасочного покрытия несущих металлических конструкций должно соответствовать VII классу по ГОСТ 9.032-74 «Покрытия лакокрасочные».

Для защиты от коррозии деревянных конструкций, вызываемой биологическими агентами, нижняя поверхность настила из досок расположенного по нижним поясам ферм

должна быть антисептирована антисептиками или обработана антисептическими пастами.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2002г. «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Несущие и ограждающие конструкции здания обеспечивают необходимую степень огнестойкости. До ввода в эксплуатацию объект должен быть обеспечен первичными средствами пожаротушения.

6.2.2 Наружные сети телефонизации

Данный проект выполнен на основании технических условий №60/20-Л от 24.11.2020 года, выданные филиал "Шымкенттранстелеком, топосъёмки, предоставленной заказчиком и задания на проектирование.

Проект выполнен в соответствии с действующими стандартам и руководящими материалами с соблюдением норм и правил техники безопасности.

Магистральные сети телефонизации.

Разделом предусматривается прокладка кабеля на 48 волокна в проектируемой телефонной канализации в две нитки. Канализация выполнена на глубине 1,1м от поверхности земли и проложена трубами диаметром 50мм. Кабель прокладывается от существующего оптического коммутационного оборудования в помещении связи жилого дома возле бизнеса центра "Кайнар" до телекоммуникационного шкафа ШКК для проектируемой клиники. В шкафе телекоммуникационном установлены кросс, коммутатор агрегации, оптические модули и патч корды что обеспечивают дальнейшее подключение абонентов клиники к интернету и телефонизации. А также в колодцах установлены оптические муфты на 48 волокна.

ШКК поставляется комплектно климатического исполнения, электропитание предусмотрено от проектируемого распределительного пункта РП-10кВ от трансформатора собственных нужд ТСН, в РП установлен коммутационный аппарат типа ВА47 и проложен кабель ВВГ в траншее. РП предусмотрена отдельным проектом.

Станционное оборудование, установленное в жилом доме, позволяет подключение кабеля на 48 волокна без дополнительных затрат.

Разделом предусмотрена установка телефонных колодцев марки ККС-1-10. Для переходов через автодорогу применяется горизонтально-направленное бурение (ГНБ).

Концы труб в колодцах герметизируются заглушками и кабельными вводами.

Разделом предусмотрено заземление ШКК наружным контуром заземления токоприемников комплекса полосовой сталью 40х4 (горизонтальный заземлитель) и круглой сталью d=16мм длиной 5м (вертикальный заземлитель).

Все работы выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ РК, строительными нормами и правилами РК.

Выполнение строительных работ производится механизировано специализированной строительной организацией, имеющей соответствующее разрешение на выбросы в окружающую среду.

Технико-экономические показатели

№ п.п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Шкаф телекоммуникационный	к-т	1
2	Кабельная канализация связи в две нитки	м	8023
3	Кабельные колодцы связи	к-т	96
4	Муфта оптиковолоконная	к-т	4

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду.

Оценка воздействия на окружающую среду выполняется в соответствии с Экологическим кодексом РК, Инструкцией по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007г. №204-п, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

Раздел «Оценки воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в г. Шымкент» (Сети связи) разработан ИП Баймахановой Г.М. лицензия Комитета экологического регулирования и контроля Министерства энергетики РК №02406Р от 28.10.2016 года.

Участок строительства расположен в г. Шымкент ж.м. Бозарык-2.

Вблизи строительного участка поверхностные водные источники в радиусе 1 км отсутствуют.

Площадь строительства свободен от зеленых насаждений и застройки.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно - эпидемиологическим требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 г. №237 объект относится к IV категории в соответствии с пунктом 1-1 статьи 40 Экологического кодекса РК, 5 класс опасности.

Продолжительность строительства составит 2,1 месяца начало 2021 г.

Воздействия на атмосферный воздух. Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительно-монтажных работ являются:

- ист.№0001- котлы битумные работы
- ист.№0002 – компрессоры передвижные с ДВС;
- ист.№6001 – земляные работы;
- ист.№6002 – сварочные работы;
- ист.№6003 – лакокрасочные работы;
- ист.№6004 – погрузочно-разгрузочные работы;
- ист.№6005 – битумные работы;
- ист.№6006 – шлифовальная машина;
- ист.№6007 – сварка ПЭ труб;
- ист.№6008 – газовая резка;
- ист.№6009 – агрегаты сварочные;
- ист.№6010 – бурильная машина;

- ист.№6011 – электростанция передвижная;

-ист.№6012– от спец. техники (автотранспорты).

Нормативы эмиссий от передвижных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу согласно п. 6 ст. 28 Экологического кодекса Республики Казахстан не устанавливаются Расчеты приземных концентраций загрязняющих веществ производились по программному комплексу «ЭРА» (версия 2.0) фирмы Логос-плюс. Результаты расчетов приземных концентраций, показывают, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Нормируемые выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период строительства:

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
строительная площадка	0001			0.000064	0.00032	0.000064	0.00032	2021
	0002			0.002288889	0.0043	0.002288889	0.0043	2021
(0304) Азот (II) оксид (6)								
строительная площадка	0001			0.0000104	0.000052	0.0000104	0.000052	2021
	0002			0.000371944	0.00069875	0.000371944	0.00069875	2021
(0328) Углерод (593)								
строительная площадка	0001			0.00001	0.00005	0.00001	0.00005	2021
	0002			0.000194444	0.000375	0.000194444	0.000375	2021
(0330) Сера диоксид (526)								
строительная площадка	0001			0.000235	0.001176	0.000235	0.001176	2021
	0002			0.000305556	0.0005625	0.000305556	0.0005625	2021
(0337) Углерод оксид (594)								
строительная площадка	0001			0.000556	0.00278	0.000556	0.00278	2021
	0002			0.002	0.00375	0.002	0.00375	2021
(0703) Бенз/а/пирен (54)								
строительная площадка	0002			0.000000004	0.0000000069	0.000000004	0.0000000069	2021
(1325) Формальдегид (619)								
строительная площадка	0002			0.000041667	0.000075	0.000041667	0.000075	2021
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
строительная площадка	0002			0.001	0.001875	0.001	0.001875	2021
Итого по организованным				0.007077904	0.016014256	0.007077904	0.0160142569	2021

источникам:				9				
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
строительная площадка	6002			0.00148	0.001602	0.00148	0.001602	2021
	6008			0.02025	0.002697	0.02025	0.002697	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
строительная площадка	6002			0.000171	0.000185	0.000171	0.000185	2021
	6008			0.0003056	0.0000407	0.0003056	0.0000407	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
строительная площадка	6002			0.003333	0.00365	0.003333	0.00365	2021
	6008			0.00867	0.001154	0.00867	0.001154	2021
	6009			0.002288889	0.0344	0.002288889	0.0344	2021
	6011			0.002288889	0.00688	0.002288889	0.00688	2021
(0304) Азот (II) оксид	(6)							
строительная площадка	6002			0.000542	0.000593	0.000542	0.000593	2021
	6008			0.001408	0.0001876	0.001408	0.0001876	2021
	6009			0.000371944	0.00559	0.000371944	0.00559	2021
	6011			0.000371944	0.001118	0.000371944	0.001118	2021
(0328) Углерод (593)								
строительная площадка	6009			0.000194444	0.003	0.000194444	0.003	2021
	6011			0.000194444	0.0006	0.000194444	0.0006	2021
(0330) Сера диоксид (526)								
строительная площадка	6009			0.000305556	0.0045	0.000305556	0.0045	2021
	6011			0.000305556	0.0009	0.000305556	0.0009	2021
(0337) Углерод оксид (594)								
строительная площадка	6007			0.00000871	0.00000784	0.00000871	0.00000784	2021
	6008			0.01375	0.00183	0.01375	0.00183	2021
	6009			0.002	0.03	0.002	0.03	2021
	6011			0.002	0.006	0.002	0.006	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
строительная площадка	6003			0.035	0.01659	0.035	0.01659	2021
(0621) Метилбензол (353)								
строительная площадка	6003			0.0242	0.00497	0.0242	0.00497	2021
(0703) Бенз/а/пирен (54)								
строительная площадка	6009			0.000000004	0.000000055	0.000000004	0.000000055	2021
	6011			0.000000004	0.000000011	0.000000004	0.000000011	2021
(0827) Хлорэтилен (656)								
строительная площадка	6007			0.00000378	0.0000034	0.00000378	0.0000034	2021
(1210) Бутилацетат (110)								
строительная площадка	6003			0.00468	0.000962	0.00468	0.000962	2021
(1325) Формальдегид (619)								
строительная площадка	6009			0.000041667	0.0006	0.000041667	0.0006	2021
	6011			0.000041667	0.00012	0.000041667	0.00012	2021

(1401) Пропан-2-он (478)								
строительная площадка	6003			0.01014	0.002085	0.01014	0.002085	2021
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
строительная площадка	6003			0.035	0.01259	0.035	0.01259	2021
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
строительная площадка	6005			0.003461539	0.000162	0.003461539	0.000162	2021
	6009			0.001	0.015	0.001	0.015	2021
	6011			0.001	0.003	0.001	0.003	2021
(2902) Взвешенные вещества								
строительная площадка	6003			0.03163	0.013736	0.03163	0.013736	2021
	6006			0.032	0.00144	0.032	0.00144	2021
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
строительная площадка	6001			0.0199	0.0258	0.0199	0.0258	2021
	6004			0.4645	0.599	0.4645	0.599	2021
	6010			0.0235	0.0006768	0.0235	0.0006768	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0.746338636	0.801670406	0.746338636	0.801670406	2021
Всего по предприятию:				0.753416539	0.8176846629	0.753416539	0.8176846629	2021

Оценка воздействия на водные ресурсы. В близи строительного участка отсутствует поверхностный водный источник.

Период строительства. Источник воды для целей хозяйственно-питьевого и производственного использования – привозная вода. Расход питьевой воды на период строительных работ составит 31,5 м^3/период. Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют. На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляются в водонепроницаемые герметичные емкости, с последующим вывозом по договору со спец. организацией.

В период строительства проектируемого объекта воздействие на водные ресурсы оценивается как локальное, средней продолжительности, незначительное. Значимость воздействия – низкая.

Воздействия на недра. Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Отходы производства и потребления. На период строительства объекта предусмотрено образование следующих видов отходов: твердо-бытовые отходы, код отхода - GO060, тара из-под лакокрасочных материалов - AD070, огарки сварочных электродов - GA090.

Объем образования и утилизация отходов производства и потребления:

Наименование и код отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
период строительства			

Всего	0,334365		0,334365
в т.ч. отходов производства	0,075365		0,075365
отходов потребления	0,259		0,259
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов, AD070	0,02376		0,02376
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы , GO060	0,259		0,259
Огарки сварочных электродов, GA090	0,001605		0,001605
Отходы, обрывки и лом пластмассы, GH010	0,05		0,05

Места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации согласно п. 3.1 ст. 288 Экологического кодекса РК не является размещением отходов.

Физические воздействия. Воздействие физических факторов (преимущественно шума в период строительства) от намечаемой деятельности оценивается, как временное по продолжительности и незначительное по интенсивности.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы. Производство земляных работ на территории, имеющей почвенно-растительный слой, планируется с предварительным снятием плодородного слоя с участка застройки с последующим складированием и использованием для рекультивации земель отвода под строительство. Работы по снятию плодородного слоя почвы выполняются до начала строительных работ. Плодородный слой почвы складируется отвалы, по окончанию строительных работ используется для озеленения территории.

Воздействие на земельные ресурсы, почвы и геологическую среду оценивается как локальное, средней продолжительности, незначительное. Значимость воздействия – низкая.

Воздействия на растительный и животный мир. Проектируемый объект располагается на урбанизированной территории. Редко встречающиеся видов растений, занесенных в Красную книгу, а также редких, эндемичных видов животных на участке строительства не зарегистрировано.

Необратимых негативных воздействий на растительный покров и животный мир в период строительства и эксплуатации объекта не ожидается.

Экологические риски намечаемой деятельности. Строительство и эксплуатация намечаемого объекта не окажет значительного воздействия на окружающую среду региона в связи с тем, что воздействие на период строительства носит кратковременный

и незначительный характер. В этой связи реализация намечаемой деятельности в регионе имеет низкий экологический риск.

Социально-экономическая среда. Воздействие намечаемой деятельности на социально-экономическую среду носит положительный характер.

Природоохранные мероприятия предусмотренные на период строительства по уменьшению вредного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности и улучшению экологической ситуации. В целях сокращения выбросов и уменьшения негативного воздействия на воздушный бассейн загрязняющими веществами в период строительства предусматриваются следующие мероприятия:

- участок строительства после окончания работ должен быть очищен от строительного и бытового мусора. Весь строительный и бытовой мусор должен быть транспортирован и захоронен в специально отведённом месте.
- все загрязненные воды и отработанные жидкости со строительной площадки должны быть собраны и перемещены в специальные емкости или захоронены таким образом, чтобы не загрязнять воды и почвы.
- хранение ГСМ предусматривается за пределами строительной площадки, только на специально выделенных и оборудованных для этих целей площадках;
- подрядчику запрещается сваливать и сливать какие-либо материалы и вещества, получаемые при выполнении работ на поверхность земли.

Вывод: Настоящий раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строит Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в г. Шымкент» (Сети связи) соответствует требованиям Экологического кодекса РК и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Оценка соответствия рабочего проекта «Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в г. Шымкент» (Сети связи) выполнено в соответствии Кодексу РК «О здоровье народа и системе здравоохранения» и нормативно-правовым документам действующими на территории Республики Казахстан.

Заключение к проекту «Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в г. Шымкент» (Сети связи):

- В ПЗ указан протокол радиологических исследований по данному участку от 02.12.20г. за №7 в соответствии требованию Закона РК от 23.04.1998 г. № 219-I «О радиационной безопасности населения» ст.11;
- указаны мероприятия, где располагаются источники шума, направленные на снижение шума на территории окружающей жилые постройки (СП № 174, п.69);
- Согласно представленного расчета ОВОС по данному проекту в соответствии требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» приказа МНЭ РК

от 20 марта 2015 года № 237, объект по санитарной классификации относится к V классу. По предельно-допустимым выбросам, по уровню воздействия физических факторов (шум, вибрация, ЭМП) в период эксплуатации, по их оценке, влияния на окружающую среду и население не вызовут превышения по указанным факторам, что соответствует требованиям ГН «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» приказ МНЭ РК от 28.02.2015г. за № 169. Утилизация и захоронение токсичных, радиоактивных и других вредных веществ по данному проекту нет, в виду их отсутствия. В зоне размещения объекта данные о наличии скотомогильника, мест захоронения опасных биоматериалов и других особо опасных инфекции нет.

- В разделе «Организация строительства» внесены данные по обеспечению аптечкой, обеспечение рабочих водой для питья, санитарно-бытовыми помещениями, помещениями обогрева в зимний период работы, в соответствии требований Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177 пункты 105, 123, 126,130, 139.

Выводы: с учетом внесенных доработок рабочий проект

«Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в г.Шымкент» (Сети связи) соответствует требованиям нормативно-правовым актам:

- Закона РК от 23.04.1998 г. № 219-I «О радиационной безопасности населения» ст.11;
- СП "Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения" приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 174;
- СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» приказа МНЭ РК от 20 марта 2015 года № 237;
- СП "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства"№ 177.

6.5 Продолжительность строительства

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II. В соответствии с разделом Б.5.2.1 «Коммунальное хозяйство».

Проектом предусматривается прокладка кабеля на 48 волокна в проектируемой телефонной канализации в две нитки, протяженностью 8,0 км, согласно таблицы Б.5.2.1 «Коммунальное хозяйство» п.22 продолжительность строительства составляет 3 месяца.

Общая продолжительность строительства объекта принята 3,0 месяцев

Начало строительства - март 2021 года.

Календарный план строительства

Наим. работ	Нормы задела строительства по кварталам, %	
	1 квартал	2 квартал
Сети связи	74	100

Норма задела по годам:
- на 2021 год – 100 %

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика, на реализацию инвестиционных проектов или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 14 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 2020.4 по выпуску сметной документации в уровне цен 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017. 2018. 2019. 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. 2018. 2019. 2020 год;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017*. 2018. 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017*. 2018. 2019. 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017. 2018. 2019. 2020 год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2017. 2018. 2019 год;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства. (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2020 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «QazaqSaraptama» в рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в городе Шымкент» (Сети связи)** внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения:

1) Пояснительная записка откорректирована;
2) Дата подписания исполнителей проставлена и штамп ГИПа подписан;
3) Замечания исправлены по выданным замечаниям.

Наружные сети связи.

Общие:

1) Откорректировано задание на проектирование согласно СН РК 1.02-03-2011;

2) Рабочие чертежи прокладки сетей связи согласованы в порядке, установленном местными органами государственной власти и со всеми заинтересованными организациями;

3) Представлены правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство кабельной линии и сооружений;

4) Паспорт рабочего проекта откорректирован согласно СН РК 1.02-03-2011*;

5) Откорректирован раздел ПОС, предоставлен расчет продолжительности строительства согласно СП РК 1.03-102-2014;

6) Пояснительная записка оформлена согласно ГОСТ 21.101-97*.

По чертежам:

1) Раздел выполнен согласно технических условий выданные филиалом «Шымкенттранстелеком»;

2) Предоставлены чертежи по заземлению шкафа ШКК. Указаны места установки муфты, согласно технических условий выполнена двух трубная канализация;

3) Выполнена защита кабельных трас при пересечении с автомобильными проездами, и подземными инженерными коммуникациями;

4) Штампы чертежей заполнены согласно ГОСТ 21.101-97*, Шифр объекта и марку основного комплекта откорректированы;

5) Проектируемая линия выполнена на топографической съемке в масштабе 1:500. Указаны условные обозначения, масштаб чертежа, номера проектируемых колодцев, привязка к существующим зданиям и сооружениям;

6) Форматы листов приняты согласно таблицы 1 и 2 ГОСТ 2.301-68;

7) Выполнены разрезы, объемы приведены в соответствие с чертежами. Выполнена ситуационная схема согласно чертежей и технических условий;

8) На разрезе траншеи указана высота установки труб и расстояние между ними. Указаны слои грунта. Объемы земляных работ предусмотрены механизированным способом;

9) Пояснительная записка, чертежи и спецификация оборудования откорректированы согласно внесённым изменениям.

Оценка воздействия на окружающую среду:

1) Откорректировано расчетный расход водопотребления и расчет объема образования ТБО;

2) Заявление об экологических последствиях подписано заказчиком;

Сметная документация:

1) Откорректированы затраты на зимнее удорожание работ;

2) Откорректирована группа грунта по разработке;

3) Откорректированы стоимости материалов и оборудования, учтенные по прайс-листам;

4) Расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными по замечаниям рабочими чертежами;

5) Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек г. Шымкент» (Сети связи) составляет 94,41%.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический не сложный).

Раздел оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту **«Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в городе Шымкент» (Сети связи)** соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной

приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные до эксперт.	Рекомен. к утвержд.
1	Общая протяженность сетей связи	км	8,023	8,023
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года и прогнозных ценах 2021 года, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	67,465 54,824 - 12,641	64,915 49,294 3,349 12,272
	из них по годам: на 2020 год (ПИР и экспертиза) на 2021 год	млн. тенге	3,385 64,080	3,385 61,530
3	Продолжительность строительства	месяц	3	3

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в городе Шымкент» (Сети связи)** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1	Общая протяженность сетей связи	8,023 км
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года и прогнозных ценах 2021 года,	64,915 млн. тенге
	в том числе: СМР	49,294 млн. тенге
	оборудование	3,349 млн. тенге
	прочие	12,272 млн. тенге
	из них по годам:	
	на 2020 год (ПИР и экспертиза)	3,385 млн. тенге
	на 2021 год	61,530 млн. тенге
3	Продолжительность строительства	3 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент» в соответствии с условиями договора № QS-0041 от 08.12.2020 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение не позднее 15 календарных дней после получения положительного заключения экспертизы, согласно Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 02.04.2015 года №304.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. **«Шымкент қаласында 1000 төсектік университеттік көпсалалы клиниканың инженерлік инфрақұрылым желілерінің құрылысы» (Байланыс жүйесі)** жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	Байланыс жүйесінің жалпы ұзындығы	8,023 шақырым
2	Құрылыстың 2020 жылғы ағымдағы бағалардағы және 2021 жылғы болжамды бағалардағы жалпы сметалық құны,	64,915 млн. тенге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	49,294 млн. тенге
	құрал-жабдықтар	3,349 млн. тенге
	өзге шығындар	12,272 млн. тенге
	соның ішінде жылдар бойынша:	
	2020 жылға арналған (ЖІЖ және сараптама)	3,385 млн. тенге
	2021 жылға арналған	61,530 млн. тенге
3	Құрылыстың ұзақтығы	3 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 08.12.2020 жылғы № QS-0041 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Шымкент қаласының энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы» ММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің 02.04.2015 жылғы №304 бұйрығымен бекітілген Бюджет қаражаты және мемлекеттік инвестициялардың өзге де нысандары есебінен объектілерді салуға арналған жобаларды (техникалық -экономикалық негіздемелерді және жобалау-сметалық құжаттаманы) бекіту қағидаларына сәйкес жұмыс жобасы сараптаманың оң қорытындысы алғаннан кейін 15 күнтізбелік күннен кешіктірмей белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Сарапшылар тобының жетекшісі	Ярыгин Ю.А.
Сарапшы	Ерназаров Р.А.
Сарапшы	Бактыбаева М.С.
Сарапшы	Турдыбекова К.К.
Сарапшы	Юлдашев И.Е.

Акмурзина З.Г.

Директор

ТОО «QazaqSaraptama»

Юлдашев И.Е.

Эксперт

ТОО «QazaqSaraptama»

Бактыбаева М.С.

Эксперт

ТОО «QazaqSaraptama»

Турдыбекова К.К.

Эксперт

ТОО «QazaqSaraptama»

Ерназаров Р.А.

Эксперт

ТОО «QazaqSaraptama»

Ярыгин Ю.А.

Ведущий эксперт

ТОО «QazaqSaraptama»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ85VDD00156182

Акимат города Шымкент

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Шымкент"

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент" Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Турмахан Орынбаев, дом № 33/2

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 130940007709

Наименование производственного объекта: Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в г.Шымкент (сети связи)

Местонахождение производственного объекта:

г.Шымкент, Каратауский район ЖМ Бозарык-2

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела Ермекбаева Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: **Дата выдачи:** 11.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,75341653933	0,8176846629
Строительство инженерной инфраструктуры для университетской многопрофильной клиники на 1000 коек в г.Шымкент (сети связи)	0,75341653933	0,8176846629
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,00115166667	0,0071385
Уайт-спирит	0,035	0,01259
Пропан-2-он	0,01014	0,002085
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,5079	0,6254768
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0064615385	0,020037
Формальдегид	0,000125	0,000795
Хлорэтилен	0,00000378	0,0000034
Углерод	0,00059333333	0,004025
Углерод оксид	0,02031471	0,04436784
Бенз/а/пирен	0,00000001083	0,0000000729
Бутилацетат	0,00468	0,000962
Азот (II) оксид	0,00307623333	0,00823935
Азота (IV) диоксид	0,01893366667	0,050704
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,06363	0,015176
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0004766	0,0002257
Метилбензол	0,0242	0,00497
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,035	0,01659
Железо (II, III) оксиды	0,02173	0,004299
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало строительства - март 2021 года, окончание - май 2021 года.