Приложение 4
к приказу и. о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 17 » октября 2017 г.

Заказчик **АО «Акбулак» 030012 Актюбинская область, г. Актобе, пр-т Санкибай батыра 12 Б**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании: Декларации о соответствии
от 16 октября 2017 года ТОО " Спарта и Ко " г. Актобе, квартал ПРОМЗОНА, 256
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 16.10. 2017 года, ТОО «Транзит Пром», Халикова И.Б.** Аттестат эксперта **№ KZ 26VJE00019420 от 10.08.2016 г**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов).

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 16 октября 2017 года ТОО «Гипрогаз Кампани», Изотовой Н.А.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт водовода Д-600 мм., от дюкера ж/д в районе р. Сазда до ул. Г. Жубановой, (Ряховский водовод), г. Актобе.**
Вид строительство - Капитальный ремонт
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу **по ул. Утегена Сейтова, дюкера ж/д в районе р. Сазда до ул. Г. Жубановой, г. Актобе**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « » № ;
(наименование органа вынесшего решение)
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «11» мая 2016 г. № 1686 Акимат г. Актобе Актюбинской обл.
(наименование органа вынесшего решение)
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области », талон от 19.07.2017 г.**
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)
в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Гипрогаз Кампани»**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденного(й) **АО «Акбулак», приказ 125-п от 24.03.2017 г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **Июль 2017** года, окончание работ: **Октябрь 2017** года
месяц, год месяц, год
или продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,0**; фактически, месяц: **3,0**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам работ):

Мощность, производительность и т.д.	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Протяженность	м.	**995,0**	--	**995,0**	--

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____ ;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объект характеризуются следующими данными:_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **82 995,0** тыс. тг., в т. ч. СМР **72 148,459** тыс. тг., оборудования, инструмента и инвентаря _ тыс. тг;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ____тысяч тенге, в том числе: стоимость СМР____ тыс. тг.; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Объект: **Капитальный ремонт водовода Д-600 мм., от дюкера ж/д в районе р. Сазда до ул. Г. Жубановой, (Ряховский водовод), г. Актобе**

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Боранкулов А.К.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор **Халиков И. Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Авторский надзор **Изотова Н.А.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Подрядчик

(генеральный подрядчик) **Турмухамбетов К.Т.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Приложение 1
к приказу и. о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«16 октября 2017 г.

Технический надзор **ТОО «Транзит Пром»**, дир.- **Мухамедьяров А.А. г. Актобе ул. Пожарского, 36/2**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес)

в лице **Халикова И.Б.** Аттестат эксперта **№ KZ 26VJE00019420 от 10.08.2016 г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **№ 22** от **20.06.2017** г.
(№ договора и дата)

по объекту: **«Капитальный ремонт водовода Д-600 мм., от дюкера ж/д в районе р. Сазда до ул., Г. Жубановой, (Ряховский водовод), г. Актобе»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **АО «Акбулак», Президент - Ибраев А.С.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (ген. подрядчиком) **ТОО " Спарта и Ко "**, ГСЛ **№ 15022937** от **23.11.2016** г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора - **Турмухамбетова К.Т.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями _____
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице_____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **19.07.2016** г; окончание работ: **19.10.2017** г;
(месяц, год) (месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **3,0**
по норме или по проекту организации строительства **3,0** месяц; фактически **3,0** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (ПСД): Всего **82 995,0** тыс. тг., в т. ч. СМР **72 148,459** тыс. тг., оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тг;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ___тыс. тг., в том числе: стоимость СМР_____ тыс. тг.; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тг.;

5. Объект построен в соответствии с проектом (ПСД) **ТОО «Гипрогаз Кампани»**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **АО «Акбулак», приказ 125-п от 24.03.2017 г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства)

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Транзит Пром»** Директор - **Мухамедьяров А.А.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Подпись _____, дата _____ М.П.

Халикова И.Б. Аттестат эксперта **№ KZ 26VJE00019420 от 10.08.2016 г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

Подпись _____, дата _____ М.П.

Приложение 2
к приказу и. о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«16 октября 2017 г.

Авторский надзор **ТОО «Гипрогаз Кампани», Директор – Кузема А.С.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице **Изотовой Н.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании **Договора № 615, от 10.07.2016 г.**
(№ договора и дата)

по объекту: **Капитальный ремонт водовода Д-600 мм., от дюкера ж/д в районе р. Сазда до ул., Г. Жубановой, (Ряховский водовод), г. Актобе**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **АО «Акбулак», Президент – Ибраев А.С.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (ген. подрядчиком) **ТОО "Спарта и Ко ", ГСЛ № 15022937 от 23.11.2016 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора - **Турмухамбетова К.Т.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями _____
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **19.07.2017 г**; окончание работ: **19.10.2017 г**;
(месяц, год) (месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **3,0**

по норме или по проекту организации строительства **3,0** месяц; фактически **3,0** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (ПСД) **ТОО «Гипрогаз Кампани»**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) **АО «Акбулак», приказ 125-п от 24.03.2017 г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:
организация **ТОО «Гипрогаз Кампани», Директор – Кузема А.С.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Подпись _____, дата _____ М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Изотова Н.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

Подпись _____, дата 16.10.2017 г. М.П.

Приложение 3
к приказу и. о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

«16» октября 2017 г

Подрядчик (ген. подрядчик) **ТОО " Спарта и Ко " г. Актобе, квартал ПРОМЗОНА, 256**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **Директора - Турмухамбетова К.Т.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **« Капитальный ремонт водовода Д-600 мм., от дюкера ж/д в районе р. Сазда до ул., Г. Жубановой, (Ряховский водовод), г. Актобе»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **Акционерное Общество «Акбулак». Президент - Ибраев А.С.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (ПСД), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Гипрогаз Кампани»**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **АО «Акбулак», приказ 125-п от 24.03.2017 г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
995	м	995	1006,35		

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **19.07.2017** г; окончание работ: **19.10.2017** г;

(месяц, год) (месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **3,0**

по норме или по проекту организации строительства **3,0** месяц; фактически **3,0** месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО " Спарта и Ко ". Директор - Турмухамбетов К.Т.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает, что объект:

« Капитальный ремонт водовода Д-600 мм., от дюкера ж/д в районе р. Сазда до ул., Г. Жубановой, (Ряховский водовод), г. Актобе»

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Турмухамбетов К.Т. **16.10.2017 г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.