ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ПО СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін
«Мемсараптама» РМК-ның Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы директорының м.а.

..... Л.В.Радченко

«СҚО Петропавл қаласының Қазақстан Конституциясы көшесі, 1-де Погодин атындағы Облыстық орыс драма театрында елді мекеннің аз қозғалатын топтары үшін көлбеуше орнату»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 27 қыркүйектегі №17-0392/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
СҚО әкімдігінің СҚО мәдениет басқармасының «Н. Погодин атындағы облыстық орыс драма театры» КМҚК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Готика» жобалау-өндірістік бірлестігі» ЖШС
Петропавл қаласы

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО Петропавл қаласының Қазақстан Конституциясы көшесі, 1-де Погодин атындағы Облыстық орыс драма театрында елді мекеннің аз қозғалатын топтары үшін көлбеуше орнату» жұмыс жобасы бойынша сараптамалық қорытындыны «Мемсараптама» РМК-ның Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы берді.

Бұл сараптамалық қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз толық немесе жартылай нақты көшірмесі алынбайды, таралымға шығарылмайды және таратылмайды.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю
И.о. директора филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Северо-Казахстанской области

..... Л.В.Радченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 17-0392/13 от 27 сентября 2013 года

по рабочему проекту
«Устройство пандуса для маломобильных групп населения в Областном русском драматическом театре им. Погодина ул. Конституции Казахстана, 1 в г. Петропавловске СКО»

ЗАКАЗЧИК:
КГКП «Областной русский драматический театр имени Н. Погодина» управления культуры СКО акимата СКО

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектно-производственное объединение «Готика»
г. Петропавловск

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Устройство пандуса для маломобильных групп населения в Областном русском драматическом театре им. Погодина ул. Конституции Казахстана, 1 в г. Петропавловске СКО»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северо-Казахстанской области

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северо-Казахстанской области

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Устройство пандуса для маломобильных групп населения в Областном русском драматическом театре им. Погодина ул. Конституции Казахстана, 1 в г. Петропавловске СКО» разработан в 2013 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №309 от 28.08.2013 года, заключенным между Филиалом РГП «Госэкспертиза» по СКО и ТОО «Проектно-производственное объединение «Готика», на основании письма заказчика №87 от 26.08.2013 года, на проведение государственной экспертизы по рабочему проекту «Устройство пандуса для маломобильных групп населения в Областном русском драматическом театре им. Погодина ул. Конституции Казахстана, 1 в г. Петропавловске СКО».

2. ЗАКАЗЧИК: КГКП «Областной русский драматический театр имени Н. Погодина» управления культуры СКО акимата СКО

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектно-производственное объединение «Готика»

Государственная лицензия ГСЛ № 000263 от 29.03.2007 года
Проектная деятельность - II категория
Дата выдачи приложения к лицензии 10.07.2012 года
ГИП – Прудовикова О. Б., приказ №1-1/п от 05.03.2013 года

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции, выделяемые в рамках программы 262.032.000.423 «Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений»

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование №1 от 22.08.2013 года, утвержденное директором КГКП «Областной русский драматический театр имени Н. Погодина» управления культуры СКО акимата СКО;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №01-27-360 от 23.08.2012 года, утвержденное И.о. руководителя ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Петропавловска»;

решение ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Петропавловска» №02.14-01-43/1279 от 22.08.2013 года – На устройство пандуса для маломобильных групп населения к зданию театра;

акт на право постоянного землепользования №633 от 18.06.2009 года (кадастровый номер земельного участка 15-234-014-144);

письмо КГКП «Областной русский драматический театр имени Н. Погодина» управления культуры СКО акимата СКО №87 от 26.08.2013 года – О программе финансирования;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком 13.09.2013 года.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

санитарно-эпидемиологическое заключение №40 от 08.05.2013 года по рабочему проекту «Устройство пандуса для маломобильных групп населения в Областном русском драматическом театре им. Погодина ул. Конституции Казахстана, 1 в г. Петропавловске СКО», выданное ГУ «Управление государственного санитарно-эпидемиологического надзора по городу Петропавловску»;

заключение государственной экологической экспертизы №03.10-03-20-1814 от 12.06.2013 года по разделу «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Устройство пандуса для маломобильных групп населения в Областном русском драматическом театре им. Погодина ул. Конституции Казахстана, 1 в г. Петропавловске СКО», выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Северо-Казахстанской области».

МЕМСАРАНТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации:

том 1. Общая пояснительная записка;

том 2. Сметы;

том 3. Рабочие чертежи.

состав тома 3:

альбом 1. Эскизное предложение;

альбом 2. Архитектурно-строительные решения;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Севказдорпроект» в 2005 году (арх. №168).

5.4. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства:

Устройство пандуса предназначено для обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных групп населения в здание областного русского драматического театра.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Здание областного русского драматического театра им. Н. Погодина, на входе в который проектом предусмотрено устройство пандуса, находится в центральной части г.Петропавловска по ул. Конституции Казахстана,1 в зоне застройки общественных зданий. Участок свободен от застройки, благоустроен, рельеф ровный, спокойный, подъезды к зданию театра имеют твердое покрытие.

Ситуационная схема М 1:1000

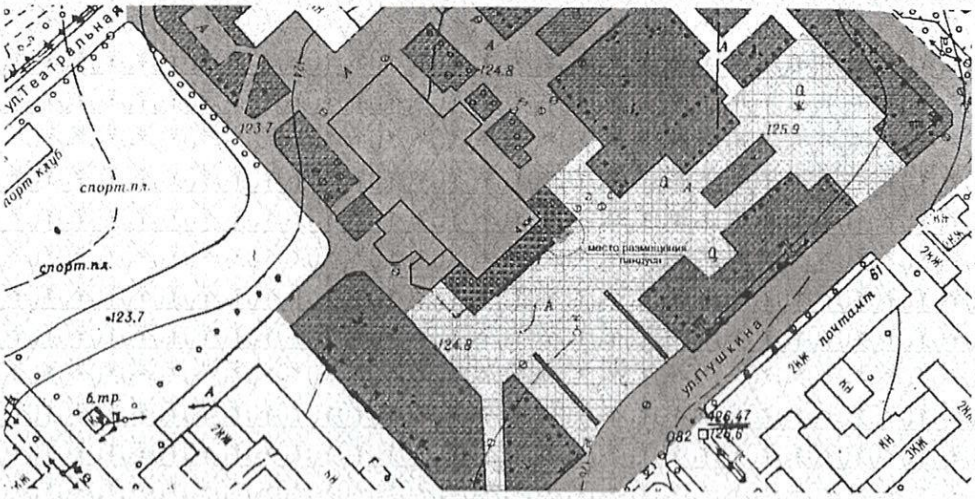

Рис.1 - Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район строительства – 1, подрайон – 1В.

Средняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 36^{0}С.

Вес снегового покрова – 0,70 кПа.

Скоростной напор ветра – 0,30 кПа.

Нормативная глубина промерзания – 1,9 м.

Господствующее направление ветров – юго-западное.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Инженерно-геологические условия

Характеристика геологических условий площадки строительства принята из материалов инженерно-геологических изысканий выполненных ТОО «Севказдорпроект» в 2005 году для жилого комплекса на прилегающем участке по ул. Пушкина – К. Сутюшева, арх. №168.

В геологическом строении района изысканий принимают участие аллювиальные отложения верхнего и современного четвертичного возраста, представленные глинами.

Глины от серого до светло-серого цвета, от твердой до полутвердой консистенции, среднесжимаемые, непросадочные, слабонабухающие при замачивании водой, сильнопучинистые. Сверху глины перекрыты насыпным слоем толщиной от 1,7м до 3,10м. Рекомендуемые значения нормативных характеристик:

Сн = 0,038 МПа; φн = 17°; ун = 19,60 кН/м^3; Е = 10,0 МПа;

Установившийся уровень подземных вод 2,5м от поверхности земли, в период снеготаяния и ливневых дождей возможен подъем уровня подземных вод. Жидкая среда по отношению ко всем бетонам марки W_4 на портландцементах по содержанию ионов SO_4 и HCO_3 неагрессивная.

6.2. Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено выполнить пристройку пандуса к существующему крыльцу главного входа в здание областного драматического театра с устройством ограждения.

6.2.1. Архитектурно-строительная и конструктивная части

Характеристика существующего здания драматического театра:

Здание с кирпичными стенами, двухэтажное, с подвалом, в плане сложной конфигурации. Степень огнестойкости здания – II. Уровень ответственности – I.

Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 2.1.

Главный вход в Областной русский драматический театр имени Николая Погодина расположен со стороны улицы Пушкина.

Рабочий проект на устройство пандуса разработан в соответствии с требованиями МСН 3.02-05-2003 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и СП РК 3.06-15-2005 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».

Проектируемый пандус двухмаршевый, с площадкой на горизонтальном участке размером 1,5х2,2м, ширина пандуса 1,3м, общая длина 13,1м, уклон принят 8%, верхняя площадка на 0,485м выше поверхности земли, ограждение металлическое. При устройстве пандуса производится частичный демонтаж существующих ступеней крыльца общей площадью – 3,9м^2 .

Фундаменты под стенки пандуса – буронабивные сваи диаметром 250мм из бетона класса В12,5, W6, F50 на портландцементе, армированные стержнями диаметром 12мм кл. А-III и диаметром 6мм класса А-I по ГОСТ 5781-82*.

Ростверк – сечением 250х300(h) из бетона класса В12,5,W6,F50, армирован стержнями диаметром 12мм кл. А-III и диаметром 6мм класса А-I по ГОСТ 5781-82*.

Стенки пандуса - из керамического кирпича КУРПо 1.4НФ/125/2,0/50 по ГОСТ 530-2007 на цементно-песчаном растворе М100 с облицовкой гранитными плитками толщиной 30мм.

Покрытие пандуса – керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью на цементно-песчаном растворе по бетонному основанию толщиной 150мм (кл.В12,5,W4,F50) армированному сетками из стержней диаметром 10мм кл. А-I по ГОСТ 23279 - 85.

Ограждение – из труб диаметром 50х3,0мм по ГОСТ 8732-78.

Монтажные соединения выполнены на сварке электродами Э42 ГОСТ 9467-75*.

После выполнения работ по устройству пандуса производится восстановление нарушенного покрытия существующей площадки перед входом.

6.2.2. Защита строительных конструкций от коррозии

Мероприятия по защите строительных конструкций выполняются в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004* «Защита строительных конструкций от коррозии».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Подземные конструкции выполняются из бетона на портландцементе по ГОСТ 10178-85, по водонепроницаемости W6, по морозостойкости F50.

Металлические элементы и конструкции защищаются от коррозии покраской эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* в 2 слоя по грунтовке ПФ 0142 ТУ6-10-1698-78.

6.3. Охрана труда и технике безопасности

Строительно-монтажные работы по устройству пандуса выполняются в соответствии с требованиями СН РК 1.03-14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

6.4. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.4.3) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктам 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использовано:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 сентября 2013 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование и иными исходными данными.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

7.2. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по СКО в рабочий проект «Устройство пандуса для маломобильных групп населения в Областном русском драматическом театре им. Погодина ул. Конституции Казахстана, 1 в г. Петропавловске СКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительная часть

1. Откорректирован состав пояснительной записки с исключением части разделов в связи с отсутствием необходимости в них.
2. По результатам выполненных расчетов фундаментов пандуса уменьшен шаг буронабивных свай и увеличена их длина с учетом представленного отчета по инженерно-геологическим изысканиям.
3. Исключены необосновано принятые условия устройства свайных фундаментов.
4. Откорректировано проектное решение по выполнению антикоррозийного покрытия металлического ограждения пандуса.

Эскизный проект

5. В ведомости ссылочных документов приведено в соответствие обозначение нормативных документов, изменен уклон пандуса с 12% до 8%.
6. Указан цвет окраски металлического ограждения пандуса.

Архитектурно-строительные решения

7. На листах «Общие данные» откорректирован текст раздела «Объемно-планировочные решения», исключены ссылки на недействующие нормативные документы.
8. Покрытие пандуса из мозаичного бетона заменено на покрытие из керамогранитной плитки с шероховатой поверхностью.
9. В связи с отсутствием необходимости из раздела «Охрана окружающей среды» исключена информация о благоустройстве и озеленении территории театра.
10. Откорректирован вид покрытия ограждения пандуса – окраска алкидной эмалью по грунтовке.
11. Доработан план пандуса: указан материал, размеры, откорректирована величина уклона.
12. На плане пандуса обозначены стойки ограждения, указан их шаг, приведено сечение покрытия пандуса с необходимыми размерами и отметками.
13. На разрезе «2-2» пандуса проставлены все недостающие размеры, отметки низа ростверка и свай.
14. Указан матерал гидроизоляции и отметка, на которой она устраивается. Средняя плотность керамического кирпича увеличена с 1,4 до 2,0.
15. Увеличена ширина принятых асбестоцементных листов для устройства воздушного зазора.
16. На плане фундаментов указано место устройства деформационного шва, приведена

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

информация о применяемых материалах для его выполнения.

17. С целью исключения возможной просадки насыпного грунта под покрытием пандуса предусмотрено устройство щебеночной подготовки и уплотнение грунта щебнем.
18. Увеличен диаметр применяемых труб для ограждения пандуса, длина поручней принята на 0,3м длиннее наклонной части пандуса.
19. Уточнен материал покрытия пандуса, указан класс бетона по прочности и марки по морозостойкости и водонепроницаемости.
20. Разработан узел крепления стоек ограждения к закладным деталям.
21. На разрезе «1-1» указаны отметки низа свай и ростверка, приведены характеристики применяемого бетона.
22. В примечания к разрезу «1-1» включены указания по уплотнению грунта подсыпки.
23. На детали крепления гранитной плитки уточнена толщина стенки пандуса и приведена в соответствие с размерами на других чертежах.
24. Приведены размеры опорной полосы, показаны места установки, расход материала включен в спецификацию.
25. На детали армирования ростверка откорректированы отметки его верха и низа.
26. В спецификации откорректирована длина арматуры ростверка (поз.4) и расход плоских асбестоцементных листов, указан расход древесины на устройство деформационного шва.
27. Разработана деталь облицовки стенок пандуса гранитными плитками.

Сметная документация

1. Сметная документация приведена в соответствие с рабочим проектом.
2. Добавлены упущенные работы и ресурсы.

Мониторинг цен

1. Представлен недостающий прайс-лист, откорректирован и утвержден заказчиком перечень материалов и оборудования принятый по прайс-листам.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, всего в т. ч. СМР прочие затраты	млн. тенге	0,523 0,516 0,007	0,617 0,608 0,009	+ 0,094 + 0,092 + 0,002
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года всего в т. ч. СМР прочие затраты	млн. тенге	1,529 1,153 0,376	1,771 1,359 0,412	+ 0,242 + 0,206 + 0,036
3	Нормативная трудоемкость	чел-час	481,0	623,0	+ 142,0
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0	-

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Устройство пандуса для маломобильных групп населения в Областном русском драматическом театре им. Погодина ул. Конституции Казахстана, 1 в г. Петропавловске СКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года – 0,617 млн. тенге, в том числе СМР – 0,608 млн. тенге, прочие затраты – 0,009 млн. тенге.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года – 1,771 млн. тенге, в том числе СМР – 1,359 млн. тенге, прочие затраты – 0,412 млн. тенге.
3. Нормативная продолжительность строительства – 1,0 мес.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Проектно-производственное объединение «Готика» в соответствии с условиями договора от 28.08.2013 года №309.

8.3. Проектно-сметная документация должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения государственной экспертизы.

8.4. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проектно-сметная документация подлежит проверке на соответствие ее с настоящим заключением экспертизы.

8.5. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689.05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1. Сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «СҚО Петропавл қаласының Қазақстан Конституциясы көшесі, 1-де Погодин атындағы Облыстық орыс драма театрында елді мекеннің аз қозғалатын топтары үшін көлбеуше орнату» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:
1. 2001 жылғы базалық бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны – 0,617 млн.теңге, соның ішінде ҚЖЖ – 0,608 млн.теңге, басқа шығындар – 0,009 млн.теңге.
2. 2013 жылғы ағымдағы бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны – 1,771 млн.теңге, соның ішінде ҚЖЖ – 1,359 млн.теңге, басқа шығындар – 0,412 млн.теңге.
3. Құрылыстың нормативтік мерзімі – 1,0 ай.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2013 жылғы 28 тамыздағы №309 шарт ережелеріне сәйкес «Готика» жобалау-өндірістік бірлестігі» ЖШС дұрыстыққа кепіл беру, жобалау үшін бастапқы мәліметтер мен тапсырысшы бекіткен материалдар негізінде берілді.

8.3. Жобалау-сметалық құжаттамасы мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысын алған сәттен үш айдан кешіктірмей бекітілуге ұсынылуы тиіс.

8.4. Жұмыстарды бекітіп, өндіріске тапсыру барысында жобалау-сметалық құжаттамасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

8.5. Тапсырысшы Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689.05-12 Хаттамалық шешімінің 5-ші тармағын орындауда құрылыс барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын барынша пайдалансын.

Жауапты орындаушылар

Өндірістік бөлімнің бастығы **Радченко Л.В.**

Бас маман **Черепанов В.А.**

Бас маман **Шершнев А.Д.**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Осы қорытындының 11 (он бір) парағы нөмірленді, тігілді және мөртаңбамен бекітілді

«Мемсараптама» РМК-ның Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы директорының м.а. _____ Радченко Л.В.

27.09. 2013 ж.