Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика
министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша
Нысан

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ "ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ТІРКЕЛДІ
"26" 08 2016ж
№ 31.
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ
ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11.

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2016 жылғы «15» тамыз

Тапсырыс беруші: **«Шымкент қаласын білім бөлімі» ММ.ОҚО, Шымкент қаласы Жангелдин көшесі № 17үй.**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: **15.08.2016 жыл. «ВиК» ЖШС-гі, Ишенкулов Н.С., ОҚО, Шымкент қ, Спортвный мөлтек ауданы,13 үй.**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды:
15.08.2016 жыл. «ТК и З» ЖШС-ің директоры Кульсейтов К., сарапшы Таубаве А.Т., атестаттар № KZ26VJE00015152 02.02.2016ж, № KZ53VKE00015151 және № KZ80VJE00015150 02.02.2016ж.

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды:
15.08.2016 жыл. «Әсем Жоба Құрылыс» ЖШС-нің Шарапов Б.С

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
ОҚО, Шымкент қаласы, 18 мөлтек ауданы нөмірсіз үй

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Шымкент қаласы Н.Ондасынов атындағы №38 мектеп гимназиясының ғимаратын күрделі жөндеу жұмысы» нысаны. Күрделі жөндеу.

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) _____

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.
(шешім шығарған органның атауы)

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны: _____

_____

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) _____

_____

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Әсем Жоба Құрылыс» ЖШС № № 62-2012 жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы маусым 2016 жылы;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы тамыз 2016 жылы;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы
бойынша немесе жобасы бойынша 2,5 ай;
нақты 2,5 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Мектептің мынадай көрсеткіштері бар:

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы 124 038,684 мың теңге:

оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 99 016,782 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 8 183,898 мың теңге, өзге де шығындар 16 838,004 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 119 573,291 мың теңге, 38 тиын;

оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 95 452,178 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 7 889,278 мың теңге, өзге де шығындар 16 231,835 мың теңге, 38 тиын ;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Шымкент қаласы Н.Ондасынов атындағы №38 мектеп гимназиясының ғимаратын күрделі жөндеу жұмысы» нысанның пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші _____ Нысанов Г.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Техникалық қадағалау _____ Кульсейтов К.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Авторлық қадағалау _____ Оралбеков Р.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Мердігер (бас мердігер) _____ Ишенкулов Н.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года
№ 121

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

«15» 08 2016 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ВиК», адрес: ЮКО, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, микрорайон Спортивный, дом №13**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Ишенкулова Ниетбека Спабековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту**"Капитальный ремонт зданий школы-гимназии № 38 им.Н Ондасынова в г.Шымкент "**

наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел образования города Шымкент" в лице руководителя Нысанов Г.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО " Әсем Жоба Құрылыс ", № 62-2012.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ " Отдел образования города Шымкент ".Приказ**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности, охране окружающей природной среды иантисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июнь 2016 год;**
месяц, год
окончание работ**: август 2016 год;**
месяц, год

при продолжительности строительства, **2,5 месяцев:**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2,5 месяцев;**
фактически, месяц: **2,5 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственныхнормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Внутреннее и наружное электроснабжение:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя

дата_____ М.П.

Внутреннее и наружное водоснабжение:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя

дата_____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Капитальный ремонт зданий школы-гимназии № 38 им.Н Ондасынова в г.Шымкент "**готовым к приемке в эксплуатацию. Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ВиК»
Ишенкулов Нюетбек Спабекович / /
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись
дата М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

Авторский надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью "Әсем Жоба Құрылыс", Южно-Казахстанская область,160050, г.Шымкент, Темирлановское шоссе,б/н, в лице директора Оралбекова Рахматуллы Калжигитовича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **инженера авторского надзора Шарапов Бауыржан Сабыралиевич.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **№ 703 от 24.03.2015 года**
№ договора и дата

по объекту: **"Капитальный ремонт зданий школы-гимназии № 38 им.Н Ондасынова в г.Шымкент "**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является **ГУ "Отдел образования города Шымкент" в лице руководителя Нысанов Г.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Товарищество с ограниченной ответственностью "ВиК", № лицензии 14015050 от 06.10.2014 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ишенкулова Ниетбека Спабековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____ нет
наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2016 год;**
месяц, год

окончание работ **август 2016 год;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **2,5 месяц;**

фактически **2,5 месяц;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО " Әсем Жоба Құрылыс ", № 62-2012.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ " Отдел образования города Шымкент ",Приказ**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Товарищество с ограниченной ответственностью "Әсем Жоба Құрылыс", в лице директора Оралбекова Рахматуллы Калжигитовича** наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата, подпись М.П.

эксперт (ы) инженер по авторского надзора **Шарапов Бауыржан Сабыралиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, дата, подпись М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«15» 08 2016 г.

Технический надзор: **ТОО «ТК и З» в лице директора Кульсейтов К.., адрес: РК г.Шымкент ул.Капал Батыра -5км**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта **Таубаева Алмана Таукеевича, аттестат № KZ26VJE00015152 от 02.02.2016 г.,№ KZ53VKE00015151 и № KZ80VJE00015150 от 02.02.2016 г.**
(фамилия, имя, отчество эксперта, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **№ 550 от 22.04.2016 года**
(№ договора и дата)

по объекту: **"Капитальный ремонт зданий школы-гимназии № 38 им.Н Ондасынова в г.Шымкент "**
(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком которого является **ГУ "Отдел образования города Шымкент" в лице руководителя Нысанов Г.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Товарищество с ограниченной ответственностью "ВиК", № лицензии 14015050 от 06.10.2014 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ишенкулова Ниетбека Спабековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____ нет _____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____
(фамилия, имя, отчество руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2016 год;**
месяц, год

окончание работ **август 2016 год;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **2,5 месяц;**

фактически **2,5 месяц;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 128,462 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 124,038 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 4,424 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО " Әсем Жоба Құрылыс ", № 62-2012.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ " Отдел образования города Шымкент ",Приказ**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительствауустранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «ТК и З» в лице директора Кульсейтов К**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата _____ М.П.

эксперт (ы) по технического надзора: **Таубаева Алмана Таукеевича, аттестат № KZ26VJE00015152 от 02.02.2016 г.,№ KZ53VKE00015151 и № KZ80VJE00015150 от 02.02.2016 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта № аттестатов,

подпись, дата _____ М.П.