«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ДЕПАРТАМЕНТ ЮСТИЦИИ ГОРОДА АЛМАТЫ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002115351382 **24.07.2017г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **20:314:033:031; 20:314:033:031:1; 20:314:033:031:16; 20:314:033:031:2; 20:314:033:031:29; 20:314:033:031:30; 20:314:033:031:7; 20:314:033:031:8**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **г. Алматы, р-н Жетысуский, ул. Тобаякова, зд. 2/1**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Акционерное общество "Вагонсервис"	**Договор об аренде земельного участка (№ 123 от 16.07.2015г.) - Дата регистрации: 29.07.2015 10:59** **Постановление Акимата (№ 2/200-3183 от 25.06.2015г.) - Дата регистрации: 29.07.2015 10:59** **Договор о присоединении** **(№ 663/138-ПЛВК от 26.09.2016г.) - Дата регистрации: 29.03.2017 17:04** **Договор об аренде земельного участка (№ 774 от 24.03.2017г.) - Дата регистрации: 29.03.2017 17:04** **Договор об аренде земельного участка (№ 773 от 24.03.2017г.) - Дата регистрации: 29.03.2017 17:04** **Договор об аренде земельного участка (№ 143 от 05.08.2014г.) - Дата регистрации: 18.08.2014 11:11** **Договор купли-продажи права аренды земельного участка (№ 100/374 от 18.06.2014г.) - Дата регистрации: 27.06.2014 11:41** **Акт о приемке в эксплуатацию (№ 700 от 30.06.2017г.) - Дата регистрации: 18.07.2017 16:13**

Департаменті басшысының орынбасары
Зам. руководителя Департамента (колы/подпись) **Базарбаев К.Б.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П.

Бөлім басшысы
Руководитель отдела (колы/подпись) **Мынжожаев Н.Ж.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Маман
Специалист (колы/подпись) **Абилсеитов У.Ж.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Қазақстан Республикасы
Бас Прокурорының
2014 жылғы «___»_____
№_____бұйрығына қосымша

Приложение
к приказу Генерального Прокурора
Республики Казахстан
от «___»_____2014года
№_____

Жеке және заңды тұлғалардың
өтініштерін есепке алу Ережесіне
3-қосымша

Приложение 3
к Правилам по учету обращений
физических и юридических лиц

ТАЛОН
(жыртылмалы талон)
ТАЛОН
(отрывной талон)
№1775000001436001689
(талонның саны/номер талона)
Өтініш / обращение
АО "НК "КТН" Дирекция
(өтініш берушінің аты-жөні немесе атауы/фамилия
инициалы либо наименование заявителя)
по проектированию и хоз. служ"
(қабылданды/принято. Қабылдаған/принял
(лауазымы, аты-жөні / должность, фамилия и инициалы)

Есимханова
(субъект атауы, мекен-жайы және қызметтік телефоны/
наименование субъекта, адрес и служебный телефон)
акт приемка
Ескерту \примечание
Өтініш бойынша шешім Қазақстан Республикасының заңнамалы
актілерімен белгіленген мерзімде қабылданатын болады.
Решение по обращению будет принято в сроки, установленные
законодательными актами Республики Казахстан.

«04» 07 2014ж./г.
_____(колы / подпись)
261-36-47

«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ
МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС
БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

050010, Алматы қаласы, Достық даңғылы, 85
Тел./факс: 8 (727) 261 16 16, 8 (727) 272 14 84
E-mail: dep_gask_almaty@mail.ru

05.07.2017 № ЗТ-М-647

КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ ГОРОДА АЛМАТЫ»

050010, город Алматы, проспект Достык, 85
Тел./факс: 8 (727) 261 16 16, 8 (727) 272 14 84
E-mail: dep_gask_almaty@mail.ru

Начальнику отдела
технического надзора
АО «НК» КТЖ» - Дирекция
по реализацию крупных
проектов»
Мыктыбекову А.
город Алматы
Жетысуский район
ул. Тобаякова, д.2А

Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы, рассмотрев Ваше письмо за вх.№ЗТ-М-647 от 04.07.2017 года по вопросу завершения строительно-монтажных работ на объекте расположенного по адресу: город Алматы, Жетысуский район, ул. Тобаякова, д.2А, с выездом на место, сообщает, что в соответствии п.8 ст.73 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» Вам необходимо для дальнейшей регистрации акта приемки объекта в эксплуатацию предоставить документы в Управление архитектуры и градостроительства города Алматы (город Алматы, проспект Абылай хана, дом №91).

В соответствии с п.1 ст.10, п.6 ст.14, ст.12 Закона Республики Казахстан «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц» настоящее письмо может быть обжаловано или опротестовано в порядке, предусмотренном Законодательством РК в вышестоящий орган или в суде.

И.о. заместителя руководителя **О. Тулебаев**

исп.: Б. Болатаев
тел.: 261-36-94

0015582

Алматы ... Сеулет ... басқармасы
нысан: стр. во пункта тех/обслуживания
деректер базасына енгізілді
№ 700 17.07 2017
Бас маман: ... ақпаратты ... қолы

Утверждаю:
Вице-президент АО «НК «ҚТЖ»
по инфраструктурным проектам

_____ Б. Урынбасаров

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» июня 2017 г.

Заказчик: *АО «Национальная компания «Казақстан темір жолы», в лице директора филиала АО «НК «КТЖ»-«Дирекция по реализации крупных проектов» Мейрбекова Е.Н. г. Астана, ул. Кунаева, д. 6*

Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от «21» июня 2017 года ТОО «Бек-жолы НС» г. Астана ул.Туркестан 8/2 ВП-8 в лице Бейсембаева Ельнура Картайгановича.*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от 28 июня 2017 года эксперта технического надзора филиала АО «НК «КТЖ» - Дирекция по реализации крупных проектов Тусупбекова Турсынгали Кайргалиевича АДС и ЖКХ №01743 от 18.05.2012 года, №02770 от 25.06.2012 года, №02343 от 8.06.2012 года.*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 28 июня 2017 года эксперта технического надзора филиала АО «НК «КТЖ» - Дирекция по реализации крупных проектов Оразова Асылбека Момышевича АДС и ЖКХ №05275, 05276 от 20.05.2013 года.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 28 июня 2017 года эксперта технического надзора филиала АО «НК «КТЖ» - Дирекция по реализации крупных проектов Мыктыбекова Адиля Секеновича АДС и ЖКХ 03170,03169 от 24.07.2012 года.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 28 июня 2017 года эксперта технического надзора филиала АО «НК «КТЖ» - Дирекция по реализации крупных проектов Бертаева Марата Жазыкбаевича АДС и ЖКХ №01391, 21392 от 7.05.2012 года, № 02503 от 18.06.2012 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от «28» июня 2017 года эксперта авторского надзора Арыстанова Темирхана Мусылович ТОО «ABA Development» АДС ЖКХ №03183 от 24.07.2012 года.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство пункта технического обслуживания пассажирских вагонов «Тулпар-Тальго» на станции Алматы-2»***, *новое строительство*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *город Алматы, Жетысуйский район, ул. Тобаякова 2а,*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от *16 июня 2014г. № 2/210-2971 Акимат города Алматы*

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____

_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления *о начале производства строительно-монтажных работ KZ 01REA 00047702 Главному государственному инспектору КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы" Жаксыбекову Кайржану Серикбаевичу от 16.06.2015 года*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *№49/14 ТОО «Аттик» ГСЛ №002016 от 24.11.2000 г. , заключение РГП «Госэкспертиза» 01-0033/16 от 27.01.2016 года,*

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденная *АО «Национальная компания «Казақстан темір жолы» №256-ЦЗ от 09.03 2016 года.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *16 июня 2015;*

месяц, год

окончание работ *21 июня 2017;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: *12;*

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *12;*

фактически, месяц: 24;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производственная площадь	м2	18919,32	18919,32	18919,32	18919,32
Эксплуатационная длина железнодорожных путей	км	4,93	4,93	4,93	4,93
Число рабочих мест	человек	107	107	107	107
Вагонооборот	поездов в сутки	12	12	12	12

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Главный производственный корпус с пристроенным производственным помещением

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	Площадь застройки	$м^2$	16208,5
2	Строительный объем	$М^3$	194826
	в том числе пристроенная часть	$м^2$	33652,0
3	Площадь 1-го этажа	$м^2$	12958,5
	в том числе пристроенная часть	$м^2$	2744,4
4	Площадь 2-го этажа	$м^2$	1636,2
5	Общая площадь	$м^2$	17339,1

Склад

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	Площадь застройки здания	$м^2$	940
2	Строительный объем здания	$М^3$	9400
3	Общая площадь здания	$м^2$	1220,8

Пункт первичного обслуживания

Строительный объем здания –1641 м3
Площадь застройки -273,5 м2
Общая площадь -254,3 м2

КПП-1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	Площадь застройки	$м^2$	17,2
2	Строительный объем	$м^3$	52
3	Общая площадь	$м^2$	13,3

КПП-2

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	Площадь застройки	$м^2$	16,2
2	Строительный объем	$М^3$	46
3	Общая площадь	$м^2$	13

Кабельная линия 27,5 кВ

Проложена кабельная линии 27,5 кВ от подставной опоры с реклоузером 35 кВ к КТПБМ 27,5/10/3,3/0,4 кВ.

Внутриплощадочные кабельные сети 3,3 и0,4 кВ

Кабельные лини для питания главного производственного корпуса, КПП-1, склада выполнен от секции шин 0,4 кВ трансформатора 10/0,4кВ к вводно-распределительным

устройствам 0,4 кВ расположенным в электрощитовых. Кабельные линии для питания КПП-2, насосной хоз.питьевого и противопожарного водоснабжения, КНС и пункта первичной обслуживания вагонов от магистрального шинопровода главного производственного корпуса.

Блочно-модульная комплектная трансформаторная подстанция ТПБМ 27,5/10/3,3/0,4 кВ.

Дизель генератор 200кВт и 2000 кВт

Наружное электроосвещение
Прожекторные мачты– 4 шт на монолитном железобетонном фундаменте.

Линия телефонизации и ВОЛС

Для телефонизации ПТО вагонов «Тулпар-Тальго» выполнена прокладка кабеля ТППэП 50х2.
Телефонизация ПТО осуществлено прокладкой линии ВОЛС (ОК-8)

Внутриплощадочные сети автоматизации
Контрольные сети выполнены специализированными кабелями для Profibus и кабелями КВВГ 7х1,5

Железнодорожный путь

Железнодорожный путь № 19 имеет следующие показатели:
Общая протяженность — 0,8797 км
Шпалы деревянные
-тип рельса- Р 65
Род балласта-щебеночный

Железнодорожный путь № 20 имеет следующие показатели:
Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Общая протяженность — 0,5591 км
Шпалы деревянные
Тип рельса — Р-65
Род балласта-щебеночный

Железнодорожный путь № 21 имеет следующие показатели:
Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Общая протяженность — 0,6012 км
Шпалы деревянные
Тип рельса — Р-65
Род балласта-щебеночный

Железнодорожный путь № 22 имеет следующие показатели:
Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Общая протяженность — 0,849 км
Шпалы деревянные
Тип рельса — Р-65
Род балласта-щебеночный

Железнодорожный путь № 23 имеет следующие показатели:
Общая протяженность — 0,9335 км
Шпалы деревянные
Тип рельса — Р-65
Род балласта-щебеночный

Железнодорожный путь № 26 имеет следующие показатели:
Общая протяженность — 0,52225 км
Шпалы деревянные
Тип рельса — Р-65
Род балласта-щебеночный

Система СЦБ
Оборудованы стрелки № 45 с включением в существующую электрическую централизацию станции Алматы-2;
Оборудованы информационные путевые участкои и стрелочные секции рельсовыми цепями;
Установлен маневровый мачтовый светофор М121 с двухнитевыми линзовыми комплектами и информационный участок с включением в существующую электрическую централизацию станции Алматы-2 для организации маршрута с подъездного пути № 26;
Выполнен перенос маневрового сигнала М127 с информационным участком с 23- го пути на новую ординату за вновь укладываемую стрелку № 45;
Выполнена укладка кабелей рельсовых цепей, стрелок и сигналов от поста ЭЦ до путей примыкания ПТО «Тулпар-Тальго».
Выполнена установка нового стрелочного электропривода типа СП-6М с электродвигателем постоянного тока МСП-0,15;
Выполнена установка новых светофоров с двухнитевыми линзовыми комплектами;
Выполнена укладка новой кабельной сети;
Выполнена установка новых муфт, путевых и трансформаторных ящиков.
Выполнена прокладка постового кабеля СЦБ марки СБВГнг (не горючий) общей ротяженностью 1,46 км;
монтаж оборудования СЦБ (реле, блоки релейные и бесконтактные, элементы пульта
Выполнен управления и табло и др.) на существующих релейных стативах в количестве 104 единиц.

Насосная станция противопожарного назначения

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	Площадь застройки	$м^2$	103,2
2	Строительный объем	$М^3$	341
3	Общая площадь	$м^2$	72,6

Насосная станция хозяйственно-питьевого назначения

№ n/n	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	Площадь застройки	$м^2$	46,1
2	Строительный объем	$М^3$	138
3	Общая площадь	$м^2$	31,1

Резервуар противопожарного запаса воды ёмкостью 1000 м3 – 2 шт.
Плита днища резервуара - монолитный железобетон;
Стены резервуара - монолитный железобетон;
Колонны - монолитный железобетон;
Покрытие - монолитный железобетон;
Балки покрытия - монолитный железобетон;

Резервуар хозяйственно-питьевого назначения ёмкостью 50,0 м3 (2 шт.)
Плита днища резервуара - монолитный железобетон;
Стены резервуара - монолитный железобетон;
Колонны - монолитный железобетон;
Покрытие - монолитный железобетон;
Балки покрытия - монолитный железобетон;

Фильтр-поглотитель
Фильтр поглотитель заводского изготовления установлен на резервуарах хозяйственно-питьевого назначения и обеспечивает обеззараживание поступающего воздуха.

Вынос тепловых сетей
Система теплоснабжения - открытая
Схема тепловых сетей - 2х трубная.
1-ый участок 2Ду 100 протяженностью 197,5м;
2-ой участок 2Ду150, 2Ду65 протяженностью 85.5 ;
Параметры теплоносителя до теплого пункта:
- *давление в подающем трубопроводе - 11 атм;*
- *давление в обратном трубопроводе - 6 атм.*

Параметры теплоносителя после теплого пункта:
- *давление в подающем трубопроводе - 10 атм;*
- *давление в обратном трубопроводе - 5 атм.*

Тепловые сети
Источник теплоснабжения - источник тепловые сети АО «АлЭС».
Схема тепловых сетей - 2-х трубная .
Прокладка тепловых сетей подземная в непроходных железобетонных каналах с использованием стальных предизолированных труб, изготовленных индустриально, в заводских условиях, с тепловой изоляцией из пенополиуретана (ППУ) в кожухе из жесткого полиэтилена.
Общая длина тепловых сетей составляет 407 метров.

Канализационная насосная станция

На самотечном коллекторе Ø300 канализационная установлена насосная станция.
Канализация выполнена из полиэтиленовых труб ПЭ100
В приемном резервуаре размещены погружные насосы 1 рабочий, 1резервный.

Наружные сети водопровода и канализации

Сети В1 (переустройство водопровода)
Внутриплощадочный питьевой водопровод, протяженностью 530,85м;
Сети питьевого водопровода (В1) выполнены из полиэтиленовых труб.
Сети В2
Выполнен противопожарный водопровод от резервуаров противопожарного запаса воды Сети В2 выполнены из полиэтиленовых труб.
На противопожарном водопроводе установлены пожарные гидранты
Сети К1
Сети хозяйственно-бытовой канализации запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17,0 техническая
На сети устанавливаются смотровые колодцы из сборных ж/б элементов Ø1500мм
Выполнены очистные сооружения производственных сточных вод от главного корпуса
С целью перекачки сточных вод выполнена КНС.

Благоустройство, озеленение и ограда

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	%	Примечание
1	Площадь отведенного участка	га	4,6025	100	
2	Площадь застройки:	м2	17870	39	
3	Площадь занятая под строительство ж\д путей	м2	10834	23	
4	Площадь твердого покрытия	м2	12356	27	
5	Площадь озеленения	м2	3976	9	

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего *8 182 978,81* тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ *4 203 388,08* тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *2 620 643,90* тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство пункта технического обслуживания пассажирских вагонов «Тулпар-Тальго» на станции Алматы -2»*** **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Меирбеков Е.Н _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Тусупбеков Т.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

"ҚТЖ" ҰҚ" АҚ
АО "НК"ҚТЖ"
14 ЭКСПЕРТ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА ЦРКП
ТУСУПБЕКОВ Т.К.

Технический надзор Оразов А.М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

"ҚТЖ" ҰҚ" АҚ
АО "НК"ҚТЖ"
13 ЭКСПЕРТ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА ЦРКП
ОРАЗОВ А.М.

Технический надзор Мыктыбеков А.С. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

"ҚТЖ" ҰҚ" АҚ
АО "НК"ҚТЖ"
11 ЭКСПЕРТ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА ЦРКП
МЫКТЫБЕКОВ А.С.

Технический надзор Бертаев М.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

"ҚТЖ" ҰҚ" АҚ
АО "НК"ҚТЖ"
15 ЭКСПЕРТ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА ЦРКП
БЕРТАЕВ М.Ж.

Авторский надзор Арыстанов Т.М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

АРЫСТАНОВ ТЕМИРХАН МУСЫЛОВИЧ
ИИН 540101307137

Генеральный подрядчик Бейсембаев Е.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

ТОО ЖШС
"5 К-ЖОЛЫ НС"

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)
Главный производственный корпус с пристроенным производственным помещением

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочных мест ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Главный производственный корпус с пристроенным производственным помещением		2	16 208,5	194 826	17 339,1	-	17 339,1	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Бетон	сэндвич-панели	сэндвич-панели	от ТЭЦ	да	да	да	да	нет

Заказчик **Мейрбеков Е.Н.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Арыстанов Т.М.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

6

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)
Склад

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочных мест ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Склад		2	940	9400	1220,8	-	1220,8	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Бетон	сэндвич-панели	сэндвич-панели	от ТЭЦ	да	да	да	да	нет

Заказчик **Мейрбеков Е.Н.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Арыстанов Т.М.**_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

10

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)
КПП-1

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочных мест ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
КПП-1		1	17,2	52	13,3	-	13,3	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Бетон	сэндвич-панели	металлочерепица	электрическое	да	да	нет	да	нет

Заказчик **Мейрбеков Е.Н.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Арыстанов Т.М.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

КПП-2

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочных мест ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
КПП-2		1	16,2	46	13	-	13	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Бетон	сэндвич-панели	металлочерепица	электрическое	да	нет	нет	нет	нет

Заказчик **Мейрбеков Е.Н.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Арыстанов Т.М.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)
Насосная станция хозяйственно-питьевого назначения

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочных мест ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Насосная станция хозяйственно-питьевого назначения		1	46,1	138	31,1	-	31,1	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Бетон	кирпич	мягкая кровля	электрическое	да	да	нет	да	нет

Заказчик **Мейрбеков Е.Н.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Арыстанов Т.М.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

13

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Насосная станция хозяйственно-питьевого назначения

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочных мест ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Насосная станция хозяйственно-питьевого назначения		1	46,1	138	31,1	-	31,1	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Бетон	кирпич	мягкая кровля	электрическое	да	да	нет	да	нет

Заказчик **Мейрбеков Е.Н.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Арыстанов Т.М.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Насосная станция противопожарного назначения

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочных мест ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Насосная станция противопожарного назначения		1	103.2	341	72.6	-	72.6	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Бетон	кирпич	мягкая кровля	электрическое	да	да	нет	нет	нет

Заказчик **Мейрбеков Е.Н.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Арыстанов Т.М.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Пункт первичного обслуживания

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочных мест ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Пункт первичного обслуживания		1	273,5	1641	254,3	-	254,3	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Бетон	металл	металл	электрическое	да	нет	нет	да	нет

Заказчик **Мейрбеков Е.Н.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Арыстанов Т.М.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ …	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	2,503
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,23
5	Площадь опор	$М^2$	
6	Опоры:		3,1
	1) металлические	штук (далее - шт)	4
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	2
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-

	4) светодиодные светильники	шт	81
10	Кабели:		
	1) марки: ПвВГнг-1х630, ВВГнг-5х4, ВВГнг-4х4, ВВГнг-5х2,5, АВБбШв-4х50, АВБбШв-4х95, ВВГнг-5х35, АВБбШв-4х10, ВВГнг-5х120, ВБбШв-5х240 Напряжением до 1 кВ	км	
	2) марки ААБл-3х70, АПвП-3х70 Напряжением до27,5 кВ	км	0,23
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	5
14	Устройства грозозащиты	шт	5
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$М^2$	193
	2) булыжные	$М^2$	-
	3) тротуары	$М^2$	-

Заказчик **Мейрбеков Е.Н.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Арыстанов Т.М.**_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

81

Приложение 4
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (железнодорожные пути) №19

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Ж/д пути (общая протяженность):	км	0,8797	
	1) приемочно-отправочные	км		
	2) сортировочные	км		
	3) вытяжные	км		
	4) погрузочно-разгрузочные	км		
	5) ходовые	км		
	6) специальные подъездные	км		
2	Шпалы:			
	1)деревянные	шт	1150	
	2) железобетонные	шт		
3	Переводные стрелки:		№47,55,63,81	
	1) тип рельса		№65	
	2)подрельсовое основание			
	3)брусья	шт	45,46,45,40	
	4) шпалы	шт		
	5) род балласта			
	6) толщина	сантиметр (далее - см)		
4	Тип рельса:			
	1) Р 38	км		
	2) Р 43	км		
	3) Р 50	км		
	4) Р 65	км	1,759	
	5)Р 75	км		

61