Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

г. Павлодар «27» августа 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строй-ЗАСТ»
г. Павлодар, ул. Камзина, 58/1-144
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Серикпаева Сабита Акылбековича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство пристройки к средней школе №1 села Теренколь, Качирского района»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Качирского района"
руководитель Жусупова Асия Сагандыковна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «NamysStroi-Group», Лицензия 17018486 выдана 27.10.2017 года; ТОО «АРҒЫН-СТРОЙ», Лицензия 12015014 выдана 25.10.2012 года; ТОО «ДОРОЖНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ», Лицензия 13020370 выдана 31.12.2015 года, "Respect Stroy Project LTD", Лицензия 15-ГСЛ No000293 выдана 06.03.2018 года;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ПСД Строй-проект», ПСД 17/0217
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Качирского района";
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	этаж	3	3	3	3
Площадь застройки	м2	523,84	523,84	523,84	523,84
Общая площадь здания	м2	959,05	959,05	959,05	959,05
Строительный объем	м3	6100,04	6100,04	6100,04	6100,04

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных						

и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Фундаменты - сборные ж.б. плиты и стены из ФБС. Горизонтальная гидроизоляция выполнена на отм.-0,320 из 2-х слоев гидроизола по ГОСТ 7115-86 на битумной мастике марки МБК-Г-80. Вертикальная гидроизоляция поверхностей фундаментных плит и фундаментных блоков, соприкасающихся с грунтом, выполнить обмазкой горячим битумом за 2 раза по слою грунтовки из битума марки БН 90/10, растворенного в керосине 163.
Здание с наружными и внутренними несущими стенами.
Наружные стены трехслойные.
Внутренний слой - кладка из керамического кирпича пустотелого, утолщенного, КР-р-по 250х120х88/1.4НФ/100/1,0/35 по ГОСТ 530-2012 толщиной 380 мм. армированный через 3 рябя кладки.
Утеплитель - Isover OL-E толщиной 130 мм.
Наружный защитно-декоративный слой - кладка из кирпича толщиной 120 мм с оштукатуриванием поверхности армированный через 5 рядов кладки.
Наружный защитно-декоративный слой соединяется с несущей частью стены гибкими связями РЕБАР.
Перегородки из керамического кирпича КУРПо 1,4НФ/75/1,4/35 ГОСТ 530-2007 на растворе М50 толщиной 120 мм, армированные сетками М2 (см. АС1.И л.10) через три ряба кладки.
Перегородки устанавливать по слою цементного раствора М50 толщиной 20 мм по детали 1 серии 2.230-1, вып. 5.
Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1.
Перекрытия - сборные многопустотные (с круглыми пустотами) ж.б. панели перекрытия и сборные ж.б. ребристые плиты.
Лестницы - сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам.
Крыша - чердачная, с холодным чердаком.
Водосток - наружный, организованный.
Окна - с поворотно-откидными створками из ПВХ профилей, усиленных стальными вкладышами по ГОСТ30674-99
Двери внутренние - деревянные ГОСТ6629-88, из алюминиевого профиля ГОСТ 23747-88
Отмостка - бетонная, шириной один метр по щебеночному основанию. ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2018 г.;
месяц, год
окончание работ август 2018 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 4;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство пристройки к средней школе №1 села Теренколь, Качирского района» _____

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Серикпаев Сабит Акылбекович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

ПАВЛОДАР ҚАЛАСЫ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПАВЛОДАР ҚАЛАСЫ "Строй-ЗАСТ" ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ * РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрі
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша
Нысан

Сәйкестік туралы декларация

Павлодар қ. 2017 жылғы 27 тамыз

Мердігер (бас мердігер) «Строй-ЗАСТ» ЖШС-і
Павлодар қ., Камзин көшесі, 58/1-144
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
Серикпаев Сабит Акылбекович атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Қашыр ауданы Теренсол кентінің №1 орта мектебіне ұзарту құрылысы»
объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші " Качир ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі"ММ, басшының - Жусупова Асия Сагандыковна болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым«NamysStroi-Group» ЖШС-і, Лицензияның нөмірі 17018486, Лицензияның берілген күні 27.10.2017 жылы; «АРҒЫН-СТРОЙ» ЖШС-і, Лицензияның нөмірі 12015014, Лицензияның берілген күні 25.10.2012 жылы; «ДОРОЖНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ» ЖШС-і, Лицензияның нөмірі 13020370, Лицензияның берілген күні 31.12.2015 жылы; "Respect Stroy Project LTD" ЖШС-і, Лицензияның 15-ГСЛ No000293, Лицензияның берілген күні 06.03.2018 жылы ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) «Қашыр ауданы Теренсол кентінің №1 орта мектебіне ұзарту құрылысы», «ПСД Строй-проект» ЖШС
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

" Качир ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі"ММ _бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша

(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданға ндарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Қабаттар саны	қабат	9	9	9	9
Алаңы	шаршы метр (бұдан әрі м2)	523,84	523,84	523,84	523,84
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі м2)	959,05	959,05	959,05	959,05
Құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі м3)	6100,04	6100,04	6100,04	6100,04

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан		

	әрі - м^2)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - м^3)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	м^3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м^2		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады_Негіздеме - құрама теміржол вагондары. плиталар мен қабырғалар FBS. Горизонтальды гидрооқшаулау ГОСТ 7115-86 бойынша МБК-Г-80 сыныбының битумдық мастикасы бойынша 2 қабат гидролизден 0,320 деңгейінде жүргізіледі.__Құрылыс тақтайшалары мен іргетастардың беткі қабаттарының жермен байланыста болған кезде тік гидроизоляциясы керосин 163-де ерітілген Битумның BN 90/10 сыныбынан алғашқы

қабатта ыстық битуммен қапталған. Сыртқы және ішкі мойынтіректер қабырғаларын салу.__
Сыртқы қабырғалар үш қабатты.
Ішкі қабат - қалыңдығы 380 мм болатын ГОСТ 530-2012 сәйкес 250x120x88 / 1.4НФ / 100 / 1,0 / 35 бойынша CR-р-борпылдақ керамикалық кірпіштен жасалған керамикалық кірпіштен жасалған тас. 3 қабырғаның қасбеті арқылы нығайтылды.
Жылытқыш - 130 мм қалыңдығы бар ОБ-Е-Е.
Сыртқы қорғаныш пен декоративті қабат - қабырғалы қалыңдығы 120 мм, беткі қабатты сылап, 5 тас қабырға арқылы нығайтылған.
Сыртқы қорғаныш пен сәндік қабат қабырғаның мойынтірек бөлігіне REBAR икемді байланыстары арқылы қосылады.
Керамикалық кірпіштен жасалған бөліктер KURPO 1,4NF / 75 / 1,4 / 35 ГОСТ 530-2007_ М2 желісімен қалыңдығы 120 мм қалыңдықтағы М50 ерітіндісінде (3-ші АС1.I-ті қараңыз)
Бөліктерді М50 цемент ерітіндісінің қабатына орнатыңыз, қалыңдығы 2030 мм-нің 1-бөлігінің 1-бөлігі үшін, 5.
Жүгіргіштер - 1,038.1-1 сериялы құрама темірбетон.
Қабаттылық - алдын-ала дайындалған көп бос (дөңгелек виды бар). қабаттасқан панельдер және дайын темірбетон. жіңішке тақтайшалар.
Баспалдақтар - металл коносаментте құрама темірбетонды қадамдар.
Төбесі шатырлы, шатқалы суық.
Дренаж - ашық, ұйымдастырылған.
Терезелер - ГОСТ 30674-99 сәйкес болат гайкалармен күшейтілген ПВХ профильдерінің швеллерлерімен
Ішкі есіктер - ағаштан жасалған ГОСТ 6629-88, ГОСТ 23747-88 алюминий профилінен
Соқыр-бетон, қиыршық тас негізіндегі бір метр;
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы_2018 жылғы сәуір _____ ;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы_2018 жылғы тамыз_____;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 4ай;
нақты 4ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.
Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

_____
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Мердігер (бас мердігер) _«Қашыр ауданы Теренсол кентінің №1 орта мектебіне ұзарту құрылысы»___объектісін қабылдауға дайын деп санайды,
объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)

Серикпаев Сабит Акылбекович _____ М.О.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні