Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017года
№235

Декларация о соответствии

«08» 02 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Энергомера» Кызылординская область, Казалинский район, поселок Айтеке би, Айтеке би, 93Б**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Мухашова Бекетай Сартаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство школы на 300 мест в кенте Саксаульск Аральского района Кызылординской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства», Руководитель Ұзақов Тойбазар Садуақасұлы.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «НурТехСервис», ТОО «Акмешит-Мелиоратор», ТОО «МКК Элит-Строй»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Филиал «Еңбек-Қызылорда» РГП на ПХВ «Еңбек» учреждений уголовно – исполнительной (пенитенциарной) системы КУИС МВД РК, №05-17**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Аральский районный отдел строительства», 2017 год.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	человек	300	300	300	300
Площадь участка	га	2,3	2,3	2,3	2,3
Общая площадь здания	$м^2$				
Полезная площадь здания	$м^2$				
Строительный объем здания	$м^3$				
Число этажей	этаж	2	2	2	2

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	$м^2$	$м^2$
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$	$м^3$	$м^3$
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание школы запроектировано из сблокированных между собой 3-х блоков, функционально взаимосвязанных системой переходов, коридоров и лестничных клеток.

Блок «1» для начальной школы – двухэтажный с тех подпольем и чердачной кровлей, прямоугольный размерами в осях 15,28х24,60м, высота этажа – 3,30м, техподполья – 1,90м от пола до потолка. Имеет входной тамбур. Связь с главным блоком осуществляется посредством коридора через вестибюль.

На 1-этаже размещены тамбур, вестибюль с гардеробом, санузлы, учебные классы для дошкольных классов, для 1 классов и для 2-4 классов.

На 2-этаже размещены: вестибюль, учебные классы для 2-4 классов, мультимедийный кабинет, учительская, санузлы и комната уборочного инвентаря.

В техподполье выполнена прокладка инженерных сетей, помещения имеют самостоятельный наружный вход/выход.

Блок «2» – для старшей школы с главным входом «Г» – образной формы. Центральный блок для старшей школы (10-11 классы) с размерами в осях 39,0х15,28м и с правой стороны классы-кабинеты для 5-9 классов с размерами в осях 24,6х15,28м. Здание двухэтажное, чердачное, с техподпольем, высота этажа – 3,30м, техподполья – 1,90м от пола до потолка. Правое крыло имеет входной тамбур с пандусом для обеспечения доступа здания для МГН. Блок является центральным блоком, связующим остальные два блока.

На 1-этаже размещены: тамбур, вестибюль с гардеробом, комната охраны, кабинеты химии, физики, иностранного языка с лингвистическим кабинетом, лабораторные, учебные классы, учебный кабинет универсального назначения, подъемник для МГН, комната техперсонала, комната инженера и рабочих, санитарные узлы для персонала и детей, комната личной гигиены, комната для уборочного инвентаря.

На 2-этаже размещены: вестибюль, учительская, кабинет директора, кабинет НВП с комнатой хранения оружия, кабинет информатики и учебные классы, санузел для МГН, подъемник для МГН, санитарные узлы, комната личной гигиены, комната для уборочного инвентаря.

В техподполье размещены венткамеры (2шт.) и выполнена прокладка инженерных сетей. Имеет самостоятельные наружные входы/выходы.

Блок «3» – Т-образный одно- двухэтажный, с техподпольем, соединенный с блоком 2 переходной галереей в районе центрального входа, двухэтажное со спортивным залом на два света. Высота помещений 3,0м и 6,7м до низа выступающих конструкций в спортивном зале.

На 1-этаже размещены спортивный зал, снарядная раздевальная с душевыми и санузлом и комната уборочного инвентаря, комната физрука, переходная галерея с рекреацией, универсальная мастерская по техническим видам труда, инструментальная, а также пищеблок с самостоятельным наружным входом с производственными и

вспомогательными помещениями (цеха – горячий, овощной; обеденный зал, заготовочный, холодильное помещение, моечные, кладовые, загрузочная, комната персонала, санузел с душевой), электрощитовая.

На 2-этаже размещены актовый зал, артистические, инвентарные, швейная мастерская, подсобное помещение и комнаты уборочного инвентаря, библиотека, комната техперсонала, кабинет психолога, кабинет врача, процедурная, переходная галерея.

В техподполье размещены венткамера, тепловой узел и выполнена прокладка инженерных сетей. Имеет самостоятельные наружные входы/выходы.

Предусмотрены выходы через лестничные клетки на уровне 1-го этажа на прилегающий участок.

Инсоляция, естественное освещение, ориентация здания

Санитарно-эпидемиологические требования по инсоляции помещений приняты в соответствии со СНиП РК 3.02-02-2009*, естественное освещение помещений, лестничных клеток и коридоров (путей эвакуации) обеспечено принятой конфигурацией здания, наличием оконных проемов и требуемой ориентацией помещений.

Нормируемые показатели искусственной освещенности основных помещений приняты по СНиП РК 3.02-25-2004*.

Взаимосвязь между функциональными зонами и помещениями осуществляется системой вестибюлей, фойе, коридоров, входов и лестничных узлов.

Размещение помещений, планировочные решения обеспечивают эвакуацию детей и персонала в пожароопасных ситуациях. Здание обеспечено необходимым количеством выходов, так же первичными средствами пожаротушения.

Открывание дверей на путях эвакуации принято по направлению выхода из здания, двери лестничных клеток, ведущих в коридоры, выполнены противопожарными дверями 3-го типа с уплотнением в притворах и оснащены доводчиками. Двери пожароопасных и технических помещений приняты трудносгораемыми с пределом огнестойкости не менее 0,6ч. (п.4.83, СНиП РК 3.02-02-2009*).

Ограждающие конструкции между помещениями являются противопожарными и изолируют помещения друг от друга. Лестничная клетка имеет естественное освещение. На чердаке предусмотрены выходы на кровлю через слуховые окна.

На путях эвакуации применены несгораемые конструкции и отделочные материалы. Все металлические конструкции окрашиваются масляной краской. Принята обработка огнезащитным составов деревянных элементов чердачной крыши.

Проектом предусмотрен ряд мероприятий и устройств, связанных с обеспечением условий жизнедеятельности инвалидов: подъемник, санитарные узлы для инвалидов, пандус при парадном входе в здание для инвалидов с колясками.

Для снижения уровня шума и защиты от пыли в здании дверные блоки наружных входов снабжены приборами автоматического закрывания и упругими уплотнительными прокладками в притворах, оконные блоки приняты с учетом снижения воздушного шума из ПВХ профилей.

Полы – линолеумные, деревянные; ламинат, релинортутностойкий; спортивное покрытие «Rexcourt» (спортзал); в санузлах и помещениях пищеблока – из керамических плиток; во вспомогательных и технических помещениях – бетонно-мозаичные по серии 2.244-1 вып.6;

оконные блоки – поливинилхлоридные по ГОСТ 23166-99;

дверные блоки – деревянные, наружные по ГОСТ 24698-81, внутренние по ГОСТ 6629-88;

крыша – чердачная скатная по деревянным конструкциям с кровлей из металлошифера и сэндвич-панели (профилированный лист) над спортзалом по металлическим прогонам, с наружным неорганизованным водостоком, утеплитель – минераловатная плита объемным весом 125кг/м3 толщиной 210мм.

Архитектурная выразительность фасадов решена с использованием современных отделочных материалов:

стены – облицовка лицевым керамическим кирпичом комбинированного цвета; цоколь – облицовка искусственным камнем;

крыша – металлошифер и стальной профилированный лист; окна, витражи – металлопластик.

стены – улучшенная штукатурка с последующей водоэмульсионной окраской в зависимости от назначения помещений, в помещениях с влажным режимом – облицовка керамической плиткой на высоту 1,8м, а также облицовка и эмалевая окраска низа стен на высоту 1,6-1,8м в зависимости от назначения помещений;

потолки – затирка с последующей водоэмульсионной окраской;

полы – линолеумные, дощатые, ртутостойкие релиновые в основных помещениях, керамические, бетонно-мозаичные, бетонные;

дверные блоки внутренние – эмалевая окраска за 2 раза

В технических помещениях стены оштукатурены и известковая окраска, За абсолютную отметку здания, соответствующей отметке 0,000 принята отметка 102,35м.

Хозяйственная зона размещена в западной стороне с ориентацией на хозяйственно-грузовую дорогу - ближе к центру эксплуатационных нагрузок. Расположено в непосредственной близости от столового блока школы. В хозяйственной зоне расположены

Котельная (Котлы стальные водогрейные трехходовые на жидком топливе модели КВа-630, номинальная теплопроизводительность 630 кВт, отапливаемая площадь по наружным габаритам 7560 м2, габаритные размеры 2280 мм х 1250 мм х 1775 мм ГОСТ 30735-2001),

КТПН (Подстанции комплектные трансформаторные, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая модели КТПН-400 кВА, мощность силового трансформатора 400 кВА, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ, исполнение по вводу - кабельный, исполнение по выводу - кабельный, типа Alageum Electric, Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-400/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-400/6(10)/0,4, номинальная мощность 400 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85, Комплектное распределительное устройство наружной установка с вакуумным выключателемями и микропрецессорным реле КРУН-10, Шкаф оперативного тока ШОТ1М),

ДЭС (Дизельная электростанция мощностью 250кВт, напряжение 400В),

септик,

туалет,

площадка для мусора.

По всему периметру территории предусмотрено металлическое сетчатое ограждение (более 520м). На въездах предусмотрены металлические ворота.

Для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории в проекте предусмотрено:

- ширина пути движения на участке принято с учетом габаритных размеров кресел-колясок по действующим нормативным документам;

- продольный уклон пути движения, по которому возможен, проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5 %. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2 %.

Показатели генерального плана:

Покрытие тип-I – 1956м2 (Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смемей).

Покрытие тип-I (за участком) – 659м2 (Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смемей).

Покрытие тип-IV – 928м2 (Тротуары бетонные плитные).

Покрытие тип-V – 740м2 (Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смемей).

Покрытие тип-VII – 1205м2 (Смесь из ГПС и глины).
Покрытие тип-IIV (за участком) – 291м2 (Тротуары бетонные плитные ы).
Резиновое покрытие – 376м2.
По озеленению территории: Клен татарский-157шт., газон-995м2.
МАФ – скамья 15шт., урна – 17шт., гимнастическая вышка – 1 шт., качели – 4шт., горка для съезжания – 2шт., лиана для лазания – 6шт., спортплощадка.
Основные технико-экономические показатели:
Мощность, вместимость: 300 мест.
Площадь застройки 2895,70 м2.
Этажность 2 этаж.
Общая площадь здания 6378,71 м2.
Полезная площадь 4035,47 м2.
Строительный объем 30145,47 м3.

Краткая характеристика конструкций, изделий и материалов

№	Наименование конструктивных элементов	Техническая характеристика конструктивных элементов
1.	Фундаменты ленточные	Сборные железобетонные плиты по СТ РК 956-93 Столбчатые – монолитные железобетонные из бетона кл.В15, арматуры А-III по ГОСТ 5781-82*
2.	Стены фундаментные	Сборные бетонные блоки по ГОСТ-у 13579-78*
3.	Стены наружные	Облегченная кладка по типу А-64 серии 2.130-80 в1
4.	Внутренние стены	Стены толщ. 380 мм из керамического кирпича Кр-р-по 250х120х65 1НФ 125/2.0/25/ГОСТ 530-2012 марки М50
5.	Перегородки	Кирпичные, толщиной 120 мм Кр-р-по 250х120х65 1НФ 100/2.0/25/ГОСТ 530-2012 марки М25
6.	Перемычки	Сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып. 1.
7.	Покрытие	Многопустотные сборные железобетонные серии 1.141-1 вып. 60. Балки по серию 1.462/1-1/88
8.	Лестница	Сборные ж/б лестничные марши и площадки по серии 1.251.1-4 вып. 1 и по серии 1.252.1-4 вып. 1
9.	Крыша	Чердачная металлошифер, стальные треугольные из спаренных равнополочных уголков по ГОСТ 8509-93, длиной 18,0м и высотой 2,80м, профлист
10.	Оконные блоки	Поливинилхлоридные по ГОСТ 23166-99
11.	Дверные блоки	Деревянные, металлические, металлопластиковые
12.	Полы	Линолеум, ламинат, керамические плитки, бетонные, дощатые.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2020 г;**
месяц, год
окончание работ **январь 2021 г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **6**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**
фактически, месяц: **6**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ПУ „АСГВ" и.о. начальника А.З. Ходжанов
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
и.о. Нач. Аральского ЛТЦ Жунатов А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

12. Шум изоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Г. Тотасова
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы на 300 мест в кенте Саксаульск Аральского района Кызылординской области»** готовым к приемке в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Энергомера»,
директор Мухашов Бекетай Сартаевич
фамилия, имя, отчество(при наличии)

подпись руководителя М.П.