Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» ноября 2018 года

Заказчик **Акционерное общество «Национальная компания «КазАвтоЖол» в лице и.о. директора Павлодарского Областного Филиала АО «НК «КазАвтоЖол» Кабылдина Акылбека Канатовича, 140013, г. Павлодар, ул. Ломова, 180.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «29» ноября 2018 года, Генеральный подрядчик: ТОО «Uniserv»; в лице и. о. генерального директора Сатбаев Динмухамед Кайратович; Адрес: г. Уральск, ул. Аманжолова дом № 99/1 (ГСЛ № 14006675 от.15 мая 2014г.)**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «29» ноября 2018 года, ТОО «Qazaqtek»; в лице Главного инженера проекта: Кали Олжас Досымжанұлы, аттестат эксперта № KZ37VJE00035712 от 05.03.2018.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «29» ноября 2018 года. ТОО «КАЗДОРПРОЕКТ»; в лице директора: Сабецкого Александра Владимировича**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Реконструкция коридора Центр-Восток «Астана-Павлодар-Калбатау-Усть-Каменогорск», участок автомобильной дороги «Астана-Ерейментау – Шидерты» км 205-259 Участок км 205-235**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:

Павлодарская область, город Экибастуз

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

- Распоряжения №35 от 10.08.2015г. Аппарата Акима Торт-Кудукского сельского округа г.Экибастуза о предоставлении постоянного землепользования площадью 26,6672га, в границах согласно плану и приложению для размещения и обслуживания автодороги «Астана-Ерейментау-Шидерты;

- Постановления №856/8 от.24.07.2015г. акимата г.Экибастуза Павлодарской области о предоставлении постоянного землепользования площадью 71,8648га, в границах согласно плану и приложению для размещения и обслуживания автодороги «Астана-Ерейментау-Шидерты;

- акт на право постоянного землепользования №033999672 от.11.01.2016г.

наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно- строительного контроля Павлодарской области» №KZ090120000306 от 10.10.2014 года и №KZ57REA00057946 от 31.05.2017 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): **Разработанной ТОО «Каздорпроект г. Усть-Каменогорск, № 4-2013**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Министерство Регионального Развития Республики Казахстан комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйство №241-пир от 13 июня 2014 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2014 года;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2018 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **27 месяцев;**

фактически, месяц: **50 месяцев**.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактический	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пусковог о комплек са или очереди
Категория дороги		1-а		1-а	
Протяженность	км	30.5		30.5	
Путепроводы	шт.	2		2	
Транспортные развязки	шт.	1		1	
Водопропускные трубы d—1,5м	шт.	19		19	
Трубы диаметром d-2х1,5м.	шт.	1		1	
Трубы диаметром 3х1,5 м	шт.	3		3	
Перспективная интенсивность движения (2034 год)	авт/сут	8 793		8 793	
Расчетная скорость движения	км /час	150		150	
Число полос движения	шт.	4		4	
Ширина полосы движения	м	3,75		3,75	

Ширина проезжей части	м	15		15	
Ширина обочин	м	3,75		3,75	
Ширина укрепленной полосы обочины	м	0,75		0,75	
Ширина разделительной полосы	м	3		3	
Ширина полосы безопасности у разделительной полосы	м	2x1,0		2x1,0	
Ширина земляного полотна	м	25.5		25.5	
Поперечный уклон проезжей части	‰	20		20	
Поперечный уклон обочин	‰	40		40	
Наибольший продольный уклон	‰	28		28	
Наименьший радиус кривых в плане	м	1500		1500	
Устройство парковок	шт.	2		2	
в том числе: - ПК161+00-ПК164+03 - ПК163+01-ПК166+04		1 1		1 1	
Уличное освещение	км	6 ,212		6,212	
Устройство беседок	шт.	4		4	
в том числе: - ПК161+00-ПК164+03 - ПК163+01-ПК166+04		2 2		2 2	
Барьерное ограждение	п.м.	50 694		50 694	
Автопавильон для ожидания транспорта, в том числе: - ПК 279+87 (слева) - ПК 285+79 (справа)	шт. шт. шт.	2 1 1		2 1 1	
КТПН, в том числе: - ПК283+00	шт.	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		

В том числе подземной части		$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *«Реконструкция коридора Центр-Восток «Астана-Павлодар-Колбатау-Усть-Каменогорск», участок автомобильной дороги «Астана-Ерейментау-Шидерты» км 205-259. Участок км 205-235»* находится Павлодарской области Экибастузском районе автомобильная дорога, с уширением ее проезжай части до четырех полос, позволяет существенно сократить время на транспортировку грузов от Астаны до Павлодара и в значительной мере увеличит транзитные перевозки между Китаем, странами Центральной Азии и регионами Российской Федерации.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): Всего **16 326 086,85 тысяч тенге;** в том числе строительно-монтажных работ **16 024 257,2336 тысяч тенге;** Малые архитектурные формы **12 578 818,56 тысяч тенге;** оборудования инструменты и инвентарь **1 566 588,71 тысяч тенге;** ПИР (ПСД) **74 203,1136 тысяч тенге;** Авторский надзор **16 024, 25644 тысяч тенге;** Технический надзор **204 121,9264 тысяч тенге;** Юридическое оформление земель в постоянное пользование **7 480,32тысяч тенге;**

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **13 401 637,67805 тысяч тенге;** в том числе:

Стоимость строительно-монтажных работ **13 200 347,06041 тысяч тенге;**

ПИР (ПСД) **80 652,400 тысяч тенге;** Авторский надзор **16 024,25664 тысяч тенге;** Технический надзор **92 874,880 тысяч тенге; постоянный отвод земель 11 144,00 тысяч тенге; изготовление идентификационных документов на земельные участки 595,081 тысяч тенге.**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкция коридора Центр-Восток «Астана-Павлодар-Калбатау-Усть-Каменогорск», участок автомобильной дороги «Астана-Ерейментау-Шидерты» км 205-259 участок км 205-235. принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Кабылдин Акылбек Канатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати

Технический надзор: **Кали Олжас Досымжанұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **Сабецкий Александр Владимирович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Сатбаев Динмухамед Кайратович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.