Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" Мая 2020 года

Заказчик ***ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии от 25.05.2020 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Қалдығайта" от лица которого выступает директор Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович, индекс 090800, ЗКО Каратобинский район, Каратобинский с/о, с.Каротобе, улица С.Датова,27

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 25.05.2020 года ТОО "MEGA PROM AKSAI" Технадзор - эксперт Хамитов Ерлан Ергенович № KZ46VJE00010621 от 20.01.2015 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 25.05.2020 года ИП «АТА», Тумашев Аскар Асанович , KZ60VJE00024337 от , 28.03.2017

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство раскол для ветеринарной обработки животных в с.Миялы, Жангелдин, Жаскайрат, Коныстану, Тасшагыл, Каракуль, Карабау, Тайсойган, Сагиз, Мукур Кызылкогинского района».***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***с.Миялы, Жангелдин, Жаскайрат, Коныстану, Тасшагыл, Каракуль, Карабау, Тайсойган, Сагиз, Мукур Кызылкогинского района***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20_____ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___год № _____ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» KZ11REA00144231 04.09.2019 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) , ТОО «Elegant Design Solutions», №16018503, 02.12.2016 г., Рабочий проект, ГУ "Кызылкогинский районный отдел строительства", № 5-А от 18.01.2018 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ сентябрь 2019 года

месяц, год

окончание работ май 2020 года

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 9 месяца
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяца;
фактически, месяц: 9 месяца.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь участка	$м^2$	26 000	26 000	26 000	26 000
Площадь застройки	$м^2$	2405	2405	2405	2405
с.Миялы	$м^2$	2600	2600	2600	2600
с.Жангелдин	$м^2$	2600	2600	2600	2600
с.Жаскайрат	$м^2$	2600	2600	2600	2600
с.Коныстану	$м^2$	2600	2600	2600	2600
с.Тасшагыл	$м^2$	2600	2600	2600	2600
с.Каракол	$м^2$	2600	2600	2600	2600
с.Карабау	$м^2$	2600	2600	2600	2600
с.Тайсойган	$м^2$	2600	2600	2600	2600
с.Сагиз	$м^2$	2600	2600	2600	2600
с.Мукур	$м^2$	2600	2600	2600	2600

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жи-

						лая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; проектом не предусмотрено.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **79 615,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работы – **65 790,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – **13 824,0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **66 317 124,38** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **52 493 124,38** тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **13 824 000,0** тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Строительство раскол для ветеринарной обработки животных в с.Миялы, Жангелдин, Жаскайрат, Коныстану, Тасшагыл, Каракуль, Карабау, Тайсойган, Сагиз, Мукур Кызылкогинского района*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.